

# ÚZEMNÍ PLÁN NĚMČANY

**LEGENDA :**

- hranice řešeného území
- hranice katastru
- hranice zastavěných území k 24.6.2017
- zastavitelné plochy
- plochy přestavby
- plochy změn v krajině
- plochy územní rezervy

**PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**

stabilizované plochy	změny (návrh)	územní rezervy	popis
Br	Br		plochy bydlení v rodinných domech
Ri	Ri		plochy rekreace - individuální
Ov	Ov		plochy občanského vybavení
Os	Os		plochy občanského vybavení - sport, tělovýchova
Oh	Oh		plochy občanského vybavení - hřbitovy
Pv	Pv		plochy veřejných prostranství
Ds	Ds	(Ds)	plochy dopravní infrastruktury - silniční
Ti	Ti		plochy technické infrastruktury
Vs	Vs		plochy výroby a skladování
W	W		plochy smíšené výrobní
No	No		plochy vodní a vodohospodářské
Nz	Nz		plochy zemědělské - orná půda
L	L		plochy zemědělské - sady, zahrady
Np	Np		plochy lesní
Nk	Nk		plochy přírodní
			plochy smíšené nezastavěného území - krajinná zeleň

**DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA**

stav	návrh	rezerva	popis
			silnice III. třídy
			místní komunikace

**TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**

stav	návrh	popis
		vodní toky
		vodovod
		kanalizace splašková
		nadzemní elektrické vedení VVN

**ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY**

stav	návrh	popis
		regionální biokoridor ÚSES
		lokální bio centrum ÚSES
		lokální biokoridor ÚSES

k.ú. Slavkov u Brna

k.ú. Kroužek

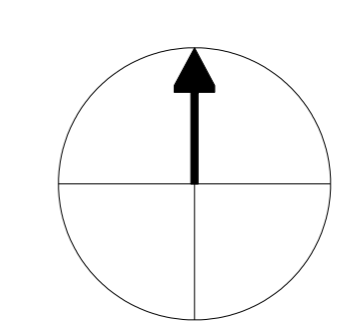
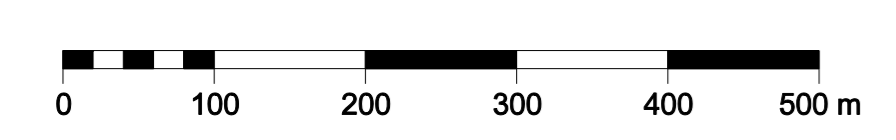
k.ú. Čechyně

k.ú. Dražovice

k.ú. Letonice

k.ú. Křížanovice u Bučovic

k.ú. Hodějvice



## Němčany Územní plán

POŘIZOVATEL : Městský úřad Slavkov, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí  
 ZPRACOVATEL : LÖW & spol., s.r.o., Brno  
 Ing.arch.Karel Bařinka  
 SPOLUPRÁCE : Roman Staněk - CAD  
 DATUM : Červen 2019  
 MĚŘÍTKO : 1 : 5 000



### I.2 - HLAVNÍ VÝKRES