



- ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ**
- hranice řešeného území
 - hranice zastavěného území - aktualizace 04/2017 (Zm1/1, Zm4/1-6/1)
 - zastavitelné plochy - nová plocha Z22 (Zm1/1), plochy Z11-12, Z21 jsou zredukovány o již využitě části (Zm4/1, Zm6/1), je upuštěno od již využitě plochy Z8 (Zm5/1), je zcela upuštěno od plochy Z15 (Zm2/1)
 - Zm1/1-8/1 označení ploch dílčích změn změny č. I
- PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**
- plochy stabilizované změn (návrh)
- Bv plochy bydlení (Zm4/1-5/1)
 - Ov plochy občanského vybavení - veřejné (Zm7/1)
 - (Os) plochy občanského vybavení - sportovní (Zm1/1)
 - Ti plochy technické infrastruktury (Zm6/1)
 - Pv plochy veřejných prostranství (Zm5/1)
 - W (W) plochy vodní a vodohospodářské (Zm8/1, Zm3/1, Zm2/1 ruší návrh v Z15)
 - Zk plochy zeleně krajinné (Zm1/1, Zm5/1, Zm3/1 ruší návrh v ÚSES)
 - Lp plochy lesní (Zm1/1)
- KONCEPCE DOPRAVY**
- stav návrh
- účelové komunikace - mění se poloha stávající účelové komunikace vedle točny autobusů (Zm7/1)
 - změna č. I ruší se návrh místní komunikace pro koupaliště k ploše Z15 (Zm2/1)
- ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY**
- LBK lokální biokoridor (Zm3/1)
- Další změny v územním systému ekologické stability jsou vymezeny na výřezu hlavního výkresu č. 3b v měřítku 1 : 10 000.

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Změnu č. I vydal správní orgán: Zastupitelstvo obce KOBEŘICE u Brna	
Datum nabytí účinnosti:	
Pořizovatel: Městský úřad SLAVKOV u Brna Odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí	Úřední razítko:
Oprávněná úřední osoba: Ing.arch. Hedvika Drechslerová	
Podpis:	

Změna č. I územního plánu KOBEŘICE u Brna
3a HLAVNÍ VÝKRES
měřítko 1 : 5 000