

Usnesení 11. řádné schůze Rady města Slavkova u Brna konané dne 04.05.2011 v 17:00 hodin v kanceláři starosty města ve Slavkově u Brna

- 2) Plnění usnesení Rady města z 1. - 83. schůze RM z období 2006-2010 a z 1. - 10. schůze RM z období 2010-2014

Usnesení:

Rada města bere na vědomí zprávu o plnění usnesení RM s tím, že

- považuje za splněné body:

4.13. z 2. schůze RM – 06.12.2010

3.24. ze 4. schůze RM – 17.01.2011

4.9. ze 7. schůze RM – 02.03.2011

4.7.1., 4.7.2., 4.8., 4.17.2., 4.24., 4.30., 4.44.1. z 9. schůze RM – 30.03.2011

2.1. z VIII. schůze MRM – 06.04.2011

4.3., 4.8., 4.13., 4.14., 4.22., 4.23., 4.24. z 10. schůze RM – 13.04.2011

2.1. z IX. schůze MRM – 26.04.2011

- další úkoly trvají.

- 3.1. Rozbor hospodaření za I. čtvrtletí 2011

Usnesení:

Rada města po projednání této zprávy bere tuto na vědomí a doporučuje zastupitelstvu města ke schválení rozborů hospodaření města za I. čtvrtletí 2011.

- 4.1. Informace k financování úkolů z RM

Usnesení:

1) Rada města po projednání této zprávy bere tuto na vědomí.

2) Rada města ruší usnesení ze 4. schůze RM dne 17. 1. 2011 pod bodem 3.1.3.

- 4.2. Žádost centra denních služeb – Pohoda

Usnesení:

1. Rada města schvaluje ukončení platnosti smlouvy o výpůjčce, která byla uzavřena s Oblastní charitou Hodonín, se sídlem Wilsonova 4242/7, Hodonín, PSČ 695 05, dohodou k datu 15.7.2011.

2. Rada města schvaluje výpůjčku a paušální poplatek za služby ve výši 500 Kč/rok Oblastní charitě Hodonín se sídlem Wilsonova 4242/7, Hodonín, PSČ 695 05, za nebytové prostory - 2 garáže ve dvorním traktu polikliniky ve Slavkově u Brna s platností od 16.7.2011.

3. Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy od 1.8.2011 na dobu neurčitou na pronájem nebytových prostor v přízemí budovy polikliniky, Tyršova č.p.324, Slavkov u Brna, s organizací Rodinná pohoda, o.s. se sídlem Morávková 35, 682 01 Vyškov, IČ: 26999030, za nájemné 900 Kč/m/rok.

- 4.3. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení:

Rada města schvaluje prodloužení doby nájmu k bytu č.9, Zlatá Hora 1228, Slavkov u Brna, za smluvní nájemné 55,50 Kč/m², panu Davidu Kubenovi, do 31.7.2011.

4.4. Byt pro školníka

Usnesení:

Rada města souhlasí s přidělením bytu o velikosti 2 + 1 jako bytové náhrady pro školníka ZŠ Tyršova v souvislosti s jeho odchodem do důchodu.

4.5. Zpětvzetí výpovědi nájmu bytu

Usnesení:

Rada města trvá na výpovědi nájmu bytu č.1, Zlatá Hora 1357, Slavkov u Brna, která byla dána nájemkyni bytu paní Janě Kostecké.

4.6. Žádost Petra Davida

Usnesení:

Rada města neschvaluje změnu nájemní smlouvy k bytu č.3, Zlatá Hora 1229, Slavkov u Brna, panu Petru Davidovi.

4.7. Žádost o prodloužení doby nájmu bytu č. 5 na Palackého nám. 123, Slavkov u Brna

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 1.6.2010 k bytu č. 5, Palackého nám. 123, Slavkov u Brna, uzavřen s paní Lenkou Lacinovou, obsahujícím prodloužení nájmu bytu na dobu určitou, do 31.5.2014 za smluvní nájemné 55,50 Kč/m².

4.8. Žádost Bc. Luboše Mertvy

Usnesení:

Rada města schvaluje uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 01A/288 ze dne 11.11.2010, kterým do práv a povinností původního nájemce Bc. Luboše Mertvy vstoupí jeho nástupce firma Eli Optik, s.r.o., se sídlem Horní 542/18, 639 00 Brno - Štýřice, IČ: 292621381.

4.9. Žádost MUDr. Jana Tuče

Usnesení:

Rada města schvaluje uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 40/324 ze dne 22.12.2010, kterým do práv a povinností původního nájemce MUDr. Jana Tuče vstoupí jeho nástupce firma UROLOGA s.r.o., se sídlem Purkyňova 235/36, PSČ 682 01, Vyškov.

4.10. Parkování před kostelem (Chrám Vzkříšení Páně) ve Slavkově u Brna

Usnesení:

Rada města :

- 1. Bere zprávu na vědomí.**
- 2. Ukládá odboru DSH zajistit začlenění veřejné plochy do pasportu komunikací jako komunikaci 4. třídy – chodník.**
- 3. Ukládá odboru IR zajistit zpracování situace dopravního značení a následné osazení DZ a současně ukládá odboru DSH zajistit schválení a následné stanovení DZ.**

4.11. Průjezd autobusů přes Palackého náměstí ve Slavkově u Brna

Usnesení:

Rada města :

1. Bere zprávu na vědomí
2. Ukládá odboru DSH zajistit stanovení svislého DZ, včetně projednání s DI PČR Vyškov, dle varianty c) a současně ukládá oboru IR zajistit osazení stanoveného dopravního značení.

4.12. Darovací smlouva od spol. RESPONO, a.s.

Usnesení:

1. Rada města souhlasí s uzavřením Darovací smlouvy s fy RESPONO, a.s. Vyškov dle předloženého návrhu.
2. Rada města souhlasí využitím finančního daru na úhradu svozu tříděných odpadů z nově zřízených stanovišť na Zlaté Hoře, v ul. Úzká a Topolová a na vybudování podstavné plochy pro přemístění kontejnerů na separaci v Havlíčkově ulici.

4.13. Zápis z jednání komise rady města pro životní prostředí č. 2/2011

Usnesení:

Rada města bere zápis č. 2/2011 z jednání komise pro životní prostředí na vědomí.

4.14. Pronájem zahrádky č. 89 v lokalitě Polní

Usnesení:

Rada města dává souhlas k uzavření nájemní smlouvy s paní Jarmilou Novotnou na pronájem části pozemku parc. č. 2690/1 orná půda v k. ú. Slavkov u Brna o výměře cca 88 m² (zahrádka č. 89) s ročním nájemným ve výši 123,-Kč.

4.15. Prodej části pozemku parc. č. 1859 o výměře cca 67 m2 v k.ú. Slavkov u Brna (Jana Bangová)

Usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města dát souhlas k prodeji části pozemku parc. č. 1859 ostatní plocha o výměře cca 67 m2 v k. ú. Slavkov Brna z vlastnictví města do vlastnictví paní Jany Bangové. Kupní cenu ve výši 300,-Kč/m2 a náklady spojené s prodejem (vypracování geometrického plánu, správní poplatek za podání návrhu na vklad do KN) uhradí kupující před podpisem kupní smlouvy.

4.16. Směna pozemků v lokalitě Topolová

Usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města dát souhlas ke směně pozemku parc. č. 2927/51 zahrada o výměře 105 m2 v k.ú. Slavkov u Brna z vlastnictví měst za pozemky spoluvlastníků parc. č. 2928/4 ostatní plocha o výměře 58 m2, 2928/6 ostatní plocha o výměře 55 m2 a 2927/58 ostatní plocha o výměře 1 m2 (celkem 114 m2) pod komunikací v ul. Topolová v k.ú. Slavkov u Brna. Město uhradí náklady spojené se směnou (správní poplatek za podání návrhu na vklad do KN) a náklady na vypracování znaleckého posudku pro potřeby podání přiznání daně z převodu nemovitostí.

4.17. Věcná břemena - E.ON Distribuce, a.s. - NATMAL REAL, s.r.o.

Usnesení:

Rada města dává souhlas k uzavření :

1. smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu s E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400 zastoupená E.ON Česká republika, s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 257 33 591 na pozemku parc. č. 1494/1 (SB – 4611 – 129, Slavkov, kabel NN parc. č. 1496/1 Pod Oborou) v k.ú. Slavkov u Brna;
2. smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu s E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 280 85 400 zastoupená E.ON Česká republika, s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 25733591 na pozemku parc. č. 1494/1 (SB – 4611 – 129, Slavkov, přeložka VN 330 Jiráskova-Tyršova) v k.ú. Slavkov u Brna v předloženém znění.

4.18. Trojměna pozemků – město – Komárkovi – Szufnarowští

USNESENÍ NEBYLO PŘIJATO

4.19. Záměr prodeje pozemku parc. č. 3639/2 v k. ú. Slavkov u Brna (Mgr. Vladimíra Lónová)

Usnesení:

Rada města

1. souhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemku parc. č. 3639/2 zahrada o výměře 818 m² v k. ú. Slavkov Brna z vlastnictví města;
2. ukládá odboru IR zahájit jednání s vlastníky pozemků pod přístupovou cestou k parc. č. 3639/2 o výkupu za cenu obvyklou, tj. 20,-Kč/m².

4.20. Operační program životního prostředí – 1.3. omezení rizika povodní

Usnesení:

Rada města bere výše uvedenou zprávu na vědomí.

4.21. BD Litavská 1489 – návrh na zahájení výběrového řízení

Usnesení:

Rada města:

1/ souhlasí s oslovením navržených společností:

- Dan Ress, Litavská 1490, 684 01, Slavkov u Brna, IČ 644 480 37
- STAVITELSTVÍ Němec Oldřich, s.r.o., Konopná 74/6, 617 00, Brno – Komárov, IČ 276 855 35
- Libor Zobač, Bučovická 155, 684 01, Slavkov u Brna, IČ 628 44 571

2/ schvaluje složení hodnotící komisi v následujícím složení:

Členové: Ing. Hynek Charvat, Bc. Jitka Linhartová, Ing. Petr Janek.
Náhradníci: Ing. Jiří Tesák, Bc. Libor Piták, Ing. Petr Lokaj

3/ schvaluje kvalifikační předpoklady: výpis z obchodního nebo živnostenského rejstříku v oboru plánovaných oprav

4/ schvaluje obchodní podmínky:

1. součástí nabídky návrh smlouvy podepsaný oprávněnou osobou
2. termín splatnosti faktur min. 14 dnů
3. délka realizace 2 měsíce od podpisu smlouvy
4. záruka na dílo 60 měsíců

5/ schvaluje hodnotící kritérium výběru dodavatele stavebních prací: nejnižší nabídková cena

4.22. Žádost pana Andrly provozovatele zámecké vinárny

Usnesení:

Rada města bere zprávu na vědomí.

4.23. Fügnerova č.p. 109 - stav bytů v 1.N.P.

Usnesení:

Rada města ukládá odboru BTH předložit radě města návrh řešení popsané situace s přidělením bytové náhrady.

4.25. Provoz nové MŠ

Usnesení:

Rada města ukládá úseku školství finančního odboru konkretizovat a prověřit požadavky ředitelky MŠ Zvidálek na vybavení nových prostor školky.

4.24. Zápis komise pro rozvoj města č. 2-2011

Usnesení:

Rada města bere zápis z komise pro rozvoj města č. 2-2011 na vědomí.

4.26. Přestupní uzel IDS u vlakového nádraží - výběr nejvhodnější nabídky na zpracovatele žádosti o dotaci

Usnesení:

Rada města:

1/ Rozhoduje na základě zprávy o posouzení a hodnocení nabídek na akci: Přestupní uzel IDS u vlakového nádraží, že nejvhodnější nabídka na tuto akci byla předložena společností Ekoprogres spol. s r. o., Jiráskova 1464, 684 01 Slavkov u Brna za cenu 141.000,-Kč vč. DPH.

2/ Ukládá MěÚ předložit do rady města, po zveřejnění výzev ÚRR JV, k projednání návrh smlouvy se společností Ekoprogres spol. s r. o., Jiráskova 1464, 68401 Slavkov u Brna se zpracovanými finančními podmínkami uvedenými ve zprávě.

4.27. Vyhodnocení VŘ na TC a VIU

Usnesení:

Rada města:

1. **souhlasí se závěry hodnotící komise a dává souhlas k uzavření smlouvy o dílo na akci „Technologické centrum ORP Slavkov u Brna“ s firmou VERA, spol. s r.o., IČ 62587978 v celkové ceně 3.886.421 Kč bez DPH.**

2. **souhlasí se závěry hodnotící komise a dává souhlas k uzavření smlouvy o dílo na akci „Vnitřní integrace úřadu“ s firmou VERA, spol. s r.o., IČ 62587978 v ceně 1.210.874 Kč bez DPH.**

4.28. Rozdělení kompetencí mezi funkcionáři

Usnesení:

Rada města bere předloženou zprávu na vědomí.

4.29. Pozvání do města Ostroleka v Polsku

Usnesení:

Rada města bere zprávu na vědomí a neschvaluje uskutečnění cesty do polského města Ostroleka v termínu od 26. do 29. 5. 2011.

4.30. Ocenění osob v rámci 20. výročí partnerství měst Slavkov u Brna a Sławkow

Usnesení:

Rada města bere zprávu na vědomí a na návrh polské sekce komise pro zahraniční vztahy schvaluje udělení pamětního listu u příležitosti 20. výročí spolupráce mezi městy Slavkov u Brna a Sławkow osobám uvedeným ve zprávě.

4.31. ROP Předzámčí - vícepráce

Usnesení:

1/ Rada města doporučuje zastupitelstvu města odsouhlasit uzavření dodatku č. 2 na vícepráce ke smlouvě o dílo na stavební práce se společností IMOS Brno a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno na akci: „Stavební úpravy předzámčí zámku Slavkov – Napoleonská expozice“ ve výši 1.875.795,48 Kč vč. DPH.

2/ Rada města doporučuje zastupitelstvu města uložit radě města uplatnit jmenované vícepráce u poskytovatele dotace jako způsobilé výdaje.

3/ Rada města doporučuje zastupitelstvu města odsouhlasit závazek financování víceprací ve výši max. 1.876.000 Kč pro případ rozhodnutí poskytovatele dotace o nezpůsobilosti těchto nákladů.