

Usnesení z 18. řádné schůze Rady města Slavkova u Brna konané dne 07.09.2011 v 17:00 hodin
v kanceláři starosty města ve Slavkově u Brna

2) Plnění usnesení Rady města z 1. - 83. schůze RM z období 2006-2010 a z 1. - 17. schůze RM z období 2010-2014

Usnesení:

Rada města bere na vědomí zprávu o plnění usnesení RM s tím, že

- považuje za splněné body:
4.19., 4.24., 4.35. ze 14. schůze RM – 29.06.2011
3.5.3., 3.6.1., 3.9., 3.22.3. z 15. schůze RM – 20.07.2011
4.29.2., 4.19. z 16. schůze RM – 03.08.2011
3.3.3., 3.5., 3.6., 3.7., 3.8., 3.17., 3.18.2., 3.19.5., 4.1., 4.2. ze 17. schůze RM – 24.8.2011
- vypouští ze sledování:
4.10. z 16. schůze RM – 03.08.2011
- další úkoly trvají.

3.1. Průběžné plnění programu rozvoje města Slavkov u Brna na rok 2011

Usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí průběžné plnění programu rozvoje města na rok 2011 v upraveném znění.

4.1. Přijetí dotace a rozpočtová opatření č. 23-25

Usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města ke schválení:

1) **Přijetí dotace od JMK ve výši 80.000 Kč na akci Kancléř čtyř panovníků, 300. výročí od narození Václava Antonína Kounice**

2) **RO č. 23 – Dotace – výročí narození V. A. Kounice**

Příjmy:

- zařazení nové položky – Dotace – výročí narození V. A. Kounice **80.000 Kč**

Výdaje:

- zařazení nové položky – Účelový příspěvek ZS-A – dotace – výročí narození V. A. Kounice **80.000 Kč**

RO č. 24 – Oprava bytu – Úzká 643

Příjmy:

- zařazení nové položky - Převod z fondu Bydlení – rekonstrukce bytu Úzká 643 **352.000 Kč**

Výdaje:

- zařazení nové položky – Rekonstrukce bytu Úzká 643 **352.000 Kč**

RO č. 25 – Obnova VO + MR

Výdaje:

- snížení položky č. 66 – DSP hřbitovní zed' a chodník **150.000 Kč**

- navýšení položky č. 62 – Obnova VO + MR **150.000 Kč**

4.2. Směrnice určující vztahy a hospodaření příspěvkových organizací zřízených městem Slavkov u Brna

Usnesení:

Rada města schvaluje Směrnici určující vztahy a hospodaření příspěvkových organizací zřízených městem Slavkov u Brna v předloženém znění.

4.3. Pohledávky města a jejich vymáhání

Usnesení:

Rada města bere zprávu na vědomí a postupuje ji zastupitelstvu města k projednání.

4.4. Závazky města vyplývající ze smluv a usnesení ZM

Usnesení:

Rada města bere zprávu na vědomí a postupuje ji zastupitelstvu města k projednání.

4.5. Plánovací smlouva Jiráskova, dodatek č.2

Usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit znění předloženého dodatku č. 2 k plánovací smlouvě s SKR stav, s.r.o., se sídlem Nováčkova 18, 614 00 Brno, IČ: 269 614 74, ze dne 23.9.2008 a dát souhlas k jeho uzavření.

4.6. Záznam jednání z komise MPZ č. 2/2011

Usnesení:

Rada města bere na vědomí zápis z jednání komise pro regeneraci městské památkové zóny Slavkov u Brna č.2/2011.

4.7. Program regenerace MPZ

Usnesení:

Rada města po projednání zprávy doporučuje zastupitelstvu města schválit aktualizaci Programu regenerace městské památkové zóny zpracovanou Ing.arch. Jaroslavem Klenovským v květnu 2011.

4.8. Žádost o prominutí penále

Usnesení:

Rada města schvaluje paní Květoslavě Šmídové, prominutí poplatků z prodlení za nezaplaceným nájemným za podmínky jednorázového uhrazení celé dlužné částky ve výši 23.454,- Kč.

4.9. Doplněná žádost V. Stávkové

Usnesení:

Rada města zprávu odkládá a ukládá MěÚ zprávu doplnit a předložit ji na mimořádnou schůzi rady.

4.10. Žádost o přidělení krizového bytu

Usnesení:

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy s paní Janou Kosteleckou na byt č. 62 v DPS, Polní 1444, Slavkov u Brna, a to na dobu určitou do 31.10.2011.

4.11. Reklamáce vyúčtování služeb 2010-nebyty

Usnesení:

Rada města bere předloženou zprávu na vědomí a předkládá ji zastupitelstvu města k projednání.

4.12. Úzká 643 – návrh na zahájení VZ

Usnesení:

Rada města:

1/ souhlasí s oslovením navržených společností pro podání nabídek na revitalizaci bytu č. 4 v bytovém domě Úzká 643 :

- DURIT s.r.o., 664 57, Měnin 34, IČ 46342541

- Leoš Kulhánek, Pod Oborou 1424, 684 01, Slavkov u Brna, IČ:469 896 09

- REISTAV s.r.o., Slovanská 340, 684 01, Slavkov u Brna, IČ 26917289

2/ schvaluje složení hodnotící komisi v následujícím složení:

Členové: Ing. Jiří Tesák, Bc. Jitka Linhartová, Ing. Petr Janek.

Náhradníci: Ing. Hynek Charvat, Ing. Libor Piták, Ing. Petr Lokaj.

3/ schvaluje stanovený kvalifikační předpoklad:

- doložení výpisu z obchodního nebo živnostenského rejstříku (prostá kopie)

4/ souhlasí s navrženými obchodními podmínky:

- součástí nabídky bude návrh smlouvy o dílo a položkový rozpočet podepsaný oprávněnou osobou
- termín splatnosti faktur min. 14 dnů
- závaznost nabídky 3 měsíce
- zahájení prací na základě výzvy objednatele
- délka realizace 1 měsíc od zahájení prací
- minimální záruční doba na realizované stavební práce 60 měsíců

5/ schvaluje navržené hodnotící kritérium: nejnižší nabídková cena

4.13. Žádost společnosti Mirror development

Usnesení:

Rada města nesouhlasí s výstavbou stavby: "Výstavba obchodně administrativních objektů na parcelách č.342/2 a 347/8, k.ú. Slavkov u Brna", jejíž stavebníkem je společnost MIRROR Development s.r.o., Wintrova 2853/30a, 628 00 Brno, dle předložené dokumentace pro územní řízení.

4.14. Výstavba vodovodu Pod Oborou - návrh změny smlouvy o sdružení

Usnesení:

Rada města:

1/ Ruší zadávací řízení na veřejnou zakázku " Výstavba vodovodního řadu Pod Oborou - Slavkov u Brna".

2/ Doporučuje zastupitelstvu města schválit předložený návrh Smlouvy o sdružení na vybudování vodovodního řadu v lokalitě Pod Oborou, která nahrazuje Smlouvu o sdružení ze dne 29.9.2010.

4.15. Protihluková stěna

Usnesení:

Rada města schvaluje předloženou smlouvu o právu provést stavbu:"I/50 SLAVKOV - PROTIHLUKOVÁ STĚNA", se společností Ředitelství silnic a dálnic ČR, Šumavská 33, IČ: 659 93 390 na části pozemku parc.č. 987 v k.ú. Slavkov u Brna, který je zapsán na LV 10001 pro město Slavkov u Brna.

4.16. Pronájem pozemků – Cantico, s.r.o.

Usnesení:

Rada města souhlasí se zveřejněním záměru pronájmu pozemků parc. č. 3078/2; 3078/3; 3073/22; 807 ; 803 a 804/2, vše ostatní plocha v k. ú. Slavkov u Brna.

4.17. Věcné břemeno pro JMP Net-Destila

Usnesení:

Rada města dává souhlas k uzavření smlouvy o zřízení práva věcného břemene s JMP Net, s.r.o., sídlem Plynářská 499/1, 657 02 Brno, IČ: 27689841 na pozemku parc. č. 2521/2 v k. ú. Slavkov u Brna („STL plynovodu pro firmu Destila v ulici U mlýna, Slavkov u Brna“) v předloženém znění.

4.18. Věcné břemeno pro JMP Net-Kuda

Usnesení:

Rada města dává souhlas k uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu s JMP Net, s.r.o., sídlem Plynářská 499/1, 657 02 Brno, IČ: 27689411 na pozemcích parc. č. 390, 343/2; 357/5 a 357/6 v k. ú. Slavkov u Brna („STL plynovod, PE 90, PE 63 a 6 ks domovních přípojek PE 32“ - p. Kuda) v předloženém znění.

4.19. Záměr prodeje pozemku 2929/1- p.Sommr

USNESENÍ NEBYLO PŘIJATO

4.20. Cyklostezka Slavkov-Hodějice-výkupy pozemků

Usnesení:

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města dát souhlas k:

1. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě o výkupu části pozemku parc. č. 1083/20 v k. ú. Hodějice s panem Aloisem Kohoutkem v předloženém znění;
2. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě o výkupu části pozemku parc. č. 1083/25 v k.ú. Hodějice s panem Pavlem Moudrým v předloženém znění;
3. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě o výkupu části pozemku parc. č. 1083/26 v k. ú. Hodějice se spoluvlastníky paní Annou Hoňkovou, panem Miroslavem Hrabovským, panem Stanislavem Hrabovským a paní Libuší Vránovou, v předloženém znění;
4. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě o výkupu části pozemku parc. č. 1083/28 v k. ú. Hodějice s paní Ludmilou Kuchtovou v předloženém znění;
5. nabytí části pozemku parc. č. 1083/24 orná půda v k.ú. Hodějice o výměře cca 179 m² z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města formou bezúplatného převodu;
6. výkupu části pozemku parc. č. 1083/29 orná půda v k. ú. Hodějice o výměře cca 172 m² od Ing. Vlastimila Víška za kupní cenu ve výši 20,-Kč/m². Přesná výměra převáděné části pozemku bude určena geometrickým plánem. Náklady spojené s výkupem (geometrický plán na oddělení převáděné části pozemku a správní poplatek 500,-Kč za podání návrhu na vklad do KN) uhradí město. Kupní cena bude uhrazena do 15ti dnů od doručení smlouvy s doložkou o zápisu vkladu vlastnického práva do KN.

II. Rada města ukládá funkcionářům města vést další jednání s vlastníky pozemků uvedených v bodech č. 10., 11., 12, 13., 15. a 16. této zprávy s cílem získání částí pozemků potřebných pro cyklostezku Slavkov u Brna – Hodějice do vlastnictví města.

4.21. Plynofikace v ulici Zámecká ve Slavkově u Brna

Usnesení:

Rada města ukládá odboru IR zařadit do návrhu rozpočtu na rok 2012 částku 50.000 Kč na zpracování projektové dokumentace akce: „Slavkov u Brna - Plynofikace ulice Zámecká včetně přípojek plynu“

4.22. Bytové domy Nádražní 1191-1193 - prodloužení platnosti smlouvy

Usnesení:

Rada města zprávu odkládá na mimořádnou schůzi rady.

4.23. Zateplení bytové domy Zlatá Hora čp. 1227, 1237- výběr zhotovitele

Usnesení:

Rada města:

1/ na základě zprávy o posouzení a hodnocení rozhoduje, že nejvhodnější nabídka na akci „Zateplení bytové domy na sídlišti Zlatá Hora čp. 1227, 1237“ byla podána společností KALÁB – stavební firma, spol. s.r.o.,

2/ dává souhlas k uzavření smlouvy o dílo na akci: „Zateplení bytové domy na sídlišti Zlatá Hora čp. 1227, 1237“ se společností KALÁB – stavební firma, spol. s.r.o., Vídeňská 849/15, 639 00 Brno - Štýřice, IČ 494 365 89 za cenu 3.766.541,00 Kč včetně 10% DPH, za podmínky předchozího 10-denního zveřejnění zprávy o posouzení a hodnocení nabídek.

4.24. Návrh na zajištění SW aplikace na vyjádření správců inž. sítí

Usnesení:

Rada města souhlasí s nákupem SW aplikace na podávání žádostí o vyjádření k sítím za podmínky spolufinancování nákupu i provozu ostatními obcemi ve správním obvodu.

4.25. Dočasné zajištění VO+MR

Usnesení:

Rada města zprávu odkládá na mimořádnou schůzi rady.

4.26. Rozpočet MěÚ se zpracováním prostředků dotace na výkon státní správy

Usnesení:

Rada města souhlasí s předloženým upraveným návrhem rozpočtu MěÚ a doporučuje zastupitelstvu města vzít ho na vědomí.

4.27. Vyúčtování XVI. ročníku festivalu Concentus Moraviae

Usnesení:

Rada města bere na vědomí předložené vyúčtování festivalu Concentus Moraviae za rok 2011.

4.28. Revitalizace dětského hřiště - reakce na dopis p. Michala Boudného

Usnesení:

Rada města bere zprávu na vědomí a předkládá ji k projednání zastupitelstvu města.

4.29. Technický stav koupaliště

Usnesení:

Rada města bere zprávu na vědomí a předkládá ji k projednání zastupitelstvu města.

4.30. Plnění úkolu 3.29. z 15. RM konané dne 20.7.2011 – Regiontour 2012

Usnesení:

Rada města souhlasí s koncepcí prezentace a zajištění společné účasti města a ZS-A na veletrhu *Regiontour 2012* v rozsahu varianty 2.

4.31. Schválení přijetí věcných darů pro Zámek Slavkov-Austerlitz (15/2011, 16/2011, 17/2011)

Usnesení:

Rada města souhlasí s přijetím věcných darů dle Darovacích smluv č. 15/2011, 16/2011, 17/2011 a s jejich zařazením do sbírkového fondu Zámku Slavkov-Austerlitz.

4.32. Schválení přijetí dotace na projekt „Kancelář čtyř panovníků. 300. výročí narození V.A.Kounice“ z rozpočtu MK ČR

Usnesení:

Rada města schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Ministerstva kultury (rozhodnutí č. MK-S 6215/2011 – ORNK) o poskytnutí neinvestiční dotace ze státního rozpočtu ČR na rok 2011 Zámku Slavkov – Austerlitz na projekt: „Kancelář čtyř panovníků. Odkaz Václava Antonína Kounice. 300. výročí narození kancléře“ ve výši 50.000,- Kč.

4.33. Program IV. řádného zasedání zastupitelstva města

Usnesení:

Rada města zprávu odkládá na mimořádnou schůzi rady.

4.34. Plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva

Usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít zprávu na vědomí a:

- považovat za splněné body:

4.7. z XV. řádného zasedání ZM - 14.06.2010

4.6.7., 4.14. z II. řádného zasedání ZM - 21.3.2011

2.4. z 3. mimořádného zasedání ZM - 27.4.2011

2.1.1., 2.2.2., 2.3.1., 2.3.2., 2.7. z 5. mimořádného zasedání ZM – 30.5.2011

4.1.2., 4.2.1., 4.3., 4.4., 4.14. z III. řádného zasedání ZM – 20.6.2011

2.1.2., 2.6., 2.10.1., 2.10.2., 2.14. z 6. mimořádného zasedání ZM – 15.08.2011

- vzít na vědomí průběžné plnění a trvání zbývajících úkolů.

4.35. Školní družina

Usnesení:

1. Rada města v souladu § 145 až 151 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školní zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění schvaluje zvýšení počtu žáků ve školní družině Základní školy Slavkov u Brna, Komenského náměstí 495, okres Vyškov z 90 na 120 žáků v mimořádném termínu s účinností od 1. 10. 2011.

2. Rada města pověřuje starostu města Ing. Ivana Charváta k podání výše uvedené žádosti Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odbor školství.

4.36. Majetkoprávní vypořádání „poldr Za parkem“

Usnesení:

Rada města zprávu odkládá na mimořádnou schůzi rady.

5.1. Smlouva o poskytnutí dotace

Starosta informoval o podpisu Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK „Kancelář čtyř panovníků, 300. výročí od narození Václava Antonína Kounice, odkaz Václava Antonína Kounice.

5.2. Žádost o finanční příspěvek na opravu kaple sv. Urbana

Usnesení:

Rada města projednala žádost Římskokatolické farnosti Slavkov u Brna o příspěvek na opravu kaple sv. Urbana a ukládá finančnímu odboru předložit radě města návrh na rozpočtové opatření pro financování příspěvku ve výši 40.000,- Kč.

5.3. Ekonomický rozbor topného systému

Usnesení:

Rada města ukládá odboru BTH předložit na mimořádnou schůzi rady výtah z ekonomického rozboru otopného systému zpracovaného firmou COM Technologie, s.r.o.