

Usnesení ze 17. řádné schůze Rady města Slavkova u Brna konané dne 24.08.2011 v 17:00 hodin v kanceláři starosty města ve Slavkově u Brna

- 2) Plnění usnesení Rady města z 1. - 83. schůze RM z období 2006-2010 a z 1. - 15. schůze RM z období 2010-2014

Usnesení:

1) Rada města bere na vědomí zprávu o plnění usnesení RM s tím, že

- považuje za splněné body:

4.4. z 10. schůze RM – 13.4.2011

4.2.3., 4.23. z 11. schůze RM – 04.05.2011

2.13. z XI. schůze MRM – 08.06.2011

4.1., 4.9., 4.10.1., 4.28., 4.29., 4.47., 4.50. z 14. schůze RM – 29.06.2011

3.1., 3.2., 3.4., 3.7., 3.10., 3.11., 3.12.2., 3.14.2., 3.18., 3.22.1., 3.22.2., 3.24.2., 3.25.1. z 15. schůze RM – 20.07.2011

3.1., 3.2., 3.3., 3.4., 4.1., 4.7., 4.9., 4.12.2., 4.18., 4.21., 4.25., 4.32. z 16. schůze RM – 03.08.2011

- další úkoly trvají.

3.1. Zajištění úvěrů města pevnou sazbou

Usnesení:

Rada města nepřijímá nabídku Komerční banky, a. s. na zajištění úvěrů města pevnou sazbou.

3.2. Rozpočtové opatření č. 22

Usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města ke schválení:

RO č. 22 – Navýšení položky č. 69 - Ostatní činnost místní správy

Výdaje:

- snížení položky č. 61 – Revitalizace polikliniky	50.000 Kč
- zvýšení položky č. 69 – Ostatní činnost místní správy	50.000 Kč

3.3. Majetkoprávní vypořádání „poldr Za Parkem“

Usnesení:

Rada města:

1. doporučuje zastupitelstvu města dát souhlas k výkupu pozemků parc. č. 1010/12 ostatní plocha o výměře 61 m² a parc. č. 1008/1 orná půda o výměře 681 m² v k. ú. Slavkov u Brna od manželů Jaromíra a Martiny Hálových za celkovou kupní cenu 236.000,-Kč;
2. doporučuje zastupitelstvu města dát souhlas k výkupu pozemků parc. č. 1008/2 orná půda o výměře 325 m²; parc. č. 1008/3 orná půda o výměře 647 m²; parc. č. 1010/15 ostatní plocha o výměře 343 m² a parc. č. 1011/7 orná půda o výměře 160 m² od Jana Poláška a Petra Poláška za celkovou kupní cenu 469.050,-Kč;

formou smlouvy o budoucí kupní smlouvě. Vlastní kupní smlouva bude uzavřena do dvou měsíců od nabytí právní moci stavebního povolení na stavbu „Zachycení a odvedení povodňových průtoků v lokalitě u zámecké zdi pod golfovým hřištěm“. Nebude-li kupní smlouva uzavřena do tří let od uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě, smlouva o budoucí kupní smlouvě zanikne.

3. ukládá městskému úřadu projednat s Janem Poláškem a Petrem Poláškem výši kupní ceny s požadavkem jejího snížení na 318,-Kč/m².

4. **ukládá vedoucí finančního odboru zařadit do rozpočtu města pro rok 2012 částku ve výši 800.000 Kč na výkupy výše uvedených pozemků.**

3.4. Péče o zeleň ve městě

Usnesení:

- 1) Rada města zprávu „péče o zeleň ve městě“ bere na vědomí.
- 2) Rada města ukládá odboru ŽP předložit návrh na složení odborné komise na zpracování koncepce historických alejí a zámeckého parku.

3.5. Informace o ceně a investičních nákladech kotelna Zlatá Hora

Usnesení:

Rada města po projednání této zprávy bere tuto zprávu na vědomí a postupuje ji k projednání ZM.
Schváleno jednomyslně (4) Příloha č. 7

3.6. Služební byt PČR

Usnesení:

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt č. 3, Zlatá Hora 1229, Slavkov u Brna, s panem Jakubem Piňosem, a to na dobu určitou, po dobu, kdy bude pan Jakub Piňos vykonávat službu na obvodním oddělení PČR ve Slavkově u Brna, za nájemné ve výši 60 Kč/m².

3.7. Žádost V. Stávkové

Usnesení:

Rada města zprávu odkládá a ukládá MěÚ zprávu doplnit.

3.8. Oprava bytu č.4, Úzká 643

Usnesení:

Rada města ukládá odboru BTH předložit radě města návrh na revitalizaci bytu č. 4 v bytovém domě Úzká 643. Financování bude realizováno z Fondu bydlení.

3.9. Žádost Jarmily Mončekové

Usnesení:

1. Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy s paní Jarmilou Mončekovou k bytu č. 5, Zlatá Hora 1227, Slavkov u Brna, za podmínky uvolnění bytu č. 7, Zlatá Hora 1230, Slavkov u Brna. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou za nájemné ve výši 47,08 Kč/m².
2. Rada města schvaluje vypsání výběrového řízení na obsazení uvolněného bytu č. 7, Zlatá Hora 1230, Slavkov u Brna, za nájemné ve výši 60 Kč/m². Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok.

3.10. Stav bytů – Fügnerova 109

Usnesení:

Rada města bere předloženou zprávu na vědomí a souhlasí s navrženým postupem.

3.11. Žádost B. Polachové

Usnesení:

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt č. 60 v Domě s pečovatelskou službou, Polní 1444, Slavkov u Brna, s paní Barborou Polachovou za podmínek uvolnění bytu č. 6, v DPS, Polní 1444, Slavkov u Brna a žádných požadavků na provádění stavebních či jiných úprav v bytě č. 60 pro užívání její osobou. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou za nájemné ve výši 47,08 Kč/m².

3.12. Výběrové řízení – provedení analýzy

Usnesení:

Rada města ruší výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby a to na „Provedení analýzy současného stavu odběru silové elektřiny a plynu pro přípravu výběrového řízení na dodavatele elektrické energie. Navrzení a realizace energetických úspor pro EPC projekt“.

3.13. Změna dopravního značení na ulici Brněnské ve Slavkově u Brna

Usnesení:

Rada města bere zprávu na vědomí.

3.14. Vybudování jízdního pruhu pro cyklisty na Palackého náměstí ve Slavkově u Brna

Usnesení:

Rada města bere zprávu na vědomí.

3.15. Instalace světelného signalizačního zařízení v prostoru křižovatky silnice III/0501 (ulice Špitálská) x I/50 (obchvat)

Usnesení:

- 1) Rada města bere zprávu na vědomí.
- 2) Rada města ukládá MěÚ připravit výběrové řízení na zpracování analýzy dopravní situace na křižovatce silnice III/0501 (ulice Špitálská) x I/50 (obchvat).

3.16. Parkování před kostelem (Chrám Vzkříšení Páně) ve Slavkově u Brna – bod 4.10.

Usnesení:

Rada města ruší usnesení schválené na 11. RM dne 04.05.2011 bod 4.10.

3.17. Revitalizace BD Zlatá Hora 1357-8 – dodatek ke smlouvě o dílo č. 1

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením dodatku č.1 ke smlouvě o dílo ze dne 25.10.2010 se společností REISTAV s.r.o., Slovanská č.p. 340, 684 01 Slavkov u Brna, řešící navýšení a změnu některých prací uvedených v příloženém rozpočtu za cenu 149.387,-Kč.

3.18. Rozšíření MŠ Zvídálek – změna prací

Usnesení:

Rada města :

- 1) Schvaluje změnové listy č. 15, 16, 17 a 18 ke smlouvě o dílo se společností SKR stav, s.r.o., Nováčkova 18, 614 00 Brno na akci: „ Slavkov u Brna – Rozšíření kapacity MŠ Zvídálek II“.
- 2) ukládá finančnímu odboru předložit na nejbližší jednání rady města návrh na financování položek uvedených v návrhu změnového listu č. 19 na akci: "Slavkov u Brna - Rozšíření kapacity MŠ Zvídálek II".

3.19. Obnova VO+MR Čapkova, Mánesova, Tylova

Usnesení:

Rada města:

1/ Rozhoduje na základě zprávy o posouzení a hodnocení nabídek o vyloučení ze zadávacího řízení na akci : " VO+MR Čapkova, Mánesova, Tylova" společnosti MOPRE s.r.o., Břest 79, 768 23 Břest z důvodů nesplnění zadávacích podmínek dle výzvy k podání nabídek.

2/ Rozhoduje na základě zprávy o posouzení a hodnocení nabídek o vyloučení ze zadávacího řízení na akci : " VO+MR Čapkova, Mánesova, Tylova" společnosti ELQA, s.r.o., Blanenská 1856, 664 34 Kuřim z důvodů nesplnění zadávacích podmínek dle výzvy k podání nabídek.

3/ Rozhoduje na základě zprávy o posouzení a hodnocení nabídek o vyloučení ze zadávacího řízení na akci : "VO+MR Čapkova, Mánesova, Tylova" společnosti ENERGETIKA Boskovice spol. s r.o., Nám. 9.května 2136/10, 680 01 Boskovice z důvodů nesplnění zadávacích podmínek dle výzvy k podání nabídek.

4/ Rozhoduje na základě zprávy o posouzení a hodnocení nabídek, že jako nejvhodnější nabídka na akci : "VO+MR Čapkova, Mánesova, Tylova" byla předložena nabídka společností Němeček - Elektromontáže, a.s., Nádražní 726, 696 62 Strážnice.

5/ Ukládá odboru IR zahájit jednání se společností Němeček - Elektromontáže, a.s. a předložit radě města návrh smlouvy o dílo včetně případných dodatků ke schválení.

3.20. Žádost pana Navrátila o vyjádření k výstavbě RD

Usnesení:

Rada města trvá na svém původním rozhodnutí.

3.21. Žádost Ivany Klučkové – charitativní akce

Usnesení:

Rada města souhlasí s užíváním veřejného prostranství na ulici Čs. Armády ve Slavkově u Brna (hřiště naproti střediska VaK) pro charitativní akci pořádanou Ivanou Klučkovou, IČ: 494 113 65, dne 11.09.2011 případně 18.09.2011.

3.22. Oplocení proluky p.č.70 na ulici Husova ve Slavkově u Brna – prodloužení smlouvy o spolupráci

Usnesení:

Rada města dává souhlas k prodloužení smlouvy o spolupráci se společností SEPES MEDIA spol. s r.o., Hradilova 3, 615 00 Brno, IČ 253 409 30, na umístění oplocení na pozemku p.č. 70 v k.ú. Slavkov u Brna (proluka ul. Husova) a provozování reklamy na ploše oplocení na dobu tří let předloženým dodatkem č. 2 ke smlouvě o spolupráci ze dne 24.10.2005.

3.23. Záměr prodeje pozemku – p. Feik

Usnesení:

Rada města nesouhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemku parc. č. 1117 ostatní plocha o výměře 460 m² v k. ú. Slavkov u Brna a postupuje tento záměr zastupitelstvu města.

3.24. Nabytí pozemku – Bc. Holuša

Usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města dát souhlas s nabytím pozemku parc. č. 1784/312 ostatní plocha o výměře 51 m² v k. ú. Slavkov u Brna z vlastnictví Bc. Petra Holuši do vlastnictví města formou bezúplatného převodu. Náklady spojené s převodem (500,-Kč správní poplatek za podání návrhu na vklad do KN) uhradí město.

3.25. Věcné břemeno pro E.ON – Destila

Usnesení:

Rada města dává souhlas k:

- 1. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu s E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400 zastoupená E.ON Česká republika, s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 257 335 91 na pozemcích parc. č. 2499, 2521/2 a 2647/1 v k. ú. Slavkov u Brna („Slavkov, kabel NN Destila č. 1422“) v předloženém znění.**
- 2. uzavření smlouvy o právu stavby „Slavkov, kabel NN Destila č. 1422“ s E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400 zastoupená E.ON Česká republika, s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 257 33 591 na pozemcích parc. č. 2499, 2521/2 a 2647/1 v k. ú. Slavkov u Brna v předloženém znění.**

3.26. Závěry prověrek BOZP – na rok 2011 ze škol a školských zařízení zřizovaných městem Slavkov u Brna

Usnesení:

Rada města bere zprávu na vědomí.

3.27. Souhrnně o dotacích

Usnesení:

Rada města bere zprávu na vědomí.

3.28. Záměr poskytnutí dotace z rozpočtu města Slavkova u Brna na rok 2012

Usnesení:

Rada města schvaluje vyhlášení záměru poskytnutí dotace z rozpočtu města Slavkova u Brna na rok 2012 poskytovatelům registrovaných sociálních služeb a organizacím podílejícím se na rozvoji prarodinných služeb, uvedeného v příloze č. 1 této zprávy.

3.29. Nepovolená stavba stavebníka: M.E.C., spol. s.r.o.

Usnesení:

Rada města bere zprávu na vědomí.

3.30. Prezentace na portále www.ziveobce.cz

Usnesení:

Rada města předloženou nabídku neakceptuje.

3.31. Obnova vodního příkopu – administrace vodního příkopu

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením mandátní smlouvy se společností EuroEngineering, a.s., Příkop 8, 604 56 Brno, IČ: 282 87 738 na výkon administrátora veřejné zakázky dle zákona o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb., na stavební práce na akci „Obnova vodního příkopu – zámek Slavkov u Brna“ za cenu 30.000,- Kč.

4.1. Smlouva o příspěvku TJ Sokol

Usnesení:

Rada města schvaluje smlouvu o příspěvku s TJ Sokol.

4.2. Společenský dům Bonaparte

Usnesení:

Rada města ukládá starostovi města zaslat dopis Ing. Danielu Fuskovi.