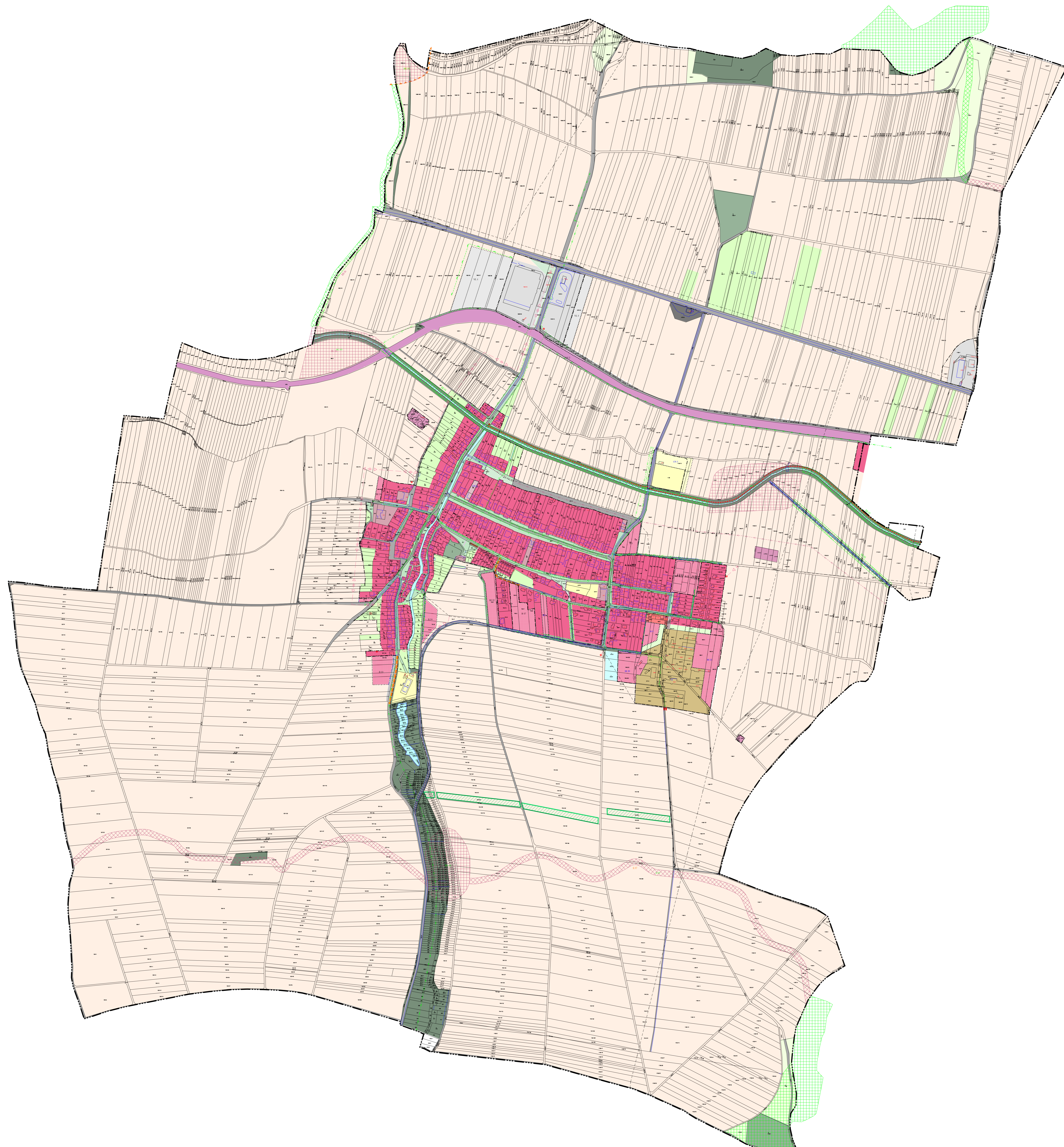


Územní plán HODĚJICE

Úplné znění po Změně č. 3

Hlavní výkres



STAV	NÁVRH	HRANICE KATASTRU
—	—	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 6. 4. 2020
—	—	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 6. 4. 2020
—	—	HRANICE ZASTAVITELNÉ PLOCHY
—	—	HRANICE PARCEL / VNITŘNÍ KRESBA (SLUČKY)

■	■	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - ŽELEZNIČNÍ
■	■	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ
■	■	VODNÍ TOKY A PLOCHY
■	■	BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ
■	■	BYDLENÍ V BYTOVÝCH DOMECH
■	■	PLOCHY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
■	■	PLOCHY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI - TĚLOVÝCH. A SPORT. ZAŘÍZ.
■	■	PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBY - POLYFUNKČNÍ AREÁL
■	■	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - LEHKÝ PRŮMYSL

■	■	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - ORNÁ PŮDA
■	■	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - SADY, ZAHRADY
■	■	LESNÍ PLOCHY / NÁVRH KRAJINĚ ZELENĚ
■	■	ZELENĚ PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU - NÁLETOVÁ ZELENĚ
■	■	DOPROVODNÁ ZELENĚ CEST A VODNÍCH TOKŮ - ZELENĚ IZOLAČNÍ
■	■	VEŘEJNÁ ZELENĚ
■	■	ZELENĚ VYHRAZENÁ - HRBITOV

■	■	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
■	■	LOKÁLNÍ BIORODOR

■	■	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ - MÍSTNÍ KOMUNIKACE
■	■	CYKLOSTEZKA
■	■	PĚŠÍ PROPOJENÍ
■	■	VEDENÍ Vn 22 kV
■	■	TRAFOSTANICE
■	■	DEŠŤOVÁ KANALIZACE VYUŽITÍ JEDNOTNÉ STÁVAJÍCÍ STOKY
■	■	DEŠŤOVÁ KANALIZACE
■	■	PÁTEŘNÍ STOKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
■	■	SPLAŠKOVÁ KANALIZACE DN 250 RESP. DN 300
■	■	VÝTLAČNÉ OTRUBÍ KANALIZACE
■	■	ČERPAČÍ STANICE ODPADNÍCH VOD
■	■	LAPAČ SPLAVENIN
■	■	VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD
■	■	STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD
■	■	VODOVOD GRAVITAČNÍ

TABULKA NOVÝCH LOKALIT PRO BYTOVOU VÝSTAVBU:

LOKALITY PRO BYTOVOU VÝSTAVBU		
lokality	situované lokality	počet RD návrh b.j.
B1	Západní okraj část obce - proluka	2 2
B2	Západní okraj část obce - proluka	1 1
B3	Západní okraj část obce - proluka	2 2
B4	U kaple - střed obce (nadově RD)	7 7
B5	severovýchodní okrajová část obce	5 5
B6	U hřbitvě - proluka	1 1
B7	Za hřbitovem - jižní zastavěná část obce	12 12
B8	Za hřbitovem - jižní zastavěná část obce	4 4
B9	východní okrajová část obce (pod bytovými domy)	5 5
B10	východní okrajová část obce	5 5
B11	východní okrajová část obce	20 20
B12	západní okrajová část obce	4 4
B13	západní okrajová část obce - u koupaliště	5 5
B14	západní část obce - nad koupalištěm	6 6
CELKEM		79 RD 796 b.j.

B15
B16
B17
B18
B19
B20
B21
B22

TABULKA NOVÝCH LOKALIT PRO PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - LEHKÁ VÝROBA:

PLOCHY PRO VÝROBU		
lokality	situované lokality	doporučený návrh využití
	Návrhové plochy	
VL1	Plocha navazující na stávající areál firmy FenStar s.r.o. - západním směrem	Rozšíření výrobních ploch firmy FenStar s.r.o.
VL2	Plocha mezi železniční stanicí PHM a železniční stanicí navazující na stávající silnici	Lehká výroba a skladování

VL3
VL4
VL5

☒ ☐ ZASTAVITELNÉ PLOCHY, KTERÉ JSOU JIŽ ZASTAVĚNÝ

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI		
Název dokumentace:	Úplné znění ÚP Hodějice po Změně č. 3	
Vydání správní orgánem:	Zastupitelstvo obce Hodějice	
Úřední číslo posledního změny:	3	
Datum nabyl účinnosti posledního změny:		
Oprávněná úřední osoba:	Ing. Hans Šmerdová	(otisk úředního razítka)
Podpisovatel:	Městský úřad Slavkov u Brna, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí	