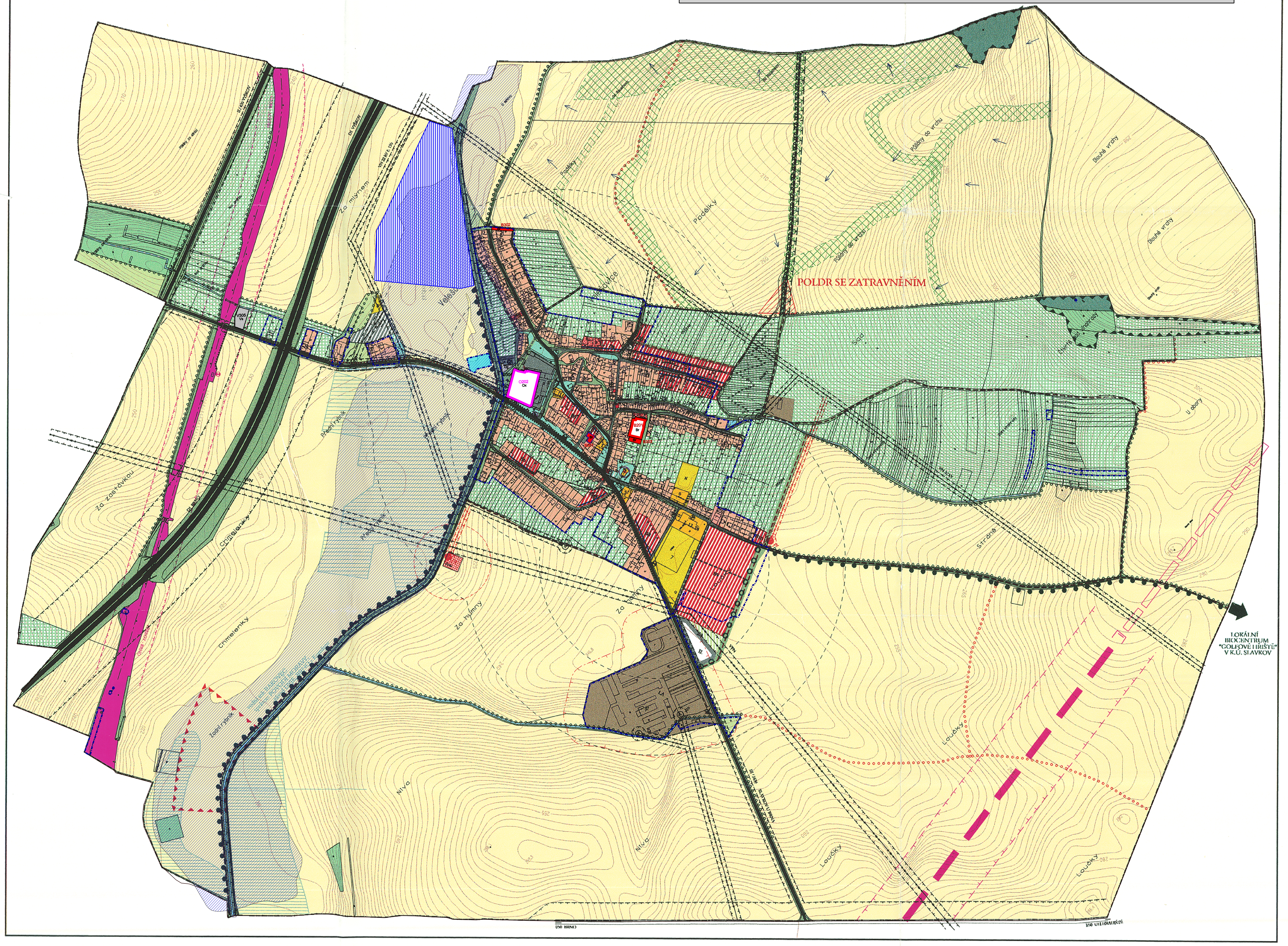
ÚPN SÚ VELEŠOVICE - PRÁVNÍ STAV PO ZMĚNĚ Č. 3



LEGENDA ÚPN SÚ

STAV	NÁVRH	VÝHLED	
— · —			HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
— · · —			HRANICE INTRAVILÁNU OBCE K R. 1966
— · —			HRANICE SOUČASNĚ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ 1. 1. 1997
▬			DÁLNICE D1
▬			SILNICE II. TŘÍDY
▬			SILNICE III. TŘÍDY
—	- - -		MÍSTNÍ KOMUNIKACE
- - -	- - -		ÚČELOVÉ CESTY
······	● ● ● ● ● ●		PĚŠÍ PROPOJENÍ
┴┴┴			OCHRANNÉ SILNIČNÍ PÁSMO
┴┴┴			OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE
■			PLOCHA ŽELEZNICE
▬ ▭			TRASA V.R.T. / TRASA VEDENA V TUNELU
⊗ Ⓟ Ⓖ	⊗ Ⓟ Ⓖ		ZASTÁVKY, PARKOVIŠTĚ, GARÁŽE
⌒			DOCHÁZKOVÉ VZDÁLENOSTI
⌃	⌃		ROZHLEDOVÁ POLE KŘIŽOVATEK
▲	▲		HLAVNÍ VJEZDY A VSTUPY
■			VODNÍ TOKY A PLOCHY
● ● ● ● ●			ZAKLENUTÝ POTOK
- - -			TOK OBCASNÉHO CHARAKTERU
═			MELIOROVANÁ ÚZEMÍ
	▦		PLOCHY TECHNICKÉ VYBAVENOSTI
⊖			NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
✝			DROBNÁ ARCHITEKTURA (PAM. MÍST. VÝZNAMU)
	┴ - - ┴		PÁSMA HYGIENICKÉ OCHRANY
	←		SMĚR ODVODNĚNÍ EXTRAVILÁNOVÝCH VOD
	◿		POLDR SE ZATRAVNĚNÍM
	▧		ZASAKOVACÍ TRAVNÍ PÁSY SE STROM. PORSTEM
	▧		TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
	- - -		ODVODŇOVACÍ PŘÍKOP
	▨		ÚZEMÍ VÝRAZNĚ OHROŽENÉ VODNÍ EROZÍ
■	▥		PLOCHY BYDLENÍ V RD
■			PLOCHY BYDLENÍ V BYTOVÝCH DOMECH
■			PLOCHY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI
■	▥	▭	PLOCHY DROBNÉ VÝROBY A SLUŽEB
■			PLOCH ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY
■			PLOCHY SPORTOVNÍCH ZAŘÍZENÍ
■	▥		PLOCHY VEŘEJNÉ ZELENĚ
■	▥		TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
■	▥		PLOCHY DOPROVODNÉ A BŘEHOVÉ ZELENĚ
▩			PLOCHY ZAHRAD, SADŮ A ZÁHUMENKŮ
■			PLOCHY ORNÉ PŮDY
■			OBJEKTY K ASANACI
	▦		PŘESTAVBOVÉ ÚZEMÍ
◓			VODOJEM

OBČANSKÁ VYBAVENOST:

SPRÁVNÍ ZAŘÍZENÍ:
1 OBECNÍ ÚŘAD

KULTURNÍ ZAŘÍZENÍ:
2 KULTURNÍ DŮM
3 KOSTEL - památkově chráněný objekt
4 KAPLE - památkově chráněný objekt

ŠKOLSKÁ ZAŘÍZENÍ:
5 ZÁKLADNÍ ŠKOLA
6 MATEŘSKÁ ŠKOLA

TĚLOVÝCHOVA A SPORT:
7 SPORTOVNÍ AREÁL
8 TENISOVÉ KURTY
9 DROBNÁ HŘIŠTĚ PRO DĚTI A MLÁDEŽ
10 CVIČIŠTĚ KYNOLOGICKÉHO SDRUŽENÍ

OBCHODNÍ ZAŘÍZENÍ:
11 NÁKUPNÍ STŘEDISKO
12 PRODEJNA

SLUŽBY:
13 POHOSTINSKÉ ZAŘÍZENÍ
14 POŽÁRNÍ ZBROJNICE
15 HŘBITOV
16 VÍCEÚČELOVÁ A RETENČNÍ VODNÍ NÁDRŽ

VÝROBA:
I.A a.s. RAKOVEC, zemědělská farma
I.B a.s. RAKOVEC, výrobní a skladový areál
I.C a.s. RAKOVEC, sklad ovoce
II. PODNIKATELSKÉ AKTIVITY, DROBNÁ VÝROBA - návrh

✕✕✕			BIOCENTRUM FUNK. A VYMEZ.
	✕✕✕		BIOCENTRUM NOVĚ NAVRH.
┴┴┴			BIOKORIDOR FUNK. A VYMEZ.
○ ○ ○ ○	○ ○ ○ ○		INTERAKČNÍ PRVEK

POZNÁMKA:
ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÝ JE PŘEVZAT Z ELABORÁTU:
"GENEREL LOKÁLNÍHO ÚSES VELEŠOVICE", ing. DRAGA KOLÁŘOVÁ,
EKOLOGICKÉ PROJEKTOVÁNÍ BRNO 1996.

LEGENDA ZMĚNY Č. 1 ÚPN SÚ

Stav	Návrh	Výhled	
	■		ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
	▥		VODNÍ PLOCHY

LEGENDA ZMĚN Č. 2 A 3 ÚPN SÚ

▭	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - AKTUALIZACE PO ZMĚNĚ Č. 3
▭	HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
▭	HRANICE PLOCH PŘESTAVBY NAVRŽENÝCH ZMĚNOU Č. 3

PLOCHY S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM:

Stabilizované	Návrhové	
	🟥	PLOCHY BYDLENÍ Br BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH
	▭	PLOCHY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI Ox OBČANSKÁ VYBAVENOST SMÍŠENÁ
	▩	PLOCHY DOPRAVNÍ Dg GARÁŽE
	▩	PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ Vs VÝROBA SMÍŠENÁ

PODMÍNKY VYUŽITÍ NAVRŽENÉ PŮVODNÍ DOKUMENTACÍ A ZMĚNOU Č. 1
MIMO PLOCHY B201, O202, B301, B302, B303, D304 A V305 JSOU RESPEKTOVÁNY

▨	ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ (2007)

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Dokumentaci vydalo:	Zastupitelstvo obce Velešovice
Pořadové číslo poslední změny:	Změna č. 3
Datum nabytí účinnosti poslední změny:	
Pořizovatel:	Městský úřad Slavkov u Brna Odb. stavebního a územně plánovacího úřadu
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	
Jméno a příjmení:	
Funkce:	
Podpis:	
Otisk úředního razítka:	

ÚPN SÚ VELEŠOVICE
PRÁVNÍ STAV PO ZMĚNĚ Č. 3

VÝKRES:	KOMPLEXNÍ URBANISTICKÝ NÁVRH	1:5 000
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD SLAVKOV U BRNA	2b
ZPRACOVATEL:	STUDIO REGION, S.R.O. IČ: 276 81 921, ZELNÁ 13, 619 00 BRNO	
VEDOUCÍ PROJEKTANT:	ING. ARCH. MILOSLAV SOHR, Ph.D.	
FÁZE: PRÁVNÍ STAV	KVĚTEN 2015	