

Usnesení z 49. řádné schůze Rady města ve Slavkově u Brna konané dne 09.03.2009 v 15:00 hodin v kanceláři starosty města ve Slavkově u Brna

3.4. Návrh programu rozvoje města na rok 2009

Usnesení:

Rada města bere výše uvedený doplněný návrh programu rozvoje města na rok 2009 na vědomí a předkládá jej v jednání řádného zastupitelstva města.

3.1. Zpráva o činnosti odboru obecní živnostenský úřad

Usnesení:

Rada města bere na vědomí informativní zprávu o činnosti odboru obecní živnostenský úřad Městského úřadu Slavkov u Brna a vyslovuje pracovníkům odboru poděkování.

2) Plnění usnesení Rady města Slavkova u Brna z 1. – 74. schůze RM z období 2002-2006 a z 1. - 48. schůze RM z období 2006-2010

Usnesení:

Rada města bere na vědomí zprávu o plnění usnesení RM ve Slavkově u Brna s tím, že

• považuje za splněné body:

4.1.1., 4.1.2., 4.13. z 45. schůze RM – 05.01.2009

5.2. z 46. schůze RM – 19.01.2009

2.3., 3.1., 4.4., 4.6., 4.7., 4.9., 4.21. z 47. schůze RM – 02.02.2009

2.1. z XLIII. MRM – 12.02.2009

3.3., 3.4., 4.7., 4.8.2., 4.8.3., 4.9.1., 4.9.2., 4.2., 4.3., 4.15.1. z 48. schůze RM – 16.02.2009

• vypustit ze sledování:

4.33. z 30. schůze RM – 28.04.2008

3.24. z 36. schůze RM – 11.08.2008

5.4. z 38. schůze RM – 01.09.2008

4.8.1. z 48. schůze RM – 16.02.2009

• další úkoly trvají.

3.5. Závěrečný účet města roku 2008

Usnesení:

1) Rada města po projednání zprávy „Návrh závěrečného účtu Města Slavkova u Brna za rok 2008“ bere její obsah na vědomí a doporučuje zastupitelstvu města ke schválení závěrečný účet města za rok 2008 bez výhrad.

2) Rada města ukládá finančnímu odboru doložit čerpání těchto položek v závěrečném účtu – výdaje: č. 120 stadion – provoz, č. 40 – splátka jistiny, č. 23 – (RO21) příspěvek Junák, č. 11 – ostatní činnost místní správy, a v závěrečném účtu – příjmy: č. 28 odvod z odpisů ZS-A.

3) Rada města ukládá finančnímu odboru dodržovat označení jednotlivých položek v rozpočtu a v jeho rozborech, včetně závěrečného účtu.

3.6. Inventury 2008

Usnesení:

Rada města po projednání této zprávy bere tuto na vědomí a schvaluje inventarizace za rok 2008 .

4.1. Návrh na RO č. 3-4/2009

Usnesení:

Rada města po projednání této zprávy bere tuto na vědomí a:

1) doporučuje zastupitelstvu města ke schválení

RO č. 3 – rezerva č.1 a rezerva č.2

Výdaje:

- snížení položky č.72 – Plánovací smlouva – Kaláb, s.r.o. – spojovací komunikace, přeložka

VN ve výši 1.500.000 Kč

- zvýšení položky rezerva č.1 – ve výši 1.500.000 Kč
- snížení položky rezerva č. 1 - ve výši 740.000 Kč
- zvýšení položky č. 66 – podíl k dotaci ze státního rozpočtu 40.000 Kč
- zvýšení položky č. 73 – veřejné osvětlení a místní rozhlas výši 250.000 Kč
- zařazení nové položky - DSP k žádostem o dotaci
- snížení položky č. 17 - MŠ Zvídálek ve výši 32.000 Kč
- snížení položky č. 18 - ZŠ Komenského ve výši 118.000 Kč
- snížení položky č. 19 - ZŠ Tyršova ve výši 47.000 Kč
- snížení položky č. 20 - Základní umělecká škola Františka France ve výši 11.000 Kč
- snížení položky č. 21 - DDM ve výši 5.000 Kč
- snížení položky č. 22 - Zámek Slavkov – Austerlitz ve výši 205.000 Kč
- snížení položky č. 23 - Technické služby města Slavkova u Brna ve výši 362.000 Kč
- snížení položky orj.11 - Městský úřad ve výši 181.000 Kč
- zařazení nové položky rezerva č.2 – ve výši 961.000 Kč

RO č. 4 - Položka č. 107 – bytové a nebytové prostory

Příjmy :

- snížení položky č. 43 – výsledek hospodaření hlavní činnost – orj. 8 ve výši 137.000 Kč

Výdaje:

- snížení položky č. 107 – bytové a nebytové prostory ve výši 137.000 Kč

2) schvaluje čerpání položky č. 106 ve výši 431.000 Kč ke krytí financování vyvážení topného systému na sídlišti Zlatá Hora a čerpání z položky č. 107 ve výši 1.319.000 Kč, z které bude financována realizace víceprací spojených s revitalizací polikliniky I. etapa (jedná se o topení, podlahy, omítky atd.) v předpokládané výši 569.000 Kč a dále náklady na vytvoření nového zázemí pro organizaci ZZS JMK v dvorní části budovy polikliniky Kč v předpokládané výši 750.000 Kč.

4.2. Schválení rozpočtu a odpisový plán ZŠ Komenského pro rok 2009

Usnesení:

Rada města po projednání zprávy „Schválení rozpočtu a odpisový plán ZŠ Komenského pro rok 2009“ bere tuto zprávu na vědomí a:

1) Schvaluje rozpočet ZŠ Komenského pro rok 2009 v předloženém znění s následující výší příspěvku od zřizovatele:

Příspěvek
od zřizovatele Schválený rozpočet 2009
Hlavní činnost Schválený rozpočet 2009
Doplňková činnost
ZŠ Komenského 3.928.000 Kč 5.838.000 Kč 768.000 Kč
Účelový příspěvek - šatny 15.000 Kč

2) Schvaluje čerpání fondů školských PO v předloženém znění:

ZŠ Komenského Rezervní fond 200.000 Kč Úprava dvora

3) Schvaluje odpisový plán ZŠ Komenského pro rok 2009 v předloženém znění, s odvodem ve výši 70.224 Kč do rozpočtu zřizovatele v roce 2009 .

4.3. Rozbory hospodaření ZŠ Komenského za rok 2008

Usnesení:

Rada města po projednání zprávy „Rozbory hospodaření ZŠ Komenského za rok 2008“ bere její obsah na vědomí a doporučuje zastupitelstvu města:

1) schválit kladný výsledek hospodaření ZŠ Komenského zřízené Městem Slavkovem u Brna vzniklý u hlavní činnosti z příspěvku od zřizovatele a kladný výsledek z podnikatelské činnosti za rok 2008 a nepožadovat vrácení ušetřených prostředků z hlavní činnosti (kladných výsledků hospodaření PO) a odvod kladných výsledků hospodaření z podnikatelské činnosti organizací do rozpočtu města,

2) schválit rozbory hospodaření ZŠ Komenského za rok 2008,

3) přidělit výsledek hospodaření ZŠ Komenského za rok 2008 v plné výši 308.730,70 Kč do rezervního fondu organizace.

4.4. Neinvestiční výdaje na žáka plnící povinnou školní docházku

Usnesení:

Rada města po projednání zprávy „Neinvestiční výdaje na žáka plnící povinnou školní docházku“ bere tuto zprávu na vědomí a ukládá MěÚ předložit strukturu výdajů ve školství pro výpočet neinvestičních výdajů.

4.5. Dodatek č. 4 ze dne 9.3.2009 ke zřizovací listině Základní školy Slavkov u Brna, Komenského náměstí 495, okres Vyškov, příspěvkové organizace

Usnesení:

Rada města bere tuto zprávu na vědomí a doporučuje zastupitelstvu města ke schválení změnu ve zřizovací listině Základní školy Slavkov u Brna, Komenského náměstí 495, okres Vyškov, příspěvkové organizace.

4.6. Úhrada nákladů spojených s provozem stadiónu

Usnesení:

Rada města po projednání zprávy tuto odkládá a ukládá TSMS a FO předložit rozklad jednotlivých položek nákladů spojených s provozem stadiónu za rok 2008 na nejbližší řádnou schůzi rady města.

3.2. Zpráva o činnosti odboru vnitřních věcí

Usnesení:

Rada města po projednání výše uvedené zprávy o činnosti odboru vnitřních věcí v roce 2008 bere tuto na vědomí a vyslovuje pracovníkům odboru poděkování.

3.3. Výroční zpráva ZS-A

Usnesení:

Rada města bere výroční zprávu Zámku Slavkov-Austerlitz za rok 2008 na vědomí.

4.7. Logo města Slavkov u Brna a pracovní komise pro vytvoření produktů předpokládaných v rámci veřejné zakázky na služby „Propagace a mediální prezentace města Slavkov u Brna

Usnesení:

- 1) Rada města předkládá zastupitelstvu města zprávu ke schválení.
- 2) Rada města schvaluje složení a status pracovní komise v předloženém znění.

4.8. Projekt na propagaci Slavkova – výzva k podání nabídky na dodávku mobilního podia ve Slavkově u Brna

Usnesení:

- 1) Rada města bere na vědomí informaci o zveřejnění výzvy.
- 2) Rada města souhlasí s návrhem harmonogramu hodnocení nabídek na dodávku mobilního podia a schvaluje následující složení komise:
Členové komise pro otevírání obálek a pro hodnocení nabídek dne 10. 3. 2009 v 9.00 na MěÚ ve Slavkově u Brna:

- 1) Mgr. Bohuslav Fiala,
- 2) p. Radoslav Lánský,
- 3) p. Miloš Šaněk,
- 4) Ing. Karel Fikar,
- 5) Mgr. Michaela Kavková,
- 6) p. Jiří Pola,
- 7) Mgr. Vladimír Soukop.

4.9. Havárie dvoukřídlých dveří z parku do salla terreny Zámek Slavkov-Austerlitz – žádost o mimořádný účelový příspěvek, doplnění podkladů k žádosti

Usnesení:

Rada města předložené žádosti o mimořádný účelový příspěvek nevyhovuje. V případě nutné realizace doporučuje úhradu z vlastních zdrojů.

4.10. Bod 4.9.2. ze 48. schůze RM – rozpočet k záměru provedení rozvodů NN a vody pod nádvořím zámku

Usnesení:

Rada města ukládá MěÚ předložit návrh investičního záměru provedení rozvodů NN a vody pod nádvořím na mimořádnou schůzi rady města.

4.11. Bod 3.24. z 36. schůze RM – zpráva k dlouhodobému úkolu

Usnesení:

Rada města bere zprávu na vědomí.

4.12. Provozní řád sportoviště

Usnesení:

Rada města schvaluje předložený Provozní řád sportoviště.

4.13. Parkování při svatebních obřadech

Usnesení:

Rada města nesouhlasí s vyhrazením parkovacích míst pro svatební obřady.

4.14. Plnění závěrů kontrolního výboru

Usnesení:

Rada města bere předloženou zprávu na vědomí a doporučuje ji zastupitelstvu města ke schválení.

4.15. Privatizace bytů – návrh změn

Usnesení:

Rada města souhlasí se zpracovanými změnami privatizace bytů v sídl. Nádražní č.p.1153 – 1158

- varianta „B“ – tzn. 11.000 Kč/m² plochy bytu + 1.100 Kč/m² plochy sklepa+cena ideální části pozemku = cena celkem, a doporučuje ji zastupitelstvu města ke schválení.

4.16. Snížení nájemného v bytových domech Nádražní č.p. 1153 – 1154

Usnesení:

Rada města schvaluje snížení nájemného o 25% nájemcům bytového domu Nádražní č.p. 1153 - 54, Slavkov u Brna za měsíc březen 2009 a dále po dobu trvání zhoršených podmínek bydlení v souvislosti s prováděním stavebních prací – vestavby půdních bytů, nejpozději však do 30.11.2009 v souladu s uzavřenou smlouvou, kde je stanoven termín dokončení díla do 30.11.2009.

4.17. Kotelna Zlatá Hora – hydraulické vyvážení otopné soustavy

Usnesení:

1. Rada města schvaluje uzavření smlouvy s Ing. Otakarem Hornem, IČ: 47943718, na technické řešení a meziobjektové hydraulické vyvážení, včetně kontroly funkce topného systému v částce 45.910 Kč (neplátce DPH).

2. Rada města schvaluje uzavření smlouvy o dílo s firmou TERMO CZ, s.r.o., sídliště Nádražní 1311, 684 01 Slavkov u Brna, IČ: 25535561, na montáž a dodání regulačních armatur podle technického řešení od Ing.Horna v částce 380.780 Kč včetně DPH.

4.18. Společenství vlastníků jednotek Nádražní

Usnesení:

Rada města schvaluje pověření vedoucí odboru BTH Bc. Jitky Linhartové zastupováním města a jednáním za něj ve všech věcech týkajících se členství města ve společenství vlastníků jednotek v domě č.p. 1155, 1156 na sídl. Nádražní ve Slavkově u Brna.

4.19. Dodatek č. 8 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor – Finanční úřad

Usnesení:

Rada města po projednání zprávy „Dodatek č. 8 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor – Finanční úřad“ souhlasí s uzavřením dodatku č. 8 smlouvy o nájmu s Finančním ředitelstvím Brno, který obsahuje navýšení nájmu nebytových prostor o 6,3 %.

4.20. Plnění usnesení z 45. řádné schůze rady města ze dne 5.1.2009 vedeného pod číslem 4.1. ve věci návrhu smlouvy na zajištění technické a dopravní infrastruktury v lokalitě Zlatá Hora pro bytovou výstavbu Občanského sdružení vlastníků pozemků Pod Zlatou Horou

Usnesení:

Rada města po projednání zprávy tuto odkládá z důvodu záměru budoucí možné výstavby bytových domů ve východní části lokality a nutnosti koncepčnosti a komplexnosti řešení.

4.21. Plnění usnesení z 38. schůze RM vedené pod bodem 5.4. ze dne 1.9.2008

Usnesení:

Rada města výše uvedenou zprávu bere na vědomí a ruší své usnesení z 38. schůze RM vedené pod bodem 5.4.

4.22. Informace – péče o dřeviny na území města v roce 2009

Usnesení:

Rada města bere výše uvedenou informaci na vědomí.

4.23. Změna vyhlášky o systému nakládání s komunálním odpadem

Usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit změnu obecně závazné vyhlášky č. 1/2007, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního a stavebního odpadu takto: V čl. 4 Třídění a shromažďování komunálního odpadu se doplní odstavec 7. Biologicky rozložitelný odpad – pouze odpad rostlinného původu z veřejné nebo soukromé zeleně (listí, tráva, větve stromů a keřů, zbytky rostlin a pod.) se odkládá na sběrná místa, nebo do sběrných plastových pytlů případně do speciálních sběrných nádob. Svoz a zpracování tohoto odpadů na městské kompostárně zajišťují Technické služby Města Slavkova u Brna.

4.24. Systém svozu bioodpadů

Usnesení:

Rada města bere zprávu na vědomí a ukládá řediteli TSMS připravit ve spolupráci s odborem ŽP informace do Slavkovského zpravodaje o systému svozu bioodpadů.

4.25. Rozčlenění položek kompostárny

Usnesení:

Rada města bere předloženou zprávu na vědomí a postupuje ji zastupitelstvu města ke schválení.

4.26. Plnění usnesení 47. RM – 02.02.2009 – zpráva k bodu 4.4.1. z 29. schůze RM

Usnesení:

Rada města bere předloženou zprávu na vědomí.

4.27. Výběr lokality pro novou MŠ

Usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města zařadit lokalitu Polní pro výstavbu nové budovy mateřské školy do zadání nového územního plánu města.

4.28. Garáže pro sanitní vozy ZZS Jmk - smlouva s projektantem

Usnesení:

Rada města:

1. Souhlasí s uzavřením předložené smlouvy o dílo na vypracování projektové dokumentace: „Rekonstrukce garážových stání pro sanitní vozy Zdravotní záchranné služby Jmk“ s Ing. Miroslavem Rysem, za cenu 50.000 Kč.
2. Souhlasí s financováním projektové dokumentace ve výši 50.000 Kč z výdajové položky č. 107 – bytové hospodářství.

4.29. Revitalizace bytových domů – sídliště Nádražní 1157-8

Usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města:

- 1/ schválit záměr prodeje půd za účelem výstavby nových bytových jednotek formou půdní vestavby v obytných domech ve vlastnictví města v sídl. Nádražní č.p. 1157-8,
- 2/ schvaluje záměr provedení celkové revitalizace uvedených obytných domů,
- 3/ uložit radě města informovat nájemníky dotčených domů o tomto záměru.

4.30. Revitalizace bytových domů č.p. 1153-54 – dodatek ke smlouvě

Usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města udělit souhlas s uzavřením dodatku ke smlouvě o výstavbě bytových jednotek se společností Reistav, s.r.o., který řeší navýšení nových bytových jednotek v budově č.p.1153-4 z počtu 4 na 6.

4.31. Výběr zpracovatele projektové dokumentace dopravních staveb

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo na zpracovatele dokumentace dopravních staveb s Ing. Stanislavem Beránkem, IČ 114 85 833 za cenu 645.000 Kč.

4.32. Smlouva o dílo na projektovou dokumentaci víceúčelového sálu ZUŠ Fr. France – dodatek č.1

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením dodatku na vypracování projektové dokumentace na akci: „ Víceúčelový sál ZUŠ Fr. France“ s Ing. arch Antonínem Havlíčkem v předloženém znění.

4.33. Dotace ze státního rozpočtu na akce: Město Slavkov u Brna – Rekonstrukce školního dvora ZŠ Komenského, Město Slavkov u Brna – Komunikace a parkovací stání v Sídlišti Nádražní

Usnesení:

Rada města bere výše uvedenou informaci na vědomí.

4.34. Hostování kolotočových společností ve Slavkově u Brna

Usnesení:

Rada města ruší usnesení 66. schůze RM bod 4.5. ze dne 20.04.1998 ve věci hostování atrakcí na Kolářkově náměstí ve Slavkově u Brna.

4.35. Rekonstrukce ulice Sušilova

Usnesení:

Rada města bere zprávu na vědomí.

4.36. Pronájem částí pozemků parc.č. 2847/6, 2831/2 a 2833/2 lokalita Nádražní, k.ú. Slavkov u Brna za účelem výstavby parkovacích stání

Usnesení:

Rada města ukládá odboru IR na příští jednání rady města předložit návrh nájemní smlouvy se společností REISTAV, s.r.o., sídlem Slovanská 340, Slavkov u Brna na dlouhodobý pronájem požadovaných částí pozemků parc.č. 2847/6, 2831/2 , 2833/2 v k.ú. Slavkov u Brna za účelem vybudování parkovacích stání.

4.37. Výběrové řízení na zpracovatele nového územního plánu města

Usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města zařadit částku ve výši 708.600 Kč na dofinancování zpracování územního plánu a do rozpočtu města na rok 2010.

4.38. Výběrové řízení – ROP – nádvoří a přístupové komunikace k zámku – propagace

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo s panem Bedřichem Malečkem, Polní č.p.1337, 684 01 Slavkov u Brna na zajištění části povinné publicity – tiskoviny, internet - na akci: „Přístupová komunikace a parkoviště k zámku Slavkov – Austerlitz.“

4.39. Využití čistého výtěžku veřejné sbírky na udržování, podporu a rozvoj nemovitosti bývalé židovské školy a expozice k židovskému osídlení ve Slavkově u Brna, Kolářkovo nám. 664

Usnesení:

Rada města souhlasí s vynaložením prostředků sbírky na uhrazení nákladů spojených s nátěrem výplní otvorů.

4.40. Zápis z jednání komise pro rozvoj města

Usnesení:

Rada města bere zápis č. 2/2009 z jednání komise pro rozvoj města na vědomí.

4.41. Souhlas se zřízením věcného břemene pro E.ON Distribuce, a.s. – „Slavkov, kabel NN, rozvodna byty“

Usnesení:

Rada města dává souhlas k uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na umístění nové pojistkové skříňe SP100 na hranici pozemku parc. č. 1037/1 v katastrálním území Slavkov u Brna se společností E.ON Distribuce, a.s., sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ: 28085400 zastoupenou E.ON Česká republika, s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 25733591 v předloženém znění.

4.42. Prodej pozemků v lokalitě Nádražní

Usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města dát souhlas s prodejem pozemků parc. č. 2863/1 zahrada o výměře 450 m², parc. č. 2865/1 zahrada o výměře 483 m² a parc. č. 2867 zahrada o

výměře 526 m² , vše v k.ú. Slavkov u Brna z vlastnictví města do vlastnictví Ing. Ladislava Střeleckého, formou smlouvy o budoucí kupní smlouvě, do níž bude zapracována podmínka, která umožňuje komisi a orgánům města se před podáním žádosti o územní řízení dle stavebního zákona dále záměrem výstavby zabývat a spolu s navrhovatelem ho konzultovat. Vlastní kupní smlouva bude uzavřena po zápisu rozestavěné budovy do katastru nemovitostí, nejpozději do tří let od uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě. Záloha na kupní cenu ve výši 500,-Kč/m² bude uhrazena před podpisem smlouvy o budoucí kupní smlouvě; náklady spojené s prodejem uhradí kupující.

4.43. Záměr prodeje pozemku parc.č. 1643/26 ostatní plocha o výměře 45 m² v k.ú. Slavkov u Brna v k.ú. Slavkov u Brna

Usnesení:

Rada města:

1. nesouhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemku parc. č. 1643/26 orná půda o výměře 45 m² v k. ú. Slavkov u Brna a postupuje tento záměr zastupitelstvu města;
2. ukládá odboru IR společně s funkcionáři města projednat s vlastníkem pozemku parc.č.1643/25 možnost získání této parcely do vlastnictví města.

4.44. Pronájem dvou částí pozemku parc.č. 2690/1 v k.ú. Slavkov u Brna – zahrádka č. 61 a 62

Usnesení:

Rada města dává souhlas k uzavření nájemní smlouvy s paní Miroslavou Lónovou na pronájem části pozemku parc. č. 2690/1 v k. ú. Slavkov u Brna o výměře cca 170 m², označené jako zahrádka č. 61 a 62, s ročním nájemným ve výši 238,-Kč.

4.45. Záměr prodeje pozemku parc.č. 354/16 orná půda o výměře 60 m² v k.ú. Slavkov u Brna

Usnesení:

Rada města dává souhlas ke zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 354/16 orná půda o výměře 60 m² v k. ú. Slavkov u Brna z vlastnictví města.

4.46. Souhlas se zřízením věcného břemene pro E.ON Distribuce, a.s – „SB – 4608 – 019 Slavkov, rozšíření DS + TRST lok. U Obory“

Usnesení:

Rada města dává souhlas k uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na umístění nové přípojky VN 22 kV, distribuční venkovní trafostanice 22/0,4 kV a nového kabelového vedení NN včetně kabelových skříní na pozemcích parc. č. 1131, 1117, 3122/25, 1134/2, 1157, 1135, 3155 a 3156 v katastrálním území Slavkov u Brna se společností E.ON Distribuce, a.s., sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ: 28085400 zastoupenou E.ON Česká republika, s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 25733591 v předloženém znění.

4.47. Prodej pozemku parc.č. 2733/4 ostatní plocha v k.ú. Slavkov u Brna – výsledek zveřejnění záměru

Usnesení:

Rada města nedoporučuje zastupitelstvu města dát souhlas k prodeji pozemku parc. č. 2733/4 ostatní plocha o výměře 1307 m² v k. ú. Slavkov u Brna z vlastnictví města do vlastnictví p. Martina Doubka a společnosti M plus, s.r.o., sídlem Praha 10, 28. Pluku 9/624 za kupní cenu 48.230,-Kč za podmínky současného uzavření dodatku ke směnné smlouvě ze dne 5.2.2008 týkající se pozemků parc.č. 340/4 a 340/5. Náklady spojené s prodejem pozemku parc.č.2733/4 uhradí kupující.

4.48. Prodej pozemků parc.č. 3698/21, 3698/22 a 3698/24 v k.ú. Slavkov u Brna – Pavel Čáslava – Čáslava-stav

Usnesení:

1. Rada města doporučuje zastupitelstvu města dát souhlas k prodeji částí pozemku parc. č. 3698/24 v k. ú. Slavkov u Brna dle předložené situace zástavby o celkové výměře cca 950 m² za cenu 500,-Kč/m² formou smlouvy o budoucí kupní smlouvě Pavlu Čáslavovi, podnikajícimu pod obchodní firmou Pavel Čáslava – Čáslava - Stav, IČ: 15240720, místo podnikání Masarykova 31, Brno. Zálohu na kupní cenu ve výši 500,-Kč/m² uhradí budoucí kupující při podpisu smlouvy o budoucí kupní smlouvě. Nepředloží-li budoucí kupující do 2 let od podpisu smlouvy o budoucí smlouvě pravomocné územní rozhodnutí na výstavbu bytových domů, tato smlouva zanikne. Vlastní kupní smlouvy budou uzavřeny po zaměření realizované zástavby vždy pro jednotlivé rozestavěné bytové domy.

2. Rada města pro případ schválení prodeje pozemků podle předchozího odstavce dává souhlas k pronájmu částí pozemků parc. č. 3698/21 a 3698/22 v k. ú. Slavkov u Brna o celkové výměře cca 1050 m², Pavlu Čáslavovi, podnikajícimu pod obchodní firmou Pavel Čáslava – Čáslava - Stav, IČ: 15240720, místo podnikání Masarykova 31, Brno za účelem výstavby bytových domů podle přiložené orientační situace zástavby. Nájemné za i jen započatý kalendářní rok ve výši 25,-Kč/m² (s inflační doložkou) je splatné vždy do konce měsíce února příslušného kalendářního roku, vždy za období od vydání stavebního povolení na příslušný bytový dům do uzavření smlouvy o věčném břemeni na pozemky pod tímto domem. Nájemce bude přitom povinen udržovat po celou dobu trvání nájemní smlouvy celé pozemky parc. č. 3698/21, 3698/22 a 3698/24.

3. Rada města pro případ schválení prodeje pozemků podle odstavce 1. schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věčného břemene stavby a chůze na pozemcích parc. č. 3698/21 a 3698/22 ve prospěch Pavla Čáslavy, podnikajícimu pod obchodní firmou Pavel Čáslava – Čáslava - Stav, IČ: 15240720, místo podnikání Masarykova 31, Brno. Věčná břemena budou zřizována po zápisu jednotlivých rozestavených staveb do katastru nemovitostí na základě předložení geometrického plánu úplatně za jednorázovou částku ve výši 10ti násobku ročního nájemného podle odst. 2. tohoto usnesení. Nepředloží-li p. Čáslava do 2 let od podpisu smlouvy o budoucí smlouvě pravomocné územní rozhodnutí na výstavbu bytových domů, tato smlouva zanikne.

4. Rada města doporučuje zastupitelstvu města zapracovat do všech výše uvedených smluv podmínku, která umožňuje komisi a orgánům města se před podáním žádosti o územní řízení dle stavebního zákona dále záměrem výstavby zabývat a spolu s navrhovatelem ho konzultovat.

4.49. Finanční příspěvek Oblastní charitě Hodonín v roce 2009

Usnesení:

1. Rada města ukládá městskému úřadu a vedení města provést jednání s Oblastní charitou Hodonín za účelem sjednocení poskytování finančních příspěvků jednotlivým jejich zařízením.
2. Rada města ukládá předložit na další řádné jednání RM souhrnný návrh na poskytnutí finančního příspěvku Oblastní charitě Hodonín na zajištění sociálních služeb v roce 2009.

4.50. Pořádání výchovně rekreačního tábora pro děti v roce 2009

Usnesení:

1. Rada města schvaluje uzavření smlouvy s městem Bučovice o pořádání výchovně rekreačního tábora pro děti v roce 2009.
2. Rada města schvaluje uzavření smlouvy s DDM Veselí nad Moravou o poskytnutí ubytování a ostatních služeb.

4.51. Návrh na poskytnutí finančního příspěvku na humanitární účely z rozpočtu města v r. 2009

Usnesení:

Rada města schvaluje poskytnutí finančního příspěvku z položky určené na humanitární účely v roce 2009 Asociaci rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, o.s., klubu "Paprsek" na úhradu provozních výdajů spojených s činností Poradny a půjčovny rehabilitačních a kompenzačních pomůcek ve výši 2.000 Kč.

4.52. OZV omezující kouření a užívání alkoholických nápojů

Usnesení:

- 1) Rada města bere zprávu na vědomí a ukládá právníkovi města zpracovat informační materiál k dané problematice do Slavkovského zpravodaje a pro školy.
- 2) Rada města ukládá veliteli Městské policie provádět výkon kontrolní činnosti v této oblasti.

4.53. Upgrade pracoviště Czech Point

Usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit usnesení: Zastupitelstvo města Slavkov u Brna schvaluje podmínky Rozhodnutí o poskytnutí dotace z integrovaného operačního programu pro období 2007 – 2013 na typový projekt – Czech point – upgrade Kontaktního místa. V rámci tohoto programu ZM schvaluje přijetí dotace na Czech Point ve výši 68.540,- Kč.

4.54. Smlouvy s obcemi – Czech Point

Usnesení:

Rada města schvaluje uzavření smlouvy na poskytnutí služeb vzdělávacího a administrativního centra souvisejících s projektem E-governmentu s obcemi ve správním obvodu města, podle přiloženého vzoru.

4.55. Židovská synagoga – návrh programu k připomenutí výročí

Usnesení:

Rada města souhlasí s termínem návštěvy židovské skupiny z Anglie a s programem navrhované akce v rámci připomenutí loňského 150. výročí postavení židovské synagogy.

4.56. Ždánický les a Politaví, Mohyla Míru-Austerlitz, o.p.s., SOM JMK – valná hromada

Usnesení:

1) Rada města doporučuje zastupitelstvu města delegovat zástupcem města na valné hromadě sdružení Ždánický les a Politaví pana Ing. Ivana Charváta, starostu města Slavkova u Brna. Pro případ nemoci nebo pracovního zaneprázdnění jmenuje náhradníkem pana Ing. Jiřího Doležela, místostarostu města Slavkova u Brna. Delegovaný zástupce je zmocněn k hlasování dle programu valné hromady.

2) Rada města doporučuje zastupitelstvu města delegovat zástupcem města na valné hromadě Mohyly míru-Austerlitz, o.p.s. pana Ing. Ivana Charváta, starostu města Slavkova u Brna. Pro případ nemoci nebo pracovního zaneprázdnění jmenuje náhradníkem pana Ing. Jiřího Doležela, místostarostu města Slavkova u Brna. Delegovaný zástupce je zmocněn k hlasování dle programu valné hromady.

3) Rada města doporučuje zastupitelstvu města delegovat zástupci města na valné hromadě Sdružení obcí a měst Jihomoravského kraje pana Ing. Ivana Charváta, starostu města, a pana Mgr. Petra Kostíka, člena zastupitelstva města.

4.57. RESPONO, a.s. – valná hromada

Usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města delegovat zástupcem města na valné hromadě společnosti RESPONO, a.s., pana Ing. Ivana Charváta, starostu města Slavkova u Brna. Pro případ nemoci nebo pracovního zaneprázdnění jmenuje náhradníkem pana Ing. Jiřího Doležela, místostarostu města Slavkova u Brna. Delegovaný zástupce je zmocněn k hlasování a ke všem úkonům akcionáře dle programu valné hromady a stanov a.s.

4.58. VaK Vyškov, a.s. – valná hromada

Usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města delegovat zástupcem města na valné hromadě společnosti Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., pana Radoslava Lánského, člena RM Slavkova u Brna. Pro případ nemoci nebo pracovního zaneprázdnění jmenuje náhradníkem pana Mgr. Vladimíra Soukopa, člena RM Slavkova u Brna. Delegovaný zástupce je zmocněn k hlasování a ke všem úkonům akcionáře dle programu valné hromady a stanov a.s.

4.59. Delegování nových členů – SOM JMK

Usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města delegovat do dozorčí rady Sdružení obcí a měst Jihomoravského kraje pana Ing. Ivana Charváta a do správní rady Sdružení obcí a měst Jihomoravského kraje pana Mgr. Petra Kostíka.

4.60. Plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva města z minulých volebních období a z volebního období 2002-2006

Usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí zprávu o plnění usnesení ZM s tím, že:

• považuje za splněné body:

4.16. z X. řádného zasedání ZM – 21.3.2005

2.4., 2.5.2. z 6. mimořádného zasedání ZM – 04.08.2008

4.9.1., 4.9.2., 4.11., 4.14., 4.19., 4.24. z VIII. řádného zasedání ZM – 15.09.2008

2.5., 2.6., 2.7. z 7. mimořádného zasedání ZM – 05.11.2008

4.1., 3.6.5., 4.18.3., 4.2.3., 4.11., 4.16., 4.19., 4.20., 4.21. z IX. řádného zasedání ZM – 15.12.2008

2.2., 2.5. z 8. mimořádného zasedání ZM – 16.02.2009

• vypouští ze sledování:

4.4. z X. řádného zasedání ZM – 21.3.2005

3.2.2. z XV. řádného zasedání ZM – 19.6.2006

2.1., 2.2. z 7. mimořádného zasedání ZM – 05.11.2008

4.18.2. z IX. řádného zasedání ZM – 15.12.2008

• bere na vědomí průběžné plnění a trvání zbývajících úkolů.

4.61. Program X. řádného zasedání ZM

Usnesení:

Rada města bere zprávu na vědomí a schvaluje program X. řádného zasedání zastupitelstva města v doplněném znění.

4.62. Výpůjčky – zasedačka

Usnesení:

Rada města schvaluje krátkodobé poskytování zasedací místnosti v budově č.p. 64 podle možností města nevýdělečným organizacím na základě předložené smlouvy o krátkodobé výpůjčce.

4.63. Žádost o zapůjčení sálu

Usnesení:

Rada města vyhovuje předložené žádosti Moravského rybářského svazu, o.s., MO Slavkov u Brna.

4.64. Žádost o pronájem části koupaliště ve Slavkově u Brna

Usnesení:

Rada města vyhovuje předložené žádosti OVV ČSSD.

4.65. Nabídka firmy ÉTER CZ, spol. s.r.o.

Usnesení:

Rada města nesouhlasí s uvedením kontaktu města v telefonním seznamu firmy ÉTER CZ, spol. s r.o. .

Ostatní:

5.1. Žádost o povolení uspořádání závodu do vrchu

Usnesení:

Rada města žádá organizátory o předložení plánu a harmonogramu organizace zajištění akce.

5.2. Žádost o souhlas se zvýšením kapacity školní družiny ZŠ Komenského

Usnesení:

Rada města souhlasí se zvýšením kapacity školní družiny ZŠ Komenského ze současného stavu 60 na 90, od školního roku 2009-2010.