

**Usnesení z 36. řádné schůze Rady města ve Slavkově u Brna konané dne 11.08.2008 v 18:00 hodin v kanceláři starosty města ve Slavkově u Brna**

**2) Plnění usnesení Rady města Slavkova u Brna z 1. – 74. schůze RM z období 2002-2006 a z 1. - 34. schůze RM z období 2006-2010**

Usnesení:

Rada města bere na vědomí zprávu o plnění usnesení RM ve Slavkově u Brna s tím, že

• považuje za splněné body:

4.31. z 30. schůze RM – 28.04.2008

4.11.2. z 33. schůze RM – 02.06.2008

4.18., 4.27. z 34. schůze RM – 25.06.2008

2.1.3. z XXIV. schůze MRM – 02.07.2008

2.1.2, 2.1.3. z XXV. schůze MRM – 04.07.2008

2.1.1., 2.3. z XXVI. schůze MRM – 10.07.2008

2.2. z XXVII. schůze MRM – 15.07.2008

3.1.1., 3.1.2., 3.2.1., 3.2.2., 3.2.3., 3.3., 3.6., 3.7.1., 3.7.2., 3.7.3., 3.7.4., 3.8., 3.9., 3.11.3., 3.13., 3.15., 3.19.2., 3.21., 3.22., 3.27.1., 3.31. z 35. schůze RM - 21.7.2008

• další úkoly trvají.

**3.1. Souhlas k přijetí dotace z fondu životního prostředí Jihomoravského kraje na realizaci kompostárny ve Slavkově u Brna**

Usnesení:

Rada města po projednání výše uvedené zprávy:

- doporučuje zastupitelstvu města schválit přijetí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje – FŽP na realizaci kompostárny ve výši 498.716 Kč

- pro případ schválení přijetí dotace zastupitelstvem města schvaluje uzavření smlouvy č. 303/2008/OŽP o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje (FŽP JMK) v předloženém znění.

**3.3. Separovaný sběr na ulici Polní - Jednota Moravské Budějovice**

Usnesení:

Rada města zprávu odkládá k dopracování.

**3.4. Návrh RO č. 13-15/2008**

Usnesení:

Rada města po projednání této zprávy bere tuto na vědomí a doporučuje ZM ke schválení:

RO č. 13 – dotace z rozpočtu JMK- Vzpomínkové akce:

Příjmy:

- Zařazení nové položky – dotace z rozpočtu JMK – Vzpomínkové akce ve výši 3.450.000 Kč

Výdaje:

- Zvýšení položky č. 115 – Vzpomínkové akce, Napoleonské dny ve výši 3.450.000 Kč

RO č. 14 – zpevněná plocha na stání kontejnerů:

Příjmy :

- Zvýšení položky č.2 – daň z příjmů fyzických osob ze SVČ v hodnotě 20.000 Kč

Výdaje :

- Zařazení nové položky – zpevněná plocha na stání kontejnerů ve výši 20.000 Kč

RO č. 15 – umělé zavlažování tréninkové plochy stadionu Slavkov :

Příjmy :

- Zvýšení položky č.2 – daň z příjmů fyzických osob ze SVČ v hodnotě 28.000 Kč

Výdaje :

- Zvýšení položky č.62 – Rekonstrukce stadionu ve výši 28.000 Kč

### **3.5. Regulace nájemného z obecních bytů**

Usnesení:

Rada města schvaluje jednostranné zvýšení nájemného z bytů v domech ve vlastnictví města Slavkov u Brna o částky nejvýše přípustné podle zákona č. 107/2006 Sb., o jednostranném zvyšování nájemného z bytu a o změně zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, k 1. lednu 2009, s výjimkou bytů dle přiložené tabulky.

### **3.6. Žádost o schválení dohody o výměně bytů mezi nájemci**

Usnesení:

1. Rada města souhlasí s dohodou o výměně bytů mezi Evou Urbancovou a Marií Jeřábkovou, od 1.9.2008.
2. Rada města souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou k bytu č. 11, Zlatá Hora 1228, do 31.12.2010, s pí Marií Jeřábkovou, nájemné ve výši 40 Kč/m2.

### **3.7. Revitalizace sídl. Nádražní 1155-56, opakovaná žádost o snížení nájemného**

Usnesení:

Rada města nemění usnesení přijaté pod bodem 4.16. na své 34. řádné schůzi dne 25.6.2008.

### **3.8. Revitalizace domů sídl. Nádražní 1155-56, úprava vytápění**

Usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města uvolnit formou rozpočtového opatření z fondu bytového a tepelného hospodářství finanční prostředky na provedení úprav vytápění domů sídl. Nádražní ve výši 615.985 Kč.

### **3.9. Kolářkovo nám. 727, úprava vytápění**

Usnesení:

1. Rada města ukládá MěÚ zadat vypracování prováděcí projektové dokumentace na „Slavkov u Brna, Kolářkovo nám. 727, úprava vytápění budovy“ firmě ELMAR group s. r.o., Smržická 115/13, 796 01 Prostějov, IČ 64 94 26 51 s technickým řešením dle nabídky ze dne 30.7.2008.
2. Rada města ukládá MěÚ zařadit do návrhu plánu vedlejší činnosti pro rok 2009 provedení „Slavkov u Brna, Kolářkovo nám. 727, úprava vytápění budovy“ v rozsahu dle prováděcí projektové dokumentace.

### **3.10. Kotelna Zlatá Hora - servis, údržba a opravy**

Usnesení:

Rada města schvaluje návrh výzvy k podání nabídky na provádění servisu a údržby zařízení pro vytápění bytů na sídlišti Zlatá Hora ve Slavkově u Brna a podle návrhu ve zprávě stanovuje okruh firem, které budou osloveny k jejímu předložení a schvaluje navržené složení hodnotící komise.

### **3.11. Kolářkovo nám. 727, Pavel Chvátal, uznání dluhu a dohoda o splátkovém kalendáři**

Usnesení:

Rada města schvaluje návrh „Uznání dluhu a dohody o splátkovém kalendáři“ s Pavlem Chvátalem, v příloženém znění.

### **3.12. Žádost o pronájem nebytových prostor - Hot Reality plus, s.r.o., K lipám 294/24, 190 00 Praha 9**

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem kanceláře č. 209 ve II. NP budovy Kolářkovo nám. 727, Slavkov u Brna s Hot Reality plus, s.r.o., K lipám 294/24, 190 00 Praha 9, IČ 27 45 26 11 od 1. 9. 2008 na dobu neurčitou, nájemné ve výši 1.000,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

### **3.13. Žádost o pronájem nebytových prostor- Žasni s.r.o., Nádražní 440, 664 53 Újezd u Brna**

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem kanceláře č. 216 ve II. NP budovy Kolářkovo nám. 727, Slavkov u Brna s Žasni s.r.o., Nádražní 440, 664 53 Újezd u Brna, IČ 27 71 62 44 od 1. 9. 2008 na dobu neurčitou, nájemné ve výši 1.000,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

### **3.14. Žádost o odkoupení domu Lomená č.p. 706**

Usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města vyhlásit záměr prodeje domu č.p. 706 na ul. Lomená ve Slavkově u Brna, s pozemkem na němž dům stojí, formou výběrového řízení, s předem stanovenými kritérii.

### **3.15. Zámek ROP – výběrové řízení na poskytovatele služby – zpracování veřejné zakázky na dodavatele stavebních prací.**

Usnesení:

Rada města dává souhlas s uzavřením smlouvy na zpracování veřejné zakázky na dodavatele stavebních prací na akci: „Přístupová komunikace a parkoviště k zámku Slavkov – Austerlitz“ se společností ikis, s.r.o., Kaštanová 496/1, 620 00 Brno, IČ:634 85 290 za cenu 96.250 Kč.

### **3.16. Záměr prodeje pozemků parc. č. 2657/9; 2650/2; 2650/3 a 2650/4 v k. ú. Slavkov u Brna – p. Markéta Řeháková**

Usnesení:

Rada města:

1. dává souhlas ke zveřejnění záměru prodeje pozemků parc. č. 2657/9 trvalý travní porost o výměře 105 m<sup>2</sup>; parc. č. 2650/2 zahrada o výměře 4 m<sup>2</sup> z vlastnictví města;
2. nesouhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemků parc. č. 2650/3 zahrada o výměře 292 m<sup>2</sup> a parc. č. 2650/4 zahrada o výměře 124 m<sup>2</sup> v k. ú. Slavkov u Brna a postupuje tento záměr zastupitelstvu města.

### **3.17. Záměr směny pozemků s p. Vítem Mikeskou – roh ulic Čelakovského a Slovanská**

Usnesení:

Rada města dává souhlas ke zveřejnění záměru směny části pozemku parc.č.1787/30 orná půda v k.ú. Slavkov u Brna o předpokládané výměře cca 69 m<sup>2</sup> z vlastnictví města.

### **3.18. Záměr prodeje části pozemku parc. č. 1349/266 v k. ú. Nížkovice a souhlas s vydáním ÚR o umístění stavby a se vstupem na pozemek**

Usnesení:

Rada města:

1. souhlasí s vydáním územního rozhodnutí o umístění stavby „I/54 Heršpice, křižovatka“ na části pozemku parc. č. 1349/266 v k. ú. Nížkovice a se vstupem na pozemek parc. č. 1349/266 v k. ú. Nížkovice pro investora stavby: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 56, 145 05 Praha 4, zastoupené Ing.Pavlem Kremitovským, ředitelem ŘSD ČR, Správa Brno, Šumavská 33, 656 00 Brno;
2. souhlasí se zveřejněním záměru prodeje části pozemku parc. č. 1349/266 orná půda v k. ú. Nížkovice.

### **3.19. Záměr prodeje části pozemku parc. č. 3553/5 v k. ú. Slavkov u Brna – Marie Králová a Anna Křížová**

Usnesení:

Rada města dává souhlas ke zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc. č. 3553/5 ostatní plocha v k. ú. Slavkov u Brna o předpokládané výměře cca 115 m<sup>2</sup> z vlastnictví města.

### **3.20. Záměr prodeje pozemků parc. č. 3073/40 a 3073/50 v k. ú. Slavkov u Brna – Autotransport Matušík s.r.o.**

Usnesení:

Rada města nesouhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemků parc. č. 3073/40 orná půda o výměře 20 533 m<sup>2</sup> a parc. č. 3073/50 orná půda o výměře 26 022 m<sup>2</sup> v k. ú. Slavkov u Brna a postupuje tento záměr zastupitelstvu města.

### **3.21. Nabytí pozemků pod plánovanou veřejně prospěšnou stavbou komunikace kolem průmyslové zóny Čs.armády od Pozemkového fondu ČR**

Usnesení:

Rada města ruší usnesení 35. schůze RM konané dne 21. 7. 2008 k bodu č. 3. 16.

### **3.22. Žádost o povolení výstavby odstavné plochy na pozemku p.č. 2056/1 v k.ú. Slavkov u Brna**

Usnesení:

Rada města:

1. Bere výše uvedenou zprávu na vědomí.
2. Dává souhlas Ing. Zbyňku Nejezchlebovi, vlastníku RD čp. 183 na ulici Bučovická ve Slavkově u Brna vybudovat na pozemku ve vlastnictví města Slavkova u Brna p.č. 2056/1 odstavnou plochu pro dvě osobní vozidla dle předloženého návrhu PD.

### **3.23. Žádost o povolení k umístění informační skříňky**

Usnesení:

Rada města dává souhlas k umístění informační tabule MK Austerlitz, Lomená 709, 684 01 Slavkov u Brna, IČ 269 89 301 na Komenského náměstí ve Slavkově u Brna mezi tabule Junáka a DDM za podmínek uvedených ve zprávě.

### **3.24. Rekonstrukce systému vytápění Zámku Slavkov - Austerlitz**

Usnesení:

- 1) Rada města souhlasí se záměrem provedení rekonstrukce vytápění objektu zámku.
- 2) Rada města ukládá vedení ZÁMKU SLAVKOV – AUSTERLITZ zabezpečit součinnost k vypracování potřebné PD.

### **3.25. Vysokorychlostní internet – smlouva o výpůjčce**

Usnesení:

Rada města schvaluje uzavření předložené smlouvy o výpůjčce s Jihomoravským krajem.

### **3.26. Žádost o informace – Oživení o.s.**

Usnesení:

Rada města bere žádost o.s. Oživení o informace a návrh odpovědi na vědomí.

### **3.2. Kompostárna – hodnocení nabídek veřejné soutěže**

Usnesení:

1. Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy se společností VHS plus, Vodohospodářské stavby s.r.o., IČ 469 76 469 na stavbu kompostárny dle předložené nabídky.
2. Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy se společností AGROSTROM, a.s., Topolová 1418, 684 01 Slavkov u Brna, IČ: 262 29 439 na dodávku vybavení kompostárny dle předložené nabídky.