



LEGENDA

- | | | | |
|--|--|--|---|
| | SOUČ. STAV | | NÁVRH |
| | HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ | | STAVEBNÍ PLOCHY |
| | PLOCHY STAVEBNÍ STÁVAJÍCÍ | | PLOCHY STAVEBNÍ STÁVAJÍCÍ S OBJEKTY K REKONSTRUKCI |
| | PLOCHY STAVEBNÍ NAVRŽENÉ | | PLOCHY STAVEBNÍ NAVRŽENÉ |
| | OBJEKTY NA DOŽITÍ | | OBJEKTY NA DOŽITÍ |
| | PLOCHA MOŽNÉ VÝSTAVBY | | PLOCHA MOŽNÉ VÝSTAVBY |
| PLOCHY NESTAVEBNÍ A KOMUNIKACE | | | |
| | PLOCHY MĚSTSKÉ ZELENÉ | | PĚŠÍ ZÓNA V CMZ |
| | PĚŠÍ ZÓNA V HRANICÍCH BÝVALÉ ŽIDOVSKÉ ČTVRTI | | OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE / PARKOVIŠTĚ |
| | OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE / PARKOVIŠTĚ | | PŘEKRYVNÉ FUNKCE |
| | PŘEKRYVNÉ FUNKCE | | SOUKROMÁ A VYHRANĚNÁ ZELENĚ VE VNITROBLUKU |
| | VODNÍ PLOCHY, KAŠNY, BAZÉNY | | DVORY A ZPEVNĚNÉ PLOCHY VE VNITROBLUKU |
| VYMEZENÍ STAVEBNÍCH PLOCH A OCHRANNÝCH REŽIMŮ | | | |
| | HRANICE MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ ZÓNY | | HRANICE PROSTORŮ DOTVÁŘEJÍCÍCH CHARAKTER PAMÁTKOVÉ ZÓNY |
| | HRANICE PROSTORŮ DOTVÁŘEJÍCÍCH CHARAKTER PAMÁTKOVÉ ZÓNY | | OBJEKTY PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNÉ A NKP |
| | OBJEKTY DOTVÁŘEJÍCÍ CHARAKTER PAMÁTKOVÉ ZÓNY (OBJEKTY PAMÁTKOVÉHO ZÁJMU) | | ULIČNÍ STAVEBNÍ ČÁRA NADZEMNÍ - VYMEZENÁ OBJEKTY |
| | ULIČNÍ STAVEBNÍ ČÁRA NADZEMNÍ - VYMEZENÁ OBJEKTY | | STAVEBNÍ HRANICE - VYMEZENÁ PEVNÝM OPLCENÍM |
| | STAVEBNÍ HRANICE - VYMEZENÁ PEVNÝM OPLCENÍM | | PODLBOUBÍ |
| | PODLBOUBÍ | | REZIM RÍZENÉ VÝSTAVBY - ZVYRAZNĚNÉ NAROŽÍ |
| | REZIM RÍZENÉ VÝSTAVBY - ZVYRAZNĚNÉ NAROŽÍ | REGULATIVY K FUNKČNÍMU USPOŘÁDÁNÍ | |
| | OČÍSLOVÁNÍ BLOKŮ PAMÁTKOVÉ ZÓNY | | POČET NADZEMNÍCH PODLAŽÍ ZÁSTAVBY - DOPORUČENÝ |
| | POČET NADZEMNÍCH PODLAŽÍ ZÁSTAVBY - DOPORUČENÝ | | MOŽNOST PŮDNÍ VESTAVBY |
| | MOŽNOST PŮDNÍ VESTAVBY | | HRANA OBCHODNÍHO PARTERU A SLUŽEB - DOPORUČENÁ |
| | HRANA OBCHODNÍHO PARTERU A SLUŽEB - DOPORUČENÁ | | OBJEKTY PRO BYDLENÍ |
| | OBJEKTY PRO BYDLENÍ | | OBJEKTY VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI |
| | OBJEKTY VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI | | OBCHODNÍ PROVOZOVNÝ |
| | OBCHODNÍ PROVOZOVNÝ | | OBJEKTY SLUŽEB |
| | OBJEKTY SLUŽEB | | OBČANSKÁ VYBAVENOST NESPECIFIKOVANÁ |
| | OBČANSKÁ VYBAVENOST NESPECIFIKOVANÁ | | STÁTNÍ SPRÁVA |
| | STÁTNÍ SPRÁVA | | ADMINISTRATIVNÍ OBJEKTY |
| | ADMINISTRATIVNÍ OBJEKTY | | PŘEDPIS PRO TVAR STŘECHY |
| | PŘEDPIS PRO TVAR STŘECHY | | VEŘEJNÝ TELEFON / MĚSTSKÉ INFOCENTRUM / VEŘEJNÉ WC |
| | VEŘEJNÝ TELEFON / MĚSTSKÉ INFOCENTRUM / VEŘEJNÉ WC | | OBSLUŽNÉ VJEZDY DO VNITROBLOKŮ, GARÁŽÍ |
| | OBSLUŽNÉ VJEZDY DO VNITROBLOKŮ, GARÁŽÍ | | PŘEDPIS OPLCENÍ - ZDI, ZÍDKY |
| | PŘEDPIS OPLCENÍ - ZDI, ZÍDKY | | STAVEBNÍ HRANICE |
| | STAVEBNÍ HRANICE | | |

NAVRŽENÁ VÝSADBA STROMŮ

HRANICE ÚZEMÍ ŘEŠENÉHO ZMĚNOU Č. 3

VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÉ STAVBY

- 1 VÝSTAVBA OBJEKTU MĚSTSKÉHO INFORMAČNÍHO CENTRA A VEŘEJNÝCH WC V BLOKU Č.1
- 2 NAVRŽENÁ PLOCHA PARKOVIŠTĚ V CENTRÁLNÍ PLOŠE NÁMĚSTÍ
- 3 NAVRŽENÝ PARK V CENTRÁLNÍ PLOŠE NÁMĚSTÍ
- 4 NAVRŽENÉ ÚPRAVY PROSTORU KOLEM SYNAGOGY
- 5 NAVRŽENÉ ÚPRAVY MĚSTSKÉ KOMUNIKACE
- 6 NAVRŽENÉ ÚPRAVY PROSTORU NA ULICI ÚZKÉ A PUSTÉ
- 7 PŘELOŽKY A DOPLNĚNÍ TRAS INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ

CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ DLE ZADÁNÍ RP JE SITUOVÁNO V OCHRANNÉM PÁSMU RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY



ZPRACOVATEL	ATELIER RAW s.r.o.	ATELIER RAW s.r.o. Domažlická 12, Brno http://www.raw.cz	tel: 541 242 908 atelier@raw.cz
AUTOŘI	Doc.Ing.arch. Tomáš Rusín, Doc.Ing.arch. Ivan Wahla, Ing.arch. Petr Mutina		
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Doc.Ing.arch. Tomáš Rusín, Doc.Ing.arch. Ivan Wahla		
POŘIZOVATEL	MĚSTO SLAVKOV U BRNA	DATUM:	02/2022
AKCE	REGULAČNÍ PLÁN ZÓNY KOLÁČKOVA NÁMĚSTÍ - ZMĚNA Č. 3	MĚŘÍTKO:	1:1000
VÝKRES, DOKUMENT	URBANISTICKÁ KONCEPCE A REGULATIVY ARCHITEKTONICKÉHO ŘEŠENÍ - ZMĚNA	Č. VÝKRESU/REV.	1 B

CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ DLE ZADÁNÍ RP JE SITUOVÁNO V OCHRANNÉM PÁSMU RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY