

2) Plnění usnesení Rady města z 1. – 26. schůze RM z období 2010-2014

Usnesení:

Rada města bere na vědomí zprávu o plnění usnesení RM s tím, že

- považuje za splněné body:

4.10., 4.15. z 24. schůze RM – 07.12.2011

4.3., 4.19 z 25. schůze RM – 10.1.2012

2.2.2. z XVI. schůze MRM – 16.1.2012

3.2., 3.3., 3.4., 3.5.2., 3.5.3, 3.7., 3.12.1., 3.12.2., 3.12.3., 3.24., 3.25., 4.7. z 26. schůze RM – 25.1.2012

- další úkoly trvají.

3.1. Zpráva o činnosti komise rady města pro regeneraci městské památkové zóny

Usnesení:

- 1) Rada města bere výše uvedenou zprávu na vědomí a ukládá komisi rady města pro regeneraci městské památkové zóny předložit orgánům města návrh na rozdělení dotace co nejdříve po výzvě k podání žádosti o poskytnutí dotace z Programu regenerace MPR a MPZ na rok 2012.
- 2) Rada města ukládá MěÚ zabývat se podněty a doporučeními komise rady města pro regeneraci městské památkové zóny ze schůzí v roce 2011.

4.1. Zápis z jednání komise rady města pro zpracování koncepce obnovy historických alejí a parku č. 2/2012

Usnesení:

Rada města bere zápis č. 2/2012 z jednání komise pro zpracování koncepce obnovy historických alejí a parku na vědomí a souhlasí, aby bylo objednáno ZS-A zpracování dendrologického průzkumu historických alejí u společnosti Zahradní a krajinářská tvorba s.r.o., Ponávka 2, 602 00 Brno, IČ: 463 445 35 za cenu 66.260 Kč bez DPH.

4.2. Rozpočet MŠ Zvídálek na rok 2012

Usnesení:

- 1) Rada města předloženou zprávu „Rozpočet Mateřské školy Zvídálek, Komenského nám. 495, Slavkov u Brna, příspěvková organizace“ odkládá a ukládá finančnímu odboru předložit vyjádření k rozpočtu v rámci souhrnného vyjádření k rozpočtům příspěvkových organizací.
- 2) Rada města žádá ředitelku MŠ Zvídálek zpracovat návrh rozpočtu v členění na budovy MŠ na nám. Kolářkovo a nám. Komenského z hlediska spotřeby energií.

4.3. Rozbor hospodaření MŠ Zvídálek za rok 2011

Usnesení:

Rada města předloženou zprávu „Rozbor hospodaření Mateřské školy Zvídálek, Komenského náměstí 495, Slavkov u Brna, příspěvková organizace“ odkládá a ukládá finančnímu odboru předložit vyjádření k rozboru v rámci souhrnného vyjádření k rozborům příspěvkových organizací.

5.1. Zpráva o činnosti MŠ Karolínka

Usnesení:

Rada města bere na vědomí předloženou „Zprávu o činnosti od zahájení šk. roku 2011/12“ Křesťanské mateřské školy Karolínka ve Slavkově u Brna.

4.4. Rozpočtové opatření č. 1 a 2

Usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města ke schválení:

RO č. 1 – Dotace ze SR na školství

Příjmy:

 Snížení položky č. 34 – Dotace ze SR na školství **800 Kč**

Výdaje:

 Snížení položky č. 93 – Rezerva **800 Kč**

RO č. 2 – Příspěvek ZS-A na Regiontour 2012

Výdaje:

 Snížení položky č. 93 – Rezerva **40.000 Kč**

 Zařazení nové položky – Účelový příspěvek ZS-A Regiontour 2012 **40.000 Kč**

4.5. Rozpočtové opatření č. 3 a stav fondu Bydlení

Usnesení:

1. Rada města doporučuje zastupitelstvu města ke schválení rozpočtové opatření č. 3:

Příjmy:

 Zařazení nové položky – Převod z fondu Bydlení – Nádražní 1191-93 **5.700.000 Kč**

Výdaje:

 Zařazení nové položky – Revitalizace bytových domů – Nádražní 1191-93 **5.700.000 Kč**

2. Rada města bere na vědomí stav fondu Bydlení k 31. 1. 2012.

4.6. Vyjádření k žádosti CORIDA CZ, s.r.o.

Usnesení:

Rada města ukládá starostovi města jednat se zástupci společnosti CORIDA CZ, s. r. o., se sídlem Praha 10, Strašnice, Královická 1607/54, PSČ 100 00, IČ: 279 117 13, zapsaná v OR vedeném v Praze, odd. C, vložka 125962 o změně nájemní smlouvy ze dne 28.1.2009 za podmíněk:

1. uznatelnosti nákladů vynaložených firmou CORIDA CZ, s.r.o. dle faktur za nákup akumulčních kamen a rekonstrukci rozvaděče,
2. započitatelné položky oproti nájmu budou vždy předjednány a schváleny radou města předem,
3. dojde ke změně pronajímaných prostor,
4. v případě zpoždění plateb nájemného o více než 3 měsíce bude společnosti CORIDA CZ, s.r.o. dána bezodkladná výpověď.

4.7. Smlouva o příspěvku – MŠ Karolínka

Usnesení:

Rada města schvaluje Smlouvu o poskytnutí příspěvku pro Křesťanskou mateřskou školu Karolínka ve Slavkově u Brna, Malinovského 280, 684 01 Slavkov u Brna, IČ: 713 412 51 ve výši 80.000 Kč v předloženém znění.

4.8. Dodatek č. 10 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor – Finanční úřad

Usnesení:

Rada města schvaluje Dodatek č. 10 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a dohody o způsobu vypořádání finančních závazků, vyplývajících ze smlouvy o sdružení ze dne 5.1.1994 v předloženém znění.

4.9. Pronájem nebytových prostor na Kolářkově nám. 727

Usnesení:

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor - kanceláře č. 214, Kolářkovo nám. 727, Slavkov u Brna, s firmou CMC Heating, s.r.o., se sídlem Žarošice 65, PSČ 696 34, IČ: 292 30 586, za účelem zřízení kanceláře za nájemné ve výši 1.000 Kč/m2/rok.

4.10. Návrh na snížení kupní ceny uvolněného bytu

Návrh usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit snížení kupní ceny bytu č. 1, Sídliště Nádražní 1157, Slavkov u Brna, o 200.000 Kč. Základní nabízená cena by tak činila 1.000.000 Kč + úhrada dluhu po předchozím nájemci ve výši 103.204 Kč.

4.11. Návrh na poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu města na humanitární účely v r. 2012

Usnesení:

Rada města neschvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 3.000 Kč společnosti NIPI o.p.s. Jihlava.

4.12. Zápis z komise pro rozvoj města č.6

Usnesení:

Rada města bere zápis z komise pro rozvoj města č. 6 na vědomí.

4.13. Sjezd k retenční nádrži

Usnesení:

Rada města bere zprávu na vědomí.

4.14. Napoleonská expozice – jmenování komisí

Usnesení:

Rada města schvaluje členy komise pro otevírání obálek a komise pro posouzení a hodnocení nabídek v následujícím složení:

Členové: Ing. Jiří Doležel, Ing. Jan Reichl, Ing. Aleš Šilhánek, Ing. Petr Lokaj, Ing. Jiří Kudělka,

Náhradníci: Ing. Jiří Tesák, pan Jan Hudec, Mgr. Jiří Blažek, Ing. Josef Polcar, Ing. Eliška Kudělková.

4.15. Napoleonská expozice – vodní prvek

Usnesení:

Rada města nesouhlasí s vypuštěním vodního prvku z dotačního projektu: „Stavební úpravy předzámčí zámku Slavkov – Napoleonská expozice“.

4.16. Žádost společnosti SEBUS, s.r.o.

Usnesení:

Rada města ukládá funkcionářům města zahájit jednání se společností KRODOS SERVIS, a.s., Skopalíkova 2385, 767 17 Kroměříž v intencích vyjádření odborů IR a FO.

4.17. Výběr projektanta ul. Zahradní

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo na vypracování projektové dokumentace na akci: „Rekonstrukce ulice Zahradní“ s Ing. Stanislavem Beránkem, za cenu 48.600,-Kč.

4.18. Výstavba objektů pro individuální rekreaci

Usnesení:

Rada města bere na vědomí zprávu o výstavbě dvou objektů pro individuální rekreaci v lokalitě Vinohrady ve Slavkově u Brna.

4.19. ELEKTRO-PEGAS s.r.o. – vyhrazení parkovacích míst na ulici Husova

Usnesení:

Rada města souhlasí s vyhrazením dvou parkovacích stání na ulici Husova před objektem čp. 61 pro zákazníky prodejny ELEKTRO-PEGAS s.r.o. Československé armády 317, 684 01 Slavkov u Brna, IČ: 269 678 04 dle vyhlášky č. 1/2011 o místních poplatcích.

4.20. A. Matyáš – smlouva o právu provést stavbu – plnění usnesení 26. RM bod 3.3.

Usnesení:

Rada města bere výše uvedenou informaci na vědomí.

4.21. Záměr prodeje pozemku – p. Eremiáš

Usnesení:

Rada města zprávu odkládá.

4.22. Záměr prodeje pozemku – pí Macharová

Usnesení:

Rada města zprávu odkládá.

4.23. Výkup pozemků pro cestu – p. Komárek

Usnesení:

Rada města předkládá zastupitelstvu města nabídku pana Pavla Komárka k prodeji části pozemku parc. č. 3189/36 orná půda a celého pozemku parc. č. 3190/6 ostatní plocha oba v k. ú. Slavkov u Brna o celkové výměře cca 424 m² (pruh v šíři 2 m a v jižní části 3 m). Kupní cena ve výši 300,-Kč/m² bude uhrazena do 15ti dnů od doručení kupní smlouvy opatřené doložkou o vkladu práva do KN. Náklady spojené s výkupem (geometrický plán a správní poplatek za podání návrhu na vklad do KN) uhradí město.

4.24. Prodej pozemků – Topolová

Usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města dát souhlas k prodeji pozemků parc. č. 2929/1 zahrada o výměře 455 m² a parc. č. 2929/9 zahrada o výměře 88 m², oba v k. ú. Slavkov u Brna z vlastnictví města do vlastnictví paní Lenky Mrázové. Kupní cenu ve výši 758,-Kč/m² (celkem tedy 411.594,-Kč) a náklady spojené s prodejem (1.000,-Kč správní poplatek za podání návrhu na vklad do KN) uhradí kupující před podpisem kupní smlouvy.

4.25. Pronájem pozemků – ARC

Usnesení:

Rada města:

1. Souhlasí s ukončením nájemní smlouvy se společností AUTO RC Slavkov, sídlem Husova 11, Slavkov u Brna ze dne 29. 12. 2000 na pronájem pozemků parc. č. 343/1; 343/9; 343/11; 346/2 a 346/3 o celkové výměře 4222 m².

2. Souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem pozemků parc. č. 341/6 ostatní plocha – manipulační plocha o výměře 2122 m² a parc. č. 343/1 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 3002 m² oba v k.ú. Slavkov u Brna (celková výměře 5124 m²) s občanským sdružením ARC Slavkov, sídlem Přízřenická 1024, 664 42 Modřice za účelem zájmové sportovní činnosti v oboru automobilového modelářství s ročním nájemným ve výši 1.000,-Kč za každý i jen započatý kalendářní rok, splatným vždy do konce měsíce února příslušného roku.

4.26. Směna pozemků – Zelnice

Usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města dát souhlas ke směně dvou částí pozemku parc.č.354/18 o výměře 12 m² a 24 m² (v GP č.2660-90/2011 označené jako parcely č. 354/25 a 354/26) a části pozemku parc.č.354/17 o výměře 29 m² (v GP č. 2660-90/2011 označená jako parcela č. 354/28) vše v k. ú. Slavkov u Brna z vlastnictví města za část pozemku parc. č. 354/10 o výměře 73 m² (v GP č. 2660-90/2011 označená jako parcela č. 354/27) a dvě části pozemku parc. č. 354/19 o výměře 153 m² a 5 m² (v GP č. 2660-90/2011 označené jako parcely č. 354/23 a 354/24) vše v k. ú. Slavkov u Brna z vlastnictví p. Martina Doubka (1/4) a společnosti M plus, s.r.o., 29. Pluku 624/9, Praha 10 (3/4). Hodnoty směňovaných nemovitostí budou považovány za stejné. Náklady spojené s převodem uhradí směnitéle rovným dílem (náklady na geometrický plán, správní poplatek za podání návrhu na vklad do KN).

4.27. Připomínka k územnímu plánu města Slavkova u Brna

Usnesení:

Rada města souhlasí se zapracováním pozemků parc. č. 1786/3 a část pozemku parc. č. 1786/1 kat. území Slavkov u Brna v návrhu ÚP města do plochy smíšené (S).

4.28. Lokalita Polní určená v návrhu nového územního plánu města pro výstavbu školky

Usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města změnit možnost využití pozemku parc. č. 2690/1 kat. území Slavkov u Brna v návrhu ÚP města z plochy pro občanskou vybavenost na plochu smíšenou.

4.29. Posouzení vlivů územního plánu Slavkov u Brna na udržitelný rozvoj území – úprava

Usnesení:

Rada města na základě doporučení vedoucí odboru na akci „Posouzení vlivů ÚP Slavkov u Brna na udržitelný rozvoj území - úprava“:

1/ rozhoduje, že nejvhodnější nabídku předložila společnost DHV CR, spol. s.r.o., Černopolní 39, 613 00 Brno, IČ 457 971 70 za cenu 96.000,- Kč vč. DPH,

2/ dává souhlas k uzavření smlouvy o dílo na akci: „Posouzení vlivů ÚP města Slavkov u Brna na udržitelný rozvoj území - úprava“ se společností DHV CR, spol. s.r.o., Černopolní 39, 613 00 Brno, IČ 45797170 za cenu 96.000,- Kč vč. DPH za předpokladu schválení financování zastupitelstvem města.

3/ ukládá vedoucí finančního odboru předložit návrh rozpočtového opatření k financování akce „Posouzení vlivů ÚP Slavkov u Brna na udržitelný rozvoj území – úprava“

4.30. Návrh rozpočtu MěÚ na rok 2012

Usnesení:

Rada města po projednání této zprávy schvaluje rozpočet městského úřadu na rok 2012 v předloženém znění za podmínky přijetí dotací na výkon státní správy pro MěÚ za činnosti zajišťované odborem sociálních věcí.

4.31. Návrh rozpočtu sociálního fondu na rok 2012

Usnesení:

Rada města po projednání této zprávy schvaluje v předloženém znění:

- **rozpočet sociálního fondu na rok 2012,**
- **výši ročního příspěvku ze sociálního fondu na jednotlivé položky pro MěÚ a pro Městskou policii v předloženém znění.**

4.32. Čestné členství v Evropské federaci napoleonských měst

Usnesení:

Rada města zprávu odkládá.

4.33. Schválení přijetí věcného daru pro Zámek Slavkov-Austerlitz (Z1/2012)

Usnesení:

Rada města souhlasí s přijetím věcného daru dle Darovací smlouvy č. Z1/2012 a s jeho zařazením do používání Zámku Slavkov-Austerlitz.

4.34. Schválení přijetí věcných darů pro Zámek Slavkov-Austerlitz (1, 2, 3, 4, 5/2012)

Usnesení:

Rada města souhlasí s přijetím věcných darů dle Darovacích smluv č. 1, 2, 3, 4, 5/2012 a s jejich zařazením do sbírkového fondu Zámku Slavkov-Austerlitz.

4.35. Regiontour 2012 – závěrečná informace

Usnesení:

Rada města bere na vědomí závěrečnou informaci k účasti na veletrhu Regiontour 2012.

4.36. Žádost o zvýhodněné nájemné

Usnesení:

Rada města schvaluje zvýhodněnou sazbu pronájmu sálů Společenského domu Bonaparte pro konání 40. Sportovního plesu dne 25.02.2012.

4.37. Návrh na krátkodobý pobyt

Usnesení:

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy s panem Stanislavem Čermákem na byt č. 2, Fügnerova 109, Slavkov u Brna, na dobu určitou do 2.3.2012, za nájemné jednu korunu.

4.38. Náklady na folkovou přehlídku 1. 6. 2012

Usnesení:

Rada města zprávu odkládá.

Ostatní:

5.2. Znalecký posudek – Bonaparte

Starosta informoval radu města o zhotovení znaleckého posudku objektu Společenského domu – Bonaparte.

5.3. Jednání s B. Braun Avitum Austerlitz s.r.o.

Starosta informoval radu města o jednání se zástupci firmy B. Braun Avitum Austerlitz s.r.o..

5.4. Jednání s SK Slavkov u Brna

Usnesení:

Rada města ukládá MěÚ připravit koncept smlouvy užívání městského stadionu s SK Slavkov u Brna.