

MĚSTSKÝ ÚŘAD SLAVKOV U BRNA
odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí

Palackého náměstí 65, 684 01 Slavkov u Brna

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE: 27.11.2024
Č.J.: MUSLV-SU/148965-2024/MAT
Sp. Zn.: SU/37574-2024/MAT
VYŘIZUJE: Matyášová Oksana, Ing. arch. Dle rozdělovníku
TEL.: 544 121 182, 605 843 917
FAX: 544 121 171
E-MAIL: oksana.matyasova@slavkov.cz
DATUM: 06.01.2025

Sdělení o prověření územního opatření o stavební uzávěře pro lokality 5 - lokalita „ Pod Vinohrady“ , 6a a 6b – lokality „ Dlouhé“ v k. ú. Slavkov u Brna

Městský úřad Slavkov u Brna, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí, jako úřad územního plánování, jako orgán územního plánování příslušný podle § 25 zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon obdržel dne 27.11.2024 žádost o prověření územního opatření o stavební uzávěře ze strany města Slavkova u Brna zastoupeného odborem správy majetku, investic a rozvoje.

Následně orgán územního plánování dne 9.12.2024 vydal výzvu k doplnění podání pod č.j. MUSLV-SU/152549-2024/MAT spis zn. SU/37574-2024/MAT, podání na základě výzvy bylo odborem správy majetku, investic a rozvoje doplněno dne 12.12.2024 pod č.j. MUSLV-SU/154119-2024.

Orgán územního plánování **prověřil dříve vydané opatření o stavební uzávěře**, které vydala rada města dne 3.4.2023, které bylo vyvěšeno na úřední desce dne 6.4.2023 s nabytím účinnosti 21.4.2023 a její soulad se zákonem č. 283/2021 Sb. stavební zákon.

Stavební uzávěra **ctí podmínky vydání** dle §123 zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon a v souladu s tímto orgán územního plánování **upozorňuje vedení města** Slavkova u Brna, že dle §123 odst. 3 citace " *Územní opatření o stavební uzávěře, kterým se omezuje nebo zakazuje stavební činnost, která by mohla ztížit nebo znemožnit budoucí využití území podle připravované územně plánovací dokumentace, se vydává na nezbytně nutnou dobu, která však nesmí být delší než 6 let.*"

Stavební uzávěra **ctí stanovený obsah** dle §124 zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon.

Orgán územního plánování v souladu s §334b odst. 8 zákona č. 283/2021 Sb. stavebního zákona, za použití §326 stavebního zákona **vložil informaci** (toto sdělení) **o prověření stavební uzávěry a územní opatření o stavební uzávěře** do národního geoportálu a také zveřejnil způsobem umožňující dálkový přístup na webových stránkách města Slavkov u Brna.

Umístění na národním geoportálu na adrese : <https://uzemniplanovani.gov.cz/>

Umístění dálkovým přístupem na webových stránkách města : <https://www.slavkov.cz/rozvoj-2/uzemni-plan/up-slavkov-u-brna/uzemni-plan-slavkov-u-brna/>

V sekci rozvoj, územní plán Slavkov u Brna, platný územní plán

otisk razítka

Mgr. Jaromír Horák
vedoucí odboru stavebního úřadu,
územního plánování a životního prostředí

Za správnost vyhotovení : Ing. arch. Oksana Matyášová

Rozdělovník

Účastníci řízení:

Datová schránka:

Město Slavkov u Brna, Palackého náměstí č. p. 65, 684 01 Slavkov u Brna, DS: OVM, zrvbwe4
Jihomoravský kraj, odbor územního plánování, Žerotínovo nám. č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2,
DS: OVM, x2pbqzq