

# BOŠOVICE

## ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

OBJEDNATEL: OBEC BOŠOVICE  
POŘIZOVATEL: MěÚ SLAVKOV U BRNA,  
ODBOR STAVEBNÍHO A ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍHO ÚŘADU

VEDOUcí PROJEKTANT: ING. ARCH. ALENA KOŠŤÁLOVÁ

ZODPOVĚDNÍ PROJEKTANTI:

ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, ZELEŇ: ING. DRAGA KOLÁŘOVÁ  
ZEMĚDĚLSKÁ PŘÍLOHA: SVATAVA POLÁKOVÁ  
DOPRAVA: ING. ROSTISLAV KOŠŤÁL  
VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ, PLYN: ING. MILAN JOKL  
DIGITÁLNÍ ZPRACOVÁNÍ: ING. ROSTISLAV KOŠŤÁL jr., ING. GABRIELA KOŠŤÁLOVÁ

# BOŠOVICE – ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

## SEZNAM PŘÍLOH

### TEXTOVÁ ČÁST

### GRAFICKÁ ČÁST

01	Koordinační výkres	1 : 5 000
02	Širší vztahy	1 : 50 000
03	Předpokládané zábory ZPF	1 : 5 000

# **BOŠOVICE – ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU**

## **TEXTOVÁ ČÁST**

# ODŮVODNĚNÍ ÚP BOŠOVICE – OBSAH

<b>ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU.....</b>	<b>2</b>
<b>1 Vyhodnocení koordinace využívání území.....</b>	<b>2</b>
1.1 Soulad s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, s Programem rozvoje okresu a s Programem rozvoje obce.....	2
1.2 Širší vztahy .....	3
1.3 Širší dopravní vztahy .....	3
<b>2 Údaje o splnění Souborného stanoviska.....</b>	<b>3</b>
<b>3 Komplexní zdůvodnění přijatého řešení.....</b>	<b>3</b>
3.1 Koncepce rozvoje území obce .....	3
3.2 Koncepce bydlení .....	4
3.3 Koncepce občanské vybavenosti .....	4
3.4 Rekreační, cestovní ruch .....	7
3.5 Koncepce výroby .....	7
3.6 Koncepce uspořádání krajiny .....	8
3.7 Vymezení ploch přípustných pro dobývání ložisek nerostů .....	10
3.8 Územní systém ekologické stability.....	10
3.9 Koncepce dopravního řešení.....	13
3.10 Koncepce vodního hospodářství .....	21
3.11 Koncepce energetických zařízení a spojů .....	23
3.12 Spoje a spojová zařízení .....	29
3.13 Nakládání s odpady .....	30
3.14 Zvláštní zájmy.....	30
<b>4 Výsledky vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj území, respektování stanoviska k vyhodnocení vlivu na životní prostředí.....</b>	<b>35</b>
<b>5 Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa.....</b>	<b>35</b>
5.1 Zemědělský půdní fond .....	35
5.2 Pozemky určené k plnění funkce lesa .....	41

# ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

## **1 Vyhodnocení koordinace využívání území**

### **1.1 Soulad s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, s Programem rozvoje okresu a s Programem rozvoje obce**

#### Nadřazená územně plánovací dokumentace

- Obec Bošovice je součástí území řešeného územním plánem velkého územního celku „Brněnské sídelní regionální aglomerace“ (schválen usnesením vlády ČSR č.64 dne 13.3.1985), pro který byly pořízeny Změny a doplňky (schváleny usnesením vlády ČR č.196 ze dne 13.4.1994 a usnesením vlády ČR č.891 ze dne 13.9.2000.

Územní plán Bošovice není v rozporu s tím, co se dle § 187 odst. 7 stavebního zákona považuje za závaznou část územního plánu Velkého územního celku. Z tohoto dokumentu pro území obce vyplývá požadavek respektovat stávající elektrická vedení VVN, stávající hlavní vodovodní řady a prvky ochrany přírody, tyto požadavky jsou v návrhu ÚP Bošovice dále upřesněny.

- V současné době je zpracovaný Program rozvoje kraje, který vyjadřuje politicky přijatý sociálně ekonomický program a stanovené priority. Ve vazbě na PRK je rozpracována územní prognóza Jihomoravského kraje spolu s generalem dopravy. Územní prognóza bude využita pro řešení Zásad územního rozvoje (ZÚR) Jihomoravského kraje jako územně plánovací podklad. Územní prognóza počítá v řešeném území se stabilizovaným počtem obyvatel.
- Z politiky územního rozvoje vyplývá, že obec Bošovice patří do rozvojové oblasti OB3 – Brno. Jedná se o velmi silnou koncentraci obyvatelstva a ekonomických činností, které mají z velké části mezinárodní významový přesah. Rozvojově podporujícím faktorem je dobrá dostupnost jak dálnicemi a rychlostními komunikacemi, tak I. tranzitním železničním koridorem. Návrh řešení neomezuje budoucí využití dopravních koridorů. Dále z politiky územního rozvoje vyplývá požadavek na respektování stávajícího elektrického vedení VVN, návrhem ÚP Bošovice je vedení respektováno.
- Pro obec Bošovice neexistuje územně plánovací dokumentace vydaná krajem.
- V souladu s Programem rozvoje obce je územní plán zaměřen na zvýšení počtu trvale bydlících obyvatel, dále na zvýšení atraktivity obce realizací sportovní – rekreačních aktivit.
- Z Programu rozvoje okresu jsou respektovány zásady zásobení vodou a odkanalizování obce (PRVK) a okresní generel ÚSES.

#### Územně plánovací dokumentace a územně plánovací podklady pro řešené území

- Urbanistická studie obce Bošovice (Drupos 1987)
- Urbanistická studie obce Bošovice (A.W.I.T. 1997)
- Územní plán zóny „Nad mateřskou školou“

#### Územně plánovací dokumentace mimo řešené území

- ÚP sousedních obcí

#### Územně technické podklady

- Generel místního ÚSES k.ú. Bošovice
- Projekt plynofikace obce

- Pasport vodovodů
- Pasport kanalizace
- Ochranařské mapování (Ing.F.Maleček, 1991)
- Celostátní generel ÚSES (Lów a spol., 1995)
- Generel regionálního a nadregionálního ÚSES na území Jihomoravského kraje

## 1.2 Širší vztahy

Z hlediska administrativně správního je respektováno:

- vazba obce na město Brno – sídlo Jihomoravského kraje, centrum vyšší občanské vybavenosti a zdroj pracovních příležitostí,
- vazba obce na město Slavkov u Brna – sídlo Městského úřadu jako obce s rozšířenou působností, sídlo stavebního úřadu, centrum vyšší občanské vybavenosti a zdroj pracovních příležitostí
- spádový obvod školských a zdravotnických zařízení, obchodní sítě a služeb, situovaných v Otnicích a ve Slavkově u Brna
- vazba obce na obec Otnice, kde je farní úřad pro Bošovice

## 1.3 Širší dopravní vztahy

Z hlediska dopravních vazeb je respektováno:

- vazba obce na silniční síť prostřednictvím silnice II/418
- síť autobusové dopravy v rámci IDS JMK (integrováný dopravní systém Jihomoravského kraje)

## 2 Údaje o splnění Souborného stanoviska

V návrhu ÚP jsou řešeny jak požadavky obce a občanů, tak i všeobecné podmínky dané pro zpracování územních plánů zákonem č. 183/2006 Sb. (stavebním zákonem) a prováděcí vyhláškou č. 500/2006 Sb. Respektované jsou připomínky dotčených orgánů státní správy a správců sítí, které byly podány při projednávání konceptu ÚPO.

Souborné stanovisko pro ÚPO bylo schváleno Zastupitelstvem obce Bošovice.

Návrh ÚP Bošovice je zpracován v souladu se zněním zákona č. 183/2006 Sb. a vyhlášky č. 500/2006, zejména přílohy č. 7.

## 3 Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

včetně vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení zejména ve vztahu k rozboru udržitelné formy rozvoje území.

### 3.1 Koncepce rozvoje území obce

(ke kap. 2 a 3)

Hlavní rozvojové plochy jsou v územním plánu směřovány do západní a severní části obce v návaznosti na stávající novou zástavbu. Na západním okraji obce se již budují inženýrské sítě a komunikace. Na severu je navrženo prodloužení stávající komunikace dle požadavku obce a zástavba kolem silnice II/418. Doplnění rozestavěné lokality je navrženo i na jihovýchodním okraji.

Kompaktní tvar zastavěného území doplňují další návrhové plochy pro výstavbu na západním a jihozápadním okraji obce. Zde však budou nutné větší terénní úpravy a atypická zástavba. Jihozápadní lokalita je proto uvažovaná jako plocha pro výhled.

Novou výstavbu pro bydlení je možné pouze v omezené míře situovat také do zahrad stávajících domů tam, kde to umožňují regulativy. Vhodnost situování posoudí stavební úřad v rámci řízení o umístění stavby.

Ve stávající zástavbě je většinou ponechána možnost postupné přestavby domků na typ příměstského bydlení. Pouze v návaznosti na náves „V parku“ a v průhledu z ulice Lipové na tvrz je doporučeno ponechat charakter selských statků.

Svérázně jsou příkré uličky západně od středu obce, kde je rovněž doporučeno ponechat stávající charakter zástavby.

Na západním okraji je navrženo rozšíření sportovního areálu jižním směrem o plochu pro hřiště dalších sportů – tenis, volejbal, malá kopaná apod.

Dále na jih je v prostoru bývalé cihelny a v návaznosti na něj navržen sportovně – rekreační areál, kde mohou být atypické sportovní aktivity – cyklotrial, dětské robinsonádní hřiště. Areál může sloužit i pro zábavu mládeže – koncert malých kapel apod. Na stávající komunikaci je napojen navrženou účelovou (místní) komunikací.

Navržené plochy výroby doplňují stávající areál bývalé zemědělské výroby, který je třeba revitalizovat novým, i nezemědělským, využitím.

Mezi areál obnovené výroby a historický areál tvrze je doporučeno doplnit izolační či sídelní zeleň.

## 3.2 Koncepce bydlení

(ke kapitole 5)

V územním plánu obce je uvažováno s výstavbou cca 60 b.j. v rodinných i bytových domech.

Obytná zástavba bude realizována na plochách s funkčním využitím pro bydlení. Funkční regulativy pro stávající i navrhovanou zástavbu jsou stanoveny v části „Územní plán“ ve formě regulativů. V urbanistické koncepci se stanovuje, že v zásadě budou objekty RD max. dvoupodlažní, s rovnou i se sklonitou střechou, s možností využití podkroví. Bytové domy budou mít max. 3 NP. Pouze sklonitá (sedlová) střecha je požadovaná v lokalitách b7 a b8, a ve smíšené obytné zóně z důvodů ochrany panoramatu obce v pohledových návaznostech na renesanční tvrz.

Zástavba se v první etapě rozvíjí v souladu s vydaným územním rozhodnutím na západním okraji obce – cca 40 RD (b1) a 20 bytů v bytových domech (b2). Dále je uvažováno s výstavbou RD na jihovýchodním okraji obce – cca 10 RD (b3). Další rozšíření výstavby je navrženo dle požadavku obce na jejím severním okraji – cca 18 RD (b4, b5). Další rozvojové plochy pokračují severním směrem a na jihozápadním okraji obce.

## 3.3 Koncepce občanské vybavenosti

(ke kapitole 5)

### 3.3.1 Zařízení školská a výchovná

Mateřská škola je situovaná v obci

Základní škola – 1 až 4 ročník – je situovaná v obci

Vyšší ročníky základní školy a základní umělecké školy – dostupnost v Otnicích a ve Slavkově u Brna

Střední školy a střední odborné školy – dostupnost ve Slavkově, ve Vyškově, v Brně

Situace v současné době je vyhovující.

**Řešení ÚP:**

Vzhledem k předpokládanému nárůstu počtu obyvatel je navrženo rozšíření areálu mateřské školy.

**3.3.2 Zařízení kulturní a osvětová**

V obci je kulturní dům s kapacitou cca 200 míst u stolu. Kulturní akce je možné pořádat i v Sokolovně.

Pro pořádání letních akcí a slavností slouží areál Na hájku.

Obecní knihovna je při obecním úřadě.

**Řešení ÚP:**

Nový areál, který může sloužit také jako výletišť pro letní akce mládeže byl navržen na místě bývalé cihelny v návaznosti na stávající účelovou komunikaci mimo současně zastavěné území obce. V objektu římskokatolické fary je uvažováno s vybudováním stálé síně tradic, s pořádáním výstav a menších kulturních akcí.

Pro větší reprezentativní kulturní akce může sloužit po vypořádání restitučních nároků objekt Bošovické tvrze.

**3.3.3 Zařízení tělovýchovná a sportovní**

Budova Sokolovny slouží jako veřejná tělocvična. Kvalitní fotbalové hřiště se zázemím je na západním okraji obce. Hřiště pro veřejnost, děti a mládež je v ploše zeleně „V parku“ a na jižním okraji obce „Na hájku“.

**Řešení ÚP:**

Lokalita „V cihelně“ bude upravena pro cyklotrial, robinsonádní hřiště pro děti, případně další netradiční sporty – krocket, petang apod.

Stávající sportovní areál fotbalového hřiště bude rozšířen o další plochy pro tenis, volejbal a malé tréninkové hřiště.

Ve vazbě na zástavbu obce budou doplněna malá hřiště pro děti jako součást veřejné rekreační zeleně.

**3.3.4 Zařízení zdravotnické a sociální péče**

Základní zdravotní péče je poskytována v budově obecního úřadu. V současné době zde ordinuje praktický lékař a je zde poradna pro matky s dětmi, provozují se zde i masáže. Vyšší zdravotnická zařízení jsou ve Slavkově u Brna.

**Řešení ÚP:**

Soukromé lékařské ordinace mohou být zřizovány také v objektech stávajících i navržených rodinných a bytových domů.

Na místě navržených bytových domů (lokalita b2) zvažuje obec realizaci domu s pečovatelskou službou a sociální bydlení.

**3.3.5 Zařízení maloobchodní sítě, velkoobchod**

V obci jsou 4 malé prodejny potravin v ul. Dolní, Lipová a Vrchní . Větší prodejna je v lokalitě Rybníček. Ve středu obce je řeznictví a prodejna Univerzal – textil, drogerie, papírnictví a hračky.

V ulici Lipová je květinářství a keramika.

Obchodní síť je tak v podstatě rovnoměrně rozmístěna v obci ve většinou malých rodinných provozovnách.

Žádné zařízení velkoobchodní sítě v obci není.



**Řešení ÚP:**

Lze konstatovat, že maloobchodní síť je a bude většinou regulována trhem. V územním plánu jsou stanoveny regulativy pro situování zařízení obchodní sítě a služeb tak, aby mohly být zajištěny základní potřeby obyvatel obce (prodejny potravin, základní služby) i vestavbou do RD.

**3.3.6 Ubytování, veřejné stravování**

V Bošovicích je pohostinství v ul. Lipová (cca 50 míst) a restaurace pro 100 osob na návsi. Na návsi je i možnost občerstvení v Gril baru. V ulici Lipová je vinárna v návaznosti na provoz vinařství, kde je možnost posezení pro cca 40 osob.

Možnosti ubytování v obci nejsou.

Situace je regulována trhem. V ÚP ponecháno beze změny.

**Řešení ÚP:**

Za objektem pohostinství v ulici Lipová je navržena plocha pro rozšíření provozu o letní zahrádku nebo objekt ubytování.

**3.3.7 Nevýrobní služby, výrobní a opravárenské služby**

V Bošovicích je autoopravna, klempířství a tesařství, krejčovství, elektroinstalace, opravná obuvi, čalouník a dekoratér, sběrna foto, kadeřnictví a masáže a občasně další služby.

Rozvoj služeb a jejich konkrétní situování závisí na soukromých podnikatelských aktivitách. Základní vybavení nevýrobních služeb není v obci zastoupeno.

Centrem vyššího občanského vybavení je Slavkov u Brna, Vyškov a město Brno.

**Řešení ÚP:**

Veškerým snahám o zřízení dalších služeb je třeba maximálně vycházet vstříc. Možnosti provozování jsou i v nevyužitém areálu zemědělské výroby ve východní části Bošovic. Zejména v historických objektech v návaznosti na Bošovickou tvrz by bylo vhodné situování tradičních řemesel (dřevodílna apod.).

Drobné řemeslné provozovny a služby mohou vznikat dle potřeb formou soukromého podnikání také v rámci funkčního využití pro bydlení, kde lze připustit výstavbu zařízení, jejichž druh a rozsah nebude přímo či nepřímo negativně ovlivňovat životní prostředí v bezprostředním okolí.

**3.3.8 Správa a řízení**

Veřejnou správu a administrativu zajišťuje Obecní úřad Bošovice. Zařízením požární ochrany v obci je zbrojnice Hasičského záchranného sboru Bošovice.

V místě je i dodávací pošta. Sídlo Policie ČR je ve Slavkově u Brna.

V ÚP ponecháno beze změn.

**3.3.9 Církevní stavby**

Římskokatolický kostel a evangelická věž jsou v západní části obce v areálu hřbitova. Římskokatolická fara není v současnosti obsazena – farní úřad je v Otnicích.

**Řešení ÚP:**

V objektu fary vybudovat síň tradic a pořádat zde klubové akce, výstavy a přednášky menšího rozsahu.

### 3.4 Rekreace, cestovní ruch

#### Rekreace

Bošovice se nacházejí na části Přírodního parku Ždánický les, v území s vysokou kvalitou přírodního prostředí, využívaném pro rekreaci a cestovní ruch. K přírodně nejcenějším územím patří komplexy lesů v jihovýchodní části katastrálního území Bošovice.

Pro **každodenní rekreaci** slouží obyvatelům obce zejména zahrady za rodinnými domy, dále hřiště a veřejná a krajinná zeleň v blízkosti bydliště. Ke každodenní rekreaci slouží dále ty části katastrálního území, které jsou rychle dostupné, např. na kole.

Pro **krátkodobou rekreaci** víkendovou slouží obyvatelům obce zahrádkářské lokality v okolí.

#### Cestovní ruch

Ubytovací zařízení hotelového typu se v území nevyskytují. ÚP jejich výstavbu doporučuje v návaznosti na pohostinství v ul. Lipová. Sloužit by mohlo např. cykloturistice.

S rozšiřováním chatových lokalit pro individuální rekreaci se neuvažuje.

Katastrálním územím obce neprochází značená turistická trasa.

Podmínky pro rekreaci občanů bydlících v Bošovicích je vyhovující. Snad méně vyhovující je v oblasti zimní rekreace - chybí zařízení pro zimní sporty (bruslení, sáňkování dětí, lyžování). K diskusi je absence veřejného koupaliště nebo přírodní nádrže určené ke koupání.

Rozvoj cestovního ruchu a turistiky v Bošovicích a okolí je svázán s problematikou celého regionu Ždánického lesa – vyžaduje komplexní řešení systému informací o všech krásách a pamětihodnostech v území jako celku, dobrého dopravního zpřístupnění a dále doplnění o vybavení nástupních prostorů informačními středisky a turistickým vybavením pro návštěvníky (příležitostné ubytování, campinky, stravování, obchody, služby atd.).

Rozšíření turistické návštěvnosti, zejména z řad obyvatel Brna, je spojeno se zvýšením rekreačních hodnot území spolu s budováním naučných a cykloturistických tras.

### 3.5 Koncepce výroby

(ke kapitole 5)

#### 3.5.1 Průmysl a stavebnictví, drobná výroba

V Bošovicích je v současné době několik významnějších středisek drobné výroby:

- Stolařství HT Bošovice – výroba atypických interiérů
- Vimpex – výroba osvětlovacích těles
- Pekárna Bošovice – vyrábí se zde široký sortiment pečiva, které je rozváženo i do okolních obcí v okruhu cca 30 km
- Strojírenskou výroba - výroba větších atypických strojírenských celků

Pro nezemědělskou výrobu lze využít opuštěný areál bývalého státního statku. Navrženy jsou další plochy pro nezemědělskou výrobu, které na tento areál navazují. Veškerá výroba v obci bude ekologicky čistá a její pásma hygienické ochrany nezasáhnou obytné objekty a chráněný venkovní prostor.

#### 3.5.2 Těžba nerostných surovin

V obci se těžba nerostných surovin neprovozuje.

### 3.5.3 Zemědělství a zemědělské služby

Přibližně 812 ha řešeného území tvoří zemědělský půdní fond (ZPF). Využíván je zejména jako orná půda (38 % celkové rozlohy), převážně v podobě scelených, velkoplošně obhospodařovaných pozemků často ohrožených vodní erozí. Z dalších způsobů využití území jsou nejvíce zastoupeny trvalé travní porosty - louky a pastviny (1,3 % celkové rozlohy území) a zahrady a sady (3,1 % celkové rozlohy území).

Nosným podnikem zde byl státní statek v areálu o rozloze cca 0,3 ha v návaznosti na hospodářské budovy Bošovické tvrže, v poslední době provozovaný akciovou společností AGROKLAS se sídlem ve Slavkově. Živočišná výroba zde byla zrušena.

Velké celky půdy obhospodařuje převážně společnost Rostěnice a.s.

V obci hospodaří také soukromí zemědělci.

Významnější zemědělskou výrobu zde rozvíjí vinařství, které zakupuje pozemky ve viničních tratích a začíná se orientovat na větší produkci kvalitních vín.

### 3.5.4 Lesní hospodářství

Jako lesní půdní fond jsou chápány pozemky určené k plnění funkcí lesa ve smyslu lesního zákona. V řešeném území jsou pozemky určenými k plnění funkcí lesa především lesní pozemky dle evidence katastru nemovitostí. Dle údajů katastru nemovitostí činí zastoupení lesních pozemků necelých 32 % celkové rozlohy.

Podle převažujících funkcí jsou lesy řešeného území členěny na lesy ochranné, lesy zvláštního určení a lesy hospodářské. V řešeném území převažují lesy zařazené do kategorie lesů hospodářských.

## 3.6 Konceptce uspořádání krajiny

(ke kapitole 5)

### 3.6.1 Charakter krajiny, vegetační kryt

Řešené území má převážně charakter kulturní, intenzivně využívané zemědělské krajiny, pouze východní část katastru je krajina lesní, avšak i ta je ovlivněna lidskou činností. Typický ráz zemědělské části území určují vedle výrazně zvládnutého reliéfu sady a vinice na svazích údolí Bošovického potoka navazující na zastavěné území obce a rozsáhlé pozemky orné půdy ve zbývajícím území.

Lesní půda zaujímá více než 30% z celkové výměry katastru a tvoří souvislý celek ve východní části katastru – výběžek Ždánického lesa. Lesy Ždánického lesa tvoří v převážné míře přírodě blízké habrové doubravy s příměsí dalších listnatých druhů a s místy vtroušenými jehličnany (hlavně modřiny). V nejvyšších polohách nalezneme i bukové porosty. Na svazích vybihajících do údolí se nalézají botanicky zajímavé a cenné lokality, na kterých se vyskytuje celá řada původních lesních či stepních společenstev. Významný je i výskyt celé řady chráněných a ohrožených druhů rostlin a živočichů.

Ostatní lesy ve zbývajícím území jsou plošně velmi malé a většinou jsou tvořeny akátovým náletem, který osidluje i další nevyužívané plochy.

Orná půda (tvoří 58 % plochy katastru) tvoří velké souvislé celky, síť polních cest je řídká, jejich doprovodná zeleň prakticky chybí.

Břehové porosty obou hlavních toků katastru z velké části zcela chybí (místy jsou tvořeny keři, pouze v severním úseku Bošovického potoka rostou topoly).

Rovněž upravený Otnický potok, který pramení západně od obce a teče severním směrem, postrádá břehové porosty. Je zarostlý místy rákosem, místy bezem černým a šípkem, někde i ovocnými dřevinami a ojedinělou starou vrbou.

Bylinné porosty jsou reprezentovány především kulturními a polokulturními loukami, mezemi, v nevelké míře i postagrárními ladi a starými extenzivními sady.

**Řešení ÚP:**

V území je třeba v rámci komplexních pozemkových úprav navrhnout zpřístupnění všech vlastnických pozemků systémem polních cest s doprovodnou vegetací, protierozní opatření ve svažitých částech krajiny, revitalizace vodních toků v rámci územního systému ekologické stability.

### 3.6.2 Ochrana přírody a krajiny

#### Zvláště chráněná území

Území přírodovědecky či esteticky velmi významná nebo jedinečná lze dle § 14 zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, vyhlásit za zvláště chráněná.

Na katastru obce Bošovice je vyhlášeno jedno maloplošné chráněné území:

**Přírodní rezervace Visengrunty** – k.ú. Bošovice - rozloha 8,94 ha, jedná se o stepní stráž s řadou chráněných a ohrožených druhů rostlin a teplomilného hmyzu.

Podle podkladů z Krajského úřadu není zcela jasné jak je hranice Přírodní rezervace Visengrunty vymezena.

Přírodní rezervace má zákonem stanovené ochranné pásmo (podle § 37 zákona č. 114/1992 Sb.), jímž je území do vzdálenosti 50 m od jejich hranic.

#### Natura 2000

Soustava Natura 2000 je dle § 3 odst. (1) písm. p) zákona č. 114/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů celistvá evropská soustava území se stanoveným stupněm ochrany, která umožňuje zachovat přírodní stanoviště a stanoviště druhů v jejich přirozeném areálu rozšíření ve stavu příznivém z hlediska ochrany nebo popřípadě umožní tento stav obnovit. Na území České republiky je Natura 2000 tvořena ptačími oblastmi a evropsky významnými lokalitami, které požívají smluvní ochranu (viz § 39 zákona č. 114/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů) nebo jsou chráněny jako zvláště chráněné území (§ 14 zákona č. 114/92 Sb. ve znění pozdějších předpisů).

Do soustavy Natura 2000 je na řešeném území zařazena evropsky významná lokalita CZ 0622184 **Visengrunty** – v rozsahu vyhlášené přírodní rezervace.

#### Památné stromy

Mimořádně významné stromy, jejich skupiny a stromořadí lze vyhlásit dle § 46 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. za památné stromy.

V řešeném území nebyl dosud vyhlášen žádný strom jako památný.

#### Lokality s výskytem zvláště chráněných druhů organismů

Druhy rostlin a živočichů, které jsou ohrožené nebo vzácné, vědecky či kulturně velmi významné, lze vyhlásit dle § 48 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. za zvláště chráněné. V současné době jsou zvláště chráněné druhy rostlin vyjmenovány v příloze č. II prováděcí vyhlášky č. 395/1992 Sb. k zákonu č. 114/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů a zvláště chráněné druhy živočichů v příloze č. III téže vyhlášky.

V řešeném území je výskyt chráněných druhů organismů soustředěn do přírodní rezervace Visengrunty a významných krajinných prvků.

#### Významné krajinné prvky

V rámci obecné ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb. mají zvláštní postavení významné krajinné prvky - ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotné části krajiny, které utvářejí její typický vzhled nebo přispívají k udržení její stability (§ 3 písm. b). Významnými

krajinnými prvky jsou obecně lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy a dále jiné části krajiny, které příslušný orgán ochrany přírody zaregistruje podle § 6 zákona.

V řešeném území se nacházejí z obecně vyjmenovaných významných krajinných prvků lesy, vodní toky, rybník a údolní nivy.

Orgán ochrany přírody dosud neregistroval žádnou jinou část krajiny jako významný krajinný prvek.

### Ochrana krajinného rázu

K zabezpečení ochrany krajinného rázu katastru existuje legislativní opora zejména v zákoně č. 114/1992 Sb. Zákon v § 12 odst. 1 praví: *"Krajinný ráz, kterým je zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti, je chráněn před činnostmi snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Zásahy do krajinného rázu, zejména umístování a povolování staveb mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant krajiny, harmonické měřítko a vztahy v krajině."*

Krajinný ráz je chráněn celoplošně, přičemž význam jeho ochrany stoupá souběžně s estetickou hodnotou jednotlivých partií krajiny. K umístování a povolování staveb, jakož i jiným činnostem, které by mohly snížit nebo změnit krajinný ráz je nezbytný (podle odstavce 2 § 12 zákona č. 114/92 Sb.) souhlas orgánu ochrany přírody.

K ochraně krajinného rázu s významnými soustředěnými estetickými a přírodními hodnotami je možno dle zákona č. 114/1992 Sb. zřídit přírodní park. Pro mimořádné estetické i přírodovědné kvality byl na lesnaté části řešeného území nařízením 2/96 zřízen okresním úřadem ve Vyškově v roce 1996 přírodní park Ždánický les. Jeho hranice prochází po silnici II/418 v celém průběhu katastru, dále pak po jihovýchodní hranici k.ú. Bošovice.

*Z urbanistického hlediska je hlavním omezujícím faktorem ochranných podmínek parku stavební uzávěra, vztahující se na individuální rekreační výstavbu mimo zastavěná území obcí a dále na průmyslové, těžební a jiné objekty a zařízení, jež by rušivě zasahovaly do přírodního prostředí parku.*

## 3.7 Vymezení ploch přípustných pro dobývání ložisek nerostů

(ke kapitole 5)

Z hlediska ochrany výhradních ložisek nerostů, ve smyslu ustanovení § 15, odst. 1 zákona č.44/1988 Sb. o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon) ve znění pozdějších předpisů a § 13 odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb. do k.ú. Bošovice zasahuje svým okrajem dosud netěžené výhradní ložisko zemního plynu Bošovice, číslo ložiska 2506600.

## 3.8 Územní systém ekologické stability

(ke kapitole 5)

Základem návrhu ÚSES v územním plánu obce je porovnání řešení ÚSES v rámci uvedených podkladových dokumentací a vyhodnocení jejich aktuálnosti především s ohledem na:

- hlavní ekologické vazby v území (zejm. směry přirozených migračních tras – např. po vodních tocích, ve svazích údolí aj.);
- návaznosti na jiná řešení uvnitř území i na jeho hranicích;
- stávající i předpokládané zásadní antropogenní zásahy do krajiny (zastavěné území obce, trasy inženýrských sítí a jejich ochranná pásma, regulace vodních toků, plánovaný silniční obchvat aj.);
- metodikou požadované funkční a prostorové parametry jednotlivých prvků ÚSES.

Výsledný návrh ÚSES v územním plánu obce se kromě výsledků vyhodnocení uvedených podkladových dokumentací opírá zejména o poznatky získané vlastním terénním průzkumem.

## Nadregionální a regionální ÚSES

Aktuálně směrodatným podkladem pro návrh nadregionálního a regionálního ÚSES řešeného území je především generel regionálního a nadregionálního ÚSES na území Jihomoravského kraje z roku 2003 (dále jen krajský generel ÚSES), vycházející ze společného územně technického podkladu Ministerstva pro místní rozvoj a Ministerstva životního prostředí, týkajícího se regionálních a nadregionálních ÚSES ČR (dále jen ÚTP R+NR ÚSES). Tento generel byl zpracován i do nové územní prognózy Jihomoravského kraje.

**Nadregionální ÚSES** je podle ÚTP R+NR ÚSES i krajského generelu ÚSES na území bošovického katastru zastoupen dvěma biokoridory.

Jihozápadní částí katastru prochází **nadregionální biokoridor K 132** - osa teplomilná doubravní, která vychází z nadregionálního biocentra Přední kout a směřuje na Šinkvický dvůr, kde je do ní vloženo regionální biocentrum. V bošovickém katastru jsou do této osy vložena čtyři lokální biocentra – Visengrunty, Nad hladnými poli, Otnický žleb a po menším odbočení, kdy osa prochází katastrem Těšan biocentrum Sádokv

**Nadregionální biokoridor K 138** má v oblasti Ždánického lesa navrženy dvě osy, z nichž jedna reprezentuje **cílové doubravní teplé ekosystémy** a prochází ve směru východ - západ jižními svahy Ždánického lesa mimo katastr Bošovic, v zemědělské části bošovického katastru v trati Příděly u Svaté se dotýká katastrální hranice, posléze se stáčí k jihu a směřuje do regionálního biocentra 27 Časkov, kde se napojuje na nadregionální biokoridor K 132 .

Na západním okraji Ždánického lesa z tohoto biokoridoru vyděluje navržená osa reprezentující ekosystémy mezofilní hájové, prochází severními svahy a vrcholovými partiemi Ždánického lesa. Do této osy je vloženo regionální biocentrum 190 Písečná a dvě lokální biocentra – LBC Nad Skřípovem a LBC U staré Těšanky. Ideálním stavem by bylo realizovat režim regionálního biocentra v celé západní části Ždánického lesa v katastru Bošovic

**Ochranná zóna nadregionálního biokoridoru** činí maximálně pás o šíři 2 km na obě strany od osy. Ochranná zóna NRBK K 138 a 132 je orientačně vyznačena pouze v ÚTP R+NR ÚSES, kde zahrnuje prakticky celý jih a západ katastru Bošovic , včetně celého zastavěného území. V ochranné zóně, která je součástí NRBK se podle ÚTP uplatňuje tzv. koridorový efekt, z něhož vyplývá, že všechny významné ekopozitivní krajinné segmenty, tj. skladebné prvky regionálního a místního ÚSES, zvláště chráněná území, významné krajinné prvky a další evidované hodnotné lokality a plochy s vyšším stupněm ekologické stability, jsou chápány jako součást NRBK. V praxi to znamená, že v ochranné zóně NRBK je realizován zvýšený zájem orgánů ochrany přírody o vyjmenované segmenty uplatňovaný v rámci platné legislativy, neznamená to však, že jsou v této zóně dotčeny další stávající a navrhované funkce v území.

## Řešení místního ÚSES v katastru Bošovice

Hlavními podkladovými dokumentacemi pro návrh místního ÚSES v řešeném území jsou generel lokálního ÚSES z roku 1997 a především sjednocený generel ÚSES pro území okresu Vyškov, rovněž z roku 1997.

Základem ÚSES v řešeném území je nadregionální biokoridor K 132 (osa teplá doubravní) a K 138 (osa teplá doubravní a osa mezofilní hájová) s vloženými regionálními biocentry. Všemi osami jsou proloženy biokoridory regionálních parametrů s vloženými lokálními biocentry.

*Z již zmíněného lokálního biocentra Visengrunty ležícího v trase nadregionálního biokoridoru K 132 vychází severním směrem větev lokálního ÚSES, reprezentující suchá až normální stanoviště. Na ní leží lokální kontaktní biocentrum Bílé hlíny, (je tvořeno osluněnými suchými jihozápadními svahy a přílehlou podmáčenou nivou potoka). Zatímco větev reprezentující suchá stanoviště pokračuje k severu a v její trase leží lokální biocentrum Škarovce, po toku potoka pokračuje k severu větev reprezentující společenstva mokřých až zamokřených stanovišť.*

*Na jihu řešeného území prochází severovýchodním směrem větev lokálního ÚSES reprezentující společenstva suchých až normálních stanovišť s lokálním biocentrem Hájký. Východně od obce se tato větev prudce stáčí k severu - zde je vloženo lokální biocentrum Sedmíhrádky a dále pokračuje severně exponovanými svahy Ždánického lesa do regionálního biocentra Písečná.*

Navržená síť biocenter a biokoridorů je nezbytným základem ekologické stability řešeného území. Z důvodů zabezpečení ekostabilizujícího působení v té části krajiny, kde působení

biocenter a biokoridorů je vzhledem k jejich vzdálenosti nedostatečné, je tato síť doplněna o interakční prvky.

V řešeném území jsou interakční prvky navrhovány zejména jako liniová společenstva podél komunikací v západní části katastru.

Skladebné části ÚSES, které jsou zahrnuty do návrhu místního ÚSES (biocentra, biokoridory a interakční prvky), jsou znázorněny v návrhových mapách grafické části.

### Limitující prostorové a funkční parametry ÚSES

Jednou z podmínek zabezpečení funkčnosti základních skladebných částí ÚSES (a tedy i systému jako celku) je dodržení jejich limitujících prostorových parametrů. V případě biocenter je limitujícím parametrem minimální potřebná výměra, v případě biokoridorů jsou limitujícími parametry maximální přípustná délka a minimální potřebná šířka. Interakční prvky žádné limitující parametry stanoveny nemají.

Limitující prostorové parametry pro biocentra a biokoridory v rozlišení podle jejich biogeografického významu a podle typů požadovaných cílových společenstev jsou uvedeny v základní metodické příručce pro tvorbu ÚSES – Rukověti projektanta místního územního systému ekologické stability z roku 1995. Základních skladebných částí ÚSES v řešeném území se týkají následující limitující parametry:

- Maximální délka jednotlivých úseků osových částí nadregionálních biokoridorů a regionálních biokoridorů a jejich přípustné přerušení:
  - společenstva lesní – maximální délka 700 m, možnost přerušení do 150 m (přičemž však musí být zachovány alespoň parametry lokálního biokoridoru);
- Minimální šířka osových částí nadregionálních biokoridorů a regionálních biokoridorů:
  - společenstva lesní – minimální šířka 40 m;
- Minimální velikost regionálních biocenter (v případě ideálního kruhového tvaru):
  - společenstva lesní 1. vegetačního stupně – minimální výměra 30 ha, v případě holosečného hospodaření 60 ha;
- Minimální velikost lokálních biocenter (v případě ideálního kruhového tvaru):
  - společenstva lesní – minimální výměra 3 ha;
  - společenstva luční – minimální výměra 3 ha;
  - společenstva mokřadní – minimální výměra 1 ha;
  - společenstva kombinovaná – minimální výměra 3 ha;
- Maximální délka lokálních biokoridorů a možnost jejich přerušení:
  - společenstva lesní – maximální délka 2 000 m, možnost přerušení do 15 m;
  - společenstva mokřadní – maximální délka 2 000 m, možnost přerušení do 50 m zastavěnou plochou, do 80 m ornou půdou, do 100 m ostatními kulturami;
  - společenstva luční – maximální délka 1 500 m, možnost přerušení i 1 500 m;
  - společenstva kombinovaná – maximální délka 2 000 m, možnost přerušení do 50 m zastavěnou plochou, do 80 m ornou půdou, do 100 m ostatními kulturami;
- Minimální šířka lokálních biokoridorů:
  - společenstva lesní – minimální šířka 15 m;
  - společenstva mokřadní – minimální šířka 20 m;
  - společenstva luční – minimální šířka 20 m.

Z uvedených parametrů vyplývá, že se prostorové nároky na tvorbu ÚSES u různých typů společenstev poněkud liší. Vzhledem k předpokládanému výskytu většiny uvedených typů společenstev ve skladebných prvcích ÚSES bude konečná podoba prostorového vymezení těchto prvků různá.

## 3.9 Koncepce dopravního řešení

(ke kapitole 4.1)

### 3.9.1 Pozemní komunikace

#### Silnice

##### Soupis silnic

Katastrálním územím obce Bošovice prochází silnice

II/418 Sokolnice – Otnice – Krumvíř

Silnice II. třídy tvoří v Bošovicích hlavní komunikační osu a zajišťuje jak přímou obsluhu přilehlé zástavby, tak dopravní spojení s okolními obcemi. V zastavěném území je silnice většinou územně stabilizována.

##### Přehled ÚPD ve vztahu k úpravě silniční sítě

Pro řešené území a jeho širší okolí bylo v minulosti zpracováno několik územně plánovacích dokumentací či podkladů. Nejdůležitější z nich jsou uvedeny v následujícím přehledu.

Územní plán velkého územního celku Brněnské sídelní regionální aglomerace (ÚP VÚC BSRA) (Terplan Praha – 1985). Jeho návrhy v komunikační síti se řešeného území přímo nedotýkají.

Technicko ekonomická studie komplexní dopravní obslužnosti Brněnska (Emiliastudio s.r.l. Roma – 2002). Tato studie se věnuje především hromadné dopravě osob a řeší ji z pohledu Integrovaného dopravního systému. Pro Bošovice nejsou navrhovány žádné úpravy.

Územní prognóza Jihomoravského kraje (UAD studio Brno – 2004). Dokumentace je zpracována a projednává se jako Územně plánovací podklad. Řešeného území se přímo nedotýká.

Dopravní generel Jihomoravského kraje (ILF Praha – 2004). Řešení neovlivňuje území obce Bošovice.

##### Zatřídění silnice

V území zastavěném nebo určeném k souvislému zastavění (intravilánu) by měly být průjezdní úseky silnic upravovány dle ČSN 73 6110 "Projektování místních komunikací" (novela 2006).

S ohledem na obestavění průjezdního úseku silnice II. třídy souvislou zástavbou s přímými vjezdy a velkou četností křižovatek s místními komunikacemi, lze zařadit tento průjezdní úsek silnice do funkční skupiny B. Šířka vozovky mezi obrubami by měla být 7 m (šířka jízdních pruhů 3 m a vodící proužky 0,5 m). Tak konstrukčně navazuje na extravilánové uspořádání této silnice v kategorii S 7,5 s šířkou jízdních pruhů 3,0 m, vodícími proužky 0,25 m a zpevněnými krajnicemi 0,25 m).

Ve stísněných poměrech lze akceptovat tyto šířky i bez vodících proužků, resp. v šířce 2,75 s vodícími proužky 0,25. Lokální úpravy těchto komunikací včetně vytvoření odstavných či parkovacích míst je třeba řešit v podrobnější územně plánovací dokumentaci (regulačních plánech) nebo v projektové dokumentaci na úrovni dopravních studií ap.

V nezastavěném území (extravilánu) by měly být silnice upravovány ve smyslu ČSN 73 6101 "Projektování silnic a dálnic".

Funkční skupiny a kategorie silnic jsou vyznačeny ve výkresové části a uvedeny jsou v následné tabulce.



silnice návrh	v zastavěném území		mimo zastavěné území	poznámka
	funkční skupina	typ místní komunikace		
			kategorie	
II/418	B	MO2(p)8(10)/12(14)/50	S 7,5/70(60)	typ je proměnný podle vzdálenosti stavebních čar

### Návrh úprav silnice

Při návrhu stavebních úprav je třeba dbát na to, aby průtah silnice byl upravován tak, aby zabezpečoval nejen funkci spojovací (pro průjezdnou dopravu), ale i funkci obslužnou, pobytovou a společenskou, tj. aby odpovídal různorodosti zájmů jednotlivých účastníků. Vycházet by se mělo z novelizované ČSN 736110, resp. z technických podmínek T 145 „Zásady pro navrhování úprav průtahů silnic obcemi“, schválenými Ministerstvem dopravy a spojů ČR v únoru 2001 a z Technických podmínek TP 132 „Zásady návrhu dopravního zklidňování na místních komunikacích“, schválených MDS ČR dne 5.4.2000.

K nejdůležitějším principům uvedených předpisů patří respektování požadavku bezpečnosti silničního provozu, regulace (snížení) rychlosti motorových vozidel, zlepšení podmínek pohybu nemotorizovaných účastníků dopravy a vytvoření podmínek pro rozvoj dalších funkcí (pobytová, společenská, obslužná ap.), zmírnění bariérového účinku průtahů (usnadnění přecházení), zmenšení hygienické zátěže území negativními vlivy dopravy (nízké hladiny dopravního hluku, exhalací apod.) a optimalizace poměru zpevněných ploch a ploch pro zeleň a společenský život obce. Cílem je dosáhnout rovnováhy a harmonizace jednotlivých druhů dopravy a ostatních obecních funkcí.

Dopravní závady, kvalifikované v Průzkumech a rozborech, nelze vyřešit v úrovni územního plánu obce. Lokální úpravy těchto komunikací se týkají zejména centrálního prostoru obce kolem Obecního úřadu a napojení komunikace k zemědělskému areálu na jižním okraji obce. To je třeba řešit v podrobnější územně plánovací dokumentaci (regulačních plánech) nebo v projektové dokumentaci na úrovni dopravních studií ap. V tomto ÚP jsou plochy pro možnou stavební úpravu navrženy jako plochy pro dopravu.

Ve výkrese "Doprava" vyznačené rozhledové trojúhelníky, prokazující rozhledové poměry na křižovatkách průjezdného úseku silnice s místními komunikacemi, jsou konstruovány pro stávající dopravní režim a rychlost 50 km.h<sup>-1</sup>. Mírnou překážkou v rozhledu jsou budovy a není uvažováno s jejich asanací. Instalací vhodného dopravního značení nebudou zhoršené rozhledové poměry závadou v bezpečnosti provozu.

### Místní komunikace

Návrh ÚP převážně respektuje stávající místní komunikace (MK) v existující zástavbě. V rozvojových plochách jsou navrženy nové místní komunikace. Místní komunikace s provozem automobilové dopravy jsou zařazeny do funkčních skupin C a D1. Většina nově navrhovaných MK se napojuje na stávající MK. Pouze MK na jihozápadním okraji obce je napojena přímo na silnici II/418. Rovněž rekonstrukce stávající komunikace pro pěší na komunikaci pro motorová vozidla (funkční skupina D1) k tvrzi je napojena přímo na tuto silnici.

Podrobnější projektovou dokumentací by měla být řešena komunikační síť v centrální části obce (zejména v okolí kostela). V rámci dopravního prostoru (funkčně dopravních ploch) je možno situaci řešit stavebními úpravami. Úpravy je třeba provádět úměrně funkčnímu zařazení místních komunikací, které zahrnuje celou škálu od třídy C přes D1 po D2. Návrh těchto úprav je nad rámec a možnosti ÚP. Dopravní problémy lze řešit i organizačními opatřeními (jednosměrný provoz, omezení dopravy apod.).

Při návrzích a úpravách místních komunikací je zapotřebí vycházet z ČSN 73 6110 a z Technických podmínek TP 132 „Zásady návrhu dopravního zklidňování na místních komunikacích“.

Funkční skupiny místních komunikací jsou vyznačeny ve výkrese Doprava. Typy komunikací (příčné uspořádání) budou v širší škále, za reprezentanta lze označit typ MO2(p)8(10)/12(14)/50,

resp. MO2(p)7(9,5)/11(14)/50. Přitom šířka uličního prostoru, uváděná jako 12m nebo 11 m, je proměnná.

### Účelové komunikace

Zemědělské a lesní cesty navazují většinou na místní komunikace a jsou v území většinou stabilizovány. Zakresleny jsou ve výkrese Doprava. V dopravním řešení jsou respektovány všechny veřejně přístupné účelové komunikace, stezky a pěšiny mimo zastavěné území obce ve smyslu § 63 a § 76 zák. č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny. Obec povede jejich přehled v obvodu své územní působnosti. V návaznosti na případné navrácení pozemků vlastníkům k soukromému užívání bude nutno v rámci komplexních pozemkových úprav stávající síť polních cest upravit a doplnit trasami nových cest.

Obec nemá vybudovanou samostatnou síť zemědělských komunikací. Vzhledem ke konfiguraci terénu, místním podmínkám i frekvenci veřejné dopravy na silniční síti i frekvenci dopravy zemědělské, bude zemědělská doprava částečně využívat silnice i místní komunikační síť i nadále.

### 3.9.2 Obsluha území hromadnou dopravou osob

V rámci dopravní politiky ČR jsou rozvíjeny integrované systémy veřejné hromadné dopravy (IDS), organizované v rámci jednotlivých krajů. Ty vydávají své vlastní rámcové standardy na celostátní zásady navazující.

Standardy dopravní obsluhy území veřejnou hromadnou dopravou (VHD) definuje „Metodika k zadání studie dopravní obslužnosti“ vydaná MDS ČR (03/1999). Metodika doporučuje minimální počet spojů, který činí 5 až 6 párů spojů v pracovní den pro obec s min. počtem 200 obyvatel bez ohledu na poptávku v časovém období definovaném pro základní dopravní obslužnost. Pro soboty a neděle doporučuje tato metodika 3 páry spojů za den. Metodika neuvádí doporučené intervaly mezi spoji.

### Integrovaný dopravní systém

Pro snížení nároků na silniční síť a s tím související ekologickou zátěží z neregulovaného rozvoje individuální automobilové dopravy (IAD) nastává v celoevropském měřítku renesance hromadné dopravy osob. Jedná se o zastavení poklesu podílu veřejné osobní dopravy v dělbě přepravní práce.

Záměry lze realizovat jen konkurenceschopnou nabídkou integrovaného dopravního systému s komplexními službami pro cestující, optimálními přípojnými vazbami s koordinací jízdních řádů mezi všemi druhy doprav, výstavbou přestupních terminálů a parkovišť, jednotným odbavovacím systémem a společným tarifním systémem.

V IDS obecně je kladen důraz na dopravu kolejovou (železniční, tramvajovou), která je provozována jako doprava taktová. Doprava autobusová je chápána jako doprava doplňková k páteřní dopravě kolejové.

K 1. lednu 2004 zahájil I. etapou provoz Integrovaný systém veřejné hromadné dopravy (IDS) Jihomoravského kraje. V současné době je IDS rozšířen i na území obce Bošovice. Obec je zahrnuta do tarifní zóny 620 a je obsluhována autobusovou linkou 610 (Sokolnice – Újezd u Brna – Otnice – Bošovice – Velké Hostěrádky – (Bohumilice –) Dambořice.

Terminál IDS je na nádraží v Sokolnicích, kde autobusová linka končí. Ze Sokolnic do Brna jezdí v pravidelném taktu cca 60 min vlaky (s jízdní dobou 16 min) a také autobusy s jízdní dobou cca 28 min.

Vztah na město Slavkov je pokrýván pouze s přestupem v obci Otnice na autobusovou linku 630 Slavkov – Šaratice – Otnice – Lovčičky.

V rámci IDS bude prováděna optimalizace dopravní obslužnosti, kde bude brán ohled i na efektivitu dotované VHD. Vlastní návrh se v současné době připravuje a projednává.

### Železniční doprava

Řešeným územím neprochází železniční trať. Nejbližší železniční zastávka je v Újezdě u Brna na trati regionálního významu č. 340 Brno – Holubice – Vyškov – Přerov, s označením pro regionální dopravu v rámci IDS JMK S2 (pro dálkovou dopravu má označení R7).

Významnější stanicí jsou Sokolnice, které jsou pojednány jako terminál IDS.

### Autobusová doprava

Autobusová doprava vytváří bezprostřední obsluhu obce. Obsluha je v rámci IDS JMK prováděna autobusovou linkou č. 610 Sokolnice – Újezd u Brna – Otnice – Bošovice – Dambořice.

V Bošovicích jsou 3 zastávky autobusů:

- Bošovice, u parku
- Bošovice, Obecní úřad
- Bošovice, Plaňava

Jejich umístění bylo v ÚP posouzeno především z logiky obsluhy území, limitováno je ale také prostorovými možnostmi území.

Zastávky zůstávají svými polohami s ohledem na obsluhu území bez zásadních změn. Drobné korekce mohou být provedeny v rámci rekonstrukcí komunikací.

Zastávky autobusů je třeba vybavit označníky pro každý směr a také řádnými nástupišti a přístřešky. Pokud by to intenzita silničního provozu vyžadovala, mohou být stavebně upraveny i zastávkovými pruhy (zálivy).

Dostupnost obytného území (docházková vzdálenost) v časové izochroně 7 min (cca 400 m) je zobrazena ve výkrese Doprava.

Pravidelnost intervalu, která se váže na takt železniční dopravy, a přímá návaznost na vlakové spoje, by měla přinést spolu s případnou optimalizací poloh zastávek výrazné zlepšení v obsluze autobusovou dopravou.

### 3.9.3 Doprava v klidu

Odstavení motorových vozidel je řešeno pro stupeň automobilizace 1:2,5 podle ČSN 73 6110 a upraveno pomocí příslušných koeficientů. Pro odstavování vozidel jsou využívány garáže v obytných objektech či na jejich pozemcích, řadové garáže a veřejné parkovací plochy, dále pak parkoviště výrobních podniků a podniků služeb.

Největší současná parkoviště jsou vyznačeny ve výkrese Doprava a shrnuty v tabulce. Potřeba je bilancována podle počtu obyvatel, občanské vybavenosti a pracovních příležitostí.

Parkovací možnosti ve stávající zástavbě v Bošovicích jsou s ohledem na šířky komunikací problematické. K parkování se využívají plochy, které jako parkoviště nejsou deklarované. Jedná se o nebezpečné plochy kolem komunikací, často sloužící původně jako trávníky, nebo se parkuje v ulicích na vozovkách v rozporu s vyhláškou o silničním provozu. Vzhledem k současné frekvenci lze toto parkování tolerovat, nelze je však zahrnout do bilance parkovacích možností stávajícího stavu. V návrhu ÚP jsou navržena parkoviště. Obdobně je řešeno rozšíření možností parkování v ostatních lokalitách včetně rekreačního území a areálu sportu. Nejvýznamnější parkoviště a řadové garáže jsou také vyznačeny ve výkrese Doprava a shrnuty v tabulce.

Vzhledem k prostorovým možnostem v historickém jádru obce a také na vedlejších ulicích (komunikačních funkční skupiny C a D1) bude nutno vytvořit podmínky pro rozšíření možností parkování. Mimo centrum obce bude zřejmě zapotřebí akceptovat i odstavování vozidel na volných zatravněných plochách kolem místních komunikací.

Garážování je v navrhované zástavbě uvažováno na vlastních pozemcích, v objektech RD nebo ve dvorních traktech, ve vesnických objektech ve dvorech a hospodářských objektech statků.

Možnosti a nároky na parkování jsou bilancovány pro stupeň automobilizace 1 : 2,5 podle počtu obyvatel, občanské vybavenosti a pracovních příležitostí. Potřeba odstavných ploch vychází z předpokladů, že v současné zástavbě rodinných a bytových domů se odstaví 80 % osobních automobilů v individuálních a řadových garážích a 20 % se odstaví na parkovištích a veřejných komunikacích.

Následující tabulka přináší celkovou bilanci odstavování a parkování vozidel v Bošovicích.

Bilance potřeb a současné nabídky odstavení vozidel pro obyvatele:

potřeba odstavných stání (OS)	současný stav					
	ŘG	IG	PS obyt.zást	celkem OS	deficit	PS redukov.
268	8	220	20	248	- 20	- 10

ŘG – řadové garáže, IG – individuální garáže, OS – odstavná stání, PS – parkovací stání

Bilance potřeb a současné nabídky odstavení vozidel pro podniky a občanskou vybavenost

	stávající	deficit
parkoviště pro zaměstnance stávajících podniků	15	bude řešen na vl. pozemcích
parkoviště pro občanskou vybavenost	30	20

Pro uvedený stupeň automobilizace je v území většinou deficit parkovacích míst – cca 10 pro obyvatele a 20 míst pro občanské vybavení.

Chybějící místa se navrhuji z části doplnit úpravou neregulérních parkovacích míst, kterých se v Bošovicích využívá cca 10. Tyto plochy by měly být definovány v rámci návazných PD.

Zbývající chybějící odstavné a parkovací plochy jsou v návrhu ÚP navrženy ve formě parkovišť. Jedná se o cca 20 míst.

Parkování pro podniky, které není v bilanci zahrnuto, je třeba řešit na jejich vlastních pozemcích.

Odstavná stání pro navrženou obytnou zástavbu (rodinné a bytové domy) budou řešena v dalších stupních ÚPD. Každý byt v BD bude mít garáž nebo odstavné stání v objektu BD nebo na pozemku sídliště. Obdobně každý RD bude mít garáž, příp. další odstavné stání na vlastním pozemku.

Parkování vozidel - potřeba:

pro odstavení pro stávající obytné objekty	10 míst	
pro odstavení pro navrhované obytné objekty		na vlastních pozemcích
pro zaměstnance podniků		na vlastních pozemcích
pro občanskou vybavenost	10 míst	
pro rekreaci a sport	10 míst	

30 míst

Největší parkoviště:

stávající:

lokality	regulérní	neregulérní
centrum – občanská vybavenost	10	5
centrum – bydlení	0	10
rodinné domy sever	0	10
obytná zóna jih	0	10
výrobní zóna	15	0
hřiště	0	10
<b>celkem</b>	<b>25</b>	<b>45</b>

navržená:

lokality	typ	kapacita
centrum – historické jádro	P	10
sever – náves	P	5
lokality u mateřské školy	P	15
<b>celkem</b>		<b>30</b>

### 3.9.4 Pěší doprava

Pěší doprava je součástí ostatní dopravy. Výhradně pěší dopravě slouží některé komunikace (funkční třída D3) ve jihovýchodní části obce. Jedná se především o pěší chodníky jako propojky místních komunikací.

Samostatné pěší trasy jsou navrhované ve stávající zástavbě pro zlepšení její prostupnosti, v nové zástavbě tvoří příčky mezi navrhovanými komunikacemi pro automobilovou dopravu.

V rámci zkvalitnění pěší dopravy a zvýšení její bezpečnosti je třeba dobudovat plnohodnotné chodníky souběžné s průtahem silnice II. třídy.

V síti místních komunikací chybějící chodníky výraznou závadou být nemusí. V případě prostorových nedostatečností jsou řešeny u místních komunikací změnou jejich funkčního zařazení (D1 – zklidněné komunikace).

### 3.9.5 Cyklistická doprava

Cyklistika jako subsystém dopravy plní funkci přepravy osob. Současně však zasahuje i do oblasti sportovní a rekreační. Užívání jízdních kol neohrožuje životní prostředí a podporuje rozvoj místního hospodářství (místních ekonomik).

Cyklistika jako jedna z forem přepravy nabývá v současné době na významu. Nabízí dopravu „od domu k domu“ (především z bydliště k pracovním příležitostem) a znamená poměrně velkou úsporu času při přepravě proti dopravě pěší a na kratší vzdálenosti (do 5 až 8 km) i proti dopravě hromadné vzhledem k jejímu intervalu. Cyklistická doprava šetří dopravní prostor, je ekologická a trvale udržitelná.

Cyklistická doprava a budování cyklistických tras a stezek je součástí dopravní politiky České republiky, schválené usnesením vlády ČR č. 413 z roku 1998. Rozvoj této dopravy je podporován i „Střednědobou strategií sektoru dopravy, telekomunikací a pošty“ předkládanou Ministerstvem dopravy a spojů ČR pod č. 30 243/99-0210 vládě ČR. Usnesení vlády č. 681 ze dne 19.10.1998 „O akčním programu zvýšení bezpečnosti silničního provozu“ předkládá systémová a konkrétní opatření k řešení problematiky nehodovosti, mj. i při řešení problematiky cyklistického provozu např. budováním cyklistických stezek a tras, pěších zón s cyklistickou dopravou ap.

Cyklistika jako jedna z forem přepravy nemá zatím v současné době pro obec zásadní význam. Výraznější je cykloturistika.

Výrazný rozmach zaznamenává však cyklistika jako turistická či sportovní disciplína. Přispívá k vytváření aktivního a zdravého životního stylu. Je příspěvkem k harmonickému rozvoji venkovského prostoru. Projevuje se pozitivně v oblasti cestovního ruchu, rekreace, životního prostředí, v místním i regionálním rozvoji i v bezpečnosti silničního provozu. Greenways – Zelené stezky je program pro ochranu přírodního a kulturního dědictví a podporu regionálního rozvoje prostřednictvím šetrné turistiky. Jsou tak vytvářeny podmínky k rozvoji malých forem podnikání, podporují se neziskové občanské aktivity se záměrem uchovat a zpřístupnit přírodní a kulturní hodnoty v koridoru trasy. Program je dále způsobem oživení málo navštěvovaných regionů, stimulem rozvoje infrastruktury, šancí pro nové pracovní příležitosti a nástrojem k omezení zátěže v nejnavštěvovanějších turistických centrech.

Bošovicem v současné době procházejí následující cyklotrasy:

- 5094: Šaratský dvůr – Svatá

- Vinařská stezka Brněnská

Trasa vinařské stezky je vedena po silnici II. třídy a není tedy vždy dostatečně bezpečná. Je proto navržena dle požadavku obce souběžná trasa podél Bošovického potoka do obce Otnice.

Trasa 5094 vede po účelových komunikacích (zemědělských cestách), je trasou evidovanou KČT a navazuje mimo řešené území na cyklotrasy 473: Rajhradice – Otmarov – Telnice – Újezd u Brna – Otnice – Lovčičky – Svatá – Písečná – Otrokovice (93 km – dálková cyklotrasa) (nápojní bod Svatá je východně od Lovčiček) a 5114: Šaratice – Těšany – Šitbořice

V rámci samostatných studií a projektů cyklistické rekreační dopravy je možné vyhledat a navrhnout doplňující cykloturistické trasy vedoucí po účelových komunikacích nebo ve volném terénu.

Vzhledem k hustotě sítě cyklotras v území nejsou další cyklotrasy v rámci subsystému dopravy osob navrhovány.

### 3.9.6 Doprovodná zařízení pro silniční dopravu

V řešeném území není navrhováno žádné doprovodné zařízení pro silniční dopravu.

### 3.9.7 Ochranná silniční pásma

Ochranné pásmo silnic platí mimo souvislé zastavěné území obce, vymezené z hlediska zák.č.13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů. Pro silnice II. třídy je 15 m oboustranně od osy silnice mimo zastavěné území obce.

### 3.9.8 Hluk z pozemní dopravy

Nejvyšší přípustné hodnoty hluku ve venkovním prostředí stanoví nařízení vlády č. 88/2004 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Jsou dány součtem základní hladiny hluku 50 dB (A) a korekcí přihlížejícím k místním podmínkám a denní době v závislosti na způsobu (funkci) využití území.

Výpočet byl proveden dle novely metodiky Pro výpočet hluku ze silniční dopravy MŽP 2005 a posouzen dle Nař. vlády č. 148/2006 dle přílohy č. 3. Situace byla posouzena i pro výhled r. 2020, pro odrazivý terén v průjezdném úseku obytnou zástavbou.

#### Hluk ze silniční dopravy

Korekce pro stanovení nejvyšších přípustných hodnot hluku v chráněném venkovním prostoru a v chráněných venkovních prostorech staveb jsou dány přílohou č. 6 tohoto nařízení vlády:

způsob využití území	korekce dB		
	hluk z dopravy na veřejných komunikacích	hluk v okolí hlavních pozemních komunikací	stará hluková zátěž z pozemních komunikací
chráněné venkovní prostory staveb nemocnic a lázní a chráněný venkovní prostor nemocnic a lázní	0	+ 5	+ 15
chráněné venkovní prostory ostatních staveb a chráněné ostatní venkovní prostory	+ 5	+ 10	+ 20
pro noční dobu je stanovena další korekce - 10 dB			

Pro řešené území jsou k dispozici výsledky sčítání dopravy z roku 2005 a jsou uvedeny v následující tabulce.

sčítací bod	silnice	úsek silnice	T	O	M	S
6-4548	II/418	x s III/4166 – hranice okresů BO/VY	187	859	11	1 057

Výhledové intenzity dopravy pro rok 2025 byly stanoveny z hodnot sčítání z roku 2005 pomocí přepočítávacích koeficientů.

Výpočet ekvivalentní hladiny akustického tlaku  $L_{Aeq,T}$  (resp. 24hodinové dlouhodobé ekvivalentní hladiny  $L_{dvn}$  a noční dlouhodobé ekvivalentní hladiny  $L_{dvn}$ ) je proveden podle novely metodiky pro výpočet hluku ze silniční dopravy (MŽP 1996). Ve výkrese zakreslené hypotetické polohy izofon nezohledňují bariérové účinky zástavby či jiných protihlukových zábran a jsou vztaženy k ose silnice. Výpočet hlukového pásma je významný pro plochy, které nejsou bariérově stíněny stávající zástavbou.

Vzhledem k vývoji skladby vozidel v dopravním proudu a vlivem technické progrese v konstrukci vozidel lze předpokládat, že hlukové účinky na konci návrhového období nepřesáhnou takto vypočtené hodnoty, neboť úroveň vnějšího hluku vozidel bude proti předpokládaným hodnotám z doby vzniku této normy podstatně nižší.

Pro výpočet  $L_{Aeq}$  se vycházelo z určení veličiny

$$X = F_1 \cdot F_2 \cdot F_3$$

$$\text{kde } F_1 = n_{OAd} \cdot F_{VOA} \cdot 10^{LOA/10} + n_{NAAd} \cdot F_{VNA} \cdot 10^{LNA/10}$$

$F_2$  je faktor závislý na sklonu nivelety a  $F_3$  je koeficient pro druh krytu vozovky.

Pomocná veličina  $Y$  určuje  $L_{Aeq}$  ve vzdálenosti 7,5 m od osy jízdního pruhu komunikace

$$Y = 10 \lg X - 10,1$$

Pro určení polohy příslušné isochrony pro denní a noční dobu se vychází ze vztahu pro základní hladinu akustického tlaku

$$L_x = Y - U,$$

kde  $U$  je veličina závislá na vzdálenosti a výšce měřeného bodu od vozovky.

Výpočtem byly zjištěny vzdálenosti požadovaných izofon od osy silnice. V následující tabulce jsou uvedeny pro obytné i smíšené zóny, a to pro denní i noční dopravu.

### Vzdálenost izofon (v m)

v chráněném venkovním prostoru a v chráněných venkovních prostorech ostatních staveb (mimo nemocnice a lázně) uvádí následující tabulka:

k.ú. – lokalizace	silnice	sčítací profil	hlavní komunikace			
			se starou zátěží		bez staré zátěže	
			denní doba 70 dB	noční doba 60 dB	denní doba 60 dB	noční doba 50 dB
Bošovice	II/418	6–4548	v profilu silnice	v profilu silnice	15,0	10,0

Pro časové období po roce 2010 se předpokládá snížení negativního vlivu rychlosti dopravního proudu a procentuálního podílu nákladních vozidel na hlukové zatížení území. Výbava účinnými katalyzátory také přinese snížení hodnot emisních faktorů pro motorová vozidla.

### 3.10 Koncepce vodního hospodářství

(ke kapitole 4.2)

#### 3.10.1 Vodní toky a nádrže

##### Vodní toky

Hlavním tokem v obci je Bošovický potok. Pramení na jižním okraji obce. Protéká podél páteřní komunikace. V zastavěném území je tok zatrubněn. Otevřené koryto začíná na severní části obce. V západní části katastru pramení potok Otnický. Oba toky protékají severním směrem a byly v minulosti regulovány – tok byl napřímen a značně prohlouben. Potoky jsou ve správě Zemědělské vodohospodářské správy.

V rámci návrhu územního plánu se nenavrhují žádné zásadní změny a zásahy do vodních toků.

##### Vodní nádrže

V západní části katastru je vybudován rybník, je to tzv. obtočný rybník na Otnickém potoce. Vzhledem k tomu, že pozemky byly dříve uměle odvodněny, v rybníce často mizí voda.

##### Řešení ÚP:

Na severním okraji k.ú. se předpokládá na Bošovickém potoce výstavba rybníku.

##### Záplavová území

Na vodních tocích v území nejsou stanovena ani vyhodnocena záplavová území.

#### 3.10.2 Zásobování vodou

##### Současný stav:

Bošovice nemají na svém katastru vlastní zdroj pitné vody. Obec je napojena na skupinový vodovod Vyškov – Bošovice a zásobování vodou je bezproblémové.

**Vodojem** nad Bošovicemi má objem 2x 250 m<sup>3</sup>, maximální hladina je na kótě 311,90 m n m, minimální hladina je na kótě 308,00 m n m.

Voda je přiváděna z úpravny Lhota, kde je **hygienicky zabezpečena**, dále je hygienické zabezpečení prováděno ještě po trase vodovodu ve vodojemech Slavkov a Rousínov.

Vlastní **vodovodní síť** je z potrubí DN 100 a DN 150, materiál částečně litina, částečně PVC. Její stáří je 15 až 25 let, technický stav je dobrý. VAK Vyškov, který vodovod provozuje, nepředpokládá žádné větší rekonstrukce v předpokládaném období platnosti ÚP, s výjimkou rekonstrukce přívodního řadu mezi vodojemem a okrajem zástavby (litina DN 150).

**Spotřeba vody** – V roce 2004 byla celková spotřeba 30 894 m<sup>3</sup> vody, to je při 1 073 obyvatelích spotřeba necelých 79 l/os.den. V současné době není v Bošovicích napojen žádný větší odběratel vody.

Množství vody v síti je dostatečné, v žádném případě nebude limitujícím prvkem pro rozvoj obce.

Vodovod je vybaven požárními hydranty a slouží i jako zdroj požární vody.

##### Řešení ÚP:

##### Potřeba vody

##### *Specifická potřeba*

Vzhledem k současnému stavu spotřeby a předpokládanému vývoji potřeby vody v obcích s počtem obyvatel, odpovídajícím velikosti Bošovic, uvažujeme budoucí specifickou potřebu vody hodnotou

$$q = 130 \text{ l/(os.d)}$$

Předpokládaný počet napojených obyvatel: 1150



*Potřeba celkem*

$$Q_p = 1150 \cdot 0,130 = 143 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$Q_m = 150 \cdot 1,4 = 210 \text{ m}^3/\text{d} = 2,4 \text{ l/s}$$

Potřeba akumulace

$$A = (0,6 \text{ až } 1,0)Q_m = 120 \text{ až } 200 \text{ m}^3$$

Současný vodojem s objemem  $2 \times 250 \text{ m}^3$  je s výraznou rezervou vyhovující, pravděpodobně postačí provozování na jednu komoru nebo se sníženou hladinou.

Tlakové poměry:

rozsah kót zástavby cca 245 až 300 m n.m.

kóty hladin vodojemu 311,90/308,00 m n.m.

max. hydrostatická tlaková výška 67 m

min. hydrostatická tlaková výška cca 8 m – nevyhovující

Uvedené nevyhovující tlakové poměry platí pro zhruba čtyři domy na JV konci zástavby a pro navrhovanou novou výstavbu – jednak v lokalitě na západním okraji obce a také pro navrhovanou plochu v návaznosti na zmíněné domy na JV okraji. Nevyhovující je rovněž pro výrobní areál východně nad obcí, ten má ale vlastní věžový vodojem.

Návrh řešení:

Zmíněné rozvojové lokality budou napojeny přes vlastní lokální AT stanice.

Ostatní rozvojové plochy je možno napojit prostým rozšířením stávající sítě o nové úseky řadů (viz výkresová část).

Systém zásobování obce jako celek je vyhovující a není potřeba do něj výrazným způsobem zasahovat.

### 3.10.3 Kanalizace

V obci je vybudována kanalizace, je rovněž zpracován Pasport kanalizace a Kanalizační řád.

Z výsledků Pasportu kanalizace, který byl zpracován v roce 2002, vyplývá, že kanalizace funguje jako jednotná, odvádí dešťové i splaškové vody a byla vybudována neodborně, především co se týká objektů na potrubí (revizní šachty, napojení vpustí atd.).

Splaškové vody jsou většinou jímány v septicích u jednotlivých nemovitostí, do kanalizace jsou zaústěny jejich přepady.

Stoková síť odvádí dále dešťové vody z části střech a komunikací a důležitý průtok tvoří i podzemní vody, protože hlavní stoka je zároveň zatrubněným Bošovickým potokem. Stoky jsou vybudovány z betonových trub DN 300 až 1400, revizní šachty jsou vesměs monolitické, obdélníkového půdorysu, překryté betonovými překlady. Nejsou vybaveny stupadly, jejich umístění neodpovídá ČSN 75 6101 – maximální vzdálenost, umístění šachet ve všech směrových lomech trasy...)

Kvalita vypouštěných vod se pravidelně sleduje a vyhovuje podmínkám Rozhodnutí Referátu životního prostředí OkÚ Vyškov č.j. ŽP/Vod/1954-1/999-231/Z z 5.1.2000, kterým se povoluje vypouštění odpadních vod do vod povrchových a stanovují koncentrační limity znečištění.

Řešení ÚP:

Problematiku odvedení odpadních vod se obec pokusila řešit vypracováním dokumentace pro územní řízení na vybudování biologického rybníku v místě, kde dříve rybník býval. Tím by zůstal zachován způsob odvedení vody ze stávající zástavby a předpokládalo se, že v případě soustředěnější nové výstavby, bude v nové lokalitě provedena oddílná kanalizace a splaškové vody budou čištěny v malé ČOV pouze pro tuto novou výstavbu. Tento způsob zneškodnění odpadních vod by minimalizoval potřebné investiční náklady a výsledný stav znečištění pod biologickým rybníkem by byl příznivější než nyní – nutno ale říci, že již vzhledem k velikosti obce by tento způsob bylo nutno považovat za dočasný a lze předpokládat, že čistící efekt by neodpovídal požadované čistotě toku. Koncepte odvádění a čištění odpadních vod přijatá v Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Jihomoravského kraje z roku 2004 předpokládá plně koncepční způsob, to je dostavbu a částečnou rekonstrukci kanalizační sítě a odvedení

splaškových vod do společné ČOV v obci Otnice – jednalo by se o vytvoření tzv. nadobecního systému pro obce Otnice, Bošovice a Lovčičky. Tento způsob odvádění a čištění odpadních vod je sice investičně náročnější, jedná se ale o řešení definitivní a vzhledem k očekávané změně příslušných předpisů v příštích letech to bude rovněž řešení jedině možné.

Územní plán obce proto navrhuje tuto koncepci dále rozvíjet a podrobněji dopracovávat. Podstatné je oddělení odpadních vod od vod ostatních, tzn. čistých (povrchových, resp. podzemních), které běžně tvoří tok Bošovického potoka a dnes protékají společně. Proto se navrhuje provedení stoky, vedené paralelně se zatrubněným potokem, do které budou přepojeny všechny stoky, dnes napojené do potoka. Do potoka budou napojeny pouze odlehčovací stoky z odlehčovacích komor, které budou na kanalizaci provedeny. Ve výkresové části jsou tyto komory rámcově navrženy. Je ale nutné provedení podrobnějšího řešení s výpočtem stokové sítě, jehož výsledkem bude definitivní umístění komor, množství odlehčovaných vod a posouzení profilů stok. Dále je nutné věnovat pozornost stávající stokové síti a závady na ní postupně odstraňovat provedením rekonstrukce revizních šachet s důsledným dovybavením protizápachovými uzávěrkami, správným umístěním z hlediska tvaru tras a délek apod., aby kanalizaci bylo možné standardním způsobem provozovat.

Při realizaci nové zástavby i při dostavbách bude ponecháno min.30% volných ploch pro zasakování dešťových vod.

Čištění odpadních vod bylo původně navrženo ve dvou variantách. V současné době se předpokládá realizace skupinové ČOV v Otnicích – odvedení odpadních vod do Otnic se navrhuje podél pravého břehu Bošovického potoka.

V případě realizace ČOV v Bošovicích zde budou provedena opatření, aby stávající i navržená obytná zástavba nebyla negativně ovlivněna provozem této ČOV.

#### Množství odpadních vod

odpovídá potřebě vody, tj.

$$Q_{24} = 200 \text{ m}^3/\text{den} \quad Q_d = 280 \text{ m}^3/\text{den}$$

#### Množství znečištění

$$BSK_5 = 1100 \cdot 0,060 = 66 \text{ kg O}_2/\text{den}$$

### 3.11 Koncepce energetických zařízení a spojů

(ke kapitole 4.3)

#### 3.11.1 Zásobování plynem

Plynovod v Bošovicích byl vybudován v devadesátých letech, je v dobrém technickém stavu, dostatečně kapacitní. Rozvod je středotlaký, ze svařovaného PE potrubí. Na stávající plynovod lze napojovat novou výstavbu v obci.

Plyn je v domácnostech využíván k vaření, přípravě teplé užitkové vody a částečně k vytápění.

#### Návrh ÚP:

Současný stav plynovodu v obci je vyhovující, rozvojové lokality je možno napojit rozšířením stávajícího rozvodu.

#### Předběžné určení potřeby plynu

předpokládaný počet odběratelů: 450 bytů

Uvažuje se plná plynifikace objektů, tj. s použitím plynu pro vaření, ohřev teplé užitkové vody a vytápění.

#### Specifické hodnoty:

$$q_h = 2,6 \text{ m}^3/\text{h} \quad q_r = 3 \text{ 000 m}^3/\text{rok}$$

Pro určení hodinového odběru použijeme koeficient současnosti (podle JmP Brno)

$$k = n^{-0,1}$$

pro rodinné domky, kde n je počet odběratelů.

$$k = 450^{-0,1} = 0,543$$

$$Q_{\text{hobyt}} = 450 \cdot 2,6 \cdot 0,543 = 635 \text{ m}^3/\text{h}$$

$$Q_r = 450 \cdot 3\,000 = 1\,350\,000 \text{ m}^3/\text{rok}$$

### Ochranná a bezpečnostní pásma podle zákona č. 458/2000

*Ochranná pásma* je nutno dodržovat k zajištění spolehlivého provozu plynárenského zařízení. Pásmo se rozumí souvislý prostor v bezprostřední blízkosti plynárenského zařízení vymezený svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti od jeho půdorysu. Stavební činnosti a úpravy terénu v ochranném pásmu lze provádět pouze s předchozím písemným souhlasem držitele licence, který odpovídá za provoz příslušného plynárenského zařízení. Souhlas není součástí stavebního řízení. Vysazování trvalých porostů kořenících do větší hloubky než 20 cm nad povrch plynovodu podléhá tomuto souhlasu pouze ve volném pruhu pozemků o šířce 2 m na obě strany od osy plynovodu.

#### Ochranná pásma činí:

Druh plynového zařízení	Ochranné pásmo [m]
NTL a STL plynovody a přípojky v zastavěném území obce (na obě strany od půdorysu)	1
ostatní plynovody a přípojky (na obě strany od půdorysu)	4
technologické objekty (na všechny strany od půdorysu)	4

#### Bezpečnostní pásma

jsou určena k zamezení nebo zmírnění účinků případných havárií plynových zařízení a k ochraně života, zdraví a majetku osob.

Zřizovat stavby v bezpečnostním pásmu lze pouze s předchozím písemným souhlasem fyzické či právnické osoby, která odpovídá za provoz příslušného plynového zařízení, pokud to umožňují technické a bezpečnostní podmínky a nedojde k ohrožení života, zdraví nebo bezpečnosti osob.

Bezpečnostní pásma v řešeném území se nenacházejí.

### 3.11.2 Zásobování teplem

V obci se neuvažuje s centrálním vytápěním. Objekty bydlení budou vytápěny z lokálních topenišť či kotelen.

### 3.11.3 Zásobování elektrickou energií

#### Současný stav

#### **Nadřazené sítě a zařízení VVN**

##### Síť VVN 400 kV:

Řešeným územím prochází vedení napěťové hladiny 400 kV. Jedná se o vedení V 424 Sokolnice - Křižovany a V 497 Sokolnice - Stupava. Rozvodny ZVN/VVN/VN se v území nevyskytují, rovněž zde nejsou vybudované žádné výroby elektrické energie, které by pracovaly do nadřazených sítí.

**Síť VVN 220 kV:**

Řešeným územím prochází vedení napěťové hladiny 220 kV. Jedná se o vedení V 280 Sokolnice - Senica. Rozvodny ZVN/VVN/VN se v území nevyskytují, rovněž zde nejsou vybudované žádné výroby elektrické energie, které by pracovaly do nadřazených sítí.

**Síť VVN 110 kV:**

Řešeným územím prochází vedení 110 kV. Jedná se o vedení VVN 535/536 Sokolnice – Elektrárna Hodonín.

Vedení je součástí distribuční soustavy 110 kV E.ON.

Transformaci 110/22 kV ve Slavkově u Brna vč. příslušné rozvodny VN 22 kV (nese označení SLB) napájí vedení VVN 538 Sokolnice - Mokrá. Transformaci 110/22 kV zajišťuje 1 transformátor 25 MVA, po rekonstrukci, která proběhne v roce 2006 – 2008 budou k dispozici dva transformátory 25 MVA. Z této transformovny je přes síť 22 kV zásobováno řešené území. Dle sdělení společnosti E.ON. je stav rozvodné soustavy 110 kV a transformace 110/22 kV mechanicky a přenosově dobrý.

**Sítě a zařízení VN 22 kV**

V současné době jsou z rozvodny ve Slavkově vyvedena napájecí vedení, která zajišťují pokrytí nároků na příkon v řešeném území. Je to následující vedení VN č. 137 odb. Otnice.

Vedení napájející i okolní obce je na betonových sloupech, přípojky pro trafostanice v řešeném území jsou v provedení na betonových sloupech.

Stávající venkovní vedení 22 kV jsou chráněna ochranným pásmem jehož šířka je 10 m na každou stranu od krajních vodičů. Celková šířka ochranného pásma je tedy 23 m. Vedení jsou vyznačena ve výkrese.

Vedení jsou součástí distribuční soustavy 22 kV. Dle sdělení společnosti EON je stav rozvodné soustavy 22 kV dobrý.

V obci Bošovice není vybudováno kabelové vedení 22 kV.

**Výroby elektrické energie**

V řešeném území nepracují výroby elektrické energie do nadřazených sítí.

**Transformovny 22/0,4 kV**

V řešeném území jsou v současné době celkem 8 trafostanic. Jejich seznam s označením použitým na výkrese a názvy, které používá společnost EON je uveden v následující tabulce. Trafostanice jsou venkovního provedení s napojením na vzdušné vedení.

Převážná většina trafostanic je v dobrém technickém stavu a vyhovují požadavkům odebraného výkonu. Podrobnější údaje o transformovnách jsou v následující tabulce.

**Přehled transformoven 22/0,4 kV**

Označení	Umístění, název	Druh majetek	Výkon			Pozn.
			Typ	Instalovaný kVA	Typový kVA	
TR 1	Bošovice, Pod kostelem	DTS EON	železná	400	400	320126
TR 2	Bošovice, Pláňava	DTS EON	železná	250	400	320127
TR 3	Bošovice, U mlýna	DTS EON	2 sl. BTS	250	250	320128
TR 4	Bošovice, Pod hradem	DTS EON	železná	400	400	320129
TR 5	Bošovice, V koutě	DTS EON	železná	250	400	320130
TR 6	Bošovice, ČSSS	cizí	2 sl. BTS	100	250	320001
TR 7	Bošovice, ZS Český mobil	cizí	1 sl. BTS	50	250	320003
TR 8	Bošovice, Svatá	DTS EON	2 sl. BTS	160	250	320188

V tomto seznamu jsou uvedeny trafostanice distribuční EON (DTS). Dále pak odběratelské trafostanice (cizí), případně trafostanice EON, které zajišťují napájení ostatních odběrů.

### Ochranná pásma

Pro informaci uvádíme šířky ochranných pásem vedení, které je nutno respektovat. Vzdálenost se vždy počítá od kolmého průmětu krajního vodiče.

vedení vybudovaná	vedení budovaná	
do 31.12.1994	po 1.1.1995	
22 kV	10 m	7 m
110 kV	15 m	12 m
220 kV	20 m	15 m
400 kV	25 m	20 m

Pro vedení budovaná po 1. 1. 2001 platí následující hodnoty:

u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně	
pro vodiče bez izolace	7 m
pro vodiče s izolací základní	2 m
pro závěsná kabelová vedení	1 m
u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně	12 m
u napětí nad 110 kV do 220 kV včetně	15 m
u napětí nad 220 kV do 400 kV včetně	20 m
u napětí nad 400 kV	30 m
u závěsného kabelového vedení 110 kV	2 m
u zařízení vlastní telekomunikační sítě držitele licence	1 m

Ochranné pásmo podzemního vedení do 110 kV včetně činí 1m po obou stranách krajního kabelu, nad 110 kV pak 3m po obou stranách krajního kabelu.

V ochranném pásmu nadzemního a podzemního vedení, výroby elektřiny a elektrické stanice je zakázáno:

- zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat výbušné a hořlavé látky,
- provádět činnosti ohrožující spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit životy, zdraví a majetek osob.
- provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce,
- provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

V ochranném pásmu nadzemního vedení je zakázáno:

- vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 m

V ochranném pásmu podzemního vedení je zakázáno:

- vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 t.
- ochranné pásmo elektrických stanic je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti:
- u venkovních elektrických stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách 20 m od oplocení či vnějšího líce obvodového zdiva.

- u stožárových elektrických stanic s převodem napětí nad 1 kV a menším než 52 kV na úroveň nízkého napětí 7 m,
- u kompaktních a zděných elektrických stanic s převodem napětí nad 1 kV a menším než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 m,
- u vestavných elektrických stanic 1m od obestavění.

Písemný souhlas s činností v ochranném pásmu uděluje příslušný provozovatel distribuční či přenosové soustavy v případech, pokud to technické a bezpečnostní podmínky dovolují a nedojde k ohrožení života, zdraví a bezpečnosti osob.

### **Sítě a zařízení NN 3 x 400/230 V**

Stávající sítě tohoto typu jsou v obci Bošovice po rekonstrukci provedeny převážně venkovním vedením AIFe, které je osazeno na betonových sloupech, konzolách či střešnicích na budovách, místy je provedena i zemními kabely. Z trafostanic je výkon vyveden také zemními kabely.

### **Veřejné osvětlení**

V Bošovicích je vybudována síť veřejného osvětlení. VO je provedeno raménkovými svítidly s výbojkovými zdroji, osazenými na stožárech sítě NN nebo fasádách domů, případně střešnicích, po kterých je vedena současně distribuční síť NN. Místy je také provedeno jako parková svítidla s kabelovým rozvodem

#### Návrh ÚP

V návrhovém období zůstanou převážně zachovány trasy stávajících vedení všech napěťových úrovní.

#### Síť 400 kV:

V řešeném území se nepočítá s výstavbou nových zařízení a vedení této napěťové hladiny.

#### Síť 220 kV:

V řešeném území se nepočítá s výstavbou nových zařízení a vedení této napěťové hladiny.

#### Síť 110 kV:

V řešeném území se nepočítá s výstavbou nových zařízení a vedení této napěťové hladiny.

#### Síť VN 22 kV:

S rozšířením distribuční sítě 22 kV společnost EON v návrhovém období nepočítá.

Připojování nových odběratelů výrobní a nevýrobní sféry bude řešeno v souladu s platnou legislativou (zák.458/2000 Sb., vyhl. 51/2006, případně novou legislativou v platném znění).

#### Řešení ÚP:

### **Výhledová bilance elektrického příkonu pro návrhové období:**

Základním údajem pro návrh distribučního systému obce je stanovení soudobého maximálního zatížení. Distribuční systém je pak dimenzován tak, aby byl schopen přenést požadovaný výkon v době předpokládaného maxima odběru při dodržení všech aspektů hospodárnosti a bezpečnosti, spolehlivosti a kvality napětí, to vše při minimálních počátečních investicích a provozních nákladech.

#### **Podíl bytového fondu:**

Z energetického hlediska se pro návrhové období uvažuje s dvojcestným zásobováním obytných domů a průmyslové sféry tj. elektřinou a plynem (topení, vaření, příprava TUV). Dle ČSN 34 10 60 jde tedy o stupeň elektrizace "A", kde se el.energie používá jen ke svícení a pro běžné el. spotřebiče. Vzhledem ke zvyšujícímu se životnímu standardu je nutno mezi takovoto spotřebiče řadit i některé spotřebiče sloužící pro přípravu pokrmů (fritézy, grily, mikrovlnné trouby aj.), které jsou energeticky náročnější.

Dle směrnice JME a.s. č.13/98 je uvažováno s výhledovou hodnotou zatížení na 1 b.j. v RD 2,1 kW a v BD 1,5 kW, což je hodnota pro realizační období po roce 2010.

Na nárůst odběru el. energie bude mít podstatný vliv navrhovaná výstavba cca 80 b.j. v RD a cca 20 b.j. v BD:

b1	40 b.j. v RD
b2	20 b.j. v BD
b3	10 b.j. v RD
b4	10 b.j. v RD
b5	8 b.j. v RD
b6	2 b.j. v RD
b7	10 b.j. v RD
b8	2 b.j. v RD

Potřebný příkon pro novou výstavbu bude cca 200 kW, na úrovni distribučních trafostanic.

#### **Podíl občanské vybavenosti a drobného podnikání:**

Pro potřeby drobného podnikání je uvažováno s nárůstem cca 20 kW, odběr bude rozptýlen ve stávající zástavbě (kromě podílu bydlení započteného v předchozí bilanci).

Pro potřeby rozšíření MŠ je počítáno cca 30 kW.

#### **Podíl výrobní sféry:**

S výrazným nárůstem stávajícího odběru se nepočítá. Nové rozvojové plochy budou zásobeny ze stávající TR 6, případně z nové trafostanice TR Z3.

#### **Celková výhledová hodnota potřebného soudobého příkonu:**

Bydlení 905 kW + 200 kW = 1105 kW

Nevýrobní sféra, služby a výroba 120 kW + 320 kW = 440 kW

Pro určení celkového soudobého zatížení všech odběratelských skupin je třeba počítat se vzájemnou soudobostí maxim. Předpokládáme, že maxima je dosahováno v síti VN ve večerní špičce, pak u sféry bydlení uvažujeme koeficient soudobosti 1,0, u občanské vybavenosti 0,8 a u výrobní sféry 0,2.

Celkové soudobé zatížení řešeného území je stanoveno na 1457 kW. Tento příkon bude zajištěn následujícím počtem trafostanic:

$$t = 1457 / (400 * 0,95 * 0,8) = 4,79 \Rightarrow 5 \text{ trafostanic v dimenzi 400 kVA.}$$

Stávající počet distribučních trafostanic – 5.

Z uvedeného plyne, že stávající počet distribučních trafostanic by byl schopen krýt požadavky na příkon.

Vzhledem k soustředění výkonu do lokalit, které však nelze zásobit ze stávajících stanic je navrženo zahuštění novými stanicemi TR Z1 až TR Z3.

### **Návrh rozvodné sítě:**

#### **Nadřazené síť**

Dle sdělení ČEPS a.s. a E.ON se neuvažuje s výstavbou zařízení napěťových hladin 400 kV, 220 kV a 110 kV, která by zasahovala do řešeného území a nejsou zde nároky na územní rezervy.

#### **Distribuční síť**

Se zásadním rozšířením distribuční sítě VN se neuvažuje. Navržená zástavba bude napojena ze stávající sítě NN nebo po případném rozšíření sítě NN a realizaci nových trafostanic TR Z1 až TR Z3 včetně přípojek VN (TR Z1 ve stádiu projektu pro zásobení zóny B1, B2). Je rovněž počítáno s úpravou stávající TR 1 a osazení strojem 630 kVA.

Ochranné pásmo pro nová a přeložená venkovní vedení 22 kV je dáno zákonem č. 458/2000 Sb..

Veškeré úpravy stávající rozvodné sítě a budování nových rozvodů jsou plně v kompetenci vlastníka a provozovatele – společnost EON. Zde bude také projednána veškerá výstavba, která zasahuje do ochranných pásem el. zařízení v napěťové hladině 110 kV, 22 kV a menší, ostatní případy pak ČEPS a.s. Výjimky z ustanovení zák.č. 458/2000 Sb. o ochranných pásmech a písemný souhlas s činnostmi v ochranných pásmech uděluje příslušný provozovatel distribuční soustavy – EON.

#### **Veřejné osvětlení**

Svítilna budou volena tak, aby jejich světelně – technické vlastnosti odpovídaly požadavkům na snižování a eliminaci tzv. světelného znečištění, to znamená použití takových typů, jejichž světelný tok je všechen vyzařen směrem dolů a nedochází k rozptylu světla na krytech a jeho vyzařování směrem nahoru.

Pro nové lokality soustředěné výstavby bude veřejné osvětlení prováděno v návaznosti na navrhovanou distribuční síť NN - v částech, kde bude prováděna kabelová rozvodná síť NN bude použito samostatných osvětlovacích stožárů, v případě venkovní sítě bude využito těchto podpěr i pro osazení svítidel veřejného osvětlení. Ovládání naváže na stávající stav.

#### **Veřejně prospěšné stavby**

Jako veřejně prospěšné stavby jsou stanoveny:

- Rozšíření sítě NN v navržených lokalitách zástavby (není součástí výkresů).
- Výstavba trafostanic TR Z1 až TR Z3 včetně přípojek VN

### **3.12 Spoje a spojová zařízení**

#### Současný stav

##### **Dálkové kabely**

Řešeným územím neprochází dálkové optické kabely.

Trasy dálkových kabelů jsou dle zákona č. 151/2000 Sb. v platném znění chráněny ochranným pásmem, jehož šířka je 1,5 m na obě strany od kabelu.

##### **Rozvody MTS**

V rámci rekonstrukce telekomunikační sítě byla provedena kabelizace místní sítě a rovněž náhrada původní telefonní ústředny nedostatečné kapacity za novou digitální telefonní ústřednu v Otnicích, na kterou jsou účastníci napojeni.

Kapacita nové digitální ústředny plně vyhovuje požadavkům na telefonní přípojky včetně rezervy v kapacitě.

##### **Radioreléové trasy**

TV signál je přijímán anténou na budově mateřské školy a rozveden po obci kabely. Trasy kabelů ÚP neřeší.

Radioreléové trasy neovlivní řešení návrhových ploch.

#### Návrhové období

##### **Rozvody MTS**

S další výstavbou zařízení ČESKÝ TELECOM nepočítá.

Rozšíření místní telekomunikační sítě bude prováděno v místech navrhované zástavby. Trasy kabelů budou upřesněny v dalších stupních dokumentace.

##### **Radioreléové trasy**

Zřizování nových radioreléových spojů se nepředpokládá.

##### **Pošta**



Dle sdělení České pošty s.p. je stávající stav vyhovující a ve výhledu se neuvažuje se změnou provozu, kterou by bylo nutné řešit změnou v územním plánu.

### **Veřejně prospěšné stavby**

Jako veřejně prospěšné stavby jsou stanoveny:

- Rozšíření telefonní sítě v navržených lokalitách zástavby (není součástí výkresů).

## **3.13 Nakládání s odpady**

(ke kapitole 4.4)

Zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, stanovuje povinnosti právnických a fyzických osob při nakládání s odpady a podmínky pro předcházení vzniku odpadů. Dále stanovuje mj. pravomoc obcí v oblasti nakládání s odpady.

Nově zpracovaný „Plán odpadového hospodářství Jihomoravského kraje (ECO – Management s.r.o., Brno, 2004)“ ve své závazné části obsahuje hlavní cíle v odpadovém hospodářství na území kraje a základní opatření k dosažení stanovených cílů. Tyto cíle a opatření jsou rozhodujícími kritérii i pro nakládání s odpady na území obce Bošovice.

Nakládání s komunálním odpadem v Bošovicích je upraveno obecní vyhláškou, vycházející ze zákona o odpadech č. 185/2001Sb. Svoz běžného komunálního odpadu zajišťuje pověřená firma, která rovněž provádí sběr tříděných plastů a sběr nebezpečného odpadu v předem stanovených termínech. Odvoz stavebního odpadu si zajišťují občané dle potřeby individuálně.

Součástí zmíněné vyhlášky jsou i stanovené sankce za nepovolené ukládání odpadů.

Obec třídí sklo, plasty, textil, papír, železo, neželezné kovy a nebezpečný odpad. V současné době se v obci vybudoval sběrný dvůr odpadu ve střední části obce. Stavební odpad se ukládá individuálně buď na skládku inertního odpadu mimo katastr Bošovic, nebo dle potřeb a pokynů obecního úřadu.

Obec bude plně respektovat Plán odpadového hospodářství Jihomoravského kraje, zejména: materiálové využívání odpadů, především jeho klasických využitelných složek jako je papír a lepenka, sklo, plasty, kovy a bioodpady. Důležitým úkolem je separace nebezpečných složek.

## **3.14 Zvláštní zájmy**

### **3.14.1 Ochrana stavebních památek**

V k.ú. obce se nachází tyto nemovité kulturní památky evidované Ústředním seznamem Státní památkové péče:

- o renesanční tvrz
- o kostel sv. Stanislava
- o věž cirkve evangelické

V památkovém zájmu jsou ještě Kamenný kříž v severní části obce, dřevěný kříž jihovýchodně od obce, modrý kříž v provedení kamenný sokl s litinovým křížem ve východní části v lese a památník obětem první a druhé světové války.

Při regulování výstavby v obci se doporučuje respektovat historický půdorys obce, převažující výškovou hladinu zástavby a při stavbách RD použití klasických materiálů, které jsou danému prostředí blízké.

### 3.14.2 Ochrana archeologických nálezů

V řešeném území se nenachází žádná archeologická památka zapsaná do ústředního seznamu nemovitých kulturních památek.

Dojde-li při povolování a provádění stavby k archeologickým nálezům je stavebník povinen oznámit nález jednak stavebnímu úřadu, jednak Archeologickému ústavu dle § 22 zákona 20/1987 Sb. Zároveň stavebník musí umožnit Archeologickému ústavu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu.

### 3.14.3 Ochranná pásma

V ÚP jsou respektována tato ochranná pásma:

#### Ochranná pásma silnic

- Silnice II. třídy má ochranné pásmo 15 m od osy vozovky mimo zastavěné a zastavitelné území obce (zákon č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v platném znění).
- Rozhledová pole úrovnových křižovatek silnic dle návrhové rychlosti (zakresleno ve výkresové části dokumentace).

#### Ochranná pásma vodních toků

Podle vodního zákona č. 254/2001 Sb., v platném znění jsou správci toků po projednání s vlastníky oprávněni užívat pozemky sousedící s korytem vodního toku za účelem údržby toku:

- u významných vodních toků nejvýše do šířky 8 m od břehové hrany
- u drobných vodních toků nejvýše v šířce 6 m od břehové hrany

#### Ochranná pásma nadřazených tahů sítí

##### Zásobování vodou

podle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění, se k bezprostřední ochraně vodovodních řadů a kanalizačních stok před poškozením vymezují ochranná pásma:

- u vodovodních řadů a kanalizačních stok do DN 500 včetně 1,5 m
- u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad DN 500 2,5 m
- podle ČSN 75 6101 je minimální vzdálenost stoky od kmene stromu 2,5 m

##### Zásobování plynem

podle zák. č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění

- VTL – BP dle tlaku a průměru potrubí 15 až 40 m
- regulační stanice VTL – bezpečnostní pásmo 10 m
- OP NTL a STL plynovodů a přípojek v zastavěném území 1 m
- OP u ostatních plynovodů a přípojek 4 m

##### Zásobování elektrickou energií:

Vzdálenost se vždy počítá od kolmému průmětu krajního vodiče.

	vedení vybudovaná do 31.12.1994	vedení budovaná po 1.1.1995
22 kV	10 m	7 m
110 kV	15 m	12 m
220 kV	20 m	15 m
400 kV	25 m	20 m

Pro vedení budovaná po 1. 1. 2001 platí následující hodnoty:

u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně	
• pro vodiče bez izolace	7 m
• pro vodiče s izolací základní	2 m
• pro závěsná kabelová vedení	1 m
u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně	12 m
u napětí nad 110 kV do 220 kV včetně	15 m
u napětí nad 220 kV do 400 kV včetně	20 m
u napětí nad 400 kV	30 m
u závěsného kabelového vedení 110 kV	2 m
u zařízení vlastní telekomunikační sítě držitele licence	1 m

Ochranné pásmo podzemního vedení do 110 kV včetně činí 1m po obou stranách krajního kabelu, nad 110 kV pak 3m po obou stranách krajního kabelu.

### **Pásma hygienické ochrany**

#### Pásma hygienické ochrany - vyhlášená

V současné době není v k.ú. Bošovice stanoveno pásmo hygienické ochrany (PHO).

#### Pásma hygienické ochrany mimo vyhlášených, ostatní pásma

V návrhu územního plánu obce jsou stanovena hluková pásma pro silnici II/418 jak v současně zastavěném, tak v zastavitelném území.

### **Ostatní ochranná pásma**

- ochranné pásmo lesa pro stavby trvalého charakteru – 50 m od jeho hranice
- ochranné pásmo přírodní památky – 50 m od její hranice
- ochranné pásmo ČOV je navrženo 50 m
- ochranné pásmo průmyslové výroby nezasáhne v Bošovicích obytné objekty ani venkovní chráněný prostor
- ochranná pásma výroby soukromých zemědělců nepřekročí hranice jejich pozemků
- vyhlášené ochranné pásmo památkově chráněné renesanční tvrze .

### **3.14.4 Požadavky obrany státu**

Vojenská správa nemá na k.ú. Bošovice svoje specifické zájmy. Civilní výstavba bude s vojenskou správou projednána dle platné legislativy.

Dané území se nachází v ochranném pásmu radiolokátorů, proto případná výstavba větrných elektráren musí být omezena a musí být nutně předem projednaná s VUSS Brno.

### **3.14.5 Návrh řešení požadavků civilní ochrany**

Návrh je vytvořen dle požadavků Hasičského záchranného sboru Jm kraje, odbor prevence Brno.

Příloha civilní ochrany je pro zájmové území obce Bošovice zpracována ve smyslu požadavků, vyplývajících z platné legislativy:

- vyhláška MMR č. 135/2001 Sb., v platném znění, z 10. 4. 2001, o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci
- zákon č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů (se změnami a doplňky zák. č. 320/2002 Sb., v platném znění, s účinností k 1. 1. 2003.

- vyhláška č. 380/2002 Sb., MVČR ze dne 9. 8. 2002 k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva

Obsah vychází z požadavků vyhlášky č. 380/2002 Sb., § 20 a z požadavků orgánu, zajišťujícího systém a organizaci civilní ochrany, Hasičského záchranného sboru (HZS) Jihomoravského kraje, územního odboru Brno. Řeší následující potřeby civilní ochrany:

- ochrany území před průchodem průlomové vlny vzniklé zvláštní povodní,
- zón havarijního plánování
- ukrytí obyvatelstva v důsledku mimořádné události,
- evakuace obyvatelstva a jeho ubytování,
- skladování materiálu civilní ochrany a humanitární pomoci,
- vyvezení a uskladnění nebezpečných látek mimo současně zastavěná území a zastavitelná území obce,
- zajištění záchranných, likvidačních a obnovovacích prací pro odstranění nebo snížení škodlivých účinků kontaminace, vzniklých při mimořádné události,
- ochrany před vlivy nebezpečných látek skladovaných v území,
- nouzového zásobování obyvatelstva vodou a elektrickou energií.

## Návrh ÚP:

### Ochrana území před průchodem průlomové vlny vzniklé zvláštní povodní

Zájmové území je potenciálně ohroženo povodní. To je ale v tomto údolí malé a neovlivňuje vlastní zástavbu obce. Pro vodní toky v území (Bošovický a Otnický potok) nebyla záplavová území vodohospodářsky stanovena.

### Zóny havarijního plánování

Zóny havarijního plánování stanovuje Krajský úřad JmK, odbor životního prostředí. Zóny havarijního plánování eviduje a zabezpečuje HZS Jihomoravského kraje – odbor prevence Brno s řešením komplexních opatření vč. evakuace s ohledem na zák. č. 353/99 Sb., v platném znění, a vyhl. č. 383/99 Sb., v platném znění, podle které se stanovují zóny ohrožení.

Zájmové území Bošovice neleží v zónách havarijního plánování, podle informací pracovníka HZS JmK není katastrální území obce potenciálně zasaženo haváriemi zdrojů nebezpečných či zdraví ohrožujících látek.

### Návrh ukrytí obyvatelstva

Ukrytí obyvatelstva je řešeno s ohledem na potenciální zdroje ohrožení. Vyhláška č. 380/2002 Sb. v platném znění, stanoví způsob a rozsah kolektivní ochrany.

Stálé úkryty se v zástavbě obce Bošovice nevyskytují.

Z důvodů pozastavení výstavby stálých úkrytů bude hlavní těžiště ukrytí obyvatelstva v improvizovaných úkrytech.

Improvizované úkryty (IÚ) se budují k ochraně obyvatelstva před účinky světelného a tepelného záření, pronikavou radiací, kontaminací radioaktivním prachem a proti tlakovým účinkům zbraní hromadného ničení v případě nouzového stavu nebo stavu ohrožení státu a v době válečného stavu v místech, kde nelze k ochraně obyvatelstva využít stálých úkrytů. IÚ se navrhuje v souladu s plánem ukrytí v dosažitelných vzdálenostech k zabezpečení ukrytí obyvatelstva, jemuž nelze poskytnout stálé úkrytí.

IÚ se budují v mírové době k ochraně obyvatelstva v kterékoliv budově či objektu (sklepy i v patře) individuálně podle konkrétní situace v předem vybraných, optimálně vyhovujících prostorech, ve vhodných částech domů, bytů, provozních a výrobních objektů. Tyto prostory budou upravovány před účinky mimořádných událostí s využitím vlastních materiálních a finančních zdrojů fyzickými a právníckými osobami pro jejich ochranu a pro ochranu jejich zaměstnanců.

Protiradiační úkryt, budovaný svépomocí (PRÚ-BS) je improvizovaným úkrytem (IÚ), využitelným za třech krizových stavů:

1. nouzového stavu
2. stavu ohrožení státu
3. válečného stavu

Samosprávou obce není na Obecním úřadě v Bošovicích evidován žádný stávající PRÚ-BS. Lze doporučit, aby nově budované podsklepené objekty byly v zájmu majitelů domů řešeny tak, aby vyhovovaly podmínkám, kladeným na improvizované úkryty. Požadovaná kapacita je přibližně 1 m<sup>2</sup> na osobu. Ukrytí pracovníků výrobních středisek se předpokládá ve vlastním objektu.

Doběhová vzdálenost pro úkryty je 500 m, čímž je splněn požadavek dosažení úkrytu do 15 minut.

Organizační zabezpečení je nutno řešit na úrovni samosprávy, není řešitelné v územním plánu obce.

### **Evakuace obyvatelstva a jeho ubytování**

Pro nouzové ubytování osob navrhujeme následující objekty a plochy:

- o havárií nezasažené obytné domy i ostatní využitelné objekty (evidence v kompetenci OÚ)
- o prostory kulturního domu, sokolovny a stravovacích zařízení v obci

Evakuaci obyvatelstva mohou případně zajišťovat autobusy velkých podniků situovaných v blízkosti obce.

Ukrytí obyvatel z okolních obcí se v Bošovicích neuvažuje.

Organizační zabezpečení je nutno řešit na úrovni samosprávy, není řešitelné v územním plánu obce.

### **Skladování materiálu civilní ochrany a materiální pomoci**

V následujícím období se výše uvedená problematika řeší dle vyhl. č. 380/2002 Sb. § 17. Sklady prostředků CO v obcích v současné době nebudou zajišťovány. Materiál CO bude celoplošně stažen, prověřena jeho funkčnost, nepoužitelný materiál likvidován, a prostředky CO přerozděleny.

Pro skladování materiálu humanitární pomoci může být částečně využita budova Sokolovny nebo kulturního domu.

### **Vyvezení a uskladnění nebezpečných látek mimo současně zastavěné a zastavitelné území obce**

V obci nejsou tyto plochy k dispozici.

### **Záchranné, likvidační a obnovovací práce pro odstranění nebo snížení škodlivých účinků kontaminace, vzniklých při mimořádné události**

K plnění úkolů v oblasti ochrany obyvatel, varování, evakuace, ukrytí, nouzového ubytování obyvatelstva a organizování humanitární pomoci bude využit sbor dobrovolných hasičů a obecní úřad v obci. Přípravu určených pracovníků obce pro řešení úkolů ochrany obyvatelstva při mimořádných událostech organizuje obecní úřad a hasičský záchranný sbor kraje. Při vzniku mimořádné události, jejíž rozsah je nad rámec možností obce, budou opatření zabezpečována z krajské úrovně.

K provádění záchranných, likvidačních a obnovovacích prací s možností dekontaminace osob, zvířat, techniky a materiálu bude možno využít areálu sportoviště v západní části obce.

**Ochrana před vlivy nebezpečných látek skladovaných v území**

V obci nejsou nebezpečné látky skladovány.

**Nouzové zásobování obyvatelstva vodou a elektrickou energií**

Zdrojem vody pro hašení požárů v obci je obecní vodovod s hydranty, popř. rybníky nebo Bošovický potok.

Nouzové zásobování obyvatelstva vodou je možné dovozem cisternami, např. z Vyškova.

Lokální problémy v zásobování elektrickou energií mohou být případně řešeny zapůjčením dieselařegátu E.ON.

**3.14.6 Záplavová území**

Na žádném vodním toku v k.ú. Bošovice (Bošovický a Otnický potok) není stanoveno záplavové území. V rámci komplexních pozemkových úprav budou navržena protierozní opatření – zatravnovací pásy, případně poldry v rámci celého katastru. V řešení ÚP jsou navržena protierozní opatření v blízkosti zastavěného území obce.

**4 Výsledky vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj území, respektování stanoviska k vyhodnocení vlivu na životní prostředí**

Dle stanoviska Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí hodnocený návrh ÚP Bošovice nemůže mít významný vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast.

Závěr zjišťovacího řešení podle § 10 i, odst. 3 zák. č. 100/2001 Sb.:

- ÚP Bošovice nebude posuzován ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivu na životní prostředí ve znění pozdějších předpisů.

Tím v žádném případě není dotčena povinnost investorů – oznamovatelů konkrétních záměrů, které překročí parametry některého z bodů přílohy č. 1 uvedeného zákona, postupovat ve smyslu ustanovení § 6 a následujících zákona, které upravují posuzování záměru.

**5 Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa****5.1 Zemědělský půdní fond****Použitá metodika**

Vyhodnocení předpokládaných důsledků na zemědělský půdní fond bylo provedeno ve smyslu vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují podrobnosti ochrany půdního fondu ve znění zákona č. 334/1992 Sb., § 3 a přílohy 3 této vyhlášky a Metodického pokynu odboru ochrany lesa a půdy MŽP ČR ze dne 1.10.1996 č.j. OOLP/1067/96 k odnímání půdy ze zemědělského půdního fondu podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších právních předpisů.

## Struktura půdního fondu v území

Z hlediska využití území je dle údajů katastru nemovitostí katastrální území Bošovice členěno přibližně takto:

BOŠOVICE	plocha (ha)	podíl ploch (%)
Výměra celkem	1 287,71	100,00
Zemědělská půda celkem	811,82	63,04
z toho orná půda	745,01	57,93
vinice	9,19	0,71
zahrady	36,91	2,87
ovocné sady	3,09	0,24
trvalé travní porosty	16,62	1,29
Lesní pozemky	400,53	31,10
Vodní toky a plochy	4,48	0,35
Zastavěné plochy	21,09	1,64
Ostatní plochy	49,79	3,87

Z přehledu vyplývá, že zemědělská půda tvoří takřka dvě třetiny z celkové výměry katastru a je v převážné míře zorněna. Ostatní kultury mají řádově menší zastoupení.

## Agronomická kvalita půd

Výchozím podkladem při ochraně zemědělského půdního fondu při územně plánovací činnosti jsou bonitované půdně ekologické jednotky. Pětimístný kód půdně ekologických jednotek (dále jen BPEJ) definovaných vyhláškou Ministerstva zemědělství č. 327/1998 Sb., ve znění pozdějších právních předpisů, vyjadřuje:

1. místo - Klimatický region

2. a 3. místo - Hlavní půdní jednotka (HPJ) - je syntetická agronomická jednotka charakterizovaná půdním typem, subtypem, substrátem a zrnitostí včetně charakteru skeletovitosti, hloubky půdního profilu a vláhového režimu v půdě.

4. místo - Kód kombinace sklonitosti a expozice

5. místo - Kód kombinace skeletovitosti a hloubky půdy

Pomocí tohoto kódu se přiřazuje jednotlivým BPEJ třída ochrany zemědělské půdy (I. – V.) dle Metodického pokynu odboru ochrany lesa a půdy MŽP ČR ze dne 1.10.1996 č.j. OOLP/1067/96 k odnímání půdy ze zemědělského půdního fondu podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších právních předpisů.

Podle klimatického regionu a hlavní půdní jednotky je rovněž stanovena základní sazba odvodů při záboru zemědělské půdy ve smyslu přílohy A zákona ČNR č. 334/1992 Sb.

Převážná část katastrálního území Bošovice leží v klimatickém regionu T2 – teplém, mírně suchém, v kódu BPEJ označeném číslicí 2. Jihovýchodní část území zasahuje klimatický region T3 – teplý, mírně vlhký, označený číslicí 3.

Z hlavních půdních jednotek se zde nacházejí:

01 - Černozemě modální, černozemě karbonátové, na spraších nebo karpatském flyši, půdy středně těžké, bez skeletu, velmi hluboké, převážně s příznivým vodním režimem. Nacházejí se v hřbetních partiích kopce západně od obce.

06 - Černozemě pelické a černozemě černické pelické na velmi těžkých substrátech (jílech, slínech, karpatském flyši a tercierních sedimentech), těžké až velmi těžké s vylehčeným

orničním horizontem, ojediněle štěrkovité, s tendencí povrchového převlhčení v profilu. Nacházejí se v malé míře při západní hranici katastru.

- 08 - Černozemě modální a černozemě pelické, hnědozemě, luvizemě, popřípadě i kambizemě luvické, smyté, kde dochází ke kultivaci přechodného horizontu nebo substrátu na ploše větší než 50 %, na spraších, sprašových a svahových hlínách, středně těžké i těžší, převážně bez skeletu a ve vyšší sklonitosti. Dominantní půdní typ v katastru. Zasahuje značnou část současně zastavěného území obce.
- 10 - Hnědozemě modální včetně slabě oglejených na spraších, středně těžké s mírně těžší spodinou, bez skeletu, s příznivými vláhovými poměry až sušší. Nacházejí se v jihovýchodním cípu nezalesněné části katastru.
- 19 - Pararendziny modální, kambické i vyluhované na opukách a tvrdých slínovcích nebo vápnatých svahových hlínách, středně těžké až těžké, slabě až středně skeletovité, s dobrým vláhovým režimem až krátkodobě převlhčené. Nacházejí se v nevelké výměře na prudkých svazích v různých částech katastru.
- 20 - Pelozemě modální, vyluhované a melanické, regozemě pelické, kambizemě pelické i pararendziny pelické, vždy na velmi těžkých substrátech, jílech, slínech, flyši, tercierních sedimentech a podobné, půdy s malou vodopropustností, převážně bez skeletu, ale i středně skeletovité, často i slabě oglejené. Nacházejí se v jediné nevelké lokalitě při lesním okraji na východní hranici katastru.
- 40 - Půdy se sklonitostí vyšší než 12 stupňů, kambizemě, rendziny, pararendziny, rankery, regozemě, černozemě, hnědozemě a další, zrnitostně středně těžké lehčí až lehké, s různou skeletovitostí, vláhově závislé na klimatu a expozici. Nacházejí se v jediné nevelké lokalitě při lesním okraji na východní hranici katastru.
- 41 - Půdy jako u HPJ 40 avšak zrnitostně středně těžké až velmi těžké s poněkud příznivějšími vláhovými poměry. Nacházejí se v mnoha případech na prudkých svazích v různých částech katastru. Zasahují současně zastavěné území obce.
- 56 - Fluvizemě modální eubazické až mezobazické, fluvizemě kambické; koluvizemě modální na nivních uloženinách, často s podloží teras, středně těžké lehčí až středně těžké, zpravidla bez skeletu, vláhově příznivé. Nacházejí se podél toku Bošovického potoka, zasahují i současně zastavěné území.

Z hlediska agronomického je kvalita zemědělské půdy v řešeném území průměrná. se Nejcennější půdy, zařazené do I. třídy ochrany, se nacházejí v hřbetních polohách kopce západně od obce a především podél toku Bošovického potoka, kudy pronikají do současně zastavěného území. V celém katastrálním území se střídají lokality ve II. až V. třídě ochrany. Současně zastavěné území je převážně tvořeno půdami ve IV. a V. třídě ochrany, tj. půdami podprůměrné kvality až půdy s velmi nízkou produkční schopností, které jsou využitelné pro výstavbu, resp. u nichž se předpokládá efektivnější nezemědělské využití.

### **Údaje o areálech a objektech staveb zemědělské prvovýroby**

V katastrálním území Bošovice se nenachází žádný funkční areál zemědělské výroby.

### **Uspořádání zemědělského půdního fondu a pozemkové úpravy**

Zemědělská půda mimo zastavěné území katastru je sloučena do velkých celků orné půdy, které převážně obhospodařuje společnost Rostěnice a.s. Na části pozemků rovněž hospodaří jejich soukromí vlastníci.

V území nebyl zpracován projekt komplexní pozemkové úpravy a ani se o jeho zpracování doposud neuvažuje.

### **Opatření k zajištění ekologické stability**

Pro zajištění ekologické stability v řešeném území je součástí předkládané dokumentace návrh místního ÚSES, vycházející z předchozích dokumentů (Generel lokálního ÚSES z roku 1997, sjednocený generel ÚSES pro území okresu Vyškov – 1997 a Generel regionálního a



nadregionálního ÚSES na území Jihomoravského kraje – 2003), které upřesňuje a doplňuje. Navrhované plochy zástavby nekolidují s lokalizací základních prvků ÚSES.

### Zdůvodnění vhodnosti navrženého řešení, popis lokalit

Územní plán navrhuje v Bošovicích lokality záboru zemědělské půdy pro:

- bydlení v rodinných domech,
- občanskou vybavenost
- výrobu
- veřejnou zeleň.

Výběr lokalit provázela snaha o co nejmenší narušení zemědělského využívání rozsáhlých nezastavěných ploch, proto jsou lokality záboru situovány většinou na pozemcích bezprostředně navazujících na současně zastavěné území obce nebo přímo v něm.

V bilančním přehledu jsou u ploch pro bydlení uváděny kromě celkové výměry lokality také plochy reálného záboru, tj. zastavěné plochy pro jednotlivé domy včetně nutného zázemí. Zbývající části dotčených pozemků budou sloužit jako zahrady pro tyto domy.

Územní plán navrhuje v řešeném území lokality ke změně funkčního využití celkem na 8,57 ha pozemků náležejících zemědělskému půdnímu fondu. Z této výměry bude fakticky odňato 4,19 ha, zbývající výměra bude využita jako zahrady u objektů bydlení.

Jedná se o následující plochy:

- b1, b2 - na celé lokality je vydáno územní rozhodnutí, cca ½ území je již zastavěna. Lokality proto nejsou bilancovány.
- b3 - plocha o celkové rozloze 1,79 ha, určená pro bydlení v rodinných domech v jižní části obce. Je tvořena ornou půdou, zahradami a ovocným sadem ve IV. a V. třídě ochrany. Předpokládaný zábor zemědělské půdy činí cca 0,20 ha.
- b4 - plocha o celkové rozloze 0,98 ha na levém břehu Bošovického potoka v severní části obce je určena pro bydlení v rodinných domech. Je tvořena ornou půdou a zahradami v I., II. a IV. třídě ochrany. Předpokládaný zábor zemědělské půdy činí cca 0,16 ha.
- b5 - plocha o celkové rozloze 1,04 ha na pravém břehu Bošovického potoka v severní části obce je určena pro bydlení v rodinných domech. Je tvořena ornou půdou a zahradami v I. a II. třídě ochrany. Předpokládaný zábor zemědělské půdy činí cca 0,20 ha.
- b6 - plocha o celkové rozloze 0,19 ha, určená pro bydlení v rodinných domech při jižní hranici současně zastavěného území obce. Je tvořena zahradami ve IV. třídě ochrany. Předpokládaný zábor zemědělské půdy činí cca 0,04 ha.
- b7 - plocha o celkové rozloze 0,92 ha, určená pro bydlení v rodinných domech při západní hranici současně zastavěného území obce. Je tvořena ornou půdou a zahradami ve IV. a V. třídě ochrany. Předpokládaný zábor zemědělské půdy činí cca 0,15 ha.
- b8 - plocha o celkové rozloze 0,08 ha, určená pro bydlení v rodinných domech při východní hranici současně zastavěného území obce. Je tvořena zahradou v V. třídě ochrany. Předpokládaný zábor zemědělské půdy činí cca 0,02 ha.
- b9 - plocha o celkové rozloze 0,66 ha, určená pro bydlení v rodinných domech při západní hranici současně zastavěného území obce. Je tvořena ornou půdou a zahradami ve IV. a V. třídě ochrany. Předpokládaný zábor zemědělské půdy činí cca 0,35 ha. Lokalita byla v konceptu ÚPO územní rezervou. Vzhledem k tomu, že se zástavba v lokalitách b1 a b2 velice rychle realizuje, je dle požadavku obce výstavba na tomto území zařazena do návrhových ploch.
- o1 - plocha o celkové rozloze 0,03 ha, určená pro rozvoj občanské vybavenosti ve východní části obce. Je tvořena zahradou ve IV. a V. třídě ochrany. Předmětem záboru je celá výměra lokality.

- o2 - plocha o celkové rozloze 0,11 ha, určená pro rozvoj mateřské školy v západní části obce. Je tvořena ornou půdou ve IV. třídě ochrany. Předpokládaný zábor zemědělské půdy činí cca 0,06 ha.
- v1 - plocha o celkové rozloze 1,25 ha, určená pro rozvoj výroby v návaznosti na stávající výrobní areál v jižní části obce. Je tvořena ornou půdou v I. třídě ochrany. Předmětem záboru je celá výměra lokality.
- v2 - plocha o celkové rozloze 1,18 ha, určená pro rozvoj výroby v návaznosti na stávající výrobní areál v jižní části obce. Je tvořena ornou půdou ve II., IV. a V. třídě ochrany. Předmětem záboru je celá výměra lokality.
- z1 - plocha o celkové rozloze 0,03 ha, určená pro výsadbu plochy veřejné zeleně u nové lokality bydlení v severní části obce. Je tvořena ornou půdou ve IV. třídě ochrany. Předmětem záboru je celá výměra lokality.
- z2 - plocha o celkové rozloze 0,30 ha, určená pro výsadbu břehových pásů zeleně oddělujících nové lokality bydlení od Bošovického potoka. Je tvořena ornou půdou a zahradami v I. třídě ochrany. Předmětem záboru je celá výměra lokality.
- s2 - plocha o celkové rozloze 0,50 ha, určená pro rozšíření sportovního areálu v západní části obce. Z toho zemědělská půda je 0,02 ha TTP v V. třídě ochrany. Zbývající část lokality je nezemědělskou půdou.

### Bilanční vyhodnocení jednotlivých lokalit záboru ZPF

ozn. plochy	účel záboru	BPEJ	třída ochrany	vztah k zastav. území	druh pozemku	výměra [ha]	celková výměra lokality [ha]	zábor ZPF [ha]
b3	bydlení v RD	2.41.77	V.	uvnitř	zahrada	0,05	1,79	0,20
					orná	0,63		
		3.08.50	IV.	uvnitř	zahrada	0,23		
					sad	0,13		
					zahrada	0,29		
					orná	0,46		
b4	bydlení v RD	2.08.10	II.	mimo	orná	0,10	0,98	0,16
					zahrada	0,01		
		2.08.50	IV.	mimo	orná	0,21		
					zahrada	0,11		
		2.56.00	I.	mimo	orná	0,51		
					zahrada	0,09		
b5	bydlení v RD	2.08.10	II.	mimo	orná	0,21	1,04	0,20
					zahrada	0,04		
		2.56.00	I.	mimo	orná	0,64		
					zahrada	0,15		
b6	bydlení v RD	3.08.50	IV.	mimo	zahrada	0,19	0,19	0,04
b7	bydlení v RD	2.08.50	IV.	mimo	orná	0,04	0,92	0,15
					zahrada	0,06		
		2.41.77	V.	mimo	orná	0,39		
					zahrada	0,43		

b8	bydlení v RD	2.41.77	V.	mimo	zahrada	0,08	0,08	0,02
b9	bydlení v RD	2.08.50	IV.	mimo	orná	0,66	0,66	0,35
o1	občanská vybaveno st	2.08.50	IV.	mimo	zahrada	0,01	0,03	0,03
		2.41.77	V.	mimo	zahrada	0,02		
o2	mateřská škola	2.41.77	V.	mimo	orná	0,11	0,11	0,06
v1	výroba	3.10.00	I.	mimo	orná	1,25	1,25	1,25
v2	výroba	2.41.77	V.	mimo	orná	0,05	1,18	1,18
		3.08.50	IV.	mimo	orná	0,95		
		3.10.10	II.	mimo	orná	0,18		
z1	zeleň	2.08.50	IV.	mimo	orná	0,03	0,03	0,03
z2	zeleň	2.56.00	I.	mimo	orná	0,27	0,30	0,30
					zahrada	0,03		
s2	hřiště	2.41.77	V.	mimo	TTP	0,02	0,02	0,02
Celkem							<b>8,57</b>	<b>4,19</b>

**Přehled bonitovaných půdně ekologických jednotek v katastru dotčených uvažovanou výstavbou**

BPEJ	třída ochrany
2.08.10	II.
2.08.50	IV.
2.41.77	V.
2.56.00	I.
3.08.50	IV.
3.10.00	I.
3.10.10	II.

## 5.2 Pozemky určené k plnění funkce lesa

Vyhodnocení vychází ze Směrnice ministerstva zemědělství o postupu při ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa č. 31/2000 ze dne 15. 2. 2000.

### Všeobecné údaje o lesích v řešeném území

Jako lesní půdní fond jsou chápány pozemky určené k plnění funkcí lesa dle § 3 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb. (lesní zákon). V řešeném území jsou pozemky určenými k plnění funkcí lesa především lesní pozemky dle evidence katastru nemovitostí.

Zastoupení lesních pozemků je v území mírně nad úroveň republikového průměru – dle údajů katastru nemovitostí činí necelých 32 % celkové rozlohy (cca 250 ha). Rozložení lesů v území je nerovnoměrné. Většina lesních porostů se nachází ve východní části katastru, patřícího do Přírodního parku Ždánický les. Podle převažujících funkcí jsou lesy řešeného území členěny na lesy ochranné, lesy zvláštního určení a lesy hospodářské.

V řešeném území převažují lesy zařazené do kategorie lesů hospodářských (dle § 9 zákona č. 289/1995 Sb., v platném znění).

### Navrhovaná opatření

Realizace zamýšlených vegetačních úprav (tvorba ÚSES) se pravděpodobně promítne do změny dřevinné skladby některých lesních porostů zahrnutých do prvků ÚSES ve prospěch geograficky původních dřevin.

Nové plochy lesa nejsou navrhovány. Alternativně je možno pojmout jako plochy lesů některé stávající i navržené plochy krajinné zeleně (především v rámci biocenter).

### Vyhodnocení požadavků na zábory pozemků určených k plnění funkcí lesa

Navrhované řešení územního plánu obce Bošovice předpokládá změnu pozemků určených k plnění funkcí lesa na funkci rekreační zeleně při zachování kvalitního lesního porostu. Plocha navržená k úpravě je 0, 22 ha a přímo navazuje na tzv. ostatní plochy areálu bývalé cihelny, který se bude rovněž upravovat na plochu rekreace.