

## ZÁPIS

z jednání V. řádného zasedání Zastupitelstva města ve Slavkově u Brna, konaného dne 17.12.2007 v 17.00 hodin v zasedací místnosti ve Slavkově u Brna

Přítomni: dle prezenční listiny (15) členů ZM  
Příloha č. 1

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Vladimír Soukop  
Ing. Jiří Tesák  
Schváleno jednomyslně (12)

Návrhová komise: Mgr. Petr Kostík  
Mgr. Věra Křivánková  
p. Radoslav Lánský  
Schváleno jednomyslně (12)

Pan starosta Ing. Ivan Charvát přivítal všechny přítomné na pátém řádném zasedání zastupitelstva města.

Program dnešního jednání:

1. Zahájení, schválení programu, volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu.
2. Kontrola plnění usnesení z minulých zasedání ZM.
3. Hlavní zprávy:
  - 3.1. Plnění programu rozvoje města
  - 3.2. Rozbory hospodaření města za 3.Q.2007
  - 3.3. Rozbory hospodaření PO za 3.Q.2007
  - 3.4. Návrh rozpočtu města pro rok 2008
4. Ostatní zprávy a návrhy na rozhodnutí:
  - 4.1. Soubor rozpočtových opatření
  - 4.2. Změna zřizovací listiny Historického muzea ve Slavkově u Brna v části název příspěvkové organizace
  - 4.3. Zpráva o činnosti kontrolního výboru v roce 2007
  - 4.4. Narovnání vlastnických vztahů – garáže Cihelna - výsledek zveřejnění záměru
  - 4.5. Povodí Moravy – smlouva o spolupráci
  - 4.6. Žádost o prodej pozemku parc.č.2742 v k.ú. Slavkov u Brna
  - 4.7. Nabytí pozemku parc.č.2647/2 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Slavkov u Brna
  - 4.8. Žádost o schválení záměru prodeje pozemku parc. č. 2972/75 v k.ú. Slavkov u Brna
  - 4.9. Prodej pozemků parc.č.2702/10 a 2702/6 v k.ú. Slavkov u Brna - ŘSD
  - 4.10. Prodej pozemku p.č. 2653 v k.ú. Slavkov u Brna
  - 4.11. Obytná zóna Zelnice
  - 4.12. Delegování zástupce – valná hromada VaK
  - 4.13. Občanské sdružení „MAS Za humnami“
5. Interpelace členů ZM.
6. Odpovědi na interpelace členů ZM.
7. Diskuse.
8. Návrh na usnesení, závěr.

Program byl rozšířen o bod:

4.14. Zpráva finančního výboru ZM  
Schváleno jednomyslně (12)  
Příloha č. 2  
Příchod: Mgr. Jiří Půček – 17,06 hodin

## **Ad 2) Plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva města z minulých volebních období a z volebního období 2002-2006**

### **Usnesení:**

Zastupitelstvo města Slavkova u Brna bere zprávu na vědomí a:

• považuje za splněné body:

4.3.5., 4.3.6. z II. řádného zasedání ZM – 14.3.2007

4.1.2., 4.1., 4.5.c) z III. řádného zasedání ZM – 13.6.2007

2.1.1., 2.3. z 1. mimořádného zasedání ZM – 20.8.2007

4.2.1., 4.2.2., 4.7., 4.12.1.a), 4.12.1.b), 4.12.2. ze IV. řádného zasedání ZM – 19.9.2007

2.4. z 2. mimořádného zasedání ZM – 19.10.2007

2.1.2., 2.1.3., 2.2.1., 2.2.2. z 3. mimořádného zasedání ZM – 19.11.2007

• bere na vědomí průběžné plnění a trvání zbývajících úkolů.

Schváleno jednomyslně (13)

Příloha č. 3

## **Ad 3) Hlavní zprávy:**

### **3.1. Plnění programu rozvoje města**

#### **Usnesení:**

Zastupitelstvo města Slavkova u Brna bere výše uvedenou zprávu o průběžném plnění programu rozvoje města ke konci listopadu 2007 na vědomí.

Schváleno jednomyslně (13) Příloha č. 4

### **3.2. Rozbory hospodaření města za 3.Q.2007**

#### **Usnesení:**

Zastupitelstvo města ve Slavkově u Brna po projednání zprávy „Návrh rozborů hospodaření Města Slavkova u Brna za 3/4 roku 2007“ bere její obsah na vědomí a schvaluje rozbor hospodaření města za 3/4 roku 2007.

Schváleno jednomyslně (13) Příloha č. 5

### **3.3. Rozbory hospodaření PO za 3.Q.2007**

**Příchod: Ing. Jiří Matyáš – 17,30 hodin**

#### **Usnesení:**

Zastupitelstvo města Slavkova u Brna po projednání zprávy „Rozbor hospodaření příspěvkových organizací města za 3.čtvrtletí 2007“ bere její obsah na vědomí a schvaluje hospodaření příspěvkových organizací za 3.čtvrtletí roku 2007.

Schváleno jednomyslně (14)

### **3.4. Návrh rozpočtového provizoria města pro rok 2008**

**Příchod: Mgr. Bohuslav Sobotka – 17,54 hodin**

**Pan Jaromír Seifert navrhuje přehodnotit název výdajové položky č. 7 Údržba lip v ulici Tyršova na „Bezpečnostní řez lip“.**

#### **Usnesení:**

Zastupitelstvo města ve Slavkově u Brna po projednání zprávy „Návrh rozpočtového provizoria roku 2008“ bere její obsah na vědomí a :

- 1) schvaluje návrh rozpočtového provizoria Města Slavkova u Brna pro rok 2008 s celkovou výší příjmů a výdajů 134.928.500,- Kč.
- 2) ukládá RM vypsát výběrové řízení na poskytovatele bankovního úvěru max. po dobu 10 let, max. do výše 2,5 mil. Kč.

Schváleno 8 hlasů pro, 2 hlasy proti (p. Jaromír Seifert, Ing. Jiří Tesák), 5 hlasů se zdrželo (Mgr. Věra Křivánková, Mgr. Bohuslav Sobotka, Mgr. Jaromír Pytela, Mgr. Petr Kostík, Ing. Jiří Matyáš) Příloha č. 7

### **4.1. Soubor rozpočtových opatření**

#### **Usnesení:**

Zastupitelstvo města ve Slavkova u Brna po projednání této zprávy, bere tuto na vědomí a schvaluje:

1) následující RO:

RO č. 42 – dotace ze SR ČR na Czech Point:

Příjmy :

- zařazení nové položky - dotace ze SR ČR na Czech Point ve výši 50.000,- Kč

Výdaje :

- zvýšení položky – MěÚ ve výši 50.000,- Kč.

RO č. 43 – dotace z rozpočtu JMK pro JSDH:

Příjmy:

- zařazení nové položky - neinvestiční dotace z rozpočtu JMK pro JSDH v částce 6.500,- Kč

Výdaje:

- zvýšení položky č. 27 – Sbor dobrovolných hasičů ve výši 6.500,- Kč

RO č. 44 – posílení položky č.12 - ostatní činnost místní správy ŽP:

Výdaje:

- snížení položky č. 8 – regulace počtu holubů ve výši 26.200,- Kč

- snížení položky č.10 – péče o krajinu ve výši 5.200,- Kč

- zvýšení položky č.12 - ostatní činnost místní správy ŽP ve výši 31.400,- Kč

RO č.45 – program péče o krajinu:

Příjmy:

zařazení nové položky 4116-ostatní neinvestiční přijaté dotace ze státního rozpočtu pod

UZ

15091 v částce 84.000,- Kč

Výdaje:

zvýšení položky č.38 – tvorba FRR ve výši 84.000,- Kč

RO č.46 – lesní hospodářství:

Příjmy:

- zařazení nové položky 4116 - ostatní neinvestiční přijaté dotace ze státního rozpočtu pod UZ 29008 v částce 20.200,- Kč

Výdaje:

- zvýšení položky – náklady na meliorační a zpev. dřeviny pod UZ 29008 na příslušných položkách dle platné rozpočtové skladby v částce 20.200,-Kč.

RO č. 47 – výplata příspěvku na péči oprávněným osobám:

Příjmy:

- zvýšení položky č. 30 – dotace ze SR na soc.dávky – na péči v částce 2.481.000,- Kč

Výdaje:

- zvýšení položky č. 75 – sociální dávky na péči v částce 2.481.000,- Kč

RO č. 48 – oprava sloupů veřejného osvětlení:

Výdaje:

- zvýšení položky č. 53 – oprava sloupů el. vedení v částce 170.000,- Kč

- snížení položky - rezerva v částce 170.000,- Kč

2) přijetí neinvestiční dotace z rozpočtu JMK na zabezpečení výdajů pro JSDH ve výši 6.500,- Kč.

3) přijetí neinvestiční dotace z SR ČR na zabezpečení provozu kontaktních míst veřejné správy

Czech Point ve výši 50.000,- Kč.

Schváleno jednomyslně (15) Příloha č. 8

#### **4.2. Změna zřizovací listiny Historického muzea ve Slavkově u Brna v části název příspěvkové organizace**

**Členové ZM diskutovali o novém názvu PO Historické muzeum ve Slavkově u Brna.**

**Usnesení:**

1. Zastupitelstvo města ve Slavkově u Brna schvaluje změnu názvu příspěvkové organizace ve znění Historické muzeum ve Slavkově u Brna na Zámek Slavkov – Austerlitz.

2. Zastupitelstvo města ve Slavkově u Brna ukládá Radě města zajistit zápis názvu příspěvkové organizace jako ochranné známky ve vlastnictví města jako zřizovatele.

Schváleno 14 hlasů pro, zdržel se 1 hlas (Mgr. Bohuslav Sobotka) Příloha č. 9

#### **4.3. Zpráva o činnosti kontrolního výboru v roce 2007**

**Usnesení:**

1. Zastupitelstvo města schvaluje Jednací řád KV ZM v předloženém znění.

2. Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o kontrole provedené na odboru BTH dne 4. 10. 2007.

3. Zastupitelstvo města ukládá radě města rozpracovat navrhovaná opatření ze zápisu o kontrole na BTH ze dne 4.10.2007 a výsledky předložit na řádném jednání ZM.

4. Zastupitelstvo města ukládá RM projednat s ředitelem HM navrhovaná opatření ze zápisu o kontrole v HM ze dne 31.5 – 18.6.2007 a výsledky předložit na řádném zasedání ZM.

Schváleno jednomyslně (15) Příloha č. 10

Odchod: Mgr. Bohuslav Sobotka, Mgr. Petr Kostík – 18,30 hodin

#### **4.4. Narovnání vlastnických vztahů – garáže Cihelna - výsledek zveřejnění záměru**

**Ing. Jiří Tesák – opět postrádá u materiálů směrové rozlišení.**

##### **Usnesení:**

Zastupitelstvo města ve Slavkově u Brna souhlasí se směnou pozemku parc.č.2636/34 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> v k.ú. Slavkov u Brna z vlastnictví města za pozemek parc.č.2636/35 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> v k.ú. Slavkov u Brna z vlastnictví manželů Zdenka a Danuše Andrlových, Čapkova 573, Slavkov u Brna. Náklady spojené se směnou (500,-Kč kolek za podání návrhu na vklad do KN) uhradí rovným dílem město a manželé Andrlovi.

Schváleno jednomyslně (13) Příloha č. 11

#### **4.5. Povodí Moravy – smlouva o spolupráci**

##### **Usnesení:**

Zastupitelstvo města ve Slavkově u Brna dává souhlas k uzavření smlouvy o spolupráci na vodním díle PPO Slavkov u Brna s Povodím Moravy, s.p. se sídlem Brno, Dřevařská 11, PSČ 601 75, IČ 70890013 v předloženém znění.

Schváleno 12 hlasů pro, zdržel se 1 hlas (Ing. Jan Reichl)

Příloha č. 12

#### **4.6. Žádost o prodej pozemku parc.č.2742 v k.ú. Slavkov u Brna**

##### **Usnesení:**

Zastupitelstvo města ve Slavkově u Brna nedává souhlas se zveřejněním záměru prodeje pozemku parc.č.2742 v k.ú. Slavkov u Brna.

Schváleno jednomyslně (13) Příloha č. 13

#### **4.7. Nabytí pozemku parc.č.2647/2 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Slavkov u Brna**

##### **Usnesení:**

Zastupitelstvo města ve Slavkově u Brna souhlasí s nabytím pozemku parc.č.2647/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 51 m<sup>2</sup> z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města formou bezúplatného převodu.

Schváleno jednomyslně (13) Příloha č. 14

#### **4.8. Žádost o schválení záměru prodeje pozemku parc. č. 2972/75 v k.ú. Slavkov u Brna**

##### **Usnesení:**

Zastupitelstvo města ve Slavkově u Brna nesouhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemku parc.č.2972/75 ostatní plocha - manipulační plocha o výměře 222 m<sup>2</sup> v k.ú. Slavkov u Brna.

Schváleno jednomyslně (13) Příloha č. 15

#### **4.9. Prodej pozemků parc.č.2702/10 a 2702/6 v k.ú. Slavkov u Brna - ŘSD**

##### **Usnesení:**

Zastupitelstvo města ve Slavkově u Brna dává souhlas k uzavření kupní smlouvy o prodeji pozemků parc.č.2702/10 a 2702/6 v k.ú. Slavkov u Brna z vlastnictví města Slavkov u Brna do vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic ČR se sídlem Na Pankráci 56, 145 05, Praha 4, IČ:65993390 v předloženém znění.

Schváleno jednomyslně (13) Příloha č. 16

#### **4.10. Prodej pozemku p.č. 2653 v k.ú. Slavkov u Brna**

##### **Usnesení:**

Zastupitelstvo města ve Slavkově u Brna dává souhlas k prodeji pozemku parc.č.2653 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Slavkov u Brna o výměře 738 m<sup>2</sup> z vlastnictví města do vlastnictví p.Ludmily Uhlířové, Polní 1200, Slavkov u Brna za kupní cenu ve výši 700,- Kč/m<sup>2</sup>. Náklady spojené s prodejem (správní poplatek za podání návrhu na vklad do KN) uhradí kupující.

Schváleno 11 hlasů pro, zdržely se 2 hlasy (MUDr. Oldřich Pospíšil, Ing. Jiří Matyáš)  
Příloha č. 17

#### **4.11. Obytná zóna Zelnice**

**Odchod: PaedDr. Miroslav Charvát, Mgr. Jiří Půček – 18,47 hodin**

**Příchod: Mgr. Bohuslav Sobotka, Mgr. Petr Kostík – 18,48 hodin**

##### **Usnesení:**

Zastupitelstvo města bere výše uvedenou zprávu na vědomí.

Schváleno 9 hlasů pro, zdržely se 4 hlasy (Mgr. Petr Kostík, Mgr. Bohuslav Sobotka, p. Jaromír Seifert, Ing. Jiří Tesák) Příloha č. 18

Příchod: Mgr. Jiří Půček – 18,49 hodin

#### **4.12. Delegování zástupce – valná hromada VaK**

**Příchod: PaedDr. Miroslav Charvát – 18,51 hodin**

##### **Usnesení:**

Zastupitelstvo města deleguje na valnou hromadu obchodní společnosti Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., jako zástupce města starostu Ing. Ivana Charváta a jako náhradníka místostarostu Ing. Jiřího Doležela.

Schváleno jednomyslně (15) Příloha č. 19

#### **4.13. Občanské sdružení „MAS Za humnami“**

**Usnesení:**

Zastupitelstvo města souhlasí s poskytnutím katastrálního území města pro činnost občanského sdružení „MAS Za humnami.“

Schváleno jednomyslně (12) Příloha č. 20

**4.14. Zpráva finančního výboru ZM – zápis z jednání č. 2/07****Usnesení:**

1. Zastupitelstvo města bere zprávu Finančního výboru ZM – zápis z jednání č. 2/07 ze dne 12.12.2007 na vědomí.

2. Zastupitelstvo města ukládá Radě města doplnit Pravidla pro poskytování příspěvků z rozpočtu města na práci s mládeží o tuto větu: Příspěvek nebude poskytnut žadateli v případě, že nebude mít vyrovnané závazky vůči městu nebo příspěvkovým organizacím zřízovaných městem.

Schváleno jednomyslně (12) Příloha č. 21

Odchod: Mgr. Věra Křivánková – 19,04 hodin

Příchod: Mgr. Věra Křivánková – 19,07 hodin

**Diskuse:**

Starosta města Ing. Ivan Charvát informoval členy ZM o stavu Městské policie – odstoupení velitele MP z funkce, jednání s vedením MP Bučovice o nástupu p. Pavla Ehrenbergera na toto místo.

Pan František Bursa se představil členům ZM a rozdál materiály „Podzemí zámku Slavkov u Brna – vznik expozice a podmínky jejího provozování“. Pan František Bursa požádal členy ZM o podporu. Smlouvu o dílo a následném provozování expozice uzavřel s HM v září roku 2005. Potřebuje vytvořit na příští rok program akcí a výstav – toto je vázáno na pronájem druhého podlaží podzemí. Toto má v pronájmu od HM firma E-COM, s.r.o. za nájemné ve výši 1 Kč/měsíc včetně DPH. Tato ho zpětně pronajímá mě a nyní mi přišla z HM faktura znějící na částku 220 tis. Kč.

Starosta města Ing. Ivan Charvát – toto by měla nejdříve projednat RM.

Odchod: Ing. Jan Reichl – 19,13 hodin

Starosta města Ing. Ivan Charvát navrhuje, aby členové ZM hlasovali o dalším jednání s panem Bursou.

Schváleno 10 hlasů pro, zdržely se 4 hlasy (p. Radoslav Lánský, Mgr. Jiří Půček, Mgr. Vladimír Soukop, Mgr. Věra Křivánková)

Pan František Bursa – s ředitelem HM Ing. Alešem Šilhánkem jsem jednal.

Mgr. Věra Křivánková – Kontrolní výbor ZM provedl kontrolu na HM s tím, že pro HM vplynul úkol jednat s p. Bursou v této věci.

Ing. Jiří Tesák navrhuje, aby toto bylo projednáno v RM.

Mgr. Petr Kostík – jaký je záměr využití těchto prostor firmou E-COM, s.r.o.?

Ředitel HM Ing. Aleš Šilhánek – smlouva je naplňovaná a plněná, ale tato je nevýhodná pro HM, které doplácí na podnikání pana Bursy.

Mgr. Petr Kostík – pouze připomíná, že někdejší nájemce Bonaparte pan Leo Peška odešel z nájmu po jeho enormním zvýšení a poté tam deset let nic nebylo. Z toho plyne, že pokud chceme tyto prostory zpřístupňovat, tak náklady na mzdy a jiné budou muset být dotovány zřizovatelem.

Starosta města Ing. Ivan Charvát vyzval návrhovou komisi k naformulování usnesení.

Starosta města Ing. Ivan Charvát vyhlásil přestávku v době 19,30 – 19,38 hodin.

Příchod: Ing. Jan Reichl – 19,38 hodin

### **5.1. p. František Bursa - Podzemí zámku Slavkov u Brna – vznik expozice a podmínky jejího provozování**

#### **Usnesení:**

Zastupitelstvo města ukládá Radě města na nejbližší zasedání RM projednat předložené informace o pokračování smlouvy na podzemí zámku ve Slavkově u Brna a neprodleně podat zprávu ZM:

- 1) oprávněnost faktury Historického muzea č. 20070133;
- 2) podmínky a dopady při ukončení smluvního vztahu na HM;
- 3) definovat další záměr využití prostor Historickým muzeem včetně finančních nákladů v případě ukončení smlouvy.

Schváleno 14 hlasů pro, zdržel se 1 hlas (Ing. Jan Reichl)

Pan Alois Hlásenský se ptá Mgr. Vladimíra Soukopa, komu dlužník, o kterém se hovořilo v bodu 4.14., dluží?

Mgr. Vladimír Soukop – dlužil škole, ale dluh je již uhrazen.

Odchod: Mgr. Bohuslav Sobotka – 19,44 hodin

Pan Alois Hlásenský se ptá na revitalizaci bytového domu na sídlišti Nádražní za 2,5 mil. Kč. Ptá se, proč není vytvořen rezervní fond na průběžné opravy?

Starosta města Ing. Ivan Charvát odpověděl - finanční prostředky, plynoucí z hospodářské činnosti města byly využívány vždy ke zhodnocování majetku. Není to jako u bytových družstvech, že by si konkrétní objekt vytvářel rezervní fond na opravy, ale finanční prostředky z nájmu byly vynakládány na opravy a zhodnocení domů či případně na novou či jinou výstavbu.

Pan Alois Hlásenský – narážím na to, že kdyby byl rezervní fond, tak by odpadl problém, kde teď vzít na toto finance.

Starosta města Ing. Ivan Charvát odpověděl – část finančních prostředků šly do běžné údržby



a ostatní byly využity na zhodnocení jiných objektů.

Mgr. Petr Kostík – od 1.1.1992 získalo město do správy několik stovek státních bytů, které v té době byly v nejhorším stavu, některé v havarijním. Některé byty město prodalo, protože na jejich opravu nemělo a jiné opravilo. V podstatě teprve doháníme kvalitu bydlení v městských bytech na úroveň bydlení v bytech družstevních.

Mgr. Vladimír Soukop doplňuje, že v družstevních bytech je regulované nájemné a družstva mají tu výhodu, že mohou stanovit fond oprav.

Pan Alois Hlásenský – to znamená, že vám to nestačí ani na provoz?

Starosta města Ing. Ivan Charvát – jak uvedl Mgr. Kostík, tak zanedbanost bytového fondu byla tak vysoká, že každý rok se velká část finančních prostředků, tzn. 85 % výnosu z nájemného vkládá do běžné údržby, ale již to nestačí na opravu balkonů, vnitřních rozvodů vytápění a dalších věcí. V případě, že se přistupuje k revitalizaci, tak by ten objekt měl být revitalizován do takového stavu, aby se do něj dvacet let nemuselo, kromě běžné údržby, zasahovat.

Pan Alois Hlásenský dává návrh ZM, aby byl vytvořen rezervní fond. Dále se chce zeptat na pravdivost informace, protože si přečetl usnesení RM, že město jedná o převzetí sálů od firmy Prelax.

Starosta města Ing. Ivan Charvát předal slovo panu místostarostovi města, protože má tento týden jednání s Ing. Fuskem.

Ing. Jiří Doležel – tento záměr tu byl formulován, ale jedná se pouze a výhradně o provozování sálů. Vytvořili jsme pracovní skupinu a závěry z těchto jednání budeme projednávat s představitelem firmy Prelax ve středu na pracovní schůzce v Přerově.

Pan Alois Hlásenský – tam šlo o převzetí sálů.

Ing. Jiří Doležel – jedná se o možnost převzetí sálů. Celý areál má k dispozici několik prostor – jde o systémové řešení – jedná se o dva sály, Josefínu, zázemí jeviště, topení a klimatizaci. Ten soubor je velký a to se bavíme jen o interiéru.

Pan Alois Hlásenský – to znamená, že nákladové položky převezme město a výnosové firma Prelax?

Ing. Jiří Doležel – to tady nikdo neřekl. To jsou věcné položky, které se musí definovat a dát jim řád.

Pan Alois Hlásenský – jako občan vám říkám, že nejlepší řešení by bylo, kdyby firma Prelax odstoupila od smlouvy a město zpět odkoupilo část Bonaparte, protože na to budou občané jen doplácet. Ptá se, kdo za to ponese odpovědnost.

Ing. Jiří Doležel – jednání se teprve rozbíhají a není to jednoduchý problém. Nikdo kromě Vás nepředpokládá, že to bude děleno na výnosy a náklady.

Starosta města Ing. Ivan Charvát – jednání s firmou Prelax probíhají – Ing. Fusek se k tomuto

staví velmi konstruktivně. Na dalším jednání ZM bude určitě podána o tomto informace.

Pan Alois Hlásenský – jen chci, aby se vědělo, kdo za to může a kdo ponese následky nejen politické.

Mgr. Petr Kostík – byl jste tu, když jsem hovořil o tom, že dokud tam byl od roku 1995 pan Peška, tak ten dům nějak žil. Po jeho odchodu z provozovny restaurace vyhrál ve výběrovém řízení tento objekt pan Suchý, který zde provedl pouze demoliční práce. Smlouva s Prelaxem byla jedním z možných řešení, na které jsme několikrát vypisovali výběrové řízení a asi po třetím nebo čtvrtém kole se tato firma přihlásila. Smlouva byla řádně projednána na ZM a občané s ní byli seznámeni. Podstatné je to, že v době, kdy kulturní středisko žilo a fungovalo – bylo zde nejméně pět skupin (hudebníci, ochotníci a další činnost) – dům žil, tak mělo smysl zde topit, vybavovat a udržovat. Naším záměrem bylo uvést tento alespoň do takového provozu schopného stavu, že se najde nějaká dobrovolná organizace (hudebníci, ochotníci, ...), kdo bude ochoten do toho vstoupit a město podle uvážení by třeba i tady to břímě převzalo na sebe, protože toto je společenský dům tohoto města. Jak všichni víte, tak ne každý společenský dům je výdělečná organizace – je to jakýsi benefit občanům. Situace je taková, že tu takový spolek není, pro který by bylo nutné to dobudovat do určitého standardu. Zatím to fungovalo jako pronajímací prostor a výnosy se použily na provozní náklady.

Starosta města Ing. Ivan Charvát – pouze znovu opakují, že jednáme s firmou Prelax o možnosti provozního a technického oddělení sálů včetně veškerého zázemí, jestli to vůbec bude možné. V návaznosti na těchto podmínkách - finančních i provozních – bude ZM nadále rozhodovat.

Pan Alois Hlásenský – jsem zásadně proti a budu dělat vše pro to, aby se to nestalo.

Mgr. Petr Kostík – můžete to podložit nějakými fakty?

Pan Alois Hlásenský – ta budou potom předložena.

Ing. Jiří Matyáš – doplňuje informaci o revitalizaci bytů na sídlišti Nádražní – konkrétně se jedná o 18 bytových jednotek o dvou vchodech v nákladu na revitalizaci v objemu 3 mil. Kč s tím, že předmětem revitalizace je opláštění budovy a výměna otvorů. Tím jsem chtěl říct, že město má asi 300 bytových jednotek v různé technické kvalitě. Jedna stránka je potřeba na opravu a revitalizaci a druhou je regulované nájemné, které neumožní promítat nájemníkům v plném rozsahu navýšení nákladů na opravy a za další je efektivnost správy těchto bytů. Paní Olejníková – vedoucí FO – Vám může říct, kolik město stojí administrativní správa a běžná údržba.

Pan Alois Hlásenský – domnívá se, že Redakční rada pro Slavkovský zpravodaj porušuje Ústavu ČR. Žádá ZM o prověření a v případě zjištění pochybení komise o její odvolání.

Starosta města Ing. Ivan Charvát poděkoval členům ZM za celoroční práci a popřál do nového roku. Dále pozval všechny přítomné na poslední akci města tohoto roku na novoroční ohňostroj.

Starosta města Ing. Ivan Charvát ukončil zasedání zastupitelstva města ve 20,03 hodin.

Slavkov u Brna 17.12.2007

Zapsala: Simona Kovářová

Ověřovatelé zápisu shledali, že zápis je proveden v souladu s jednáním ZM i s přijatými usneseními, což potvrzují svým podpisem.

-----  
Mgr. Vladimír Soukop

-----  
Ing. Jiří Tesák

-----  
Ing. Jiří Doležel  
místostarosta

-----  
Ing. Ivan Charvát  
starosta města