

ZÁPIS

z jednání 6. mimořádného zasedání Zastupitelstva města Slavkova u Brna, konaného dne 04.08.2008 v 17:00 hodin v zasedací místnosti ve Slavkově u Brna

Přítomni: dle prezenční listiny (10) členů ZM

Příloha č. 1

Omluveni: Mgr. Petr Kostík, Ing. Jiří Matyáš, Mgr. Věra Křivánková, Mgr. Bohuslav Sobotka, Mgr. Vladimír Pytela

Ověřovatelé zápisu: p. Jaromír Seifert, PaedDr. Miroslav Charvát

Schváleno jednomyslně (10)

Návrhová komise: MUDr. Oldřich Pospíšil, Mgr. Vladimír Soukop, Ing. Jiří Tesák

Schváleno jednomyslně (10)

Pan starosta Ing. Ivan Charvát přivítal všechny přítomné na šestém mimořádném zasedání zastupitelstva města.

Program dnešního jednání:

1. Zahájení, schválení programu, volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu.
2. Zprávy a návrhy na rozhodnutí:
 - 2.1. Jednací řád zasedání Zastupitelstva města Slavkova u Brna
 - 2.2. Rozpočtová opatření č.8-12/2008
 - 2.3. Zámek – schválení projektu k financování
 - 2.4. Víceúčelové hřiště u ZŠ Tyršova - schválení projektu financování
 - 2.5. Regionální operační program – marketing a propagace – Slavkov u Brna
 - 2.6. Financování – revitalizace polikliniky
 - 2.7. Přijetí dotace z JmK na uspořádání Napoleonských dnů a Vzpomínkových akcí v r. 2008
 - 2.8. Výstavba nových bytových jednotek formou půdní vestavby v obytných domech ve vlastnictví města v sídl. Nádražní č.p. 1153-1154 a jejich revitalizace
 - 2.9. Privatizace části bytového fondu ve vlastnictví města, prodej bytů v sídlišti Nádražní č.p. 1153-1158
 - 2.10. Záměr výstavby nové MŠ ve Slavkově u Brna
 - 2.11. Oblastní charita Hodonín – žádost o dotaci
 - 2.12. Doplnění programu rozvoje města
 - 2.13. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JmK obcím na podporu komunitního plánování v oblasti sociálních služeb
 - 2.14. Výkup pozemku pro rozšíření komunikace v ulici Sadová ve Slavkově u Brna od p. Šebečka – doplnění rozvazovací podmínky
3. Interpelace členů ZM.
4. Odpovědi na interpelace členů ZM.
5. Diskuse.

6. Návrh na usnesení, závěr.

Schváleno jednomyslně (10)
Příloha č. 2

2. Zprávy a návrhy na rozhodnutí:

2.1. Změna jednacího řádu ZM

Usnesení:

Zastupitelstvo města mění svůj jednací řád tak, že v § 10a odst. 4. se na konec doplňuje věta „Vznášeli-li občan připomínky a dotazy podle odst. 3 ústně v rámci programového bodu diskuse, může tak učinit v jediném vystoupení v délce nejvýše pět minut s možností následné jednominutové reakce na odpověď (je-li dáвана okamžitě ústně členy zastupitelstva); přičemž při překročení této doby předsedající může občanovi slovo odejmout.“.

Schváleno 8 hlasů pro, 1 hlas proti (p. Jaromír Seifert), zdržel se 1 hlas (Mgr. Jiří Půček)

Příloha č. 3

2.2. Návrh RO č. 8 – 12/20008

Usnesení:

Zastupitelstvo města po projednání této zprávy bere tuto na vědomí a schvaluje :

RO č. 8 – výdaje na volně pobíhající psy:

Příjmy:

- Zvýšení položky – pokuty v hodnotě 50.000 Kč

Výdaje:

- Zařazení nové položky – výdaje na psy ve výši 50.000 Kč

RO č. 9 – úprava vstupu na koupaliště:

Příjmy :

- Zvýšení položky – pokuty v hodnotě 159.000 Kč

Výdaje :

- Zvýšení položky č.70 – vstup na koupaliště ve výši 159.000 Kč

RO č. 10 – rekonstrukce prostor na DPS pro Oblastní charitu Hodonín :

Příjmy :

- Zařazení nové položky – převod z VHČ ve výši 544.000 Kč

Výdaje :

- Zařazení nové položky – rekonstrukce prostor pro Oblastní charitu Hodonín ve výši 544.000 Kč

RO č. 11 – rekonstrukce budovy polikliniky :

Příjmy :

- Zařazení nové položky – půjčka z VHČ ve výši 6.500.000 Kč

- Zařazení nové položky – úvěr na rekonstrukci budovy polikliniky ve výši 7.000.000 Kč

Výdaje :

- Zařazení nové položky – rekonstrukce budovy polikliniky ve výši 13.500.000 Kč

RO č. 12 – místní úprava dopravního značení U stadionu:

Příjmy:

- Zvýšení položky č. 25 – příjmy z úroků v hodnotě 50.000 Kč

Výdaje:

- Zařazení nové položky – místní úprava dopravního značení U stadionu ve výši 50.000 Kč

Schváleno 9 hlasů pro, zdržel se 1 hlas (p. Jaromír Seifert) Příloha č. 4

2.3. Zámek – Schválení projektu k financování

Usnesení:

Zastupitelstvo města po projednání zprávy bere její obsah na vědomí a schvaluje přijetí dotace ve výši 34.083.935 Kč na akci „Přístupová komunikace a parkoviště k zámku Slavkov – Austerlitz“ z ROP Jihovýchod a způsob financování vlastních zdrojů k poskytnuté dotaci ve výši 3.963.563 Kč z prostředků získaných z prodeje Zelnic a předfinancování uznatelných nákladů do doby přijetí dotace z volných finančních prostředků získaných z prodeje pozemků v lokalitě Zelnice.

Schváleno jednomyslně (10) Příloha č. 5

2.4. ZŠ Tyršova – Schválení projektu k financování

Usnesení:

Zastupitelstvo města po projednání zprávy bere její obsah na vědomí a schvaluje přijetí dotace ve výši 5.051.753 Kč na akci „ZŠ Tyršova – víceúčelové sportoviště“ z ROP Jihovýchod a financování vlastních zdrojů k poskytnuté dotaci ve výši 2.265.038 Kč z prostředků získaných z prodeje Zelnic a předfinancování uznatelných nákladů do doby přijetí dotace z volných finančních prostředků získaných z prodeje pozemků v lokalitě Zelnice.

Schváleno jednomyslně (10) Příloha č. 6

2.5. Regionální operační program - marketing a propagace – Slavkov u Brna

Usnesení:

Zastupitelstvo města:

1) Souhlasí v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, se zpracováním a předložením záměru projektu na marketing a propagaci Slavkova u Brna do Regionálního operačního programu NUTS 2 Jihovýchod oblast podpory 2.2.

2) Ukládá radě města zajistit zdroje financování minimálně na dvě etapy projektu včetně vlastního podílu spolufinancování.

Schváleno 9 hlasů pro, 1 hlas proti (p. Jaromír Seifert) Příloha č.

2.6. Revitalizace polikliniky – financování realizace I. etapy

Usnesení:

Zastupitelstvo města po projednání této zprávy „Revitalizace polikliniky-financování realizace I.etapy“ bere tuto zprávu na vědomí a schvaluje:

- 1) Přijetí úvěru ve výši 7.000.000 Kč ke krytí revitalizace polikliniky I. etapy s pohyblivou sazbou 1MP + 0,05%, p.a. s délkou splatnosti 10 let od podpisu úvěrové smlouvy
- 2) Uzavření úvěrové smlouvy s Komerční bankou, a.s.
- 3) Pověření rady města schválením úvěrové smlouvy
- 4) Pověření starosty města k podpisu úvěrové smlouvy

Schváleno 9 hlasů pro, zdržel se 1 hlas (p. Jaromír Seifert)

Příloha č.

8

2.7. Přijetí dotace z JMK na uspořádání Napoleonských dnů a Vzpomínkových akcí v roce 2008

Usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje ve výši 3.450.000 Kč.

Schváleno jednomyslně (10)

Příloha č. 9

2.8. Výstavba nových bytových jednotek formou půdní vestavby v obytných domech ve vlastnictví města v sídl. Nádražní č.p. 1153-1154 a jejich revitalizace

Usnesení:

1. Zastupitelstvo města schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o výstavbě bytových jednotek formou půdní vestavby v obytných domech ve vlastnictví města v sídl. Nádražní č.p. 1153 a č.p. 1154, v předloženém znění.

2. Zastupitelstvo města souhlasí s přijetím úvěru ve výši 1.650.000 Kč k částečnému financování revitalizace domů na sídlišti Nádražní č.p. 1153-1154 od Komerční banky a.s. se splácením na dobu do deseti let od podpisu úvěrové smlouvy s pohyblivou úrokovou sazbou 1M PRIBOR + 0,09% p.a..

3. Zastupitelstvo města souhlasí s použitím finančních prostředků z orj. 8 – bytové a tepelné hospodářství ve výši 1 517 000 Kč a z položky č. 42 – Fond BTH ve výši 209.122 Kč na dofinancování revitalizace sídliště Nádražní č.p. 1153 - 1154 z vlastních zdrojů.

Schváleno 8 hlasů pro, zdržely se 2 hlasy (Ing. Jan Reichl, p. Jaromír Seifert)

Příloha č.

10

Starosta města Ing. Ivan Charvát vyhlásil v 18:15 hodin desetiminutovou přestávku.

Odchod: Ing. Jan Reichl v 18:25 hod.

Starosta města Ing. Ivan Charvát nechal hlasovat o změně první části usnesení bodu 2.8., čili

platné znění bodu 2.8.1. je následující:

Usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o výstavbě bytových jednotek formou půdní vestavby v obytných domech ve vlastnictví města v sídl. Nádražní č.p. 1153 a č.p. 1154, v předloženém znění s tím, že rada města projedná a aktualizuje termíny výstavby jednotek a provede revitalizaci podle této smlouvy.

Schváleno 8 hlasů pro, zdržel se 1 hlas (p. Jaromír Seifert)

Příchod: Ing. Jan Reichl v 18:30 hod.

2.9. Privatizace části bytového fondu ve vlastnictví města, prodej bytů v sídlišti Nádražní č.p. 1153-1158

Usnesení:

1. Zastupitelstvo města odkládá projednávání zprávy "Pravidla pro prodej obecních bytů v domech na sídl. Nádražní č.p. 1153 až č.p.1158" na řádné zasedání zastupitelstva v září 2008.

2. Zastupitelstvo města ukládá radě města doplnit "Pravidla pro prodej obecních bytů v domech na sídl. Nádražní č.p. 1153 až č.p.1158" o připomínky vznesené na jednání zastupitelstva dne 04.08.2008.

Schváleno jednomyslně (10)

Příloha č. 11

2.10. Záměr výstavby nové Mateřské školy ve Slavkově u Brna

Usnesení:

Zastupitelstvo města bere informaci o záměru výstavby nové MŠ ve Slavkově u Brna na vědomí.

Schváleno jednomyslně (10)

Příloha č. 12

MUDr. Oldřich Pospíšil – odchod v 19:32 hod., příchod v 19:33 hod.

Odchod: Ing. Jan Reichl v 19:34 hod.

2.11. Oblastní charita Hodonín, žádost o dotaci

Usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí finanční dotace Diecézní charitě Brno, oblastní charitě Hodonín, Sadová 1, 695 01 Hodonín, IČ: 44990260 na rekonstrukci nebytových prostor v suterénu Domu s pečovatelskou službou ve Slavkově u Brna, které budou využity jako zázemí pro charitu, charitní ošetřovatelskou službu, charitní sociálně právní poradnu a denní stacionář pro seniory ve výši 443.841 Kč a na vybavení interiéru nově vybudovaných prostor finanční příspěvek ve výši 100.000 Kč.

Schváleno jednomyslně (9)

Příloha č. 13

Příchod: Ing. Jan Reichl v 19:37 hod.

2.12. Doplnění programu rozvoje města na období 2007-2010

Usnesení:

Zastupitelstvo města:

1. Bere výše uvedenou zprávu na vědomí.
2. Doplnuje program rozvoje města na období 2007 – 2010 o kapitolu č. 6 – Ekonomický rozvoj města s textem: Mezi ekonomické cíle rozvoje města v oblasti podnikání patří především podpora malých, středních i velkých firem podnikajících v oblasti cestovního ruchu, zpracovatelského průmyslu, stavebnictví a služeb. Cílem je rozšiřovat počty kvalifikovaných pracovníků v regionu a podporovat takové projekty, které umožní plnění tohoto cíle. Jedná se například o projekty zaměřené na tvorbu pracovních míst ve výzkumu či vývoji nebo o projekty výstavby vývojových center.

Schváleno jednomyslně (10) Příloha č. 14

2.13. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje obcím na podporu komunitního plánování v oblasti sociálních služeb

Usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje přijetí dotace z rozpočtu JMK na podporu komunitního plánování v oblasti sociálních služeb.

Schváleno jednomyslně (10) Příloha č. 15

2.14. Výkup pozemku pro rozšíření komunikace v ulici Sadová ve Slavkově u Brna od p. Šebečka – doplnění rozvazovací podmínky do smlouvy o budoucí kupní smlouvě

Usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí se sjednáním rozvazovací podmínky ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě s panem Jiřím Šebečkem o výkupu pozemku parc. č. 1200/4 v k. ú. Slavkov u Brna v předloženém znění.

Schváleno jednomyslně (10) Příloha č. 16

Diskuse:

Starosta města Ing. Ivan Charvát pozval přítomné zastupitele a občany na Napoleonské dny. Informoval, že na další zasedání zastupitelstva byl pozván jednatel společnosti Prelax, s.r.o. Ing. Daniel Fusek. Ten podal informaci o stavu Společenského domu Bonaparte svým právním zástupcům.

p. Jaromír Seifert – jakou má váhu jednání s Ing. Fuskem, když prodal polovinu pivovaru. Doporučuji připravit právní kroky proti společnosti Prelax, s.r.o., ohledně správy Společenského domu Bonaparte.

Místostarosta města Ing. Jiří Doležel – Ing. Fusek se stavěl konstruktivně, ale bohužel

reagoval opačně.

Místostarosta města Ing. Jiří Doležel – dostali jsme dopis od spoluobčanů bytů na sídlišti Nádražní. Chtějí znát podmínky pro spalování zemního plynu. Stávající kotle jim nevyhovují, chtějí nové. Jsou navrženy dvě varianty – buď si kotle koupí jako svůj majetek nebo se částka odečte, bude to jako forma půjčky. Nesouhlasí ovšem ani s jednou variantou. Bude se muset řešit v zasedání zastupitelstva.

Starosta města Ing. Ivan Charvát – jsou nějaké podněty, připomínky k městské policii?

p. Radoslav Lánský – strážníci jsou málo vidět.

Ing. Jiří Tesák – slouží většinou přes den, měli by mít více noční služby a o sobotách a nedělích.

Mgr. Jiří Půček – podle zákoníku práce už nemůžou sloužit víc.

Starosta města Ing. Ivan Charvát – při větších akcích ve Slavkově má městská policie vždy noční službu. Vycházíme z financí a z počtu členů městské policie.

Místostarosta města Ing. Jiří Doležel informoval o možném záměru výstavby bytového domu pro seniory, který předložila externí firma.

p. Jaromír Seifert – měly by se vydláždít plochy pro kontejnery, aby nestály v zeleni.

p. Radoslav Lánský – je to otázka peněz. V ulici Nádražní je to provizorní řešení.

Ing. Jiří Tesák – jsou nějaké propagační materiály? Webové stránky města nejsou aktuální, měli bychom jim věnovat více pozornosti. Mohly by tam být pěkné fotografie od p. Lánského.

Starosta města Ing. Ivan Charvát – uplynul jen měsíc, kdy byly nové stránky spuštěny.

Ing. Pavel Dvořák – Můžete dát klidně konkrétní připomínky. Stránky chceme samozřejmě aktualizovat a zlepšit.

Ing. Jan Reichl – je to věc vkusu. Četl jsem je a byly aktualizované. Viděl jste je?

Ing. Jiří Tesák – ne neviděl.

p. Jaromír Seifert – informovanost je dobrá, ale chybí fotogalerie.

p. Alois Hlásenský – dotaz k minulému ZM. Chybí příslušnost k politické straně na jmenovkách.

Starosta města Ing. Ivan Charvát – Nevidím důvod, proč by tam měla být. Není to nutné, všichni se známe, občané vědí, kdo je v které straně.

p. Jaromír Seifert – řeší se místní věci, ne stranické.

Mgr. Jiří Půček – mělo by se hodnotit podle toho, kdo co říká. Ne ve které je straně.

Ing. Jiří Tesák – jsem ve druhém volebním období a jsem rád, že se z hlediska stran někdo neupřednostňuje.

Starosta města Ing. Ivan Charvát – dnešní zasedání zastupitelstva proběhlo zcela bez problémů, není nutné doplňovat strany.

Ing. Pavel Dvořák – technická poznámka – do zastupitelstva se mohou volit jednotlivci napříč politických stran.

p. Alois Hlásenský – město má úvěr 1,5 milionu, zadluženost je 40 – 50 milionů. Jaká je koncepce města – zadlužovat se?

Starosta města Ing. Ivan Charvát – dluh chceme splatit do sedmi let.

p. Alois Hlásenský upozornil, že pěstounští manželé Rosnerovi ze Slavkova se dostali do vážných problémů. Je na dobrovolném zvážení zastupitelů, zda podepíší petici na jejich podporu.

Mgr. Jiří Půček – je uvaleno informační embargo, nevíme, k čemu docházelo.

Odchod: Ing. Jiří Tesák ve 20:12 hod.

Starosta města Ing. Ivan Charvát ukončil zasedání zastupitelstva města ve 20:13 hodin.

Slavkov u Brna 04.08.2008
Zapsala: Miroslava Gehrová

Ověřovatelé zápisu shledali, že zápis je proveden v souladu s jednáním ZM i s přijatými usneseními, což potvrzují svým podpisem.