

ZÁPIS

z jednání XVI. řádného zasedání Zastupitelstva města Slavkova u Brna, konaného dne 13.09.2010 v 17.00 hodin v zasedací místnosti ve Slavkově u Brna

Přítomni: dle prezenční listiny (13) členů ZM Příloha č. 1

Omluveni: Mgr. Bohuslav Sobotka, Mgr. Petr Kostík

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Věra Křivánková, Mgr. Jaromír Pytela

Schváleno jednomyslně (12)

Návrhová komise: Ing. Jiří Tesák, Mgr. Vladimír Soukop, Ing. Jan Reichl

Schváleno jednomyslně (12)

Pan starosta Ing. Ivan Charvát přivítal všechny přítomné na šestnáctém řádném zasedání zastupitelstva města.

Program dnešního jednání:

1. Zahájení, schválení programu, volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu.

2. Kontrola plnění usnesení z minulých zasedání ZM.

3. Hlavní zprávy:

- 3.1. Průběžné plnění programu rozvoje města pro rok 2010
- 3.2. Rozbory hospodaření Města Slavkov u Brna za I. pololetí 2010
- 3.3. Rozbory hospodaření VHČ za I. pol. 2010
- 3.4. Rozbory hospodaření školských příspěvkových organizací za I. pololetí 2010
- 3.5. Rozbory hospodaření TSMS a ZS-A za I. pololetí 2010

4. Ostatní zprávy a návrhy na rozhodnutí:

- 4.1. Rozpočtová opatření č. 41-43
- 4.2. Přijetí dotace z rozpočtu JMK
- 4.3. Návrh financování revitalizace bytových domů Zlatá Hora a
- 4.4. VO+MR - návrh finančního zajištění rekonstrukce
- 4.5. Žádost vlastníků pozemků Pod Oborou o vybudování vodovodního řadu a
- 4.6. Goodwill Solar, s.r.o. - smlouva o budoucí směnné smlouvě
- 4.7. Smlouva o bezúplatném převodu pozemků parc.č.1780/2 a 1780/50 k.ú.
- 4.8. Smlouva o bezúplatném převodu pozemku parc.č.1643/1v k.ú. Slavkov u
- 4.9. Záměr prodeje části ozemku parc.č.1479 ostatní plocha v k.ú. Slavkov u Brna
- 4.10. Prodej pozemku parc.č.340/5 ostatní plocha o výměře 30 m² v k.ú. Slavkov u
- 4.11. Souhlas s uzavřením kupní smlouvy s ÚZSVM - parc.č.1780/24v k.ú. Slavkov
- 4.12. Výkup částí pozemků parc.č.3750/47 a 3750/12 v k.ú. Slavkov u Brna lok. ZH
- 4.13. Cena města pro JSDH - záplavy

5. Interpelace členů ZM.

6. Odpovědi na interpelace členů ZM.

7. Diskuse.

8. Návrh na usnesení, závěr.

Starosta města Ing. Ivan Charvát navrhl rozšíření programu o body:

- 4.14. Výkup pozemků parc.č. 2871/5 a 2817/2 sídl. Nádražní v k.ú. Slavkov u Brna (MUDr. Walter)

Schváleno jednomyslně (12)

Příloha č. 2

Ad 2) Kontrola plnění usnesení z minulých zasedání ZM

Příchod: Ing. Jiří Matyáš – 17:14 hod.

Usnesení:

Zastupitelstvo města bere zprávu na vědomí a:

- **považuje za splněné body:**

4.7 z IX. řádného zasedání ZM dne 20.12.2004

4.2.3. z XV. řádného zasedání ZM dne 19.6.2006

4.17.A z IX. řádného zasedání ZM dne 15.12.2008

4.12. z XII. řádného zasedání ZM dne 14.09.2009

2.11. z 11. mimořádného zasedání ZM dne 23.11.2009

4.8.2., 4.9., 4.12. z XIV. řádného zasedání ZM dne 8.3.2010

3.5.1., 3.5.3., 3.7.3., 3.12., 3.17. z 12. mimořádného zasedání ZM dne 3.5.2010

4.3.3., 4.3.4., 4.3.5., 4.8.3., 4.2., 4.5.2., 4.14.1. z XV. řádného zasedání ZM konané dne 14.06.2010

3.7., 3.8., 3.9. z 13. mimořádného zasedání ZM konané dne 29.07.2010

- **vypouští ze sledování:**

4.20. z XI. řádného zasedání ZM dne 15.06.2009

3.3.3. z 12. mimořádného zasedání ZM dne 3.5.2010

- **bere na vědomí průběžné plnění a trvání zbývajících úkolů.**

Schváleno jednomyslně (13)

Příloha č. 3

Ad 3) Hlavní zprávy:

3.1. Průběžné plnění programu rozvoje města pro rok 2010

Usnesení:

Zastupitelstvo města bere uvedenou zprávu o průběžném plnění programu rozvoje města ke konci měsíce srpna 2010 na vědomí.

Schváleno jednomyslně (13)

Příloha č. 4

3.2. Rozbory hospodaření Města Slavkov u Brna za I. pololetí 2010

Usnesení:

Zastupitelstvo města po projednání této zprávy bere tuto na vědomí a schvaluje rozbory hospodaření Města Slavkova u Brna za I. pololetí 2010.

Schváleno 12 hlasů pro, 1 hlas proti (p.Jaromír Seifert)

Příloha č. 5

3.3. Rozbory hospodaření VHČ za I. pol. 2010

Usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje „Rozbor hospodaření vedlejší hospodářské činnosti za I. pololetí roku 2010“.

Schváleno jednomyslně (13)

Příloha č. 6

3.4. Rozbory hospodaření školských příspěvkových organizací za I. pololetí 2010

Usnesení:

Zastupitelstvo města po projednání této zprávy bere tuto na vědomí a schvaluje rozbory hospodaření školských příspěvkových organizací za 1. pololetí 2010.

Schváleno jednomyslně (13)

Příloha č. 7

3.5. Rozbory hospodaření TSMS a ZS-A za I. pololetí 2010

Usnesení:

Zastupitelstvo města po projednání této zprávy bere tuto zprávu na vědomí a schvaluje rozbory hospodaření TSMS a ZS-A za I. pololetí 2010.

Schváleno jednomyslně (13)

Příloha č. 8

4.1. Rozpočtová opatření č. 41-43

Usnesení:

Zastupitelstvo města po projednání této zprávy bere tuto na vědomí a schvaluje:

RO č. 41 – Studie – mateřská škola, Oprava místního rozhlasu

Příjmy:

- navýšení položky – Pokuty 40.000 Kč

Výdaje:

- navýšení položky – PD mateřská škola 20.000 Kč

- zařazení nové položky – Oprava MR 20.000 Kč

RO č. 42 – Dotace na povodně

Příjmy:

- zařazení nové položky – Dotace – záplavy 1.500.000 Kč

- zařazení nové položky – Dotace – záplavy 376.000 Kč

Výdaje:

- navýšení položky – Záplavy 1.876.000 Kč

RO č. 43 – Stavební úpravy na stadionu

Příjmy:

- navýšení položky – Pokuty 15.000 Kč

Výdaje:

- zařazení nové položky – Příspěvek – SK Slavkov 15.000 Kč

Schváleno jednomyslně (13)

Příloha č. 9

4.2. Přijetí dotace z rozpočtu JMK

Usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje přijetí dotace ve výši 25.000 Kč z rozpočtu JMK na realizaci projektu – výchovně rekreační tábor pro děti v roce 2010.

Schváleno jednomyslně (13)

Příloha č. 10

4.3. Návrh financování revitalizace bytových domů Zlatá Hora a Nádražní – Zelená úsporám

Starosta města Ing. Ivan Charvát vyhlásil od 17:56 hod do 18:16 hod. přestávku.

Usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje:

1/ U BD Nádražní 1191-1193 pokračovat v revitalizaci se spolufinancováním v rámci programu Zelená úsporám.

2/ U panelových domů na sídlišti Zlatá Hora pokračovat v přípravě revitalizace v rámci programu Zelená úsporám tak, aby se v dubnu 2011 zahájila revitalizace v rámci programu nebo bez něj.

3/ Financování akcí podle bodů 1 a 2 proběhne z fondu bydlení.

Schváleno 11 hlasů pro, zdržel se 1 hlas (p. Jaromír Seifert)

Příloha č. 11

příchod: p. Radoslav Lánský – 18:18 hod.

4.4. VO+MR - návrh finančního zajištění rekonstrukce

Usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí se zařazením do návrhu rozpočtu města na rok 2011 výdajové položky ve výši 500.000,-Kč na obnovu VO+MR.

Schváleno jednomyslně (13)

Příloha č. 12

4.5. Žádost vlastníků pozemků Pod Oborou o vybudování vodovodního řadu a schválení RO č.40

Usnesení:

Zastupitelstvo města:

1/ Schvaluje návrh Smlouvy o sdružení na vybudování vodovodního řadu v lokalitě Pod Oborou v předloženém znění.

2/ Schvaluje předložený návrh rozpočtového opatření č.40, ke krytí finančního závazku vyplývajícího z návrhu smlouvy o sdružení dle bodu 1.

Příjmy:

- navýšení položky – Pokuty 25.000 Kč

Výdaje:

- zařazení nové položky – PD – pozemky Pod Oborou 25.000 Kč

Schváleno jednomyslně (13)

Příloha č. 13

4.6. Goodwill Solar, s.r.o. - smlouva o budoucí směnné smlouvě

Usnesení:

Zastupitelstvo města nesouhlasí s výstavbou fotovoltaické elektrárny v lokalitě průmyslová zóna – jih dle předložené žádosti společnosti Goodwill Solar, s.r.o. jako účastníka územního řízení v této věci.

Schváleno 9 hlasů pro, zdržely se 4 hlasy (Ing. Ivan Charvát, Ing. Jiří Matyáš, p. Radoslav Lánský, Ing. Jan Reichl)

Příloha č. 14

4.7. Smlouva o bezúplatném převodu pozemků parc.č.1780/2 a 1780/50 k.ú. Slavkov u Brna v lokalitě ZH od ÚZSVM

Usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí s nabytím pozemků parc. č. 1780/2 ostatní plocha a parc. č. 1780/50 ostatní plocha v k. ú. Slavkov u Brna a s uzavřením smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí č. UZSVM/BVY/3459/2009-BVYM v předloženém znění.

Schváleno jednomyslně (13)

Příloha č. 15

4.8. Smlouva o bezúplatném převodu pozemku parc.č.1643/1v k.ú. Slavkov u Brna ZH od ÚZSVM

Usnesení:

Zastupitelstvo města dává souhlas k uzavření smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. UZSVM/BVY/1734/2010-BVYM v předloženém znění.

Schváleno jednomyslně (13)

Příloha č. 16

4.9. Záměr prodeje části ozemku parc.č.1479 ostatní plocha v k.ú. Slavkov u Brna

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města nesouhlasí se zveřejněním záměru prodeje části pozemku parc. č. 1479 ostatní plocha, neplodná půda o výměře cca 120 m² v k. ú. Slavkov Brna z vlastnictví města.

7 hlasů pro, zdrželo se 6 hlasů (Mgr. Věra Křivánková, Ing. Jiří Tesák, p. Jaromír Seifert, Ing. Jiří Matyáš, Mgr. Jaromír Pytela, Mgr. Jiří Půček)

Příloha č. 17

USNESENÍ NEBYLO PŘIJATO.

4.10. Prodej pozemku parc.č.340/5 ostatní plocha o výměře 30 m² v k.ú. Slavkov u Brna - Povodí Moravy, s.p.

Usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí s uzavřením kupní smlouvy s Povodím Moravy, s.p., o prodeji pozemku parc. č. 340/5 ostatní plocha o výměře 30 m² v k. ú. Slavkov Brna z vlastnictví města v předloženém znění.

Schváleno jednomyslně (13)

Příloha č. 18

4.11. Souhlas s uzavřením kupní smlouvy s ÚZSVM - parc.č.1780/24v k.ú. Slavkov u Brna pod bytovým domem č.p.1237 ZH

Usnesení:

Zastupitelstvo města dává souhlas k uzavření kupní smlouvy č. UZSVM/BVY/1731/2010-BVYM o koupi pozemku parc. č. 1780/24 v k.ú. Slavkov u Brna v předloženém znění.

Schváleno jednomyslně (13)

Příloha č. 19

4.12. Výkup částí pozemků parc.č.3750/47 a 3750/12 v k.ú. Slavkov u Brna lok. ZH – Ing.Koubek

Usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí s výkupem částí pozemků parc. č. 3745/12 a 3750/47 o celkové výměře cca 100 m² v k. ú. Slavkov u Brna z vlastnictví Ing. Marcela a Ing. Jany Koubkových do vlastnictví města formou smlouvy o budoucí kupní smlouvě. Vlastní kupní smlouva bude uzavřena po uložení a zaměření všech inženýrských sítí a vypracování geometrického plánu na oddělení vykupované části. Kupní cena ve výši 300,-Kč/m² bude uhrazena do 15ti dnů ode dne doručení kupní smlouvy s vyznačenou doložkou vkladu vlastnického práva do KN.

Schváleno jednomyslně (13)

Příloha č. 20

4.13. Cena města pro JSDH - záplavy

Usnesení:

Zastupitelstvo města uděluje cenu města ve spojení s medailemi města Jednotce sboru dobrovolných hasičů Slavkov u Brna za aktivní přístup, osobní nasazení a obětavost při řešení mimořádných havarijních událostí v důsledku záplav ve městě.

Schváleno jednomyslně (13)

Příloha č. 21

4.14. Výkup pozemků parc.č. 2871/5 a 2817/2 sídl. Nádražní v k.ú. Slavkov u Brna (MUDr. Walter)

Usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí s uzavřením kupní smlouvy o koupi pozemků parc. č. 2817/5 ostatní plocha o výměře 1.266 m² a parc. č.2817/2 ostatní plocha o výměře 6 m² v k.ú. Slavkov u Brna z vlastnictví MUDr. Jaroslava Waltera do vlastnictví města. Kupní cena ve výši 381.600,- Kč bude uhrazena do 15 dnů ode dne doručení kupní smlouvy s doložkou o povolení vkladu vlastnického práva od příslušného katastrálního úřadu po skončení vkladového řízení. Náklady spojené s výkupem (správní poplatek za podání návrhu na vklad do KN) uhradí město.

Schváleno 12 hlasů pro, zdržel se 1 hlas (p. Radoslav Lánský)

Příloha č. 22

Diskuse:

Starosta města Ing. Ivan Charvát informoval o konání mimořádného zasedání zastupitelstva zřejmě na konci září, kde hlavním bodem bude mateřská škola. Dále pozval přítomné na neděli 19.9. do zámeckého parku, kde se uskuteční oslava k 15.výročí dobrovolného svazku obcí Ždánického lesa a Politaví. V rámci toho bude i vyhlášení vítězů letošní cykloakce.

Dále se zmínil o částce na dotace, kterou vláda nezpracovala do rozpočtu, v souvislosti se žádostmi města.

Nakonec informoval o zprávě o rušení některých obvodních oddělení Policie ČR, která proběhla v médiích. Slavkova se tato věc netýká.

Ing. Jiří Tesák se dotázal, jaké další kroky se uskutečnily ohledně špatného stavu Společenského domu a co je naplánováno s havarijním stavem střechy kina.

Starosta města Ing. Ivan Charvát – firma Prelax s námi už vůbec nekomunikuje. Na znečištěné chodníky jsme objednali firmu, došlo tak aspoň k částečné nápravě.

Vedoucí odboru IR Ing. Petr Lokaj doplnil otázku o další uskutečněné opravy. Informoval, že částka za opravy byla přefakturována Prelaxu, ten ale dodnes nereagoval.

Ředitel ZS-A Ing. Aleš Šilhánek – havarijní stav kina musíme řešit průběžně. Část střechy nad přístavbou a veřejným WC se opravila. Ale musíme pokračovat dál, nemůžeme čekat, až budou peníze, opravdu by se střecha mohla propadnout. Jen výměnou střešních tašek to vyřešit nejde, rozpadá se i samotná konstrukce střechy. Musíme vyměnit i latění.

Starosta města Ing. Ivan Charvát poděkoval přítomným a ukončil zasedání zastupitelstva města v 19:00 hodin.

Slavkov u Brna 13.09.2010

Zapsala: Martina Vilímová

Ověřovatelé zápisu shledali, že zápis je proveden v souladu s jednáním ZM i s přijatými usneseními, což potvrzují svým podpisem.

Mgr. Věra Křivánková

Mgr. Jaromír Pytela

Ing. Jiří Doležel
místostarosta

Ing. Ivan Charvát
starosta města