

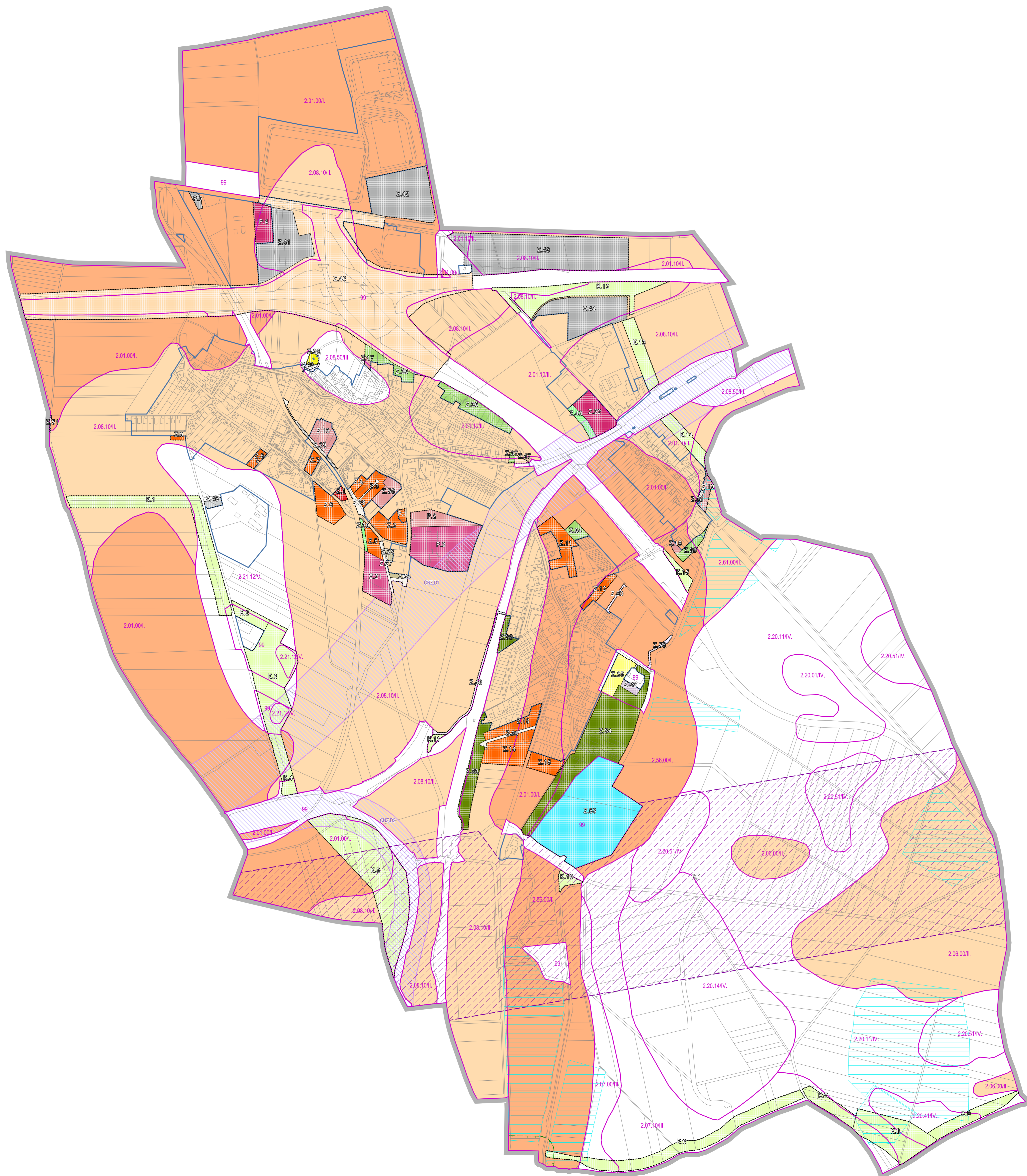
# ÚZEMNÍ PLÁN HOLUBICE

| HRANICE, IDENTIFIKACE PLOCH |   |
|-----------------------------|---|
|                             | hranice federálního území (katastrálního území)           |
|                             | zastavěné území   |
|                             | zastavěné plochy, plochy přestavby, plochy změn v krajině |
|                             | plochy územních rezerv                                    |

| URBAN. KONCEPCE + KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY |  |
|---|--|
| PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ           |  |
| PLOCHY ZMĚN                                   | ÚZEMNÍ REZERVY                                 |
| <b>PLOCHY BYDLENÍ</b>                         |  |
|   | BYDLENÍ HROMADNÉ                               |
|   | BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ                           |
| <b>PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ</b>                  |  |
|   | SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ                       |
| <b>PLOCHY REKREACE</b>                        |  |
|   | REKREACE - ODECHOVÉ PLOCHY                     |
| <b>PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ</b>             |  |
|   | OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ                      |
|   | OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ                     |
|   | OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HRBITOVY                   |
|   | OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT                      |
| <b>PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ</b>          |  |
|   | VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S PŘEVÁHOU ZPĚVNÝCH PLOCH |
| <b>PLOCHY SÍDELNÍ ZELEŇ</b>                   |  |
|   | ZELĚŇ - PARKY A PARKOVÉ ÚPRAVENÉ PLOCHY        |
|   | ZELĚŇ - ZAHŘADY A SADY                         |
|   | ZELĚŇ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ                      |
| <b>PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ</b>             |  |
|   | VÝROBA LEHKÁ                                   |
|   | VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY                         |
| <b>PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY</b>         |  |
|   | DOPRAVA SILNIČNÍ                               |
|   | DOPRAVA DRÁŽNÍ                                 |
|   | DOPRAVA JINÁ                                   |
| <b>PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY</b>        |  |
|   | VEDENÍ HOSPODÁŘSTVÍ                            |
| <b>PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ</b>         |  |
|   | VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ              |
| <b>PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ</b>     |  |
|   | PŘÍRODNÍ PRIORITY                              |

| KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY |   |
|----------------------------------|---|
|                                  | koridor pro trať č. 303 a 340 Brno - Vyškov - hranice kraje (modernizace trati Brno - Přerov)     |
|                                  | koridor pro trať č. 340 Brno - Štápanice - Veselí n/Mor. - hranice kraje, opravnice a elektrizace |
|                                  | územní rezerva pro VRT Ponětkovice - Vyškov - hranice kraje (- Ostrava)                           |

| ZPF, PUPFL |   |
|------------|---|
|            | hranice BPEJ                                |
|            | kód BPEJ                                    |
|            | třída ochrany I                             |
|            | L/II, třída ochrany                         |
|            | lokality záboru ZPF - zastavěné plochy      |
|            | lokality záboru ZPF - plochy přestavby      |
|            | lokality záboru ZPF - plochy změn v krajině |
|            | pásmo 50 m od okraje lesa                   |
|            | mélforace                                   |



**VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDŇNÍHO FONDU**

ÚP HOLUBICE - NÁVRH PRO OPAKOVANÉ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

EVIDENČNÍ ČÍSLO: 220-01-948

ZHOTOVITEL: URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R. O.

PROJEKTANTI: ING. ARCH. P. DOUHÁČEK, ING. ARCH. V. OZNEROVÁ, ING. P. VESELY, MGR. L. BURŠKOVÁ, ING. M. SKVÁILOVÁ

PORUČITEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD SLAVKOVU BRNA

MĚŘÍTKO: 1:1 000

DATUM: ÚNOR 2025

**USB**  
urbanistické středisko brno

**II. 3**