

ZÁPIS

z jednání XIV. řádného zasedání Zastupitelstva města Slavkova u Brna, konaného
dne 08.03.2010 v 17.00 hodin v zasedací místnosti ve Slavkově u Brna

Přítomni: dle prezenční listiny (14) členů ZM

Příloha č. 1

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Petr Kostík, Mgr. Jiří Půček

Schváleno jednomyslně (14)

Návrhová komise: Mgr. Vladimír Soukop, Ing. Jiří Matyáš, Mgr. Věra Křivánková

Schváleno 13 hlasů pro, zdržel se 1 hlas (Mgr. Věra Křivánková)

Pan starosta Ing. Ivan Charvát přivítal všechny přítomné na čtrnáctém řádném zasedání zastupitelstva města.

Program dnešního jednání:

1. Zahájení, schválení programu, volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu.

2. Kontrola plnění usnesení z minulých zasedání ZM.

3. Hlavní zprávy:

- 3.1. Návrh programu rozvoje města Slavkova u Brna pro rok 2010
- 3.2. Návrh závěrečného účtu města Slavkova u Brna za rok 2009
- 3.3. Rozbory hospodaření za rok 2009 příspěvkových organizací TSMS a Zámek Slavkov-Austerlitz
- 3.4. Návrh závěrečného účtu hospodaření školských příspěvkových organizací

4. Ostatní zprávy a návrhy na rozhodnutí:

- 4.1. Soubor rozpočtových opatření č. 1-10
- 4.2. Rozdělení příspěvků na práci s mládeží do 18 let
- 4.3. Návrh plánovací smlouvy na zajištění technické a dopravní infrastruktury v lokalitě Pod Oborou pro výstavbu rekreačního objektu na pozemku p.č. 3186/1 ve Slavkově u Brna
- 4.4. Rozdělení přislíbené státní dotace ministerstva kultury z Programu regenerace MPR a MPZ pro rok 2010
- 4.5. Zřizovací listina - Zámek Slavkov-Austerlitz
- 4.6. Zpráva finančního výboru
- 4.7. Zpráva o činnosti kontrolního výboru v roce 2009
- 4.8. Informace o projednání podnětů lékařů polikliniky Slavkov
- 4.9. Vyjádření k dopisu MUDr. Hartla
- 4.10. Záměr prodeje budovy č.p. 656 a 676 v ulici Úzká
- 4.11. Prodej bytu č. 8, Sídliště Nádražní 1155, Slavkov u Brna
- 4.12. Prodeje bytů
- 4.13. Prodej uvolněného bytu č. 7, Sídliště Nádražní 1155, Slavkov u Brna
- 4.14. Koncepce školství města Slavkova u Brna
- 4.15. Komunitní plán sociálních služeb města Slavkova u Brna na období 2010-2012
- 4.16. Plnění Komunitního plánu sociálních služeb města Slavkova u Brna do roku 2009
- 4.17. Návrh změny vyhlášky města Slavkova u Brna o místních poplatcích č. 38/2002
- 4.18. Návrh pojmenování ulic v lokalitě Zelnice
- 4.19. Poliklinika - Tyršova čp. 324 - dotace OPŽP
- 4.20. Záměr využití proluky vč. budovy čp.63 v ulici Husova
- 4.21. Ulice Sadová - nabytí pozemku od manželů Nemuchovských
- 4.22. Nabytí pozemků parc.č.681/1 a 681/2, ostatní plocha v k.ú. Slavkov u Brna,

- ul.Kollárova a Slovákova od ÚZSVM
- 4.23. Nabytí pozemku parc.č.1552/2 ostatní plocha v k.ú. Slavkov u Brna, ul. Tyršova od ÚZSVM
- 4.24. Záměr směny pozemků parc. č. 340/1; 340/2 a 340/3 z vlastnictví města za pozemky parc. č. 1784/299 a 1784/300 Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje, vše k.ú. Slavkov u Brna
- 4.25. Záměr prodeje a směny pozemků v lokalitě Topolová, Slavkov u Brna – Ing. Pavel Marada
- 4.26. Nabídka manželů Szufnarowských - pozemky pod retenční nádrží ul.Tyršova, Slavkov u Brna
- 4.27. Směna pozemku parc.č.3188/5 - lok. Sady Pod Oborou, Slavkov u Brna, manž.Skřivánkovi
- 4.28. Návrh na soudce přísedící pro Okresní soud ve Vyškově
- 4.29. Návrh na udělení ceny města

5. Interpelace členů ZM.

6. Odpovědi na interpelace členů ZM.

7. Diskuse.

8. Návrh na usnesení, závěr.

Starosta města Ing. Ivan Charvát navrhl rozšíření programu o bod:

3.5. Zpráva o činnosti Městské policie Slavkov u Brna za rok 2009

Dále navrhl rozšířit bod č. 4.1. Soubor rozpočtových opatření č. 1-10 o rozpočtové opatření č. 11.

Schváleno jednomyslně (14)

Příloha č. 2

Ad 2) Kontrola plnění usnesení z minulých zasedání ZM

Usnesení:

Zastupitelstvo města bere zprávu na vědomí a:

- považuje za splněné body:

3.1.3., 3.1.4. z 5. mimořádného zasedání ZM - dne 19.05.2008

4.11. z X. řádného zasedání ZM - dne 23.03.2009

2.8.2, 2.10. z 10. mimořádného zasedání ZM - dne 17.08.2009

4.8., 4.14.1., 4.19., 4.21.3. z XII. řádného zasedání ZM - dne 14.09.2009

2.8., 2.9.2., 2.9.3., 2.12., 2.15., 2.16. z 11. mimořádného zasedání ZM - dne 23.11.2009

4.3., 4.5., 4.6., 4.8., 4.10., 4.13., 7.1., 7.3. z XIII. řádného zasedání ZM - dne 14.12.2009

- vypouští ze sledování:

3.6.4. z IX. řádného zasedání ZM - dne 15.12.2008

2.6. z 9. mimořádného zasedání ZM - dne 18.05.2009

2.7. z 10. mimořádného zasedání ZM - dne 17.08.2009

- bere na vědomí průběžné plnění a trvání zbývajících úkolů.

Schváleno jednomyslně (14)

Příloha č. 3

Ad 3) Hlavní zprávy:

3.1. Návrh programu rozvoje města Slavkova u Brna pro rok 2010

Usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje předložený návrh programu rozvoje města na rok 2010.

Schváleno jednomyslně (14)

Příloha č. 4

3.2. Návrh závěrečného účtu města Slavkova u Brna za rok 2009

Usnesení:

Zastupitelstvo města po projednání Návrhu závěrečného účtu města Slavkova u Brna za rok 2009 bere tento na vědomí.

Schváleno 13 hlasů pro, zdržel se 1 hlas (p. Jaromír Seifert)

Příloha č. 5

3.3. Rozbory hospodaření za rok 2009 příspěvkových organizací TSMS a Zámek Slavkov-Austerlitz

Usnesení:

Zastupitelstvo města po projednání této zprávy bere tuto zprávu na vědomí a schvaluje:

- 1) **Rozbory hospodaření TSMS a Zámku Slavkov - Austerlitz.**
- 2) **Převod výsledku hospodaření TSMS ve výši 483.947,23 Kč do rezervního fondu.**
- 3) **Převod výsledku hospodaření Zámku Slavkov - Austerlitz ve výši 50.221 Kč do rezervního fondu.**
- 4) **Zřizovatel nepožaduje vrácení kladných výsledků hospodaření hlavní činnosti ani odvod kladných výsledků hospodaření vedlejší činnosti příspěvkových organizací.**

Schváleno jednomyslně (14)

Příloha č. 6

3.4. Návrh závěrečného účtu hospodaření školských příspěvkových organizací

Odchod: Mgr. Petr Kostík – 18:10 hod.

Usnesení:

Zastupitelstvo města Slavkov u Brna po projednání zprávy „Rozbory hospodaření školských příspěvkových organizací za rok 2009“ bere její obsah na vědomí a schvaluje:

- 1) **kladné výsledky hospodaření školských PO zřízených Městem Slavkovem u Brna vzniklých u hlavní činnosti z příspěvku od zřizovatele a kladné výsledky z podnikatelské činnosti za rok 2009 a nepožadovat vrácení ušetřených prostředků z hlavní činnosti (kladných výsledků hospodaření PO) a odvod kladných výsledků hospodaření z podnikatelské činnosti organizací do rozpočtu města,**
- 2) **rozbory hospodaření školských PO za rok 2009,**
- 3) **přídělení výsledku hospodaření DDM za rok 2009 v plné výši 66.286,08 Kč do rezervního fondu organizace,**
- 4) **přídělení výsledku hospodaření ZUŠ Františka France za rok 2009 v plné výši 99.419,50 Kč do rezervního fondu organizace,**
- 5) **přídělení výsledku hospodaření ZŠ Komenského za rok 2009 v plné výši 49.267,65 Kč do rezervního fondu organizace,**

5) **přidělení výsledku hospodaření ZŠ Tyršova za rok 2009 v plné výši 71.014,55 Kč do rezervního fondu,**

6) **přidělení výsledku hospodaření MŠ Zvídálek za rok 2009 v plné výši 10.924,89 Kč do rezervního fondu.**

Schváleno jednomyslně (13)

Příloha č. 7

Vzhledem k přítomnosti několika lékařů polikliniky Slavkov u Brna navrhl starosta města projednat bod týkající se jejich podnětů.

4.8. Informace o projednání podnětů lékařů polikliniky Slavkov

Příchod: Mgr. Petr Kostík – 18:15 hod.

Starosta města Ing. Ivan Charvát shrnul informace týkající se nesouhlasného vyjádření lékařů s novým způsobem rozúčtování služeb na poliklinice.

Je uzavřeno 55 nájemních smluv, v 35 z nich není způsob vyúčtování řešen vůbec, v 16 pouze služba úklidu, rozúčtování podle počtu ordinací, zbytek je podle podružných měřidel, někde je úklid podle plochy, samostatnou zúčtovací jednotkou je odpojení od teplé vody právě třeba v ordinacích MUDr. Hartla nebo MUDr. Blankové. Došlo třeba k takovým zvláštnostem, že u MUDr. Vaňury a MUDr. Vaňurové byly smlouvy uzavírány v rozmezí jednoho měsíce a každá má jiné náležitosti a jiné rozúčtování. Úřad chtěl sjednotit způsob rozúčtování, proto předložil návrh radě města, ten byl ke konci roku zaslán jednotlivým lékařům. MUDr. Hartl s kolegy na to reagovali dopisem. Na minulém zasedání zastupitelstva byl pověřen kontrolní výbor, aby se otázkou zabýval.

MUDr. Zdeněk Hartl si vyžádal materiál, který zastupitelstvo města projednává, a poté se vyjádřil, že informace nejsou úplné.

MUDr. Oldřich Pospíšil – všichni jsme opravdu vděční za to, že poliklinika je po rekonstrukci a zkrásněla. Obecně - vláda háže zdravotnictví, obzvláště soukromý sektor, přes palubu. Naše příjmy jsou přísně regulované pojišťovny. Nejsme na tom jako soukromí podnikatelé, kteří si zkrátka zvýší ceny za své služby, když se jim zvednou náklady. My jsme omezeni limitem. Poplatky nám to rozhodně nespraví. Dále – zdravotníci stárnou. Mladí odcházejí do zahraničí, my máme na poliklinice 8 lékařů v důchodovém věku, 7 se věkem pohybuje v rozmezí mezi 50 – 60 lety, do 50 let je lékařů jen 7. Máme tedy strach, aby pacienti při stávajících podmínkách měli kam jít. Prosím město, aby nám vyšlo vstříc a komunikovalo s námi. Bylo by dobré, kdyby se z města s námi někdo sešel, je tady plno věcí, které je potřeba řešit.

Starosta města Ing. Ivan Charvát – cílem bylo, aby smlouvy realizované za posledních 13 let byly sjednoceny. Došlo možná k částečnému pochybení, měli jsme k tomu přistoupit od následujícího roku. Vytvořit způsob rozúčtování bychom se měli pokusit tak, aby všichni lékaři měli stejné podmínky.

MUDr. Zdeněk Hartl přečetl dopis adresovaný zastupitelstvu města (který je přílohou tohoto zápisu), kde mimo jiné konstatuje, že s lékaři nebyly předem projednány nárůsty cen za některé služby, že každá ordinace má naprosto jinou spotřebu energie, a proto nesouhlasí s jejím výpočtem podle m². Nejvhodnější je dle odborné firmy zachování podružného měření a tomu přizpůsobit rekonstrukci hlavního rozvaděče. Do dnešního dne nebylo mezi městem a nájemci jednáno. Návrh pro zastupitelstvo – aby se případného jednání o rozúčtování energií a rámcových smlouvách účastnili také zástupci nájemců.

Mgr. Věra Křivánková (předsedkyně kontrolního výboru) – kontrolní výbor projednal záležitost, co se týká vyúčtování za rok 2009, přikláníme se k tomu a doporučujeme, aby byl zachován způsob z předešlých let. Navíc současné plnění by bylo po právní stránce těžko vymahatelné, protože stále platí stávající smlouvy. Otázka je rok 2010 - je samozřejmě v kompetenci rady, jak se s lékaři domluví.

Uzavírání smluv není v kompetenci zastupitelstva, ale rady, takže zastupitelé mohou jen pověřit radu nějakým jednáním.

Dále navrhujeme vypracovat nové nájemní smlouvy, případně tedy dodatky.

Co se týká elektroměrů – podle odboru BTH nejsou všechny zásuvky, světla, apod. v jedné ordinaci vždy na stejné větvi. Tam by to potom vyžadovalo rekonstrukci elektroinstalace, aby jeden elektroměr opravdu měřil odběr z jedné ordinace.

Mgr. Petr Kostík – jestliže chce město dodržovat smluvní vztahy, musí úřad změny vždy nejdříve projednat se smluvními partnery, než předloží návrh radě. Což se v tomto případě nestalo. Rada projednala záležitost v září loňského roku a do dnešního dne ji s lékaři na poliklinice nikdo neřešil.

Odchod: Ing. Jiří Tesák – 18:55 hod.

Usnesení:

- 1. Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o projednání podnětů lékařů – nájemců polikliniky ve Slavkově u Brna.**
- 2. Zastupitelstvo města ukládá radě města projednat znovu problematiku úhrad nákladů za užívání společných prostor na poliklinice v souladu s bodem č.4 usnesení kontrolního výboru ze dne 25.1.2010.**

Schváleno 12 hlasů pro, zdržel se 1 hlas (MUDr. Oldřich Pospíšil)

Příloha č. 15

4.9. Vyjádření k dopisu MUDr. Hartla

Usnesení:

Zastupitelstvo města bere předloženou zprávu na vědomí a pověřuje radu města opětovným projednáním celé problematiky v souladu s doporučením Kontrolního výboru Zastupitelstva města Slavkov u Brna dle bodu a) až d) zápisu KV ze dne 25.1.2010.

Schváleno jednomyslně (13)

Příloha č. 16

Příchod: Ing. Jiří Tesák – 18:57 hod.

Odchod: Ing. Ivan Charvát - 18:58 hod.

Odchod: Mgr. Vladimír Soukop – 18:59 hod.

3.5. Zpráva o činnosti Městské policie Slavkov u Brna za rok 2009

Příchod: Mgr. Vladimír Soukop – 19:01

Příchod: Ing. Ivan Charvát – 19:07

Usnesení:

Zastupitelstvo města po projednání této zprávy bere tuto na vědomí a schvaluje zprávu o činnosti Městské policie Slavkov u Brna za rok 2009.

Schváleno jednomyslně (14)

Příloha č. 8

Starosta města Ing. Ivan Charvát vyhlásil od 19:10 do 19:20 hod. přestávku.

4.1. Soubor rozpočtových opatření č. 1-11

Usnesení:

Zastupitelstvo města po projednání této zprávy bere tuto na vědomí a schvaluje:

1) Přijetí dotace – sociálně-právní ochrana dětí ve výši 236.690 Kč, dotace – příspěvek na sociální služby ve výši 318.200 Kč a dotace na revitalizaci polikliniky ve výši 2.893.503 Kč.

2) Soubor RO č. 1 - 10:

RO č. 1 – Příspěvky neziskovým organizacím

Výdaje:

zvýšení položky č. 27 – Příspěvky neziskovým organizacím	25.000 Kč
snížení položky č. 32 – Příspěvky církvím	25.000 Kč

RO č. 2 – Sociálně-právní ochrana dětí

Příjmy:

- zařazení nové položky – dotace – sociálně-právní ochrana dětí	236.690 Kč
---	------------

Výdaje:

- navýšení položky – Městský úřad – orj. 11	236.690 Kč
---	------------

RO č. 3 – Sociální služby

Příjmy:

- zařazení nové položky – dotace-sociální služby	318.200 Kč
--	------------

Výdaje:

- navýšení položky – Městský úřad – orj. č. 11	318.200 Kč
--	------------

RO č. 4 - Financování polikliniky

Příjmy:

- zařazení nové položky – převod z Fondu bydlení	2.910.000 Kč
--	--------------

- zařazení nové položky – použití fondu Zelnice	3.900.000 Kč
---	--------------

Výdaje:

- zařazení nové položky – revitalizace polikliniky – Tyršova 324	6.810.000 Kč
--	--------------

RO č. 5 - Výsledek hospodaření hlavní činnosti + navýšení daně z nemovitostí

Příjmy:

- navýšení položky č. 7 – Daň z nemovitostí	1.021.000 Kč
---	--------------

- navýšení položky č. 39 – Výsledek hospodaření roku 2009	246.000 Kč
---	------------

Výdaje:

- navýšení položky č. 39 – Finanční vypořádání	384.000 Kč
--	------------

- zařazení nové položky – Family Point	20.000 Kč
--	-----------

- zařazení nové položky – Alkotest – Policie ČR	40.000 Kč
---	-----------

- navýšení položky č. 95 – Rekonstrukce prostor Pal. nám. 89	150.000 Kč
--	------------

- navýšení položky – Rezerva na spoluúčasti k dotacím	673.000 Kč
---	------------

RO č. 6 - Výsledek hospodaření vedlejší hospodářské činnosti

Příjmy:

- navýšení položky č. 5 – Daň z příjmů právnických osob za obce o	1.356.000 Kč
---	--------------

- navýšení položky č. 45 – Převod VHČ r. 2009	3.463.000 Kč
---	--------------

Výdaje:

- navýšení položky č. 40 – Tvorba FRR	677.000 Kč
---------------------------------------	------------

- navýšení položky č. 88 – Tepelné hospodářství	1.616.000 Kč
---	--------------

- navýšení položky č. 89 – Bytové hospodářství	1.749.000 Kč
--	--------------

- zařazení nové položky – Převod daně do Fondu bydlení	777.000 Kč
--	------------

RO č. 7 - Spolupodíl k dotaci přístupové komunikace + zvýšení DPH o 1 %

Příjmy:

- zařazení nové položky – použití fondu Zelnice	916.000 Kč
---	------------

Výdaje:

- navýšení položky č. 65 – Přístupové komunikace	895.000 Kč
--	------------

- navýšení položky č. 59 – Rekonstrukce bytových domů	21.000 Kč
---	-----------

Nádražní 1157-1158

RO č. 8 - Příspěvky – ZŠ Tyršova, ZŠ Komenského a MŠ Zvídálek

Výdaje:

- zařazení nové položky – příspěvek ZŠ Tyršova	100.000 Kč
- zařazení nové položky - příspěvek na stravování ZŠ Komenského	45.000 Kč
- zařazení nové položky – účelový příspěvek ZŠ Komenského nám.	150.000 Kč
- zařazení nové položky – příspěvek na stravování MŠ Zvídálek	24.000 Kč
- snížení položky – rezerva a spoluúčasti k dotacím	319.000 Kč

RO č. 9 - Neuskutečněné převody roku 2009

Výdaje:

- snížení položky č. 104 – Propagace a marketing vrácení do fondu Zelnic	3.773.000 Kč
- zařazení nové položky – Tvorba FRR r. 2009	1.948.000 Kč
- zařazení nové položky – Splátka půjčky z Fondu obnovy r. 2009	875.000 Kč
- zařazení nové položky – Splátka půjčky z Fondu obnovy r. 2010	500.000 Kč
- zařazení nové položky – Splátka půjčky VHČ	450.000 Kč

RO č. 10 - Sloučení příspěvku pro TSMS + příspěvek ZS-A

Výdaje:

- snížení položky č. 13 – Ošetření stromů v zámeckém parku	120.000 Kč
- snížení položky č. 21 – účelový příspěvek – kompostárna	850.000 Kč
- snížení položky č. 22 – účelový příspěvek – skládka	350.000 Kč
- snížení položky č. 23 – účelový příspěvek – stadion	130.000 Kč
- navýšení položky č. 20 – TSMS	1.330.000 Kč
- zařazení nové položky – účelový příspěvek ZS-A – ošetření stromů v zámeckém parku	120.000 Kč

RO č. 11:

Příjmy:

- zařazení nové položky – Dotace – fasády zámku	1.980.000 Kč
---	--------------

Výdaje:

- zařazení nové položky – Fasády zámku – dotace	1.980.000 Kč
---	--------------

3) Přijetí dotace – obnova vnějších fasád zbývajících částí nádvoří zámku ve výši 1.980.000 Kč.

Schváleno 11 hlasů pro, 3 hlasy se zdržely (Ing. Jiří Matyáš, Ing. Jiří Tesák, p. Jaromír Seifert))

Příloha č. 8

4.2. Rozdělení příspěvků na práci s mládeží do 18 let

Usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí následujících příspěvků v souladu s Pravidly pro poskytování příspěvků z rozpočtu města organizacím pracujícím s mládeží.

Žadatel	Činnost	Příspěvek pro rok 2010
Sportovní klub Slavkov u Brna	pronájmy tělocvičen	98.000,- Kč
Tělocvičná jednota Sokol	soutěže, cestovné	60.000,- Kč
Celkem		158.000,- Kč

Schváleno jednomyslně (14)

Příloha č. 9

- 4.3. Návrh plánovací smlouvy na zajištění technické a dopravní infrastruktury v lokalitě Pod Oborou pro výstavbu rekreačního objektu na pozemku p.č. 3186/1 ve Slavkově u Brna

Usnesení:

Zastupitelstvo města po projednání předložené zprávy a seznámení se s textem plánovací smlouvy mezi městem Slavkov u Brna a Martinem Jandlem [REDAKCE] a Eliškou Jandlovou, [REDAKCE], dává souhlas k jejímu uzavření.

Schváleno 10 hlasů pro, 4 hlasy se zdržely (Ing. Jiří Matyáš, p. Jaromír Seifert, Ing. Jiří Tesák, Mgr. Věra Křivánková)

Příloha č. 10

- 4.4. Rozdělení přislíbené státní dotace ministerstva kultury z Programu regenerace MPR a MPZ pro rok 2010

Usnesení:

Zastupitelstvo města po projednání výše uvedené zprávy:

- dává souhlas k podání žádosti a přijetí státní dotace Ministerstva kultury z Programu regenerace MPR a MPZ ve výši 405.000 Kč.
- dává souhlas k použití přislíbené dotace z Programu na dokončení opravy krovu a střechy kulturní památky - domu č.p. 65, III. etapa na Palackého náměstí ve Slavkově u Brna, kulturní památky r.č. 20728/7-3862 a na obnovu zbytku městských hradeb v ulici Hradební ve Slavkově u Brna, kulturní památky r.č. 12227/7-8499
- dává souhlas k poskytnutí z rozpočtu města na obnovu výše uvedených památek částku ve výši 770.321 Kč, jako podílu vlastníka památky k dotaci z Programu regenerace MPZ a MPR s rozdělením dle výše uvedené tabulky.

Schváleno jednomyslně (14)

Příloha č. 11

- 4.5. Zřizovací listina - Zámek Slavkov-Austerlitz

Mgr. Petr Kostík – už několikrát jsem žádal, aby při změnách ve zřizovacích listinách byly tyto změny tučně vyznačeny. Opět se tak nestalo.

Usnesení:

Zastupitelstvo města po projednání této zprávy bere tuto zprávu na vědomí a schvaluje znění zřizovací listiny Zámek Slavkov – Austerlitz.

Schváleno jednomyslně (14)

Příloha č. 12

- 4.6. Zpráva finančního výboru

Usnesení:

Zastupitelstvo města bere zprávu na vědomí.

Schváleno jednomyslně (14)

Příloha č. 13

- 4.7. Zpráva o činnosti kontrolního výboru v roce 2009

Usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

- 1) zprávu o činnosti kontrolního výboru v roce 2009.
- 2) informace o provedených kontrolách.

4.10. Záměr prodeje budovy č.p. 656 a 676 v ulici Úzká

Právník města Mgr. Bohuslav Fiala – doporučuji, aby byl bod stažen z programu vzhledem k nalezení dědičky Hannah Bachrichové žijící v Londýně, která bude mít po dědickém řízení a zápisu do katastru nemovitostí předkupní právo.

Usnesení:

Zastupitelstvo města záměr prodeje budovy č.p. 656 a 676 v ulici Úzká odkládá.

Schváleno jednomyslně (14)

Příloha č. 17

4.11. Prodej bytu č. 8, Sídliště Nádražní 1155, Slavkov u Brna

Usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje prodej bytu 1155/8 v budově č.p.1155, 1156 na poz.p.č.2832/1 a 2833/1 v k.ú.Slavkov u Brna a spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č.2832/1 a 2833/1 v k.ú.Slavkov u Brna, panu Leoši Kratochvílovi, bytem [REDAKCE], za konečnou kupní cenu ve výši 515.990 Kč (uplatnění slevy 10% před podpisem kupní smlouvy).

Schváleno 13 hlasů pro, zdržel se 1 hlas (p. Jaromír Seifert)

Příloha č. 18

4.12. Prodeje bytů

Usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje prodej bytu 1155/3 v budově č.p.1155, 1156 na poz.p.č.2832/1 a 2833/1 v k.ú.Slavkov u Brna a spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č.2832/1 a 2833/1 v k.ú.Slavkov u Brna, panu Miroslavu Floriánovi, bytem [REDAKCE] za konečnou kupní cenu ve výši 513.776 Kč (uplatnění slevy 10% před podpisem kupní smlouvy).

Schváleno 13 hlasů pro, zdržel se 1 hlas (p. Jaromír Seifert)

Příloha č. 19

4.13. Prodej uvolněného bytu č. 7, Sídliště Nádražní 1155, Slavkov u Brna

Usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej uvolněného bytu č.7, sídliště Nádražní 1155, Slavkov u Brna - byt v budově č.p.1155, 1156 na poz.p.č.2832/1 a 2833/1 v k.ú. Slavkov u Brna a odpovídající podíl na společných částech domu a pozemku, panu Janu Ehrenbergerovi, bytem [REDAKCE], za cenu 1.000.100 Kč (slovy jedenmilionstokorunčeských) + úhrada pohledávek za předchozím uživatelem v celkové výši 23.453 Kč.

Schváleno 13 hlasů pro, zdržel se 1 hlas (p. Jaromír Seifert)

Příloha č. 20

4.14. Koncepce školství města Slavkova u Brna

Odchod: Ing. Ivan Charvát – 20:20 hod.

Příchod: Ing. Ivan Charvát – 20:23 hod.

Usnesení:

Zastupitelstvo města bere koncepci školství na vědomí a ukládá radě města prověřit alternativní možnosti umístění mateřské školy.

Schváleno jednomyslně (14)

Příloha č. 21

4.15. Komunitní plán sociálních služeb města Slavkova u Brna na období 2010-2012

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města po projednání schvaluje předložený „2. Komunitní plán sociálních služeb města Slavkova u Brna na období 2010 – 2012.“

Schváleno jednomyslně (14)

Příloha č. 22

4.16. Plnění Komunitního plánu sociálních služeb města Slavkova u Brna do roku 2009

Usnesení:

Zastupitelstvo města bere po projednání zprávu o „Plnění Komunitního plánu sociálních služeb města Slavkova u Brna do roku 2009“ na vědomí.

Schváleno jednomyslně (14)

Příloha č. 23

4.17. Návrh změny vyhlášky města Slavkova u Brna o místních poplatcích č. 38/20

Usnesení:

Zastupitelstvo města vydává v předloženém znění obecně závaznou vyhlášku města Slavkova u Brna č. ..., kterou se mění obecně závazná vyhláška o místních poplatcích č. 38/2002.

Schváleno 13 hlasů pro, zdržel se 1 hlas (Ing. Jirí Tesák)

Příloha č. 24

4.18. Návrh pojmenování ulic v lokalitě Zelnice

Mgr. Petr Kostík – aby nedošlo k právnímu problému, byl bych rád, kdyby úřad mohl prověřit platnost usnesení z minulého volebního období týkajících se souhrnných názvů ulic.

Usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje název ulice v lokalitě Zelnice ve Slavkově u Brna označené v plánu jako č. 1 takto: Zelnice I.

Schváleno 11 hlasů pro, 3 hlasy se zdržely (Mgr. Petr Kostík, Mgr. Vladimír Soukop, Mgr. Jirí Půček)

Příloha č. 25

4.19. Poliklinika - Tyršova čp. 324 - dotace OPŽP

Usnesení:

Zastupitelstvo města bere výše uvedenou zprávu na vědomí.

Schváleno jednomyslně (14)

Příloha č. 26

4.20. Záměr využití proluky vč. budovy čp.63 v ulici Husova

Usnesení:

Zastupitelstvo města:

1/ zprávu odkládá.

2/ ukládá radě města předložit zpřesněný záměr na červnovém zasedání zastupitelstva města.

Schváleno jednomyslně (14)

Příloha č. 27

4.21. Ulice Sadová - nabytí pozemku od manželů Nemuchovských

Odchod: Ing. Ivan Charvát – 21:22 hod.

Odchod: Mgr. Petr Kostík – 21:23 hod.

Příchod: Ing. Ivan Charvát – 21:26 hod.

Ing. Jan Reichl se dotázal p. Nemuchovského, co ho vede k tomu, že dva nebo tři roky blokuje uvedený záměr, proč nesouhlasí s prodejem ani se směnou pozemků.

p. Nemuchovský – vysvětlil zastupitelstvu svůj postoj a dojem, že město neřeší situaci v celé ulici Sadové, ale jen po ty, kteří chtějí stavět. On sám je pro vybudování vodovodních přípojek pro RD pana Kudly a Karkošky, ne inženýrských sítí. Navíc v projektové dokumentaci na infrastrukturu v roce 2009 došlo k několika změnám, nyní má město tedy prodat pozemek na základě projektu, který už dávno neplatí. Směna mu nabízena nebyla.

Místostarosta města Ing. Jiří Doležel – není možné stav v celé délce řešit přípojkami. Všichni další stavebníci po vás by museli rozebrat, zhotovit přípojku a zase uzavřít vozovku. Záležitost tu neřešíme jen kvůli dvěma dalším stavebníkům. Chceme vytvořit podmínky pro regulérní využití pozemků s cílem výstavby rodinných domů. Město neupřednostňuje způsob vyvlastnění, chce se dohodnout. Co se týká požadované ceny za metr² – pro město to je přijatelné, ale byl by to jakýsi precedenční závazek, že všechny ostatní případy za takovými účely budou posuzovány stejně. Je na vůli zastupitelů, jak se k tomu postaví.

Příchod: Mgr. Petr Kostík – 21:31 hod.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí s vyvlastněním pozemku označeného jako parcela číslo 1198/3, zahrada, v k.ú. Slavkov u Brna, o výměře 81 m² manželů Nemuchovských, který vznikl GP 2141-147/2007 oddělením z jejich pozemku p.č. 1198/1 v k.ú. Slavkov u Brna, zapsaného v katastru nemovitostí na LV 857 pro obec a katastrální území Slavkov u Brna v souladu se zákonem č. 184/2006 Sb. o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě.

6 hlasů pro, 7 hlasů se zdrželo (Mgr. Jaromír Pytela, Mgr. Věra Křivánková, Ing. Jiří Tesák, p. Jaromír Seifert, Mgr. Petr Kostík, p. Radoslav Lánský, Ing. Ivan Charvát), 1 hlas proti (Ing. Jiří Matyáš)

USNESENÍ NEBYLO PŘIJATO.

Příloha č. 28

4.22. Nabytí pozemků parc.č.681/1 a 681/2, ostatní plocha v k.ú. Slavkov u Brna, ul.Kollárova a Slovákova od ÚZSVM

Usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí s nabytím pozemků parc. č. 681/1 ostatní plocha a parc. č. 681/2 ostatní plocha v k. ú. Slavkov u Brna z vlastnictví ČR – ÚZSVM do vlastnictví města formou bezúplatného převodu.

Schváleno jednomyslně (14)

Příloha č. 29

4.23. Nabytí pozemku parc.č.1552/2 ostatní plocha v k.ú. Slavkov u Brna, ul.Tyršova od ÚZSVM

Usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí s nabytím pozemku parc. č. 1552/2 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Slavkov u Brna z vlastnictví ČR – ÚZSVM do vlastnictví města formou bezúplatného převodu.

Schváleno jednomyslně (14)

Příloha č. 30

4.24. Záměr směny pozemků parc. č. 340/1; 340/2 a 340/3 z vlastnictví města za pozemky parc. č. 1784/299 a 1784/300 Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje, vše k.ú. Slavkov u Brna

Usnesení:

Zastupitelstvo města zprávu odkládá a ukládá radě města předložit ji opětovně na dalším zasedání zastupitelstva města.

Schváleno 13 hlasů pro, zdržel se 1 hlas Ing. Jan Reichl)

Příloha č. 31

4.25. Záměr prodeje a směny pozemků v lokalitě Topolová, Slavkov u Brna – Ing. Pavel Marada

Mgr. Petr Kostík se dotázal Ing. Marady, k jakému účelu chce předmětné pozemky získat.

Ing. Pavel Marada – kvůli scelení pozemků s mými budovami. Jeden objekt chci přebudovat na dílenské prostory, a to chci realizovat na vlastním pozemku. Chov prasat ekonomicky upadá, mám zájem o změnu užívání stavby.

Mgr. Petr Kostík – teď by se tedy mohlo jednat zatím o pronájem, a když potom dojde ke změně užívání stavby, tak se můžeme bavit. Berte to jako pojistku.

Usnesení:

Zastupitelstvo města nesouhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemků parc.č. 2984/9; 2985/5; 2984/40; 2983/1; 2983/7; 2984/35; 2984/41; 2983/8; 2983/4; 2983/2; 2983/6; 2984/39 a částí pozemků 2984/10; 2973/24; 2984/45; 2973/40; 2984/44; 2973/27; 2984/48; 2973/25; 2984/46, vše v k.ú. Slavkov u Brna z vlastnictví města.

Schváleno jednomyslně (14)

Příloha č. 32

4.26. Nabídka manželů Szufnarowských - pozemky pod retenční nádrží ul.Tyršova, Slavkov u Brna

Odchod: PaedDr. Miroslav Charvát – 22:11 hod.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města dává souhlas k výkupu pozemků parc. č. 3190/3 ostatní plocha o výměře 149 m2 a 3190/4 ostatní plocha o výměře 1801 m2, vše v k. ú. Slavkov u Brna z vlastnictví manželů RNDr. Pavla a MUDr. Zdeňky Szufnarowských, [REDAKCE] do vlastnictví města za kupní cenu ve výši 240,-Kč/m2.

4 hlasy pro, 8 hlasů se zdrželo (Ing. Jan Reichl, p. Radoslav Lánský, Mgr. Jiří Půček, Ing. Ivan Charvát, Ing. Jiří Matyáš, Mgr. Petr Kostík, Mgr. Jaromír Pytela, p. Jaromír Seifert), 1 hlas proti (Mgr. Vladimír Soukop)

USNESENÍ NEBYLO PŘIJATO.

Příloha č. 33

4.27. Směna pozemku parc.č.3188/5 - lok. Sady Pod Oborou, Slavkov u Brna, manž.Skřivánkovi

Usnesení:

Zastupitelstvo města dává souhlas ke směně pozemku parc. č. 3188/5 ostatní plocha – neplodná půda o výměře 194 m² z vlastnictví města za části pozemků parc. č. 3189/2, 3189/3 a 3189/4 v k. ú. Slavkov u Brna (dle GP č. 2241-19/2009 nová parcela č. 3189/38 o výměře 83 m²) z vlastnictví manželů Ing. Ivo a Ivany Skřivánkových, [REDAKCE]. Rozdíl hodnot směňovaných výměr (111 m²) manželé Skřivánkovi doplatí v ceně 300,-Kč/m² před podpisem směnné smlouvy.
Schváleno 12 hlasů pro, zdržel se 1 hlas (Mgr. Vladimír Soukop) Příloha č. 34

4.28. Návrh na soudce přisedící pro Okresní soud ve Vyškově

Příchod: PaedDr. Miroslav Charvát – 22:15 hod.

Odchod: Ing. Jiří Matyáš – 22:15 hod.

Usnesení:

1. Zastupitelstvo města navrhuje tyto občany Slavkova u Brna jako přisedící pro Okresní soud ve Vyškově:

- paní Ing. Lenka Stránská, [REDAKCE]
- paní Mgr. Zdeňka Zukalová, [REDAKCE].

2. Zastupitelstvo města ukládá MěÚ vyžádat od navržených občanů okresním soudem požadované dokumenty.

Schváleno jednomyslně (13)

Příloha č. 35

4.29. Návrh na udělení ceny města

Příchod: Ing. Jiří Matyáš – 22:18 hod.

Usnesení:

Zastupitelstvo města uděluje panu André Poirotovi cenu města ve spojení s medailemi města.

Schváleno jednomyslně (14)

Příloha č. 36

Diskuse:

Tajemník MěÚ Ing. Pavel Dvořák informoval o odchodu vedoucí finančního odboru Bc. Jarmily Olejníkové a o výběrovém řízení na obsazení tohoto místa, v němž výběrová komise a nedoporučila a tajemník nenavrhl radě města ke jmenování nikoho z uchazečů. Momentálně vede odbor zástupkyň vedoucí pí Klára Vránová. Další výběrové řízení bude na konci dubna.

Starosta města Ing. Ivan Charvát poděkoval přítomným a ukončil zasedání zastupitelstva města ve 22:20 hodin.

Slavkov u Brna 08.03.2010

Zapsala: Martina Vilímová

Ověřovatelé zápisu shledali, že zápis je proveden v souladu s jednáním ZM i s přijatými usneseními, což potvrzují svým podpisem.

Mgr. Jiří Půček

Mgr. Petr Kostík

Ing. Jiří Doležel
místostarosta

Ing. Ivan Charvát
starosta města