

MĚSTSKÝ ÚŘAD SLAVKOV U BRNA

Odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí

Palackého náměstí 65, 684 01 Slavkov u Brna

musvvp23v01hub

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 27.06.2023

ČJ.: MUSLV-SU/97695-2023/Sko

SP. ZN.: SU/30725-2023/Sko

Dle rozdělovníku

VYŘIZUJE: Mgr. Eliška Skokanová

TEL.:

E-MAIL: eliska.skokanova@slavkov.cz

DATUM: 03.08.2023

Závazné stanovisko

Městský úřad Slavkov u Brna, Odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí, oddělení životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody a krajiny (dále jen „správní orgán“) ve smyslu § 7 odst. 2, § 61 odst. 1) písm. a) a § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 75 odst. 1 písm. a) a § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a v souladu s ust. § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) posoudil **žádost o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les podle ust. § 8 zákona ve věci odstranění 6 ks dřevin, z toho 3 ks borovice černá (*Pinus nigra*) s obvodu kmenů 129 cm, 129 cm a 132 cm měřenými ve výšce 130 cm nad zemí, 1 ks jabloň vznešená (*Malus spectabilis*) s obvodem kmene 101 cm měřeným ve výšce 130 cm nad zemí, 1 ks javor mléč (*Acer platanoides*) s obvodem kmene 145 cm měřeným ve výšce 130 cm nad zemí, 1 ks topol černý (*Populus nigra Italica*) s obvodem kmene 188 cm měřeným ve výšce 130 cm nad zemí. Výše uvedené dřeviny rostou na pozemcích parc.č. 2564, 2498/1, k.ú. Slavkov u Brna, ve vlastnictví města Slavkov u Brna, Palackého nám. 65, 68401 Slavkov u Brna, IČ 00292311.**

Žádost podala dne 27.06.2023 paní **Ing. Zuzana Radilová** [redacted] **68401 Slavkov u Brna, narozen** [redacted] (dále jen „žadatel“), kterou na základě plné moci ze dne 21.02.2022 zastupuje spol. KOCOUREK ARCHITEKTI s.r.o. (Ing. arch. Tomáš Kocourek) Puškinova 455/6, 68201 Vyškov, IČ 09264728, z důvodu kolize se záměrem „*novostavba veřejné technické a dopravní infrastruktury*“ na pozemcích parc.č. 2564 a 2498/1, k.ú. Slavkov u Brna.

V souladu s ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), s ust. § 149 odst. 1 správního řádu, podle § 8 odst. 6 a § 9 odst. 1 zákona jako dotčený orgán vydává stanovisko žadateli tak:

I. vydává souhlas

ve věci odstranění 6 ks dřevin, z toho 3 ks borovice černá (*Pinus nigra*) s obvodu kmenů 129 cm, 129 cm a 132 cm měřenými ve výšce 130 cm nad zemí, 1 ks jabloň vznešená (*Malus spectabilis*) s obvodem kmene 101 cm měřeným ve výšce 130 cm nad zemí, 1 ks javor mléč (*Acer platanoides*) s obvodem kmene 145 cm měřeným ve výšce 130 cm nad zemí, 1 ks topol černý (*Populus nigra Italica*) s obvodem kmene 188 cm měřeným ve výšce 130 cm nad zemí. Výše uvedené dřeviny rostou na pozemcích parc.č. 2564, 2498/1, k.ú. Slavkov u Brna, ve vlastnictví města Slavkov u Brna, Palackého nám. 65, 68401 Slavkov u Brna, IČ 00292311.

II. souhlas se vydává za předpokladu dodržení následujících podmínek:

1. Budou dodrženy podmínky stanoviska MěÚ Slavkov u Brna, Odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí, oddělení životního prostředí (dále jen „MěÚ OSÚÚPŽP, odd. ŽP“), vydaného pod č.j. SU/32427-23/ 495-2023/KAM, z data 23.03.2023, zejména: „*Dřeviny, které nebudou uvedeny a schváleny v žádosti o kácení budou zachovány a chráněny podle ust. § 7 ZOPK je třeba při realizaci stavby dodržet ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.*“
2. Odstranění dřevin a zapojeného porostu bude provedeno po nabytí právní moci rozhodnutí stavebního úřadu, a to bezprostředně před zahájením stavebních prací na akci „*novostavba veřejné technické a dopravní infrastruktury*“.
3. Pokud bude nezbytné kácet v období 1.4. - 30.9., budou z důvodů zákonné ochrany volně žijících ptáků dodržena ustanovení § 5a, § 5b zákona (případný ornitologický posudek bude vyhotoven nanejvýš dva dny před samotným kácením dřevin).
4. Městskému úřadu Slavkov u Brna, Odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí, oddělení životního prostředí bude předem písemně oznámen termín zahájení kácení.
5. Kácení bude prováděno tak, aby nedošlo k poškození sousedních nemovitostí, zdraví osob a ostatních dřevin rostoucích v území dotčeném stavbou i staveništní dopravou.
6. Dřevní hmota bude zlikvidována v souladu s platnou legislativou.

III. ukládá

podle ust. § 8 odst. 6 a ust. § 9 zákona žadateli povinnost provedení náhradní výsadby, která proběhne podle v žádosti uvedených specifikací nejpozději v termínu do dvou let od provedení kácení v rozsahu navržené sadové úpravy viz *Technická zpráva „Náhradní výsadby dřevin“* z data 30.03.2023, projektant Ing. Lenka Doleželová vč. výkresu „*Koordinační situační výkres*“ z data březen 2023, vypracoval KOCOUREK ARCHITEKTI s.r.o., v rozsahu:

- **4 ks javor babyka (*Acer campestre 'Elsjirk'*)** o obvodu kmínku 12-14 cm
- **8 ks hloh obecný (*Paul's Scarlet' (Crataegus laevigata 'Paul's Scarlet')*)** o obvodu kmínku 12-14 cm
- **12 ks keře Tavalník van Houtteův (*Spiraea x vanhouttei*)**

Dřeviny žadatel umístí v téže lokalitě na pozemku parc.č. 2564 k.ú. Slavkov u Brna, ve vlastnictví města Slavkov u Brna, Palackého nám. 65, 68401 Slavkov u Brna, IČ 00292311.

Výsadba dřevin bude provedena v souladu s ČSN 839021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba. Povinná péče o výsadbu se stanovuje na dobu 5 let včetně náhrady v případě úhynu dřevin.

Odůvodnění

Dne 27.06.2023 podala **Ing. Zuzana Radilová, [redacted] 8401 Slavkov u Brna, narozena [redacted]** (dále jen „žadatel“), kterou na základě plné moci ze dne 21.02.2022 zastupuje spol. KOCOUREK ARCHITEKTI s.r.o. (Ing. arch. Tomáš Kocourek) Puškinova 455/6, 68201 Vyškov, IČ 09264728 na MěÚ OSÚÚPŽP, odd. ŽP, orgánu ochrany přírody a krajiny, žádost o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les podle § 8 zákona ve věci odstranění **9 ks dřevin**, z toho **4 ks borovice černá (*Pinus nigra*)** s obvodu kmenů 66 cm, 129 cm, 129 cm a 132 cm měřenými ve výšce 130 cm nad zemí, **1 ks jablň vznešená (*Malus spectabilis*)** s obvodem kmene 101 cm měřeným ve výšce 130 cm nad zemí, **1 ks smrk ztepilý (*Picea abies*)** s obvodem kmene 50 cm měřeným ve výšce 130 cm nad zemí, **1 ks javor mléč (*Acer platanoides*)** s obvodem kmene 145 cm měřeným ve výšce 130 cm nad zemí, **1 ks lípa malolistá (*Tilia cordata*)** s obvodem kmene 50 cm měřeným ve výšce 130 cm nad zemí, **1 ks topol černý (*Populus nigra 'Italica'*)** s obvodem kmene 188 cm měřeným ve výšce 130 cm nad zemí. Výše uvedené dřeviny rostou na pozemcích parc.č. 2564, 2498/1, k.ú. Slavkov u Brna, ve vlastnictví města Slavkov u Brna, Palackého nám. 65, 68401 Slavkov u Brna, IČ 00292311. Vzhledem k tomu, že 3 dřeviny nemají obvod kmene nad 80 cm ve výšce 130 cm nad zemí, není u nich vyžadován souhlas správního orgánu ke kácení. Žadatel v zastoupení jako důvody ke kácení uvádí realizaci záměru „*novostavba veřejné technické a dopravní infrastruktury*“ na pozemcích parc.č. 2564, 2498/1, k.ú. Slavkov u Brna.

Dne 24.07.2023 z důvodu neúplné žádosti vyzval správní orgán pod č.j. MUSLV-SU/112361-2023/Sko žadatele k odstranění vad podání a doplnění požadovaných dokumentů (projekt náhradní výsadby a souhlas vlastníka pozemku s kácením a umístěním náhradní výsadby). Z celkového počtu 9 ks dřevin

3 ks nepodléhají uvedenému povolovacímu aktu kácení, protože jejich obvod kmene je menší než 80 cm měřený ve výšce 130 cm nad zemí. Tyto dřeviny je však možné kácet jen za podmínky získání souhlasu vlastníka pozemku (dřeviny).

Dne 01.08.2023 a 02.08.2023 žadatel v zastoupení doložil správnímu orgánu požadované podklady, tudíž pominuly důvody bránící v posouzení žádosti.

Správní orgán konstatuje, že žádost o kácení dřevin rostoucích mimo les podle ust. § 8 zákona ve věci „*novostavby veřejné technické a dopravní infrastruktury*“ je v souladu s platnou legislativou a obsahuje všechny náležitosti podle zákona.

Podklady pro vydání závazného stanoviska tvoří:

- Žádost o povolení kácení, z data 27.06.2023
- Plná moc mezi zmocnitelem a zmocněncem, z data 21.02.2022
- *Technická zpráva „Náhradní výsadby dřevin“*, z data 30.03.2023, projektant Ing. Lenka Doleželová
- „*Koordinační situační výkres*“ z data březen 2023, vypracoval KOCOUREK ARCHITEKTI s.r.o.
- Informace o pozemku z KN, z data 03.08.2023
- Stanovisko MěÚ OSÚÚPŽP, odd. ŽP pod č.j. SU/32427-23/ 495-2023/KAM, z data 23.03.2023
- Výzva MěÚ OSÚÚPŽP, odd. ŽP pod č.j. MUSLV-SU/112361-2023/Sko sp. zn. SU/30725-2023/Sko, z data 24.07.2023
- Doplnění neúplné žádosti, z data 01.08.2023 a 02.08.2023

Při posouzení podání se správní orgán zabýval funkčním a estetickým významem uvedených dřevin navržených ke kácení. S ohledem na výše uvedené informace správní orgán konstatuje, že v rámci realizace shora uvedeného záměru dojde ke kácení dřevin v rozsahu 9 ks, z nichž 6 ks dřevin s obvodem kmene nad 80 cm měřeným ve 130 cm nad zemí vyžaduje povolení ke kácení.

Správní orgán upřednostnil záměr žadatele „*novostavba veřejné technické a dopravní infrastruktury*“ a rozhodl tak, jak je ve výroku uvedeno. Správní orgán je přesvědčen, že realizace navržené náhradní výsadby, kterou ukládá žadateli ve stejné lokalitě na pozemku parc.č. 2564, k.ú. Slavkov u Brna (viz *Technická zpráva „Náhradní výsadby dřevin“* vč. výkresu „*Koordinační situační výkres*“) v rozsahu 12 ks dřevin o obvodu kmínku 12-14 cm a 12 ks keřů je přiměřenou náhradou za odstraněné dřeviny a přispěje ke zlepšení estetiky, bezpečnosti i druhové pestrosti městského prostředí.

Při dodržení všech výše uvedených podmínek uvedených ve výroku II., zejména stanoviska MěÚ OSÚÚPŽP, odd. ŽP pod č.j. SU/32427-23/ 495-2023/KAM, z data 23.03.2023, dále pak při dodržení všech k žádosti přiložených podkladů je správní orgán přesvědčen, že budou dopady na zájmy ochrany přírody minimalizovány, a proto vydal souhlas za předpokladu splnění výše uvedených podmínek.

Vzhledem k tomu, že souhlas je podkladem pro povolovací akt podle stavebního zákona, je vydáván formou závazného stanoviska ve smyslu ust. § 149 správního řádu. Změnit podmínky a další skutečnosti stanovené v tomto souhlasu může pouze správní orgán, který jej vydal, a to na návrh žadatele pro posouzení změny závazného stanoviska vydaného podle zvláštních právních předpisů (stavební zákon).

Udělený souhlas se netýká majetkoprávních vztahů k dotčeným pozemkům.

Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Opravné prostředky lze proti němu uplatnit pouze v režimu ust. § 149 odst. 7, 8, 9 správního řádu.



Ing. Andrea Večerková v.r.
vedoucí oddělení životního prostředí

Rozdělovník:

Navrhovatel (doporuče

Ing. Zuzana Radilová, [REDACTED] 68401 Slavkov u Brna, zastupuje spol. KOCOUREK ARCHITEKTI s.r.o. (Ing. arch. Tomáš Kocourek) Puškinova 455/6, 68201 Vyškov

Na vědomí (doporučeně):

Technické služby města Slavkov u Brna, Československé armády 1676, 68401 Slavkov u Brna

Město Slavkov u Brna, Palackého nám. 65, 68401 Slavkov u Brna - IR

Slavkovský ochrannářský spolek, Čs. armády 255, 68401 Slavkov u Brna, doručovací adresa Radoslav Lánský, Polní 1326, 68401 Slavkov u Brna.

Česká společnost ornitologická – Jihomoravská pobočka, pobočný spolek, Lidická 25/27, 60200 Brno

MěÚ Slavkov u Brna, oddělení životního prostředí, Palackého nám. 65, 68401 Slavkov u Brna (spis)

