

Usnesení z 15. řádné schůze Rady města Slavkova u Brna konané dne 20.07.2011 v 17:00 hodin v kanceláři starosty města ve Slavkově u Brna

- 2) Plnění usnesení Rady města z 1. - 83. schůze RM z období 2006-2010 a z 1. - 14. schůze RM z období 2010-2014

Usnesení:

1) Rada města bere na vědomí zprávu o plnění usnesení RM s tím, že

- považuje za splněné body:

4.28.2. z 5. schůze RM – 02.02.2011

4.23. z 12. schůze RM – 16.5.2011

2.3.3. z X. schůze MRM – 23.05.2011

4.32.2., 5.1.3. z 13. schůze RM – 01.06.2011

2.7. z XI. schůze MRM – 08.06.2011

4.11., 4.12., 4.22., 4.31., 4.33., 4.40., 4.46., 4.49. z 14. schůze RM – 29.06.2011

- vypouští ze sledování:

4.18.1., 4.18.2. z 14. schůze RM – 29.06.2011

- další úkoly trvají.

- 3.1. Rozpočtové opatření č. 20-22

Usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města ke schválení:

RO č. 20 – Tvorba a použití položky č. 102 - Rezerva

Příjmy:

- navýšení položky č. 43 – Výsledek hospodaření za rok 2010	437.800 Kč
- zařazení nové položky – Poplatek za vydobývání nerostných surovin	134.000 Kč
- navýšení položky č. 36 – Dotace od obcí na školství	146.300 Kč
- snížení položky č. 46 – Převod z fondu Zelnic – mateřská škola	627.000 Kč

Výdaje:

- snížení položky č. 102 – Rezerva	627.000 Kč
- zvýšení položky č. 102 – Rezerva	718.100 Kč

RO č. 21 – Vzpomínkové akce

Příjmy:

- zařazení nové položky – Dotace – Vzpomínkové akce	500.000 Kč
---	------------

Výdaje:

- navýšení položky č. 98 – Vzpomínkové akce, Napoleonské dny	500.000 Kč
--	------------

- 3.2. Dodatek ke smlouvě o úvěru

Usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit uzavření předloženého dodatku ke Smlouvě o úvěru ze dne 4.10.2006, reg. č. 7490006200450, s Komerční bankou, a. s., Na Příkopě 33 čp. 969, 114 07 Praha 1, IČ: 453 170 54.

3.3. Výsledky výběrového řízení na pořízení herních prvků školní zahrady MŠ

Usnesení:

Rada města bere na vědomí výsledky výběrového řízení na pořízení herních prvků na školní zahradu MŠ Zvídálek.

3.4. Odpojování kotelna Zlatá Hora

Usnesení:

Rada města po projednání této zprávy bere tuto zprávu na vědomí a ukládá MěÚ předložit radě města zprávu dle usnesení ZM z III. řádného zasedání konaného dne 20.6.2011.

3.5. Volné byty

Usnesení:

1. Rada města ukládá odboru BTH podat písemnou informaci o plnění usnesení k bodu 4.18. ze 14. schůze RM konané dne 29.6.2011.

2. Rada města ukládá odboru BTH nabídnout byt č. 5, Fügnerova 109, Slavkov u Brna, jako bytovou náhradu školníkovi ZŠ Tyršova, panu Jiřímu Svobodovi. Nájemní smlouva by byla uzavřena na dobu neurčitou za nájemné ve výši 55,50 Kč/m².

3. Rada města přiděluje byt č.1, Zlatá Hora 1357, Slavkov u Brna, jako bytovou náhradu paní Andree Šťastné. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou za nájemné ve výši 55,50 Kč/m².

3.6. Žádost P. Noska

Usnesení:

1. Rada města schvaluje ukončení nájemní smlouvy č. 6/2008 na Kolářkově nám.727, Slavkov u Brna, s Pavlem Noskem, IČ 462 38 352, dohodou k datu 31.7.2011.

2. Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor - místnost č. 2.22 v budově polikliniky, Tyršova č.p. 324, Slavkov u Brna, s Pavlem Noskem, IČ: 462 38 352, pro jeho podnikatelskou činnost podle předmětu podnikání (zprostředkování pojištění a penzijního připojištění).

3.7. Žádost MUDr. Koldová

Usnesení:

Rada města schvaluje uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 14/551 ze dne 23.12.2010, kterým do práv a povinností původního nájemce MUDr. Zdenky Koldové vstoupí její nástupce firma ALERGOLOGIE Vyškov s.r.o., se sídlem Zahradní 2, PSČ 682 01, Vyškov, IČ:292 608 92.

3.8. Žádost MUDr. Fajmona

Usnesení:

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor č. 2.10., 2.11., 2.12. na poliklinice ve Slavkově u Brna, Tyršova č.p.324, s MUDr. Františkem Fajmonem, IČ: 644 460 34, s přepočtem na 3 dny užívání v týdnu, a to na dobu určitou do 31.7.2012.

3.9. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy – Kubena David

Usnesení:

Rada města schvaluje prodloužení doby nájmu k bytu č.9, Zlatá Hora 1228, Slavkov u Brna, za smluvní nájemné 55,50 Kč/m², panu Davidu Kubenovi, a to do 31.7.2014.

3.10. Žádost B. Hanáka

Usnesení:

Rada města schvaluje uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor s panem Bohumilem Hanákem, IČ: 10130578, kterým se doba nájmu změní na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

3.11. Sleva nájemného-Khůl Tomáš

Usnesení:

Rada města schvaluje slevu nájemného ve výši 50% pro pana Tomáše Khůla, nájemce bytu č.2, Fügnerova 109, 684 01 Slavkov u Brna, s účinností od 1.7.2011 do doby poskytnutí bytové náhrady.

3.12. Výstavba BD Zlatá Hora - Čáslava - dodatky ke smlouvám

Usnesení:

Rada města:

1/ bere na vědomí velikost zastavěné plochy, která je doplněna do dodatku č.1 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě ze dne 31.7.2009 s Pavlem Čáslavou, IČ: 15240720, který byl schválen na 5. mimořádném zasedání zastupitelstva dne 30.5.2011,

2/ souhlasí s uzavřením dodatku č.1 k nájemní smlouvě ze dne 31.7.2009 s Pavlem Čáslavou, IČ: 15240720 v předloženém znění,

3/ s uzavřením dodatku č.1 ke smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ze dne 10.8.2009 s Pavlem Čáslavou, IČ: 15240720 v předloženém znění.

3.13.. Zlatá Hora – výměna oken BD – dodatky smluv

Usnesení:

Rada města:

1/ souhlasí s uzavřením dodatku č.1 ke smlouvě č. 10/095 uzavřené se společností SKR stav, s.r.o, Nováčkova 18, 614 00 Brno, IČ: 269 614 74 kde předmětem plnění bude výměna výplní otvorů v bytech bytového domu čp. 1228, 1229 a 1230 za cenu 1.463.454,00 Kč vč. DPH za podmínky odsouhlasení financování v orgánech města.

2/ ukládá odboru IR předložit radě města na příští schůzi návrh na vypsání výběrového řízení na revitalizaci bytových domů čp. 1227 a 1237.

3.14. Místo pro přecházení – ulice Nádražní

Usnesení:

Rada města:

1. Souhlasí se zřízením místa pro přecházení na ulici Nádražní ve Slavkově u Brna dle předložené situace.

2. Ukládá odboru IR objednat zpracování PD na realizaci místa pro přecházení na ulici Nádražní za cenu do 8.000 Kč vč. DPH. Finanční prostředky budou čerpány z pol. 69-Ostatní činnost místní správy.

3. Ukládá odboru IR zařadit do návrhu rozpočtu na rok 2012 náklady na zřízení místa pro přecházení na ulici Nádražní ve Slavkově u Brna.

3.15. ZŠ Tyršova – oprava oplocení - výběr zhotovitele

Usnesení:

Rada města:

1/ vyřazuje nabídku p. Mojmíra Tomana, IČ: 658 458 20 z veřejné zakázky,

2/ ukládá FO předložit radě města návrh financování akce ZŠ Tyršova – oprava oplocení v termínu do 7.9.2011.

3/ dává souhlas k uzavření smlouvy o dílo na akci ZŠ Tyršova – oprava oplocení s p. Leošem Kulhánkem, IČ: 469 896 09 za cenu 227.762,20 Kč vč. 20% DPH za podmínky schválení financování akce.

3.16. Obnova fasády budovy č.p.123 - výběr zhotovitele

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo se společností Rekonstruktiva spol. s r.o., Mírové náměstí 18, 695 01 Hodonín, IČ: 469 70 932 na stavební práce na akci: "Obnova fasád budovy č.p.123 – Slavkov u Brna" za cenu 219.910,-Kč vč. DPH.

3.17. VO+MR ul. Čapkova, Mánesova a Tylova - návrh na zahájení VZ

Usnesení:

Rada města

1/ Souhlasí s vypsáním veřejné zakázky na akci: „VO+MR ul. Čapkova, Mánesova, Tylova“ dle Směrnice města Slavkov u Brna pro zadávání zakázek malého rozsahu:

2/ Schvaluje následující okruh společností vyzvaných k podání nabídky:

-ENERGETIKA BOSKOVICE spol. s r.o., Nám. 9.května 2136/10, 680 01 Boskovice,

-Němeček - Elektromontáž, a.s., Nádražní 726, 696 62 Strážnice, IČ: 262 53 194,

-MOPRE s.r.o., Břest 79 , 768 23 Břest, IČ: 283 23 700

3/ Schvaluje následující složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek:

Členové: Ing. Hynek Charvat, pan Jan Hudec, pan Radoslav Lánský

Náhradníci: Ing. Jiří Doležel, Ing. Pavel Galata, Ing. Petr Lokaj

4/ Schvaluje výzvu k podání nabídek v předloženém znění.

3.18. Přestupní uzel - smlouva o překládce Telefónica

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o provedení překládky podzemního vedení a zařízení veřejné komunikační sítě se společností Telefónica Czech Republic, a.s., se sídlem v Praze 4, Za Brumlovkou 2/266, 140 22 Praha 4, IČ: 601 933 36, na akci: "Přestupní uzel IDS Slavkov u Brna - Nádražní" v předloženém znění.

3.19. Prodej pozemku p.č.3639/2 – Mgr. Lónová

Usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města dát souhlas k prodeji pozemku parc. č. 3639/2 zahrada o výměře 818 m² v k. ú. Slavkov u Brna z vlastnictví města do vlastnictví Mgr. Vladimíry Lónové, za podmínky vykoupení pozemků městem pod přístupovou cestou. Kupní cenu ve výši 30,-Kč/m² a náklady spojené s prodejem (správní poplatek 500,-Kč za podání návrhu na vklad do KN) uhradí kupující před podpisem kupní smlouvy.

3.20. Výkup pozemků pod cestami – Vinohrady

Usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města dát souhlas k následujícím výkupům pozemků o celkové výměře 322 m² pod cestami v lokalitě Vinohrady v k.ú. Slavkov u Brna do vlastnictví města:

- parc. č. 3624/8 o výměře 25 m², vlastník Ing. Hynek Charvat,
- parc. č. 3623/28 o výměře 45 m², parc. č. 3624/11 o výměře 5 m², parc. č. 3624/12 o výměře 32 m², parc. č. 3638/24 o výměře 40 m², parc. č. 3663/95 o výměře 21 m² a parc. č. 3696/16 o výměře 28 m² (celkem 171 m²), vlastník Ing. Jiří Matyáš,
- parc. č. 3624/13 o výměře 34 m², spoluvlastníci: pí Anna Jakubcová, (id. 2/20), Mgr. Svatava Mazurová, (id. 1/20), Mgr. Nicol Stavělová, (id.1/20), p. Josef Novoměstský, (id.2/20), pí Ludmila Novoměstská, (id.12/20), p. Pavel Novoměstský, (id.2/20)
- parc. č. 3624/14 o výměře 26 m², parc. č. 3696/3 o výměře 35 m² a parc. č. 3696/6 o výměře 31 m² (celkem 92 m²), vlastník p. Karel Sušil.

Náklady spojené s prodejem (4x 500,-Kč správní poplatek za podání návrhu na vklad do KN) uhradí město. Kupní cenu ve výši 20,-Kč/m² uhradí město jednotlivým prodávajícím do 15ti dnů od doručení kupní smlouvy s vyznačením doložky o vkladu vlastnického práva do KN.

3.21. Záměr prodeje pozemků – p.Záhora

Usnesení:

Rada města nesouhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemků parc. č. 3590/5 zahrada o výměře 140 m² a parc.č.3590/6 zahrada o výměře 64 m² v k.ú. Slavkov u Brna a postupuje tento záměr zastupitelstvu města.

3.22. Smlouva s JMK o poskytnutí dotace na letní tábor v roce 2011

Usnesení:

1. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit podání projektu na KrÚ JMK Brno na pořádání výchovně rekreačního tábora pro děti v roce 2011 v rekreačním areálu DDM Veselí nad Moravou ve Vřesovicích.
2. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit přijetí dotace ve výši 27.000,- Kč z rozpočtových prostředků JMK k realizaci projektu – výchovně rekreační tábor pro děti v r. 2011.
3. Rada města schvaluje pro případ přijetí dotace podle předchozího odstavce uzavření předložené Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK s Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno, IČ: 708 883 37.

3.23. Stanovení výše úhrady za pobyt dětí ve výchovně rekreačním táboře

Usnesení:

Rada města schvaluje od roku 2011 následující výši úhrady za pobyt dětí ve výchovně rekreačním táboře pořádaném městem Slavkov u Brna:

- úhradu za dítě, jehož rodiče nepobírají dávky pomoci v hmotné nouzi, ve výši 1/31 z částky životního minima dítěte ve věku od 6 do 15 let
- úhradu za dítě, jehož rodiče pobírají dávky pomoci v hmotné nouzi, paušální částku 30,- Kč/dítě/den.

3.24. Výběr dodavatele – Napoleonské dny

Usnesení:

Rada města na základě doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Napoleonské dny 2011“:

1. Rozhoduje, že nejvhodnější nabídka je předložena společností AusterlitzPro s.r.o., Gorkého 61/11, 602 00 Brno, IČ: 25310151 za cenu 219.600,- Kč vč. 20% DPH,
2. Dává souhlas k uzavření smlouvy o dílo na akci: „Napoleonské dny“ se společností AusterlitzPro s.r.o., Gorkého 61/11, 602 00 Brno, IČ: 253 101 51 za cenu 219.600,- Kč vč. 20% DPH.

3.25. Poskytnutí dotace z rozpočtu JMK na Vzpomínkové akce 2011

Usnesení:

1. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit přijetí dotace na Vzpomínkové akce 2011 ve výši 500.000,- Kč z rozpočtu Jihomoravského kraje.
2. Pro případ schválení přijetí dotace podle předchozího odstavce schvaluje rada města uzavření předložené smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje s Jihomoravským krajem, Žerotínovo nám. 3/5, 602 00 Brno, IČ: 708 883 37.

3.26. Doplnění Ceníku služeb poskytovaných ZS-A platného od 1.1.2011

Usnesení:

Rada města souhlasí s cenou jednotného půjčovního za zapůjčování pivních setů a s doplněním ceníku služeb poskytovaných ZS-A s platností od 1.8.2011 o cenu za zapůjčení mobiliáře (pivních setů) v navrhované výši.

3.27. Schválení přijetí věcných darů pro Zámek Slavkov-Austerlitz (12/2011, 13/2011, 14/2011)

Usnesení:

Rada města souhlasí s přijetím věcných darů dle Darovací smlouvy č. 12/2011, 13/2011, 14/2011 a s jejich zařazení do sbírkového fondu Zámku Slavkov-Austerlitz.

3.28. Plnění úkolu 3.3.3. ze 4. RM konané dne 17.1.2011

Usnesení:

Rada města bere na vědomí ústní doplnění informací k programu akcí a aktivit na rok 2012 ředitelem Zámku Slavkov-Austerlitz.

3.29. Plnění úkolu 4.7. z 5. RM konané dne 2.2.2011

Usnesení:

Rada města souhlasí s koncepcí prezentace a zajištění účasti města a ZS-A na veletrhu Regiontour 2012 a ukládá řediteli ZS-A předložit radě města podrobný scénář účasti města a ZS-A a kalkulaci nákladů souvisejících s účastí na Regiontouru 2012.

3.30. Program 6. mimořádného zasedání zastupitelstva města

Usnesení:

Rada města bere zprávu na vědomí a schvaluje program 6. mimořádného zasedání zastupitelstva města v předloženém znění.

3.31. Šmídová-splátkový kalendář

Usnesení:

Rada města schvaluje úpravu dohody o splátkovém kalendáři ze dne 28.3.2011 s paní Květoslavou Šmídovou podle předloženého návrhu.

3.32. Vinkler-smlouva o budoucí smlouvě

Usnesení:

Rada města schvaluje uzavření předložené smlouvy o budoucí smlouvě s panem Zbyňkem Vinklerem.

Ostatní:

4.1. Žádost člena ZM

Usnesení:

Rada města projednala žádost člena ZM p. Michala Boudného o revitalizaci dětského hřiště na sídlišti Zlatá Hora a postupuje ji řediteli TSMS.

4.2. Reklamace fasády ZŠ Komenského

Usnesení:

Rada města ukládá odboru IR podat reklamaci na stav fasády ZŠ Komenského u zhotovitele.