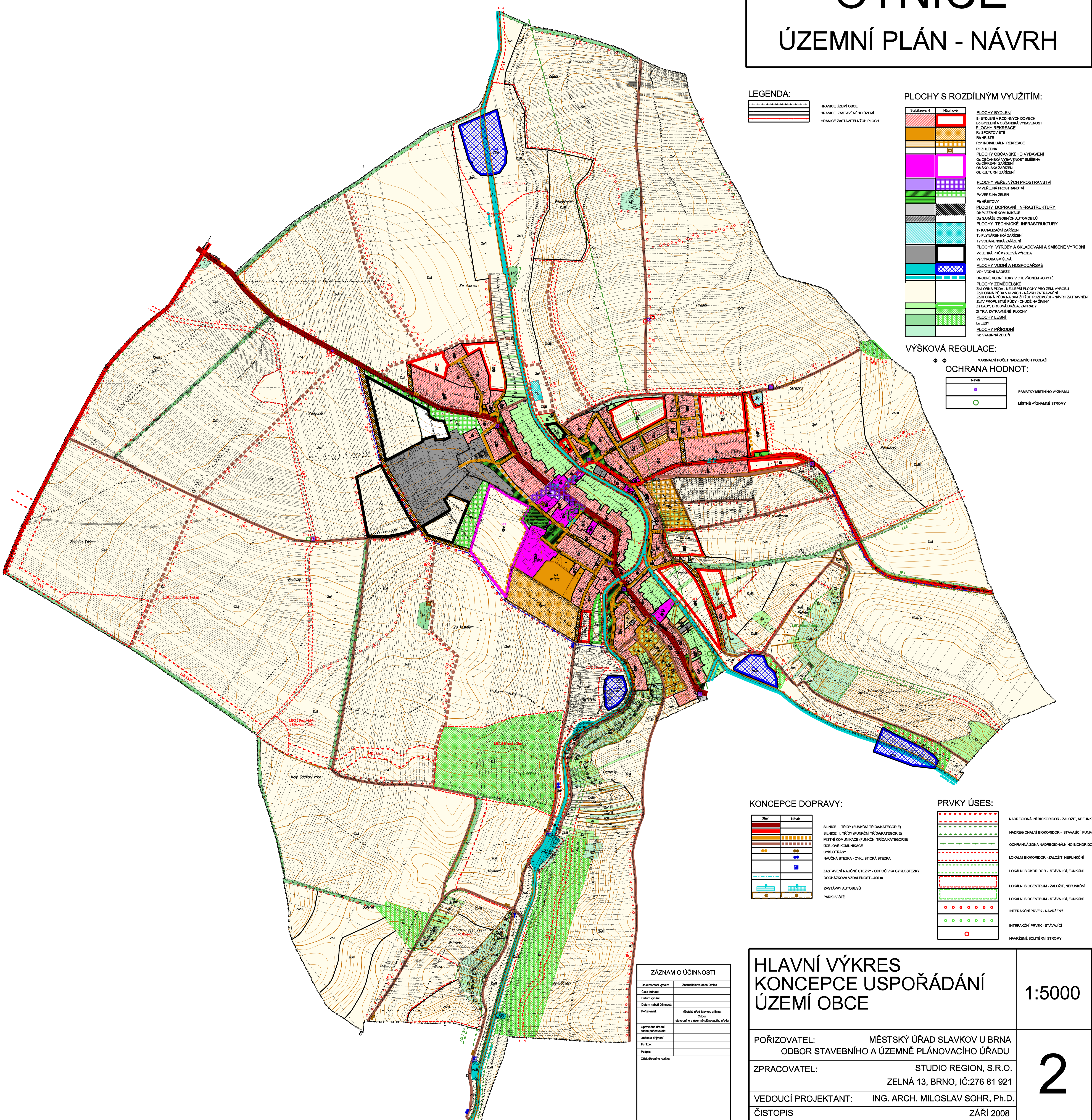


OTNICE

ÚZEMNÍ PLÁN - NÁVRH



LEGENDA:

- HRANICE ÚZEMÍ OBCE
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH

PLOCHY S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM:

Dělníková	Návrhová	Popis
		PLOCHY BYDLENÍ B1 BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH B2 BYDLENÍ A OBYVNÁ VYUŽITOST R1 SPORTOVISTE R2 HRŠTĚ R3a INDIVIDUÁLNÍ REKREACE R3b KOLÉBNÁ REKREACE
		PRODUCTION FLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ O1 OBČANSKÁ VYUŽITOST SMĚŠNÁ O2 OBČANSKÁ VYUŽITOST O3 OBČANSKÁ VYUŽITOST O4 KULTURNÍ ZÁŘÍZE
		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ P1 VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ P2 VEŘEJNÁ ZELEŇ P3 VEŘEJNÁ ZELEŇ P4 VEŘEJNÁ ZELEŇ P5 VEŘEJNÁ ZELEŇ
		FLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY D1 POZEMNÍ KOMUNIKACE D2 DRAŽICE OBYVNÝCH AUTOMOBILŮ FLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY T1 KANALIZAČNÍ ZÁŘÍZE T2 PLYNÁRENSKÁ ZÁŘÍZE T3 VODÁRNĚNÁ ZÁŘÍZE
		FLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ A SMĚŠNÉ VÝROBY V1 LEHKA PRŮMYŠLOVÁ VÝROBA V2 VÝROBA SMĚŠNÁ FLOCHY VODNÍ A HOSPODÁŘSKÉ V3 VODNÍ NÁHŘEŽ V4 OBYVNÉ VODNÍ TOKY V OTEVŘENÉM KORYTĚ
		FLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ Z1 OBYVNÁ PŮDA - NELEPŠÍ PLOCHY PRO ZEM. VÝROBU Z2 OBYVNÁ PŮDA V NÁVLAŽ. NÁHŘEŽI ZAHRÁDKY Z3 OBYVNÁ PŮDA NA VYŠ. ÚROVNĚ PROZEMNÍCH NÁHŘI ZAHRÁDKY Z4 VYŠ. ÚROVNĚ PŮDY - CHŮLE NA ŽIVOTY Z5 SADOV. DRŮBNÁ DRŮBA, ZAHŘADY Z6 TŘÍTY ZASTAVĚNÉ PLOCHY FLOCHY LESNÍ L1 LEŠY FLOCHY PŘÍRODNÍ K1 KRÁVNÁ ZELEŇ

- ### VÝŠKOVÁ REGULACE:
- MAXIMÁLNÍ POČET NADZEMNÍCH PODLAŽÍ
- 1
 - 2
 - 3
 - 4
 - 5
- ### OCHRANA HODNOT:
- PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU
 - MÍSTNĚ VÝZNAMNÉ STROMY

KONCEPCE DOPRAVY:

Slav	Nevh	Popis
		BILNICE I. TŘÍDY (FUNKČNÍ TŘÍDAKATEGORIE)
		BILNICE II. TŘÍDY (FUNKČNÍ TŘÍDAKATEGORIE)
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE (FUNKČNÍ TŘÍDAKATEGORIE)
		OSLOVĚNÉ KOMUNIKACE
		CYKLOTRASY NAUČNÁ STEZKA - CYKLISTICKÁ STEZKA
		ZASTAVĚNÉ NAUČNÉ STEZKY - OPOČINNÁ CYKLOTRASY DOOHAZOVÁ VZDÁLENOST: 400 m
		ZASTÁVKY AUTOBUSŮ
		PARKOVISTE

PRVKY ÚSES:

	NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR - ZALŮŽÍ, NEFUNKČNÍ
	NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR - STÁVAJÍCÍ, FUNKČNÍ
	OSLOVĚNÁ ZÓNA NADREGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU
	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR - ZALŮŽÍ, NEFUNKČNÍ
	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR - STÁVAJÍCÍ, FUNKČNÍ
	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM - ZALŮŽÍ, NEFUNKČNÍ
	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM - STÁVAJÍCÍ, FUNKČNÍ
	INTERAKČNÍ PRVEK - NAVRŽENÝ
	INTERAKČNÍ PRVEK - STÁVAJÍCÍ
	NAVRŽENÉ SOLEVNÉ STROMY

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Dokument byl vydan: Zastupitelstvo obce Otovice	
Datum vydání:	
Datum revidování:	
Příjemce: Městský úřad Slavkov u Brna, Otovice	
Číslo jednací: Městský úřad Slavkov u Brna, Otovice	
Účel: Místní územní plán Otovice	
Podpis: _____	
Číslo příjmu: _____	

HLAVNÍ VÝKRES KONCEPCE USPOŘADÁNÍ ÚZEMÍ OBCE

1:5000

POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD SLAVKOV U BRNA ODBOR STAVEBNÍHO A ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍHO ÚŘADU
ZPRACOVATEL:	STUDIO REGION, S.R.O. ZELNÁ 13, BRNO, IČ:276 81 921
VEDOUCÍ PROJEKTANT:	ING. ARCH. MILOSLAV SOHR, Ph.D.
ČISTOPIS	ZÁŘÍ 2008

2