

2) Plnění usnesení Rady města z 1. – 37. schůze RM z období 2010-2014

Usnesení:

1) Rada města bere na vědomí zprávu o plnění usnesení RM s tím, že

- považuje za splněné body

3.1. z 26. schůze RM – 25.1.2012

4.11. z 32. schůze RM – 25.04.2012

4.23.2. z 33. schůze RM – 09.05.2012

3.15 z 34. schůze RM – 23.5.2012

3.12.1., 3.12.2., 3.13 z 35. schůze RM – 06.06.2012

4.31. z XXI. schůze MRM – 13.6.2012

4.7., 4.22. z 36. schůze RM – 25.6.2012

3.1. z XXII. mimořádné schůze RM – 04.07.2012

3.9., 3.8., 3.10., 3.11., 3.12., 3.13., 3.14., 3.17., 3.18., 3.22.4., 3.26., 3.27. z 37. schůze RM – 18.07.2012

- vypouští ze sledování:

4.3. z 32. schůze RM – 25.04.2012

4.5.1. ze 36. schůze RM – 25.06.2012

- další úkoly trvají.

2)

Rada města ukládá MěÚ svolat schůzku dle bodu 4.11.2. ze 33. schůze RM – 09.05.2012 v termínu do 12.9.2012,

3)

Rada města ukládá řediteli TSMS uveřejnit článek ve SZ (číslo 8/2012) týkající se vstupného na koupališti se zdůvodněním jeho navýšení, současně rada města opětovně ukládá řediteli TSMS písemně odpovědět Mgr. Věře Křivánkové ve věci vstupného na koupališti v termínu do 10.8.2012.

4)

Rada města ukládá vedoucí FO zaslat správcům jednotlivých budov vzorový formulář pasportů dle úkolu z bodu 3.3. ze 34. schůze – 9.5.2012.

3.1. Rozbory hospodaření města za I. pololetí 2012

Usnesení:

1) Rada města doporučuje zastupitelstvu města ke schválení rozborů hospodaření města za I. pololetí roku 2012 v předloženém znění.

2) Rada města ukládá FO sledovat aktuální vývoj daňových výnosů a pravidelně k poslednímu dni v měsíci písemně informovat členy rady města o stavu jejich plnění.

3.2. Rozbory hospodaření VHČ za I. pololetí 2012

Usnesení:

Rada města zprávu odkládá a ukládá MěÚ specifikovat stav pohledávek v kategorii po splatnosti více jak 360 dnů.

3.3. Rozbory hospodaření školských příspěvkových organizací za I. pololetí 2012

Usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města ke schválení rozborů hospodaření školských příspěvkových organizací v předloženém znění.

### 3.4. Rozbory hospodaření TSMS za I. pololetí 2012

#### Usnesení:

- 1) Rada města doporučuje zastupitelstvu města ke schválení rozbor hospodaření TSMS za I. pololetí 2012.
- 2) Rada města ukládá řediteli TSMS předložit pracovní vytíženost zaměstnanců vedených ve mzdovém fondu TSMS – koupaliště v období od října do března, tj. mimo letní sezónu a přípravu na ní a úklid po ní.

### 3.5. Rozbory výsledků hospodaření ZS-A k 30.6.2012.

#### Usnesení:

- 1) Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit výsledky hospodaření k 30.6.2012 příspěvkové organizace Zámek Slavkov - Austerlitz.
- 2) Rada města ukládá řediteli Z S-A předložit na nejbližší schůzi RM rozbory hospodaření ke 30.6.2012 v souladu s usnesením přijatým na 32. schůzi RM dne 15.4.2012 (tabulková část).
- 3) Rada města ukládá řediteli Z S-A doložit stav fondů organizace a předložit jmenný seznam komerčních pronájmů (výnosy – náklad) ke 30.6.2012 (včetně akcí, kde byl ZS-A spoluorganizátorem).
- 4) Rada města ukládá tajemníkovi MěÚ předložit návrh na úpravu směrnice pro předkládání zpráv do RM a ZM ze strany PO (vyjádření odborů MěÚ k dané problematice).

### 4.1. Přijetí dotace a rozpočtová opatření č. 24-26

#### Usnesení:

**I. Rada města schvaluje Mateřské škole Zvídálek, Komenského nám. 495 použití Rezervního fondu ve výši 100.000 Kč a Investičního fondu ve výši 200.000 Kč na realizaci osazení oken venkovními žaluziemi.**

**II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města ke schválení:**

- 1) Přijetí dotace na obnovu dlažby v arkádách, obnovu vnějších fasád směrem do valů, obnovu oken a další s tím související práce ve výši 1.300.000 Kč,
- 2)

**RO č. 24 – Dotace – Fasády zámku**

**Příjmy:**

**Zařazení nové položky – Dotace – Fasády zámku 1.300.000 Kč**

**Výdaje:**

**Navýšení položky č. 58 – Fasády zámku 1.300.000 Kč**

**RO č. 25 – Žaluzie mateřská škola**

**Výdaje:**

**Snížení položky č. 22 – Rezerva – provoz ZŠ Komenského a MŠ Zvídálek 100.000 Kč**

**Zařazení nové položky – Účelový investiční příspěvek – MŠ Zvídálek – žaluzie 100.000 Kč**

**RO č. 26 – Revitalizace Zlatá Hora**

**Příjmy:**

**Zařazení nové položky – Převod z fondu Bydlení – Zlatá Hora 4.495.000 Kč**

**Výdaje:**

**Zařazení nové položky – Dokončení zateplení bytových domů – Zlatá Hora 1228-30 1.155.000 Kč**

**Zařazení nové položky – Zateplení bytových domů – Zlatá Hora 1227 a 1237 3.340.000 Kč**

4.2. Žádost o pronájem nebytových prostor – A. Šilhánková

Usnesení:

**Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu suterénní místnosti č. 007 v administrativní budově na Kolářkově nám. 727, Slavkov u Brna, o výměře 16,50 m<sup>2</sup> za nájemné ve výši 660 Kč /m<sup>2</sup>/rok.**

4.3. Žádost o pronájem dalších nebytových prostor

Usnesení:

**Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu suterénní místnosti č. 009 v administrativní budově na Kolářkově nám. 727, Slavkov u Brna, o výměře 33,40 m<sup>2</sup> za nájemné ve výši 660 Kč /m<sup>2</sup>/rok.**

4.4. Žádost MUDr. Mazlové

Usnesení:

1. Rada města uděluje souhlas s umístěním sídla obchodní společnosti Zubní ordinace, Slavkov u Brna, s.r.o. na adrese Slavkov u Brna, Tyršova 324, PSČ 684 01.
2. Rada města schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 43/324 ze dne 11.11.2010, kterým do práv a povinností původního nájemce MUDr. Radmily Mazlové vstoupí jako její nástupce společnost Zubní ordinace, Slavkov u Brna, s.r.o., se sídlem Tyršova č.p. 324, PSČ 684 01.

4.5. Dodatek č. 3 o technickém zhodnocení pronajatých prostor

Usnesení:

**Rada města schvaluje uzavření dodatku č. 3 o technickém zhodnocení pronajatých prostor ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 1/288 ze dne 14. února 2011 s firmou B. Braun Avitum Austerlitz, s.r.o. se sídlem Slavkov u Brna, Zlatá Hora 1466, PSČ 684 01, IČ: 607 219 01.**

4.6. Přidělení dvou uvolněných bytů

Usnesení:

1. Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt č. 11, Zlatá Hora 1227 s paní Leonou Zuzákovou, trvale bytem Zlatá Hora 1229, Slavkov u Brna. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok a nájemné stanoveno ve výši 60 Kč/m<sup>2</sup>.
2. Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt č. 5, Zlatá Hora 1228 s panem Zdeňkem Kaurou, trvale bytem Zlatá Hora 1229, Slavkov u Brna. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok a nájemné stanoveno ve výši 60 Kč/m<sup>2</sup>.

4.7. PPO II. etapa – smlouvy s Povodím

Usnesení:

**Rada města dává souhlas k uzavření**

- Smlouvy o zřízení věcného břemene
- Smlouvy o výpůjčce movitého majetku
- Smlouvy o výpůjčce, podmínkách provozu a údržbě stavby protipovodňového opatření

**se státním podnikem Povodí Moravy, s.p., sídlem Dřevařská 11, 601 75 Brno v předloženém znění.**

4.8. Ul. Brněnská – pěší zóna

Usnesení:

**Rada města souhlasí se změnou místní úpravy provozu na ulici Brněnská dle předloženého návrhu.**

4.9. Rozšíření regulace parkování

Usnesení:

**Rada města ukládá MěÚ zajistit časově regulované stání vozidel po dobu 2 hodin na ulici Malinovského (od ulice Kounicova po ulici Tyršova) a na parkovišti na Komenského náměstí před budovou ZŠ Komenského.**

4.10. Dotace na veřejné osvětlení – zajištění energetického auditu

Usnesení:

**1) Rada města souhlasí s oslovením níže uvedených společností na zpracování energetického auditu a provedení stavu osvětlenosti veřejného osvětlení města Slavkov u Brna:**

**1/ Etem energo s.r.o., Skalní 1088, 753 01 Hranice, IČ: 286 16 731**

**2/ Gades solution s.r.o., Máchova 1660/31, 741 01 Nový Jičín, IČ: 278 35 090**

**3/ VO Revital, s.r.o., Květná 1567/66, 680 01 Boskovice, IČ: 293 06 728**

**2) Rada města ukládá odboru IR předložit výběrová kritéria a složení komise pro výběr dodavatele.**

4.11. Přestupní uzel Nádražní – rozhodnutí o přijetí dotace

Usnesení:

**Rada města:**

**1/ doporučuje zastupitelstvu města odsouhlasit přijetí dotace z ROP JV na projekt: „Přestupní uzel IDS Slavkov u Brna - Nádražní „ vedený pod reg. číslem CZ 1.11/1.2.00/23.01310 ve výši 11.921.094,-Kč s tím, že celkové předpokládané výdaje projektu jsou 14.016.874,-Kč a vlastní předpokládaná spoluúčást 2.395.781,-Kč.**

**2/ doporučuje schválit návrh smlouvy o poskytnutí dotace v předloženém znění.**

**3/ doporučuje zastupitelstvu města schválit předfinancování projektu: „Přestupní uzel IDS Slavkov u Brna - Nádražní „ vedený pod reg. číslem CZ 1.11/1.2.00/23.01310 formou revolvingového úvěru ve výši 11.600.000 Kč.**

**4/ ukládá finančnímu odboru zařadit do návrhu rozpočtu města pro rok 2013 vlastní zdroje ve výši 2.196.365,- Kč.**

**5/ schvaluje jako administrátorku a koordinátorku v projektu: „Přestupní uzel IDS Slavkov u Brna - Nádražní“ Ing. Moniku Kudlovou, referentku odboru IR s účinností od 1.8.2012.**

4.12. Oprava chodníků – výběr zhotovitele

Usnesení:

**Rada města:**

**1/ Na základě zprávy o posouzení a hodnocení nabídek rozhoduje o tom, že jako nejvhodnější nabídka na akci: „Rekonstrukce chodníku na ulici Malinovského a Komenského náměstí“ byla předložena nabídka společnosti Reistav, s.r.o., Slovanská 340, 684 01 Slavkov u Brna, IČ: 269 17 289.**

**2/ Souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo se společností Reistav, s.r.o., Slovanská 340, 684 01 Slavkov u Brna na akci: „Rekonstrukce chodníku na ulici Malinovského a Komenského náměstí“ až po schválení financování nad současný rámec rozpočtu příslušné výdajové položky zastupitelstvem města.**

4.13. Oprava bytů - výběr zhotovitele

Usnesení:

Rada města na základě zprávy o posouzení a hodnocení nabídek ukládá odboru IR oslovit společnost BRINGSTAV, s.r.o., Křehlíkova 1115/74, 627 00 Brno, IČ: 255 12 111 ve věci veřejné zakázky na akci: „Oprava bytu č. 3, Bučovická čp. 187 a bytu č.4 Úzká čp. 643“ o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny.

4.14. Přehled financování akcí - hřiště Nádražní, chodníky Malinovského

Usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města:

- 1) přijmout výše uvedenou zprávu na vědomí,
- 2) schválit rozpočtové opatření č. 27 – Dofinancování akcí z prostředků AGB, a. s.

**Výdaje:**

- snížení položky – Smlouva o sdružení – ul. Zahradní 250.000 Kč
- navýšení položky - Příspěvek AGB, a. s. – hřiště Nádražní, chodníky Malinovského 250.000 Kč

4.15. Marta Jurečková – smlouva o právu provést stavbu

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o právu provést stavbu na pozemku Města Slavkov u Brna p.č. 2030 v k.ú. Slavkov u Brna, která zakládá právo stavebníka paní Marty Juřečkové, Bučovická 146, 684 01 Slavkov u Brna, k umístění zpevněné odstavné plochy pro osobní vozidlo na tomto pozemku, v předloženém znění

4.16. Pronájem zahrádky Polní č. 77

Usnesení:

Rada města dává souhlas k uzavření nájemní smlouvy s panem Ondřejem Slezákem, Polní 1332, Slavkov u Brna na pronájem části pozemku parc. č. 2690/1 orná půda v k. ú. Slavkov u Brna o výměře cca 80 m<sup>2</sup> (zahrádka č. 77) s ročním nájemným ve výši 112,-Kč.

4.17. Pronájem části poz. 686/1 – VIVO

Usnesení:

Rada města nedává souhlas k uzavření nájemní smlouvy o pronájmu části pozemku parc. č. 686/1 ostatní plocha – manipulační plocha v k.ú. Slavkov u Brna o výměře cca 300 m<sup>2</sup> se společností VIVO CONNECTION, spol s r.o., sídlem Nádražní 1178/7, Šlapanice v předloženém znění.

4.18. Prodej pozemku – B. Braun

Usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města dát souhlas k prodeji pozemku parc.č.1639 ostatní plocha o výměře 135 m<sup>2</sup> v k.ú. Slavkov u Brna z vlastnictví města Slavkov u Brna do vlastnictví společnosti B. Braun Avitum Austerlitz, s.r.o., sídlem Zlatá Hora 1466, 684 01 Slavkov u Brna. Kupní cenu ve výši 135.000,-Kč a náklady spojené s prodejem (1.000,-Kč správní poplatek za podání návrhu na vklad do KN) uhradí kupující před podpisem kupní smlouvy.

4.19. Pronájem pozemků – pan Sedláček

Usnesení:

Rada města dává souhlas k uzavření nájemní smlouvy o pronájmu pozemků parc. č. 4393 orná půda o výměře 4.406 m<sup>2</sup>, parc. č. 4398 orná půda o výměře 1.524 m<sup>2</sup> a parc. č. 4401 orná půda o výměře 4.251 m<sup>2</sup> k zemědělskému obhospodařování s panem Josefem Sedláčkem, trvalý pobyt Němčany 96, v souladu s podmínkami uvedenými ve zprávě.

4.20. Věcné břemeno – E.ON – pan Kyjovský

Usnesení:

Rada města dává souhlas k uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu s E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400 zastoupená E.ON Česká republika, s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 25733591 na pozemku parc. č. 390 v k. ú. Slavkov u Brna (stavba s názvem „Slavkov, úprava NN, p. Kyjovský“) v předloženém znění.

4.21. Zamítnutí výstavby RD

Usnesení:

Rada města bere na vědomí dopis pana Jakuba Navrátila a ukládá MěÚ předložit opětovně zprávu k dané problematice.

4.22. Návrh dohody o sběru použitého textilu

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením Dohody o spolupráci při sběru použitého textilu na vytipovaných stanovištích města Slavkov u Brna s firmou E+B textil s.r.o., Terasová 1, 616 00 Brno, IČ: 494 483 40 na dobu neurčitou.

4.23. Neudržovaný pozemek

Usnesení:

Rada města ukládá funkcionářům města pozvat zástupce společnosti E-COM s.r.o., Čelakovského 689, Slavkov u Brna, IČ 46342265 a opětovně projednat stížnost na neudržovaný pozemek na sídlišti Nádražní.

4.24. Výběr zhotovitele na zakázku „2. aktualizace územně analytických podkladů ORP Slavkov u Brna“

Usnesení:

**Rada města:**

Souhlasí s vypsáním veřejné zakázky na služby na akci „2. Aktualizace územně analytických podkladů ORP Slavkov u Brna“ dle následujících podmínek:

**Návrh okruhu 3 zájemců k oslovení podání nabídky:**

- 1/ Arch. Design, s.r.o., se sídlem Sochorova 23, 616 00 Brno, IČ 257 643 14
- 2/ Institut regionálních informací, s.r.o. se sídlem Beethovenova 4, 602 00 Brno, IČ 255 859 91
- 3/ Urbanistické středisko Brno, spol. s.r.o., se sídlem Příkop 8, 602 00 Brno, IČ 188 244 63

**Návrh kvalifikace:**

- 1/ Kvalifikační předpoklady – příslušná autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb.
- 2/ Výpis z obchodního nebo živnostenského rejstříku
- 3/ Reference obdobných zakázek za poslední 4 roky

- Reference bude doložena čestným prohlášením, která bude obsahovat název, obsah zakázky, investor a rok realizace
- Kvalifikaci nelze prokázat jiným subjektem

**Obchodní podmínky:**

- splatnost faktur min. 14 dnů
- dodání díla do 14.12.2012
- sankce za nedodržení termínu dokončení 0,05% z ceny zakázky/den
- min. doba záruky 36 měsíců
- min. 2 konzultace v průběhu zpracování díla

**Návrh hodnocení nabídek:**

Hodnocení nabídek bude prováděno dle nejnižší nabídkové ceny.

K posouzení nabídek doporučujeme stanovit hodnotící komisi v následujícím složení:

Členové: Ing. Jiří Doležel, Ing. Petr Lokaj, Ing. Hana Šilhánková

Náhradníci: Ing. Petr Janek, Mgr. Vladimír Soukop, Ing. Miroslav Zavadil

4.25. Návštěva Pagu ve dnech 6. – 10.9.2012 a reciproční návštěva ve Slavkově u Brna v prosinci 2012

Usnesení:

Rada města souhlasí s cestou Junico, Glitter Stars, osob v obnovených slavkovských krojích, Zámecké dechové hudby, SMP+ a služební cestou Bc. Martiny Tesáčková do Pagu ve dnech 6.-10.9.2012 a s návštěvou chorvatské delegace ve Slavkově u Brna v prosinci 2012.

4.27. Dohoda o propagaci

Usnesení:

Rada města schvaluje uzavření předložené dohody o propagaci se společností CZECH BEVERAGE INDUSTRY COMPANY a.s., se sídlem Praha, Smíchov, Na Valentince 664/15, PSČ 150 00, IČ: 247 280 71.

4.28. Přehled podaných stížností na MěÚ za II. čtvrtletí roku 2012

Usnesení:

Rada města bere na vědomí přehled o stížnostech podaných na MěÚ za II. čtvrtletí roku 2012.

4.29. Úpravy rozpočtu ZS-A

Usnesení:

- 1) Rada města ukládá odboru FO připravit rozpočtové opatření dle předložené žádosti příspěvkové organizaci Zámek Slavkov – Austerlitz.
- 2) Rada města souhlasí s napojením FRIM ZS - A ve výši 13.992,-Kč na rozpočet této PO ke krytí nákladů na odpisy digitalizace kina v roce 2012.

4.30. Ceník služeb pro rok 2012 – změny platné od 2.8.2012

Usnesení:

Rada města schvaluje změny Ceníku služeb pro rok 2012 poskytovaných příspěvkovou organizací Zámek Slavkov – Austerlitz platné od 2. 8. 2012 v předloženém znění.

4.31. Žádost o pronájem části koupaliště ve Slavkově u Brna

Usnesení:

**Rada města bere na vědomí žádost pana Romana Hanáka o pronájem koupaliště za účelem uspořádání Dětského dne v neděli 2.9.2012 a postupuje tuto žádost správci městského koupaliště řediteli TSMS.**

4.32. Program 8. mimořádného zasedání zastupitelstva města

Usnesení:

**Rada města bere zprávu na vědomí a schvaluje program 8. mimořádného zasedání zastupitelstva města v upraveném znění.**

4.33. Varovný protipovodňový systém

Usnesení:

**Rada města:**

- 1/ doporučuje zastupitelstvu města v případě akceptace žádosti o podporu akce “Varovný protipovodňový systém pro Dobrovolný svazek obcí Ždánický les a Politaví“ Státním fondem životního prostředí odsouhlasit spoluúčast města na realizaci tohoto projektu v roce 2013 do výše 300 000 Kč vč. DPH,
- 2/ doporučuje zastupitelstvu města uložit radě města zařadit do návrhu rozpočtu na rok 2013 výdajovou položku ve výši 300 000 Kč na spolufinancování dotační akce “Varovný protipovodňový systém pro Dobrovolný svazek obcí Ždánický les a Politaví“.

**Ostatní:**

5.1. Darovací smlouva

Usnesení:

**Rada města:**

- 1) schvaluje uzavření předložené darovací smlouvy s Jihomoravským krajem, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno, IČO 708 883 37, kterou město přijme do svého vlastnictví lavičku a zastávkový přístřešek na autobusové zastávce Slavkov u Brna, Bučovická, průmyslová zóna.
- 2) svěřuje věci nabyté darovací smlouvou podle předchozího odstavce do správy Technických služeb Města Slavkova u Brna.

5.2. KOMETA

Usnesení:

**Rada města schvaluje uzavření předložené smlouvy o vzájemné propagaci s KOMETA GROUP, a.s., se sídlem Křídlovická 34, 603 00 Brno, IČ: 262 961 95.**

5.3. Napoleonské dny 2012

Usnesení:

**Rada města schvaluje uzavření předložené smlouvy na realizaci Napoleonských dnů 2012 s AusterlitzPro s.r.o., se sídlem Brno, Příkop 4, IČ: 253 101 51.**