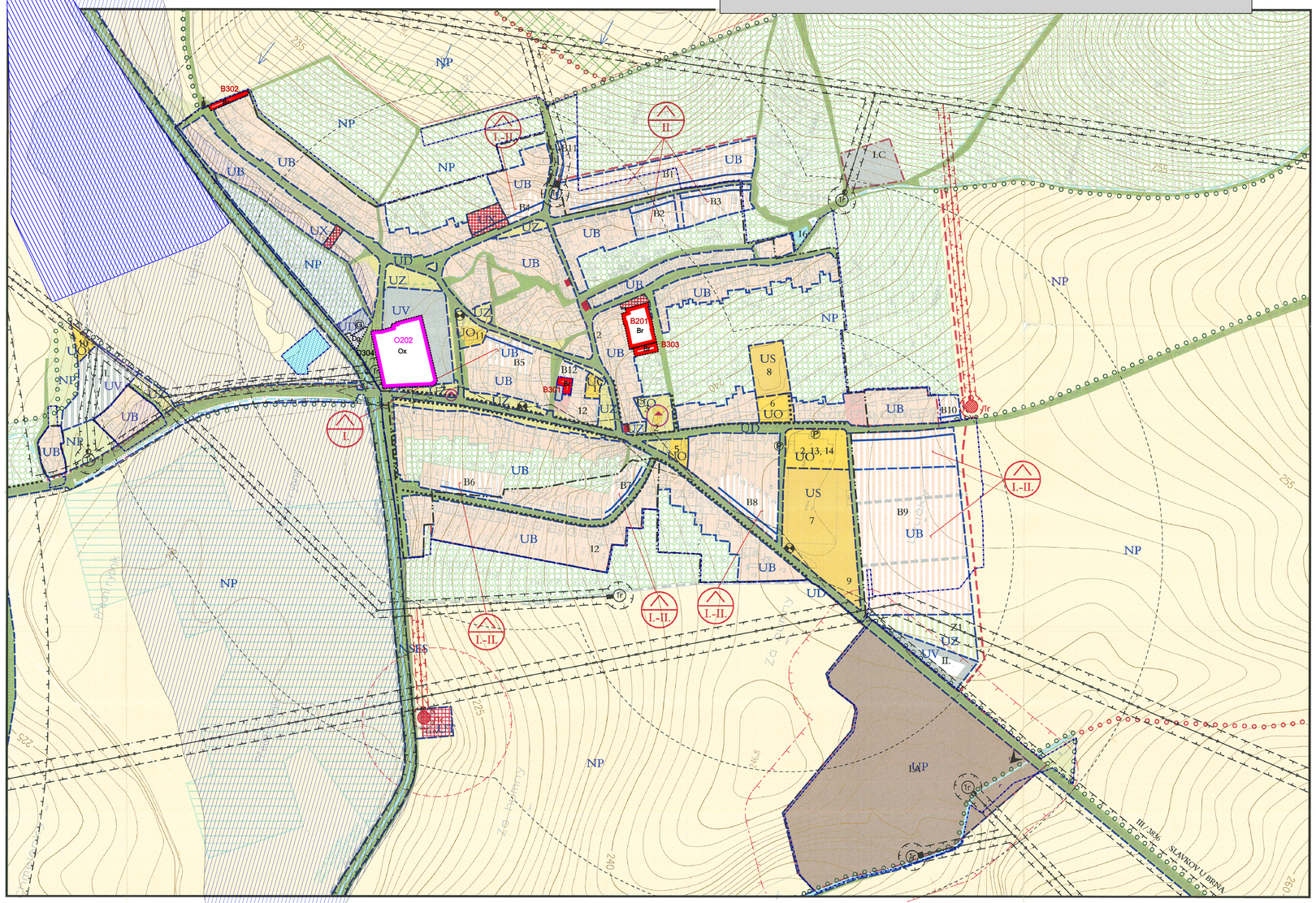
ÚPN SÚ VELEŠOVICE - PRÁVNÍ STAV PO ZMĚNĚ Č. 3



LEGENDA ÚPN SÚ

STAV | NÁVRH | VÝHLED

- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- HRANICE INTRAVILÁNU OBCE K R. 1966
- HRANICE SOUČASNĚ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ 1. 1. 1997
- SILNICE III. TŘÍDY
- MÍSTNÍ KOMUNIKACE
- ÚČELOVÉ CESTY
- PĚŠÍ PROPOJENÍ
- OCHRANNÉ SILNIČNÍ PÁSMO
- ZASTÁVKY, PARKOVIŠTĚ, GARÁŽE
- DOCHÁZKOVÉ VZDÁLENOSTI
- ROZHLEDOVÁ POLE KŘIŽOVATEK
- HLAVNÍ VJEZDY A VSTUPY
- VODNÍ TOKY A PLOCHY
- ZAKLENUTÝ POTOK
- TOK OBCASNÉHO CHARAKTERU
- MELIOROVANÁ ÚZEMÍ
- PLOCHY TECHNICKÉ VYBAVENOSTI
- NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
- OBJEKTY DROBNÉ ARCHITEKTURY
- PÁSMA HYGIENICKÉ OCHRANY
- SMĚR ODVODNĚNÍ INTRAVILÁNOVÝCH VOD
- POLDR SE ZATRAVNĚNÍM
- ZASAKOVACÍ TRAVNÍ PÁSY SE STROM. POROSTEM
- ZÁCHYTNÝ ODVÁDĚCÍ PŘÍKOP
- ÚZEMÍ VÝRAZNĚ OHROŽENÉ VODNÍ EROZÍ
- PLOCHY BYDLENÍ V RD
- PLOCHY BYDLENÍ V BYTOVÝCH DOMECH
- PLOCHY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI
- PLOCHY DROBNÉ VÝROBY A SLUŽEB
- PLOCH ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY
- PLOCHY SPORTU
- PLOCHY VEŘEJNÉ ZELENĚ
- PLOCHY DOPROVODNÉ A BŘEHOVÉ ZELENĚ
- PLOCHY ZAHRAD, SADŮ A ZÁHUMENKŮ
- PLOCHY ORNÉ PŮDY
- OBJEKTY K ASANACI
- PŘESTAVBOVÉ ÚZEMÍ
- VENKOVNÍ VEDENÍ VVN
- VENKOVNÍ VEDENÍ VN 22 kV
- OCHRANNÉ PÁSMO ZAŘÍZENÍ ELEKTRO
- STOŽÁROVÁ TRAFOSTANICE - ŽELEZNÁ - BETONOVÁ
- BIOCENTRUM FUNKČNÍ A VYMEZENÉ
- BIOCENTRUM NOVĚ NAVRHOVANÉ - NUTNO ZALOŽIT
- BIOKORIDOR FUNKČNÍ A VYMEZENÝ
- INTERAKČNÍ PRVEK

POZNÁMKA:
ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÝ JE PŘEVZAT Z ELABORÁTU:
"GENEREL LOKÁLNÍHO ÚSES VELEŠOVICE", ing. DRAGA KOLÁŘOVÁ, EKOLOGICKÉ PROJEKTOVÁNÍ BRNO 1996.

LEGENDA ZMĚNY Č. 1 ÚPN SÚ

Stav	Návrh	Výhled	
			ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
			VODNÍ PLOCHY

LEGENDA ZMĚN Č. 2 A 3 ÚPN SÚ

- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - AKTUALIZACE PO ZMĚNĚ Č. 3
- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
- HRANICE PLOCH PŘESTAVBY NAVRŽENÝCH ZMĚNOU Č. 3

PLOCHY S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM:

Stabilizované	Návrhové	
		PLOCHY BYDLENÍ Br BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH
		PLOCHY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI Ox OBČANSKÁ VYBAVENOST SMÍŠENÁ
		PLOCHY DOPRAVNÍ Dg GARÁŽE

PODMÍNKY VYUŽITÍ NAVRŽENÉ PŮVODNÍ DOKUMENTACÍ A ZMĚNOU Č. 1 MIMO PLOCHY B201, O202, B301, B302, B303, O304 A V905 JSOU RESPEKTOVÁNY

ZAPLAVOVÉ ÚZEMÍ (2007)

VELEŠOVICE

Navrhované plochy pro bytovou výstavbu: Návrh

Č. lokality	Situování v obci	počet R.D.	b.j.
B1	sev. okr. část obce – trať Ovčírna	12	12
B2	sev. okr. část obce – trať Ovčírna	3	3
B3	sev. okr. část obce – trať Ovčírna	5	5
B4	severní část obce	2	2
B5	střed obce	2	2
B6	západní část obce	4	4
B7	střed obce	4	4
B8	jižní část obce	5	5
B9	vých. okr. část obce – trať Loučky	42	42
B10	vých. okr. část obce – trať Dílečky	1	1
B11	sev. okr. část obce – trať Ovčírna	2	2
CELKEM		82 R.D.	82 b.j.

I.-II. TVAR STŘECHY / POČET PODLAŽÍ

HRANICE BLOKŮ

STAVEBNÍ ČÁRA

U - URBANIZOVANÉ
N - NEURBANIZOVANÉ
UB - PLOCHY BYDLENÍ
UO - PLOCHY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI
UP - PLOCHY ZEM. VÝROBY
UV - PLOCHY DROBNÉ VÝR. A SLUŽEB
US - PLOCHY SPORTU A REKREACE
UD - PLOCHY DOPRAVY
UZ - PLOCHY VEŘ. ZELENĚ
UX - PLOCHY SE ZVLÁŠTNÍM REŽIMEM
NP - PLOCHY ZPF
NSES - PLOCHY ÚSES

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Dokumentační výstav:	Zastupitelstvo obce Veleševice
Pořizovatel číslo pořízení změny	Změna č. 3
Datum nabytí účinnosti změny	
Pořizovatel	Městský úřad Slavkov u Brna Odb. stavebního úřadu a územního plánování
Oprávněná úřední osoba pořizovatele	
Změna a případ	
Funkce	
Podpis	
Otisk úředního razítka	

ÚPN SÚ VELEŠOVICE PRÁVNÍ STAV PO ZMĚNĚ Č. 3	
VÝKRES: NÁVRH REGULAČNÍCH PRVKŮ	1:2 000
POŘIZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD SLAVKOV U BRNA	
ZPRACOVATEL: STUDIO REGION, S.R.O. IČ: 276 81 921, ZELNÁ 13, 619 00 BRNO	6
VEDOUCÍ PROJEKTANT: ING. ARCH. MILOSLAV SOHR, Ph.D.	
FÁZE: PRÁVNÍ STAV KVĚTEN 2015	