

LEGENDA

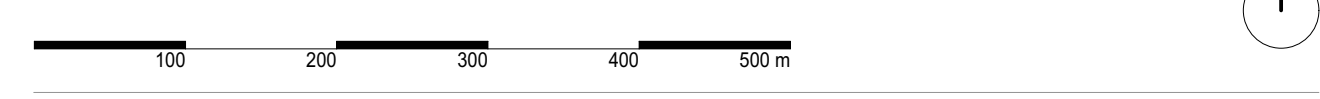
stav	návrh	stav	návrh
<b>PLOCHY BYDLENÍ</b>		<b>PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ</b>	
Biv	bydlení individuální - venkovského charakteru	Zn	náměstí
Bd	občanské bydlení - čisté	Zu	ulice
Bh	hromadné bydlení	Zp	park
<b>PLOCHY REKREACE</b>		stávající plochy navržené k úpravě	
Rch	individuální rekreace	<b>PLOCHY SÍDELNÍ ZELEŇ</b>	
<b>PLOCHY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI</b>		Za	drobná drážba v zastavěném území
Ovz	základní vybavenost	<b>PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND</b>	
Ova	sport	Zo	orná půda
Ovc	cestovní ruch	Zv	vinice; plochy s příslušným využitím jako vinice
<b>PLOCHY SMÍŠENÉ</b>		Zi	trvalý travní porost
See	smíšené výrobní a občanské vybavenosti	Zd	zahradry, sady, orná půda v drobné drážbě
Seb	smíšené občanské vybavenosti a bydlení	<b>PLOCHY LESNÍ - plochy určené pro plnění funkcí lesa (PUPFL)</b>	
<b>PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY</b>		Lh	lesy hospodářské
Dba	Sítniční doprava - silnice II.ř. - návrh koridoru	<b>PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - PLOCHY KRAJINNÉ ZELEŇ</b>	
Dsnk	místní komunikace	Kp	krajinná zeleň
Dbuk	účelové komunikace	K3	ÚSES - biokoridory
Dsa	garáže	ZP	protierozní interakční prvky
Dsp	parkoviště (P = počet stání)	<b>PLOCHY PŘÍRODNÍ</b>	
Dstz	autobusové zastávky	Fs	ÚSES - biocentra
Dspk	pěší komunikace	Fv	NATURA 2000 - EVL
Dsc	cyklostezka	<b>PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁRSKÉ</b>	
	silniční doprava - most ke zrušení	WT	vodní plochy a toky
<b>PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY</b>		WZ	meliorační kanál
DZa	Drážní doprava - dráha	WP	protierozní opatření
DZs	zastávka	WPD	plochy smíšené vodohospodářské a dopravní protipovodňová opatření
TvE	vodní hospodářství - ČOV; kanalizace	<b>Koncepce technické infrastruktury - nadřazené soustavy</b>	
TEa	energetika - regulační stanice plynu		čistírna odpadních vod
OH	odpadové hospodářství - tříděný odpad		regulační stanice plynu
<b>PLOCHY VÝROBY</b>			trafostanice
Va	výroba a sklady v areálech stávajících/rezerva		přívod vody do obce
Vd	výroba v zastavěném území		jednotná kanalizace
<b>PLOCHY SPECIFICKÉ</b>			výtlak splaškové kanalizace
X	plochy k zajištění obrany státu		VTL přivaděč plynu
Op	plochy ostatní		STL přivaděč plynu
<b>Územní systém ekolog. stability - hierarchie</b>			elektrické vedení VN nadzemní
	regionální biocentrum		elektrické vedení VN ke zrušení
	nadregionální biokoridor		elektrické vedení VN kabelové
	lokální biocentrum		spojovací kabely
	lokální biokoridor		dálkový optický kabel
	hranice intravilánu		základ. stanice
	hranice zastavěného území k 1.6.2018		
	hranice zastavěných ploch		
	návrh na asanaci		
II	etapizace výstavby		
US	plochy k prověření územní studií		
X	návrh na zrušení		

NÁVRH PLOCH

- PLOCHY BYDLENÍ**
  - nové navrhované: A1, A2, A3, A4, A5
  - B1, B2, B4, B6, B7, B8, B9
- PLOCHY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI**
  - základní OV (místního významu)
  - OV/M2 - plocha pro sport a kulturní akce
  - OV/M3 - občanské vybavenost
  - OV/S - obč. vyb. navazující na obč. vyb. v k.ú. Sokořina
  - vyhlá. OV
  - VOV1 - zařízení pro cestovní ruch a rekreaci
- PLOCHY SMÍŠENÉ**
  - S1 - výrobní a občanské vybavenosti
  - S2 - obč. vybavenosti a bydlení
- PLOCHY VÝROBY**
  - V1 - výroba a sklady v areálech
- PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY**
  - T1 - plocha pro kanalizaci
- PLOCHY DOPRAVY**
  - místní komunikace
  - MK1 - ze silnice II.ř. do navržených ploch bydlení
  - MKB1a, MKB1b - v nově navržených plochách bydlení B1, B6
  - MK2 - k vlakové zastávce
  - MK3 - spojnice
  - MK4, MKB4 - k lokalitě B4
  - MKv - k A2 a garážím
  - pěší komunikace
  - PKV1, PKV2, PKV3 - k autobusové a vlakové zastávce
  - AZ1 - s čekárnami
  - AZ2, AZ3 - s přístřešky
  - parkoviště
  - P8 - u vlakové zastávky
  - PCP - u centrálního prostoru
  - účelové komunikace UK1 až UK28
  - cyklostezka CS1, CS2, CS3, CS4
  - S1 - koridor pro přeložku silnice
- PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - ZPF**
  - Z1 - Z5 - zastavěné
- PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ**
  - nové navrhované: CP, PZ7 až PZ14
  - navrhované k úpravě: PZ1, PZ2, PZ3, PZ4, PZ5, PZ6
- PLOCHY SÍDELNÍ ZELEŇ**
  - ZB1, ZB2 - drobná drážba v zast. území
- PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ**
  - PK1, PK2, PK3 - krajinná zeleň
  - K1, K2, K4, K6, K7, část K3, K5 - biokoridory
  - PIP1, PIP2, PIP3 - protierozní interakční prvky
- PLOCHY PŘÍRODNÍ**
  - RBC1, LBC2, LBC4, LBC6, LBC7 - biocentra
- PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁRSKÉ**
  - SRN - poldr
  - P1a, P1b, P1c, P2, P3 - záchranné přehrázy
  - W1, W2 - protipovodňová opatření - plochy smíšené vodohosp. a dopravní
- ÚZEMNÍ REZERVA**
  - V2 - výroba v areálech

POZNÁMKA:  
Pro přehlednost byly rozvozy sítí technické infrastruktury v zast. území zakresleny do samostatných výřezů v měř. 1:2000.  
3. Technická infrastruktura - vodní hospodářství a  
4. Technická infrastruktura - energetika.  
Všechny prospektivní stavby jsou v samostatném výřezu.  
5. Všechny prospektivní stavby a opatření.

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
změnu vydal správní orgán: Zastupitelstvo obce Hostěradky-Rešov	
datum nabytí účinnosti změny č.2: .....	
pořizovatel: Městský úřad Slavkov u Brna odbor stavebního úřadu, odd. územního plánování a regionálního rozvoje	úřední razítko:
oprávněná úřední osoba: vedoucí odboru:	podpis: .....



Územní plán Hostěradky-Rešov  
Úplné znění po změně č.2

POŘIZOVATEL: Městský úřad Slavkov u Brna, Odbor stavebního úřadu, odd. územního plánování a regionálního rozvoje  
ZPRACOVATEL: Ing. arch. Karel Bařinka  
SPOLUPRÁCE: Ing. arch. Jiří Šnerka, Jan Hanousek Architekti  
DATUM: Červen 2023  
MĚŘÍTKO: 1:5000



2. - HLAVNÍ VÝKRES