

Usnesení z 54. řádné schůze Rady města Slavkova u Brna konané dne 01.06.2009 v 15:00 hodin v kanceláři starosty města ve Slavkově u Brna

## 2) Plnění usnesení Rady města Slavkova u Brna z 1. - 53. schůze RM z období 2006-2010

Usnesení:

Rada města bere na vědomí zprávu o plnění usnesení RM s tím, že považuje za splněné body:

4.10. z 37. schůze RM – 25.08.2008

4.41., 4.46. z 49. schůze RM – 09.03.2009

4.13. z 50. schůze RM – 30.03.2009

4.7., 4.18., 4.29., 4.34. z 51. schůze RM – 20.04.2009

3.8.2., 3.13.1., 3.13.2., 3.16.2. z 52. schůze RM – 04.05.2009

3.1.1., 3.2.1., 3.2.2., 3.2.3., 4.2., 4.3., 4.4., 4.15., 4.7., 4.9.1., 4.9.2., 4.9.3., 4.13. z 53. schůze RM – 18.05.2009

vypouští ze sledování:

4.48.4., 4.54. z 49. schůze RM – 09.03.2009

4.8., 4.50. z 51. schůze RM – 20.04.2009

další úkoly trvají.

## 3.2. Průběžné plnění programu rozvoje města pro rok 2009

Usnesení:

1) Rada města bere výše uvedenou zprávu o průběžném plnění programu rozvoje města k 31.05.2009 na vědomí, ukládá odboru IR doplnit část 6 a poté zprávu předložit v jednání řádného zastupitelstva města.

2) Rada města ukládá MěÚ navrhnout lokalitu vhodnou pro zřízení skateparku a tento návrh předložit zastupitelstvu města k doplnění do programu rozvoje města.

## 3.3. Rozbory hospodaření za 1. čtvrtletí roku 2009

Usnesení:

Rada města po projednání zprávy „Rozbory hospodaření za 1. čtvrtletí roku 2009“ bere její obsah na vědomí a doporučuje zastupitelstvu města ke schválení rozborů hospodaření města za 1. čtvrtletí roku 2009.

## 3.4. Rozbory hospodaření vedlejší hospodářské činnosti za 1. čtvrtletí roku 2009

Usnesení:

Rada města projednala materiál „Rozbor hospodaření vedlejší hospodářské činnosti za 1. čtvrtletí 2009“ a předkládá jej zastupitelstvu města ke schválení.

## 4.1. Technický stav kotelen v majetku města Slavkov u Brna

Usnesení:

- 1) Rada města projednala předloženou zprávu a bere ji na vědomí.
- 2) Rada města ukládá odboru BTH předložit zprávu s návrhem řešení včetně cenové kalkulace nové kotelny na DPS.
- 3) Rada města ukládá odboru BTH předložit návrh postupného řešení kotelny Zlatá Hora včetně výměňkových stanic s upřesněním všech nákladů na této kotelně.

4.2. Návrh smlouvy na zajištění technické a dopravní infrastruktury v lokalitě Zlatá Hora pro bytovou výstavbu Občanského sdružení majitelů pozemků Pod Zlatou Horou – plnění usnesení z 9. mimořádného zasedání ZM konaného dne 18.05.2009

Usnesení:

Rada města po projednání zprávy a seznámení s textem plánovací smlouvy mezi Městem Slavkov u Brna a Občanským sdružením majitelů pozemků Pod Zlatou Horou, Botanická 606/24, 602 00 Brno, IČ 227 198 81 předkládá předložený návrh zastupitelstvu města k projednání.

4.32. Žádost o finanční příspěvek pro mládež a oddíl stolního tenisu TTC S. Slavkov

Usnesení:

Rada města bere na vědomí situaci v TTC Sokol Slavkov.

3.1. Zpráva o činnosti Sboru pro občanské záležitosti za r. 2008

Usnesení:

Rada města bere na vědomí zprávu o činnosti Sboru pro občanské záležitosti a vyslovuje všem jeho členkám poděkování za jejich obětavou činnost.

4.3. Návrh na RO č. 13-15/2009

Usnesení:

Rada města po projednání této zprávy bere tuto na vědomí a doporučuje zastupitelstvu města ke schválení :

1) následující úpravy rozpočtu

RO č. 13 - spojovací krček na zámku

Příjmy:

- zařazení nové položky – dotace JMK – spojovací krček zámku ve výši 40.000 Kč

Výdaje:

- zařazení nové položky – spojovací krček zámku ve výši 40.000 Kč

RO č. 14 – daň z příjmů za obec

Příjmy:

- zvýšení položky č. 5 – daň z příjmů právnických osob – Zelnice ve výši 5.157.000 Kč

- zvýšení položky č. 6 - daň z příjmů právnických osob ve výši 854.000 Kč

Výdaje:

- snížení položky č. 54 – Převod HČ VHČ ve výši 5.157.000 Kč
- zvýšení položky – rezerva ve výši 854.000 Kč

RO č. 15 - střecha radnice – II. etapa

Příjmy:

- zařazení nové položky – dotace z programu MPZ– střecha radnice ve výši 590.000 Kč

Výdaje:

- zařazení nové položky – obnova krovů a střechy radnice – II. etapa ve výši 590.000 Kč
- 2) přijetí dotace z rozpočtu JMK ve výši 40.000 Kč na projekt: Statické zajištění klenby spojovacího krčku předzámčí zámku Slavkov u Brna, za podmínek návrhu smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK.
- 3) přijetí dotace z Programu městské památkové zóny Ministerstva kultury na obnovu krovů a střechy radnice – II. etapy ve výši 590.000 Kč.

#### 4.4. Rozvody NN na zámku, klenby krčku

Usnesení:

- 1) Rada města po projednání této zprávy bere tuto na vědomí a předkládá zastupitelstvu města ke schválení návrh na financování klenby krčku dle odstavce č. 1) předložené zprávy.
- 2) Rada města ukládá FO předložit zastupitelstvu města návrh rozpočtového opatření, které řeší financování rozvodů NN na zámku dle odstavce č. 2 předložené zprávy.
- 3) Rada města předkládá zastupitelstvu města ke schválení způsobu financování zbývajících částky na NN na zámku dle odstavce č. 2 předložené zprávy.

#### 4.5. Zelnice

Usnesení:

Rada města po projednání této zprávy bere tuto na vědomí a žádá o doplnění zprávy o následující: stav účetní, stav fyzický (peněžní), stav pohledávek.

#### 4.6. Náklady na provoz areálu stadionu

Usnesení:

Rada města zprávu vrací FO k předložení položkového rozpočtu nákladů na provoz stadionu do výše 130.000 Kč.

#### 4.7. Plnění usnesení rady města k bodu 4.7. z 53. schůze RM – stanovisko k žádosti SK Beachvolleyball Slavkov

USNESENÍ NEBYLO PŘIJATO

#### 4.8. Náklady Sportovního klubu – SK Slavkov u Brna

Usnesení:

Rada města zprávu odkládá a ukládá MěÚ předložit kompletní položkový rozpočet nákladů na provoz stadionu s určením koncových adresátů jednotlivých položek.

#### 4.9. Uplatňování DPH

Usnesení:

Rada města zprávu odkládá a ukládá FO předložit zprávu znovu včetně stanoviska daňového poradce.

#### 4.10. Účast na projektu Technologické centrum ORP pro datové schránky

Usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit zapojení města do projektu EU na vybudování technologického centra pro provoz datových schránek a schvaluje zpracování finanční částky spoluúčasti na projektu ve výši do 800.000,- Kč do rozpočtu města na rok 2010.

#### 4.11. Odpalování ohňostrojů – OZV

Usnesení:

Rada města bere zprávu na vědomí.

#### 4.12. Revitalizace polikliniky – zahájení výběrového řízení na poradenskou agenturu, zajištění projektanta a zpracovatele energetického auditu

Usnesení:

Rada města:

1/ Souhlasí s objednáním přepracování projektové dokumentace u Ing. Jany Horké, IČ: 742 62 971 za cenu 42.000 Kč.

2/ Souhlasí s uzavřením smlouvy se společností GADES solution s.r.o., Máchova 1660/31, 741 01 Nový Jičín, IČ: 278 35 090 za cenu 107.100 Kč.

#### 4.13. Výstavba zázemí pro sanitní vozy Zdravotnické záchranné služby Jihomoravského kraje (ZZS JmK)

Usnesení:

Rada města ukládá funkcionářům města svolat jednání zástupců města a ZZS JmK s cílem projednat možnost spolufinancování výstavby zázemí pro parkování sanitních vozů ZZS JmK.

#### 4.14. Alternativa využití pozemků v lokalitě Nádražní – náměty doručené na základě zveřejněné výzvy – plnění usnesení X. ZM k bodu č. 4.23. ze dne 23.03.2009

Usnesení:

Rada města:

1. doporučuje zastupitelstvu města zařadit pozemky parc.č. 2863/1, parc. č. 2865/1 a parc. č. 2867 zahrada, všechny v k.ú. Slavkov u Brna, do zadání nového územního plánu města Slavkov u Brna jako plochy pro veřejnou zeleň s možností výstavby dětského hřiště.
2. souhlasí se zveřejněním záměru pronájmu pozemků parc.č. 2863/1 zahrada o výměře 450 m<sup>2</sup>, parc. č. 2865/1 zahrada o výměře 483 m<sup>2</sup> a parc. č. 2867 zahrada o výměře 526 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Slavkov u Brna.

#### 4.15. Žádost o povolení k pořádání předváděcí akce LIKO-S, a.s.

Usnesení:

Rada města souhlasí s pořádáním předváděcí akce firmy LIKO-S, a.s., U Splavu 1419, 684 01 Slavkov u Brna, IČ 60734795 v termínu 12.06.2009 v době od 13:00 h. do 18:00 h. u Informačního centra na Palackého náměstí ve Slavkově u Brna.

#### 4.16. Výběr společnosti „Revitalizace BD čp. 1157-8 v Sídlišti Nádražní, spojená s vestavbou bytových jednotek – III. Etapa“

Usnesení:

Rada města:

1. Ukládá odboru IR předložit na další jednání rady města návrh smlouvy o budoucí smlouvě o výstavbě b.j. v BD čp. 1157-58 na sídlišti Nádražní ve Slavkově u Brna, jejíž přílohou bude i samotná smlouva o výstavbě b.j.
2. Ukládá FO předložit na další jednání rady města návrh financování revitalizace BD čp. 1157-8 na sídlišti Nádražní ve Slavkově u Brna ve výši 3.768.929 Kč vč. DPH.
3. Souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo se společností REISTAV s.r.o., Slovanská 340, 684 01 Slavkov u Brna, IČ 26917289 na revitalizaci BD čp. 1157-8 na sídlišti Nádražní ve Slavkově u Brna za cenu 3.768.929 Kč vč. DPH po schválení finančního krytí zastupitelstvem města.

#### 4.17. Plnění usnesení X. ZM k bodu č. 4.20. ze dne 23.03.2009 – výkup pozemku parc.č. 3063Ú4 pod komunikací do průmyslové zóny Šestisplav v k.ú. Slavkov u Brna od manželů Pelikánových

Usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města dát souhlas ke koupi pozemku parc.č.3063/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 579 m<sup>2</sup> v k.ú. Slavkov u Brna z vlastnictví manželů Miroslava a Milady Pelikánových, do vlastnictví města Slavkov u Brna. Kupní cena ve výši stanovené znaleckým posudkem, tj. 41.290,-Kč, bude uhrazena do 15ti dnů od doručení kupní smlouvy s vyznačením vkladu práva do KN. Znalecký posudek uhradí manželé Pelikánovi, ostatní náklady spojené s výkupem uhradí město.

#### 4.18. Prodej části pozemku parc.č. 623 v k.ú. Slavkov u Brna – FINREKA, s.r.o.

##### Usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města dát souhlas s prodejem části pozemku parc.č. 623 o výměře cca 13 m<sup>2</sup> v k. ú. Slavkov u Brna z vlastnictví města do vlastnictví společnosti FINREKA, s.r.o., sídlem Bučovická 141, Slavkov u Brna, formou smlouvy o budoucí kupní smlouvě za kupní cenu ve výši 1.000,-Kč/m<sup>2</sup>. Vlastní kupní smlouva bude uzavřena po zaměření stavby a vypracování geometrického plánu, kterým bude prodávaná část oddělena. Zálohu na kupní cenu ve výši 13.000,- Kč uhradí kupující při podpisu smlouvy o budoucí kupní smlouvě.

#### 4.19. Prodej uvolněného bytu

##### Usnesení:

- 1.Rada města schvaluje vyhlášení záměru prodeje uvolněného bytu č.5, Nádražní 1153, Slavkov u Brna, v předloženém znění.
- 2.Rada města jmenuje komisi pro otevírání obálek ve složení: Mgr.Bohuslav Fiala, Bc.Jitka Linhartová, Mgr.Vladimír Soukop.

#### 4.20. Bytový dům Fügnerova 110, Slavkov u Brna – návrh na odprodej

##### Usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města vyhlásit záměr prodeje podílu města – 5/24 na nemovitostech města - budova ul. Fügnerova č.p.110 na poz.p.č.937 včetně 5/24 podílu na tomto pozemku, nejvyšší nabídce.

#### 4.21. Souhlas s převodem členských práv a povinností

##### Usnesení:

Rada města uděluje souhlas k uzavření nájemní smlouvy mezi Žuráň, stavební bytové družstvo, se sídlem Zlatá Hora 1233, Slavkov u Brna, IČ: 00050326 a Michaelou Karlíkovou, k bytu č. 203, ul.Litavská č.p.1500, Slavkov u Brna.

#### 4.22. Žádost o prodloužení doby nájmu bytu č. 1 na Sídlišti Nádražní 1193, Slavkov u Brna

##### Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením dodatku č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 29.7.2005 na pronájem bytu č. 1, sídliště Nádražní 1193, Slavkov u Brna, uzavřené s nájemci Danou a Jiřím Ondráčkovými, obsahujícím prodloužení nájmu bytu na dobu určitou, do 31.7.2014.

#### 4.23. Žádost o prodloužení doby nájmu bytu č. 12 na sídlišti Zlatá Hora 1227, Slavkov u Brna

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením dodatku č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 30.6.2005 na pronájem bytu č. 12, sídliště Zlatá Hora 1227, Slavkov u Brna, uzavřené s nájemcem paní Julií Pintyeovou, obsahujícím prodloužení nájmu bytu na dobu určitou, do 30.6.2014.

#### 4.24. Organizační řád Městského úřadu Slavkov u Brna

Usnesení:

Rada města schvaluje Organizační řád Městského úřadu Slavkov u Brna v předloženém znění.

#### 4.25. Optimalizace dopravního režimu a dopravy na území města Slavkov u Brna

Usnesení:

Rada města ukládá :

- 1.FO předložit radě náklady na instalaci dopravního značení v intencích této zprávy.
- 2.Odboru IR - zapracovat do aktualizace pasportu dopravního značení uvedené zjednosměrnění, zřízení zóny „Tempo 30“ a odstranění dopravních značek upravující přednost v jízdě v uvedených lokalitách.

#### 4.26. Žádost ZŠ Komenského o schválení prodeje neupotřebitelného majetku

Usnesení:

Rada města po projednání zprávy „Žádost ZŠ Komenského o schválení prodeje neupotřebitelného majetku“ schvaluje ZŠ Komenského prodej 7 ks pracovních stolů – hoblice za 1.000 Kč/ks .

#### 4.27. Žádost ZŠ Komenského o schválení příjmu finančního daru

Usnesení:

Rada města po projednání zprávy „Žádost ZŠ Komenského o schválení příjmu finančního daru“ schvaluje ZŠ Komenského přijetí finančního daru ve výši 35.000 Kč od firmy Visko Teepak s.r.o., Slavkov u Brna na zakoupení vybavení divadelního sálu pro výuku dramatické a hudební výchovy.

#### 4.28. Žádost ZŠ Komenského o souhlas k podání žádosti o přidělení finančních prostředků

Usnesení:

Rada města souhlasí, aby vedení Základní školy Slavkov u Brna, Komenského náměstí 495, okr. Vyškov podalo projekt „S počítačem kreativně do výuky na Základní škole Slavkov u Brna, Komenského náměstí 495“, který bude financován ze zdrojů EU.

#### 4.29. Zápis Komise pro sport a volný čas

Usnesení:

- 1) Rada města bere zápis č. 5/2009 z jednání Komise pro sport a volný čas na vědomí a schvaluje Pravidla pro poskytování příspěvku z rozpočtu města právnickým nebo fyzickým osobám, které pracují s mládeží, v předloženém znění.
- 2) Rada města ukládá odboru KT vyžádat od o.s. PER VOBIS chybějící informace k žádosti do 30.6.2009.

#### 4.30. Změna platových tarifů

Usnesení:

Rada města bere na vědomí změnu platových tarifů ředitelů škol a školských zařízení zřizovaných městem Slavkov u Brna.

#### 4.31. Žádost o podporu turnaje-PC Austerlitz 1805

Usnesení:

- 1) Rada města doporučuje PC Austerlitz 1805 obrátit se se žádostí o výpůjčku na ředitele ZS-A.
- 2) Rada města vyhovuje žádosti o možnost stanování na travnaté ploše u škvárového hřiště stadionu.

#### 4.33. Plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva města z minulých volebních období a z volebního období 2002-2006

Usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí zprávu o plnění usnesení ZM s tím, že:

považuje za splněné body:

4.21., 4.22. z VIII. řádného zasedání ZM konaného dne 15.09.2008

4.9. , 4.16., 4.17., 4.20., 4.23.1., 4.23.2., 4.25., 4.26. z X. řádného zasedání ZM konaného dne 23.03.2009

2.1.1, 2.1.2., 2.1.3., 2.3. z 9. mimořádného zasedání ZM konaného dne 18.05.2009

bere na vědomí průběžné plnění a trvání zbývajících úkolů.

#### 4.34. Program XI. řádného zasedání Zastupitelstva města Slavkova u Brna

Usnesení:

Rada města bere zprávu na vědomí a schvaluje program XI. řádného zasedání zastupitelstva města v doplněném znění.

#### 4.35. Výkup pozemků parc. č. 2816/7, 2817/2, 2817/5 a 3047/267 v k.ú. Slavkov u Brna (MUDr. Walter)

Usnesení:



Rada města předkládá zastupitelstvu města návrh k uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě o koupi pozemků parc. č. 2817/5 ostatní plocha o výměře 1.266 m<sup>2</sup> ; parc. č.2817/2 ostatní plocha o výměře 6 m<sup>2</sup>; parc. č. 2816/7 ostatní plocha o výměře 193 m<sup>2</sup> a parc. č. 3047/267 orná půda o výměře 829 m<sup>2</sup> z vlastnictví MUDr. Jaroslava Waltera, do vlastnictví města. Vlastní kupní smlouva bude uzavřena do 15ti dnů ode dne, kdy MUDr. Walter předloží městu list vlastnictví bez omezení vlastnického práva. Kupní cena ve výši 815.400,-Kč bude uhrazena do 15 dnů ode dne doručení kupní smlouvy s doložkou o povolení vkladu vlastnického práva od příslušného katastrálního úřadu po skončení vkladového řízení. Náklady spojené s výkupem (správní poplatek za podání návrhu na vklad do KN) uhradí město.

Ostatní:

#### 5.1. Přidělení bytu č. 5, Zlatá Hora 1227

Usnesení:

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt č. 5 Zlatá Hora 1227 s Radkou Májkovou na dobu jednoho roku. V případě, že bude tato nájemní smlouva uzavřena, rada souhlasí se stažením žaloby na Radku Májkovou.

#### 5.2. Dny Slavkova

Usnesení:

Rada města vyslovuje poděkování všem, kdo se podíleli na organizaci a průběhu Dnů Slavkova 2009.

#### 5.3. Svatourbanské hody

Usnesení:

Rada města vyslovuje poděkování všem, kdo se podíleli na organizaci a průběhu Svatourbanských hodů, zejména skupině stárků a stárek.

#### 5.4. Delegace z družebních měst

Usnesení:

Rada města vyslovuje poděkování členům družebních výborů partnerských měst a Jednotce Sboru dobrovolných hasičů za zajištění programu a obětavou péči o delegace z partnerských měst Darney, Horn a Slawkow.