

Usnesení z 53. schůze Rady města ve Slavkově u Brna konané dne 22.8.2005 v 17:00 hodin v kanceláři starosty města ve Slavkově u Brna

Ad 2) Plnění usnesení Rady města Slavkova u Brna z 1. až 52. schůze RM z období 2002 – 2006

Usnesení:

Rada města bere na vědomí zprávu o plnění usnesení RM ve Slavkově u Brna s tím, že

• považuje za splněné body:

5.3. z 48. schůze RM – 2.5.2005

4.8.2., 4.12.4. z 50. schůze RM – 30.5.2005

3.1. z XXIV. mimořádné schůze RM – 13.6.2005

4.9., 3.1.1., 4.16.2., 4.23.2., 4.26., 4.27., 4.31.2., 5.9., 5.10. z 51. schůze RM – 27.6.2005

4.4.2., 4.5., 4.6.1., 4.6.2., 4.9.2., 4.9.3., 4.12.2., 4.12.3., 4.12.4., 4.15., 4.19., 4.20., 4.23. z 52. schůze RM – 18.7.2005

2.1.3., 2.1.4. z XXVI. mimořádné schůze RM – 26.7.2005

2.1. z XXVII. mimořádné schůze RM – 8.8.2005

• vypouští ze sledování body:

4.6. z 36. schůze RM – 4.10.2004

2.2.3. z XIX. mimořádné schůze RM – 29.3.2005

4.21.2. z 47. schůze RM – 18.4.2005

• další úkoly trvají.

4.43. HM – Vyúčtování Napoleonských dnů 2005

Usnesení:

Rada města ve Slavkově u Brna po projednání zprávy Vyúčtování Napoleonských dnů 2005 tuto schvaluje.

4.1. Program vzpomínkových akcí

Usnesení:

Rada města ve Slavkově u Brna bere „Návrh programu Vzpomínkových a pietních akcí 2005 (200. výročí bitvy u Slavkova)“ na vědomí.

3.1. Návrh rozborů hospodaření Města Slavkova u Brna za 1/2 roku 2005

Usnesení:

Rada města ve Slavkově u Brna po projednání zprávy „Návrh rozborů hospodaření Města Slavkova u Brna za 1/2 roku 2005“ bere její obsah na vědomí a po jejím doplnění doporučuje ZM ke schválení.

3.2. Návrh rozborů hospodaření příspěvkových organizací za 1/2 roku 2005

Usnesení:

1) Rada města Slavkova u Brna po projednání zprávy „Rozbor hospodaření příspěvkových

organizací Města Slavkova u Brna za 1. pololetí roku 2005“ bere její obsah na vědomí a doporučuje ZM ke schválení.

2) Rada města Slavkova u Brna ukládá HM zpracovat analýzu hospodaření za období 08/2005 a předložit radě města návrh opatření směřujících k docílení minimálně vyrovnaného hospodaření organizace v roce 2005.

3) Rada města Slavkova u Brna ukládá HM předkládat měsíční rozbor hospodaření místostarostovi města a vedoucí FO MěÚ do konce roku 2005.

4) Rada města Slavkova u Brna ukládá všem PO města předložit návrh většího využití majetku v jejich správě a návrh na efektivnější využití doplňkové činnosti těchto PO (usnesení z 45. schůze RM – 7.3.2005).

4.34. Závěry prověrek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na rok 2005 ze škol a školských zařízení zřizovaných Městem Slavkov u Brna

Usnesení:

Rada města bere zprávu na vědomí a ukládá vedoucí finančního odboru dle možností zpracovat finanční potřeby do rozpočtu roku 2006.

3.3. Program a termíny schůzí RM a ZM

Usnesení:

Rada města Slavkov u Brna po projednání návrhu programu a termínů schůzí RM a ZM na II. pololetí roku 2005 tento schvaluje bez připomínek.

4.2. Schválení smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK

Usnesení:

Rada města ve Slavkově u Brna schvaluje předloženou Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje.

4.3. Projekční dóm Napoleonské expozice – smlouvy o dílo

Usnesení:

Rada města ve Slavkově u Brna odkládá z důvodu chybějícího stanoviska orgánu státní památkové péče.

4.4. Návrh na pokračování rekonstrukce elektroinstalace na městské poliklinice

Usnesení:

1) Rada města ve Slavkově u Brna schvaluje pokračování III. etapy oprav elektroinstalace na budově polikliniky Malinovského 551.

2) Rada města ve Slavkově u Brna souhlasí s proplacením zálohových faktur na materiál do 500 tis. Kč včetně DPH v roce 2005. Splatnost konečné faktury za celou III. etapu v částce do 714 tis. Kč včetně DPH nejdříve 15.2.2006.

4.5. Stavební úpravy bývalé správní budovy Agroklasu, Brněnská čp. 727

Usnesení:

Rada města ve Slavkově u Brna ukládá MěÚ předložit návrh financování v intencích varianty „B“. T.: 30.8.2005

4.6. Prodej pozemku parc.č.3592 orná půda v lokalitě Vinohrady v k.ú. Slavkov u Brna

Usnesení:

Rada města ve Slavkově u Brna doporučuje zastupitelstvu města nedat souhlas k prodeji pozemku parc.č.3593 orná půda v lokalitě Vinohrady v k.ú. Slavkov u Brna.

4.7. Dotace na výstavbu nájemních bytů v sídlišti Zlatá Hora čp. 1357 a 1358

Usnesení:

Rada města ve Slavkově u Brna nesouhlasí s realizací dalších kroků k získání dotace na výstavbu nájemních bytů na akci - „Stavební úpravy domů čp.1357, 1358 na pozemcích parcelní číslo 1650/12 a 1650/13 v k.ú.Slavkov u Brna – 6 b.j.“

4.8. Výměna balkonů bytových domů čp. 1357 a 1358 na sídlišti Zlatá Hora

Usnesení:

Rada města ve Slavkově u Brna :

1. souhlasí s oslovením uvedeného okruhu firem k účasti ve výběrové řízení na opravu 16-ti balkonů na bytových domech čp.1357 a čp.1358 v sídlišti Zlatá Hora.
2. jmenuje komisi pro hodnocení nabídek ve složení: Ing. Ivan Charvát, Ing. Jiří Doležel, Jan Hudec, Ing. Petr Lokaj, Eva Horáčková. Náhradníci: Mgr. Bohuslav Fiala, Bc. Jitka Linhartová, Květoslava Novotná,
3. souhlasí s financováním akce z prostředků podnikatelské činnosti z bytového hospodářství, položka oprava a údržba účelová i v případě nepřijetí dotace
4. souhlasí s použitím zůstatku nevyčerpaných finančních zdrojů z položky oprava a údržba - účelová (byty) na pokračování revitalizace bytových domů na sídlišti Zlatá Hora čp.1357 a čp.1358.

4.9. Zaplacení proluky pozemku p.č. 70 v ulici Husova ve Slavkově u Brna – plnění usnesení z 52. schůze RM bod 4.7.

Usnesení:

Rada města Slavkova u Brna odkládá zprávu do 30.8.2005.

4.10. Žádost Mysliveckého sdružení Slavkov u Brna o prominutí části kupní ceny

Usnesení:

Rada města ve Slavkově u Brna doporučuje zastupitelstvu města nedat souhlas s prominutím

části kupní ceny ve výši 50.662,50 Kč při prodeji pozemků parc.č.345/1 a 346/7 v k.ú. Slavkov u Brna Mysliveckému sdružení Slavkov u Brna.

4.11. Návrh na směnu pozemků – pan Leitner

Usnesení:

Rada města ve Slavkově u Brna doporučuje zastupitelstvu města nedat souhlas ke směně pozemků parc.č. 3594/1; parc.č.3750/37; parc.č. 3750/36 nebo parc.č.1423 PK vše v k.ú. Slavkov u Brna, které jsou ve vlastnictví města za pozemky parc.č.3567 a 3568 v k.ú. Slavkov u Brna ve vlastnictví Slavoje a Vladimíry Leitnerových, Polní 1198, Slavkov u Brna.

4.12. Protipovodňová ochrana města – retenční nádrž s mokřady v trati U Prostředníčka

Usnesení:

Rada města ve Slavkově u Brna dává souhlas k uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemku parc.č.3060 v k.ú. Slavkov u Brna pro Město Slavkov u Brna s Povodím Moravy, s.p. se sídlem v Brně, Dřevařská 11 v předloženém znění a zároveň dává souhlas k uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemku parc.č.352/1 v k.ú. Slavkov u Brna pro Město Slavkov u Brna s Jihomoravským krajem, se sídlem v Brně, Žerotínovo nám.3/5 v předloženém znění.

4.13. Koupě pozemků parc.č.3698/5 a 3698/6 v lokalitě Zlatá Hora v k.ú. Slavkov u Brna

Usnesení:

Rada města ve Slavkově u Brna doporučuje zastupitelstvu města:

1. dát souhlas ke koupi pozemku parc.č.3698/6 orná půda o výměře 2070 m² v k.ú. Slavkovu Brna z vlastnictví pana Bohumíra Možného, Zlatá Hora 1372, Slavkov u Brna do vlastnictví města za kupní cenu 9,12 Kč/m². Náklady spojené s převodem uhradí město. Na úhradu kupní ceny budou použity prostředky z Fondu pro výkupy pozemků.
2. dát souhlas ke koupi pozemku parc.č.3698/5 orná půda o výměře 1566 m² v k.ú. Slavkov u Brna z vlastnictví paní Josefky Lohnické, Špitálská 791, Slavkov u Brna do vlastnictví města za kupní cenu 9,12 Kč/m². Náklady spojené s převodem uhradí město. Na úhradu kupní ceny budou použity prostředky z Fondu pro výkupy pozemků.

4.14. Žádost o povolení zaplacení kupní ceny za pozemky formou splátek

Usnesení:

Rada města Slavkova u Brna odkládá zprávu do příští řádné schůze rady města.

4.15. Nájemní smlouva na pronájem pozemku parc.č.3067 k.ú. Slavkov u Brna o výměře 17940 m²

Usnesení:

Rada města ve Slavkově u Brna dává souhlas k uzavření nájemní smlouvy o pronájmu

pozemku parc.č.3067 orná půda v k.ú. Slavkov u Brna o výměře 17940 m² se společností TOMAS holding, a.s., Dražovice 91 IČO: 26947765 za účelem zřízení stavebního dvora pro recyklaci stavební suti od 1.10.2005 v předloženém znění a se zapracováním možnosti odstoupení od smlouvy v případě neuhrazení nájemného do tří měsíců po termínu splatnosti.

4.16. Prodej pozemku parc.č.3298 zahrada v lokalitě Vinohrady v k.ú. Slavkov u Brna

Usnesení

Rada města ve Slavkově u Brna doporučuje zastupitelstvu města dát souhlas k prodeji pozemku parc.č.3298 zahrada o výměře 663 m² v lokalitě Vinohrady v k.ú. Slavkov u Brna z majetku města do vlastnictví pana Pavla Pospíšila, bytem Nádražní 37/7, Žďár nad Sázavou 6, 591 01. Kupní cena ve výši 13.260,-Kč bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy. Náklady spojené s převodem (500,- Kč kolek za podání návrhu na vklad) uhradí kupující. Kupní cena bude převedena do Fondu pro výkupy pozemků.

4.17. Prodloužení ulice Čelakovského – vodovodní a kanalizační řád – věcná břemena k pozemkům města

Usnesení:

Rada města ve Slavkově u Brna dává souhlas k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch Ing.Štěpána Leitnera, bytem Polní 1328, Slavkov u Brna a Slavojce Leitnera, Polní 1198, Slavkov u Brna , spočívající v povinnosti

1. strpět umístění, zřízení, provoz, údržbu, opravy a odstranění vodovodního řadu, včetně práva vstupu a vjezdu na tento pozemek k části pozemku p.č.dle PK 215/1 v k.ú. Slavkov u Brna, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č.1868-20/2005 v předloženém znění;
2. strpět umístění, zřízení, provoz, údržbu, opravy a odstranění kanalizačního řadu, včetně práva vstupu a vjezdu na tento pozemek k části pozemků p.č. dle PK 215/1, KN 1805/1 a KN 3789 v k.ú. Slavkov u Brna, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č.1869-21/2005 v předloženém znění.

4.18. Zápis z jednání komise pro výstavbu města Slavkova u Brna

Usnesení:

Rada města Slavkova u Brna bere zápis č. 6/2005 z jednání komise pro výstavbu města Slavkova u Brna na vědomí.

4.19. Vstup na městské koupaliště – plnění usnesení z 52. schůze RM bod 4.3.2.

Usnesení:

Rada města Slavkova u Brna souhlasí se zadáním studie vstupu do areálu koupaliště z jižní strany ing. arch. Antonínu Havlíčkovi, Palackého čp. 61, Brno za cenu do 10.000,- Kč.

4.20. Prodloužení komunikace a IS v ulici Jiráskova ve Slavkově u Brna

Usnesení:

Rada města Slavkova u Brna pro akci: „Prodloužení komunikace a IS ul. Jiráskova ve Slavkově u Brna“

1. stanovuje okruh firem, které budou vyzvány k podání nabídky:

- REISTAV, s.r.o. Pod Oborou 1425, Slavkov u Brna, IČ 26917289

- Pavel Čáslava-Čáslava-Stav, Masarykova 61, 656 22 Brno

- Průmstav Brno, a.s., Mlýnská 68, 600 00 Brno, IČ 25532863

2. jmenuje členy komise pro hodnocení podaných nabídek:

členové: pan Zdeněk Pavlík, Ing. Ivan Charvát, pan Jan Hudec, pan Ant. Vičar, Ing. Petr Lokaj

náhradníci: Ing. Jiří Doležel, Ing. Luděk Budík, pan Pavel Lasovský, Ing. Miroslav Zavadil, Ing. Jiří Černý.

4.21. Obnova sochy sv. Jana Nepomuckého**Usnesení:**

Rada města Slavkova u Brna:

a) Bere výše uvedenou zprávu na vědomí.

b) Schvaluje navrhovaný postup při restaurování sochy sv. Jana Nepomuckého.

c) Doporučuje ZM zařadit částku 80.000,- Kč potřebnou pro restaurování sochy sv. Jana Nepomuckého do návrhu rozpočtu na rok 2006.

4.22. Žádost o převod práv a povinností – Michal Elzner**Usnesení:**

Rada města souhlasí s převodem práv a povinností dle Smlouvy o půjčce ze dne 10. 2. 2000 z pana Michala Elznera, bytem Litavská 1486, Slavkov u Brna, na pana Martina Elznera, bytem ČSA 255, Slavkov u Brna, a v případě uvedeného převodu práv a povinností souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na byt č. 3 s panem Martinem Elznerem, bytem ČSA 255, Slavkov u Brna, která bude platná od 1. 9. 2005.

4.23. Žádost o schválení výměny bytů mezi občany – Hana Vrbová a Jana Klíčová**Usnesení:**

Rada města schvaluje výměnu bytů mezi Hanou Vrbovou, Litavská 1497, Slavkov u Brna, a Janou Klíčovou, sídl. Nádražní 1191, Slavkov u Brna, a ukládá odboru BTH zajistit vypracování nájemních smluv ke směňovaným bytům s platností od 1. 9. 2005 na dobu neurčitou za podmínky složení kauce ve výši 10-ti násobku nájemného včetně služeb spojených s nájmem bytu u bytu č. 5, Litavská 1497, Slavkov u Brna.

4.24. Uvolněný byt č. 3, Fügnerova 109**Usnesení:**

Rada města ve Slavkově u Brna ukládá odboru BTH vyjmout byt č. 3 Fügnerova 109 z bytového fondu města.

4.25. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy – manželé David a Eva Zoubkovi

Usnesení:

- 1) Rada města souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy manželům Davidu a Evě Zoubkovým, bytem Bučovická 187, Slavkov u Brna, na dobu určitou, a to v délce tří let, do 31. 8. 2008.
- 2) Rada města ukládá odboru BTH zajistit vypracování nájemní smlouvy s manželi Davidem a Evou Zoubkovými na byt č. 1, Bučovická 187, Slavkov u Brna, na dobu určitou, a to v délce tří let, do 31. 8. 2008.

4.26. Žádost o umoření nájemného – Alena Syslová**Usnesení:**

1. Rada města souhlasí s umořováním nájemného ve výši jedné třetiny z celkových nákladů na výměnu oken pro paní Alenu Syslovou, bytem Zlatá Hora 1237, Slavkov u Brna. Zbylou část nákladů bude hrazen ze strany nájemníka.
2. Rada města souhlasí i do budoucna s umořováním nájemného ve výši jedné třetiny pro ostatní byty, kdy zhodnocení bytu bude provedeno formou výměny oken v bytě.

4.27. Plnění usnesení vedené pod bodem 4.6. z 36. RM – 4.10.2004 ve věci „Údržba stromů v zámeckém parku“.**Usnesení:**

Rada města ve Slavkově u Brna bere na vědomí informaci o průběhu akce „Dosadba a údržba stromů v zámeckém parku ve Slavkově u Brna“ a souhlasí s vyřazením usnesení č. 4.6. ze 36.schůze RM konané dne 4.10.2004 ze sledování.

4.28. ZŠ Tyršova – školní vzdělávací program**Usnesení:**

Rada města ve Slavkově u Brna odkládá zprávu na příští řádnou schůzi rady města.

4.29. Plnění usnesení 50. RM – 30.5.2005 č. 4.8.2. – seznam závad na objektovém mobiliáři a stavebních konstrukcích města**Usnesení:**

Rada města ve Slavkově u Brna doporučuje TSMS doplnit chybějící sloupky na Palackého náměstí a opatřit novým nátěrem sloupky poškozené a oprýskané.
Schváleno jednomyslně (4) Příloha č. 36

4.30. Plnění usnesení XXIV. mim. RM – 13.6.2005 č. 3.1. – provoz městského hřbitova**Usnesení:**

Rada města ve Slavkově u Brna bere zprávu na vědomí.

4.31. Stížnost – parkování u koupaliště (nákladní vozidlo IVECO – Lubomír Kuchta)

Usnesení:

Rada města ve Slavkově u Brna bere na vědomí.

4.32. Stížnost – Mgr. Petr Šafář**Usnesení:**

Rada města ve Slavkově u Brna bere na vědomí.

4.45. SK Beachvolleyball Slavkova - Vyjádření ke stížnosti**Usnesení:**

- 1) Rada města ve Slavkově u Brna projednala materiál předložený představiteli SK Beachvolleyball Slavkov.
- 2) Rada města ve Slavkově u Brna sděluje představitelům SK Beachvolleyball Slavkov, že pro řešení uvedených požadavků je kompetentní osobou ředitel TSMS.
- 3) Rada města ve Slavkově u Brna sděluje, že předloženými návrhy k úpravě smlouvy o výpůjčce se bude RM zabývat v dalším období tohoto roku.

4.33. Návrh nové úrokové sazby ke smlouvě o poskytnutí hypotečního úvěru reg. číslo 3100/026078-01/00/01-001/00/R**Usnesení:**

Rada města ve Slavkově u Brna schvaluje uzavření dodatku ke smlouvě o úvěru s ČMHB, a.s. s fixací úrokové sazby 2,68 % p.a. na dobu od 21.9.2005 do 20.9.2006.

4.35. Nabídka TIM**Usnesení:**

Rada města Slavkov u Brna po projednání této zprávy nesouhlasí s objednávkou propagace města v magazínu TIM.

4.36. Odpověď panu Hlásenskému**Usnesení:**

Rada města Slavkov u Brna po projednání této zprávy souhlasí se zveřejněním odpovědi panu Hlásenskému na stránkách Slavkovského zpravodaje dle textu této zprávy.

4.37. Dohoda o úpravě výpovědní doby – Česká pojišťovna, a.s.**Usnesení:**

Rada města schvaluje uzavření předložené dohody o úpravě výpovědní doby mezi městem a Českou pojišťovnou a.s., se sídlem Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, IČ: 45272956, kterou se výpovědní doba prodlouží do 30.11.2005.

4.38. Objednávka inzerce PRÁVO – kalkulace

Usnesení:

Rada města ve Slavkově u Brna bere na vědomí.

4.39. SK Slavkov u Brna - Žádost o povolení nákupu zahradního traktoru

Usnesení:

Rada města ve Slavkově u Brna souhlasí s předloženou žádostí.

4.40. Moravský rybářský svaz MO Slavkov u Brna - žádost o povolení uspořádání „Rybářského věnečku“

Usnesení:

Rada města Slavkova u Brna souhlasí s pronájmem velkého sálu ve Společenském domě Bonaparte za sníženou sazbu pronájmu ve dnech 21.-22.1.2006 za účelem konání „Rybářského věnečku“ pro Moravský rybářský svaz MO Slavkov u Brna.

4.41. Dopis – Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s.

Usnesení:

Rada města ve Slavkově u Brna vzala na vědomí vyjádření společnosti Vodovody a kanalizace Vyškov a.s. k problematice páteřní kanalizace ve městě Slavkově u Brna.

4.42. Přidělení bytu č. 1, I. Kategorie, o vel. 3+1 v sídlišti Zlatá Hora 1358, Slavkov u Brna

Usnesení:

Rada města schvaluje přidělení bytu č. 1, I. kategorie, o vel. 3+1 v sídlišti Zlatá Hora 1358, Slavkov u Brna, panu Miloši Bednařkovi, bytem Zlatá Hora 1228, Slavkov u Brna, na dobu určitou od 1.9.2005 do 31.8.2006 za smluvní nájemné ve výši 29,26 Kč/m² a ukládá odboru BTH zajistit vypracování nájemní smlouvy.

4.44. Nabídka k převodu bytových jednotek v domě Nádražní

Usnesení:

- 1) Rada města ve Slavkově u Brna ukládá odboru BTH sezvat nájemníky bytových domů sídliště Nádražní 1153 a 1154 na informativní schůzku o převodu bytových jednotek jednotlivým nájemníkům do 15.9.2005.
- 2) Rada města ve Slavkově u Brna schvaluje znění dopisu s nabídkou k převodu bytových jednotek jednotlivým nájemníkům bytových domů sídl. Nádražní 1153 a 1154 se zpracováním kupní ceny dle předloženého odhadu.
- 3) Rada města ve Slavkově u Brna ukládá odboru BTH rozeslat nabídky k převodu bytových jednotek jednotlivým nájemníkům bytových domů sídl. Nádražní 1153 a 1154 se zpracováním kupní ceny dle předloženého odhadu.

5.1.

Usnesení:

- 1) Starosta města Mgr. Petr Kostík požádal radu města o uvolnění ze zastupování města v Mohyla míru – Austerlitz o.p.s.
- 2) Rada města ve Slavkově u Brna ukládá starostovi města Mgr. Petru Kostíkovi svolat mimořádné zasedání Zastupitelstva města na dne 31.8.2005 na 17,30 hodin ve věci volby zástupce města v Mohyla míru – Austerlitz o.p.s.
- 3) Rada města ve Slavkově u Brna doporučuje jako zástupce města v Mohyla míru – Austerlitz o.p.s. pana Zdeňka Pavlíka.

5.2.

Členové rady města byli seznámeni s informacemi ohledně veřejné dražby budovy bývalé zvláštní školy na ul. Tyršova – je podepsaná smlouva s Royall Seal, je stanoven termín prohlídky objektu, 19.10.2005 dražba proběhne v Divadelním sále na zámku.

5.3.

Členové rady města byli seznámeni s žádostí firmy, která je investorem větrných elektráren v k.ú. Rousínov, o možnost prezentovat se na schůzi rady města.

5.4.

Členové rady města byli seznámeni s e-mailem p. Zdeňka Krátkého, občana města, týkajícím se webových stránek města, bezpečnostní a dopravní situací ve městě.

5.5.

Členové rady města byli seznámeni s tím, že výběrové řízení na obsazení místa vedoucí odboru BTH proběhne 30.8.2005.