

ZÁPIS

z jednání 7. mimořádného zasedání Zastupitelstva města ve Slavkově u Brna, konaného dne 10.1.2005 v 19.00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu ve Slavkově u Brna

Přítomni: dle prezenční listiny (13) členů ZM Příloha č. 1

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Vladimír Soukop, pan Radoslav Lánský
Schváleno 11 hlasů pro, 2 hlasy se zdržely (Mgr. Vladimír Soukop, pan Radoslav Lánský)

Návrhová komise: Ing. Jiří Tesák, Mgr. Věra Křivánková, Mgr. Jaromír Pytela
Schváleno 10 hlasů pro, zdržely se 3 hlasy (Ing. Jiří Tesák, Mgr. Věra Křivánková, Mgr. Jaromír Pytela)

Omluveni: Mgr. Bohuslav Sobotka
pan Jaromír Seifert

Pan starosta Mgr. Petr Kostík přivítal všechny přítomné na sedmém mimořádném zasedání zastupitelstva města.

Program dnešního jednání:

1. Zahájení, schválení programu, volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu.
2. Hlavní zprávy:
 - 2.1. Záměr nabytí nemovitosti – správní budova Agroklas
3. Diskuse.
4. Návrh na usnesení, závěr.

Program byl rozšířen o bod 2.2. Vyhlášení výběrového řízení na půjčku FRB
Program byl schválen jednomyslně (13) Příloha č. 2

2.1. Záměr nabytí nemovitosti – správní budova Agroklas

Místostarosta města Ing. Ivan Charvát uvedl zprávu.

Místostarosta města Ing. Ivan Charvát navrhuje schválit nabytí nemovitosti, pak vyhlásit přestávku na naformulování usnesení k přijetí úvěru.

Usnesení:

Zastupitelstvo města:

1) schvaluje nabytí nemovitostí – pozemek p.č.625/4, budova č.p.727 na pozemcích p.č.625/1, 625/3, 625/4, včetně příslušenství – hospodářské budovy bez č.p. i č.e. na pozemku p.č.633/2, způsob využití jiná stavba, vše v katastrálním území Slavkov u Brna za cenu 4.550.000,-Kč, nabytí movitých věcí tvořících vnitřní vybavení za cenu 250.000,-Kč, vše v rozsahu a za podmínek podle Smlouvy o budoucí smlouvě kupní ze dne 1.12.2004 mezi městem Slavkov u Brna a JUDr. Arnoštem Malíkem, správcem konkurzní podstaty AGROKLAS, a.s., a schvaluje úhradu nákladů spojených s převodem nemovitostí včetně odměny za zprostředkování ve výši 200.000,-Kč pro Dražební spol. s r.o., Brno, Příkop 6, IČ: 26220822.

Schváleno jednomyslně (13)

Odchod: Ing. Ivan Charvát, Ing. Jiří Matyáš – 19,15 hodin
Starosta města Mgr. Petr Kostík – pokračuje se bodem 2.2. Vyhlášení výběrového řízení na půjčky FRB – vysvětlil – chceme připravit změnu vyhlášky, proto by se druhé kolo vyhlásilo až po obměně vyhlášky.

2.2. Vyhlášení výběrového řízení na půjčky FRB

Usnesení:

Zastupitelstvo města vyhláší výběrová řízení na poskytnutí půjček z „Fondu rozvoje bydlení“ podle vyhlášky města č.42/2002, kterou se mění vyhláška města č.17, o vytvoření účelových prostředků „Fondu rozvoje bydlení“ na území města, a to 1. kolo dnem 24. 1. 2005.

Schváleno jednomyslně (13) Příloha č. 3

Informace:

Starosta města Mgr. Petr Kostík informoval o dopise MUDr. Adamce, radního JMK k problematice LSPP. JMK – v lednu a únoru zajistí ve stejném rozsahu jako v roce 2004. Na další schůzi JMK (17.2.2005) se rozhodne.

Pokud JMK poskytne stejnou částku jako v roce 2004, tak není důvod nic měnit. Pokud bude částka snížena – varianta střídavě LSPP s Bučovicemi nebo poslední varianta je LSPP zcela zrušit.

Pan Zdeněk Pavlík – doplnil informaci starosty města z pohledu jemu známých informací z JMK – dá se očekávat tendence snižovat prostředky.

Starosta města Mgr. Petr Kostík navrhl postup – v únoru zjistit názor kraje. Kraj bere prostředky z LSPP pro rychlou záchrannou službu.

Starosta města Mgr. Petr Kostík navrhl udržet LSPP do konce března; v rozpočtu máme peníze jako na rok 2004; březen tedy udržíme také a v březnu definitivně rozhodneme.

3.1.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Slavkova u Brna souhlasí s fungováním LSPP ve města Slavkov u Brna do 31.3.2005.

Schváleno jednomyslně (11) Starosta města Mgr. Petr Kostík informoval členy ZM o písemném stanovisku z MMR, že jsme nezískali prostředky ze SROP na náš projekt a zároveň upozornil na možnou šanci v dalším kole. Starosta města doporučuje pokusit se znovu o získání těchto prostředků v dalším kole.

Ing. Jiří Doležel – moje stanovisko je stejné jako předtím – podporuji záměr.

3.2.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Slavkova u Brna souhlasí s pokračováním ve snaze získat prostředky ze SROP na projekt „Slavkov u Brna – centrum kulturně – historického dědictví“.

Schváleno 10 hlasů pro, 1 hlas se zdržel (Ing. Jiří Tesák)

Starosta města Mgr. Petr Kostík vyhlásil přestávku.

Přestávka: 19,35 – 19,50 hodin

Příchod: Ing. Ivan Charvát, Ing. Jiří Matyáš – 19,50 hodin

Odchod: p. Zdeněk Pavlík, Mgr. Petr Šafář – 19,50 hodin

Pokračuje se bodem č. 2.1. Záměr nabytí nemovitosti – správní budova Agroklas.

Ing. Lubomír Maňák z Komerční banky, a.s. prezentoval nabídku na úvěr pro zajištění financování záměru nabytí nemovitosti Agroklasu a.s.

Příchod: p. Zdeněk Pavlík – 19,53 hodin

2.1. Záměr nabytí nemovitosti – správní budova Agroklas

Usnesení:

2) schvaluje použít volné rozpočtové popř. mimorozpočtové prostředky města na úhradu kupní ceny dle podmínek kupní smlouvy.

3) schvaluje přijetí municipálního úvěru od Komerční banky, a.s. ve výši 5 mil. Kč na dofinancování výdajů uvedených v odst. 2 s těmito hlavními parametry:

- splatnost do 10 let

- úroková sazba: pohyblivá, max. 3 M PRIBOR + 0,5 % p.a.,

- zajištění: zástavním právem k nakupovaným nemovitostem.

4) ukládá Radě města Slavkova u Brna dojednat podrobnosti úvěru podle předchozího odstavce.

Schváleno jednomyslně (12) Příloha č. 4

Starosta města Mgr. Petr Kostík poděkoval členům ZM a popřál vše nejlepší do roku 2005.

Starosta města Mgr. Petr Kostík ukončil zasedání zastupitelstva města v 19.55 hodin.

Slavkov u Brna 10.1.2005

Zapsal: Ing. Pavel Dvořák

Ověřovatelé zápisu shledali, že zápis je proveden v souladu s jednáním ZM i s přijatými usneseními, což potvrzují svým podpisem.

Mgr. Vladimír Soukop

Radoslav Lánský

Ing. Ivan Charvát
místostarosta

Mgr. Petr Kostík
starosta města