

**snesení z 46. schůze Rady města ve Slavkově u Brna konané dne 4.4.2005 v 17:00 hodin v kanceláři starosty města ve Slavkově u Brna**

**Ad 2) Plnění usnesení Rady města Slavkova u Brna z 1. až 45. schůze RM z období 2002 – 2006**

**Usnesení:**

Rada města bere na vědomí zprávu o plnění usnesení RM ve Slavkově u Brna s tím, že

• považuje za splněné body:

4.6.2. z 39. schůze RM – 22.11.2004

3.11., 3.12., 3.13., 3.15. z 41. schůze RM – 10.1.2005

4.2., 4.6., 4.7., 4.8. z 42. schůze RM – 24.1.2005

3.4., 3.17., 3.19., 3.20. ze 43. schůze RM – 7.2.2005

4.2., 4.8., 4.6., 4.7., 4.9., 4.20., 3.1.3., 4.1. ze 44. schůze RM – 21.2.2005

3.1.a), 3.1.b), 3.2.6., 3.3.1., 3.4., 4.1., 3.5., 4.1., 3.5., 4.2., 4.5.2., 4.6., 4.9., 4.10., 4.14., 4.15., 4.21., 4.23., 4.24., 4.25., 4.26., 4.29., 4.30., 4.31., 4.41., 4.44., 5.2. ze 45. schůze RM – 7.3.2005

2.4., 3.1. z XIX. mimořádné schůze RM – 29.3.2005

• vypouští ze sledování:

4.12. z 20. schůze RM – 17.11.2003

4.16.II. z 31. schůze RM – 7.6.2004

• další úkoly trvají.

**3.1. Zpráva o činnosti odboru vnitřních věcí a přestupkové komise**

**Usnesení:**

Rada města ve Slavkově u Brna po projednání výše uvedené zprávy o činnosti odboru vnitřních věcí a přestupkové komise v roce 2004 bere tuto na vědomí.

**3.3. Ceník úhrad za služby a činnosti TSMS**

**Usnesení:**

1. Rada města schvaluje předložené ceny na městském koupališti na rok 2005.

2. Rada města schvaluje přímé náklady na jednoho pracovníka 150,00 Kč/hod. a správní režii 20 %.

3. Rada města žádá u ostatních cen doplnit konkrétní částky u jednotlivých odrážek.

**3.2. Zpráva o činnosti odboru obecní živnostenský úřad**

**Usnesení:**

Rada města bere na vědomí informativní zprávu o činnosti odboru obecní živnostenský úřad Městského úřadu Slavkov u Brna.

#### **4.1. Návrh na využití dlažby uložené na skládkách TSMS**

##### **Usnesení:**

- 1) Rada města ve Slavkově u Brna bere tuto zprávu na vědomí a souhlasí s navrhovaným využitím kamenné i betonové dlažby pro zádlažbu zpevněných ploch v majetku města.
- 2) Rada města ve Slavkově u Brna souhlasí s prodejem vytypovaných druhů dlaždic.
- 3) Rada města ve Slavkově u Brna ukládá odboru IR předložit návrh na vhodné ohrazení skládek na ulici Úzká. T.: 18.4.2005
- 4) Rada města ve Slavkově u Brna ukládá TSMS provést úklid městské dlažby uložené na uvedených pozemcích. T.: 31.5.2005

#### **4.2. Regenerace panelového sídliště Zlatá Hora**

##### **Usnesení:**

Rada města Slavkova u Brna:

- bere zprávu na vědomí
- ukládá odboru IR dát do návrhu rozpočtu na rok 2006 částku potřebnou na vypracování projektu regenerace.
- ukládá odboru BTH zahájit vypracování koncepce regenerace sídliště Zlatá Hora po vyjasnění vlastnických vztahů k pozemkům. Kontrolní termín: 30.6.2005

#### **4.3. Dotace na výměnu balkónů na sídlišti Zlatá Hora čp. 1357, 1358**

##### **Usnesení:**

Rada města Slavkova u Brna:

- ukládá MěÚ Slavkov u Brna požádat o dotaci Ministerstva pro místní rozvoj „Podpora oprav vad panelové bytové výstavby“ na výměnu balkónů bytových domů čp.1357 a 1358.
- v případě příslibení dotace bude podíl města financován z rozpočtu vedlejší hospodářské činnosti města z položky opravy a udržování – účelové.

#### **4.4. Rozsah možné spolupráce města Slavkov u Brna a Koordinačního centra bydlení ČR s.r.o.**

##### **Usnesení:**

Rada města Slavkova u Brna bere předložený materiál na vědomí.

#### **4.5. Prodej pozemků parc. č. 167 a 168 v ul. B. Němcové v k.ú. Slavkov u Brna**

##### **Usnesení:**

Rada města ve Slavkově u Brna odkládá zprávu do 18.4.2005.

#### **4.6. Bezúplatné nabytí pozemku parc.č. 2020/3 v k.ú. Slavkov u Brna**

##### **Usnesení:**

Rada města ve Slavkově u Brna doporučuje zastupitelstvu města dát souhlas k bezúplatnému

převodu pozemku parc.č.2020/3 zahrada v k.ú. Slavkov u Brna o výměře 149 m<sup>2</sup> z vlastnictví Jaroslava Doležela a Marty Doleželové, Bučovická 163, Slavkov u Brna do vlastnictví Města Slavkov u Brna. Náklady spojené s převodem (správní poplatek za podání návrhu na vklad) uhradí spoluvlastníci Jaroslav a Marta Doleželovi.

#### **4.7. Prodej pozemku parc.č. 1784/307 zastavěná plocha o výměře 1 m<sup>2</sup> v lokalitě Zlatá Hora v k.ú. Slavkov u Brna**

##### **Usnesení:**

Rada města ve Slavkově u Brna doporučuje zastupitelstvu města dát souhlas k prodeji pozemku parc.č.1784/307 zastavěná plocha o výměře 1m<sup>2</sup> v lokalitě Zlatá Hora v k.ú. Slavkov u Brna z vlastnictví města do vlastnictví pana Davida Doležela, bytem Zlatá Hora 1354, Slavkov u Brna. Kupní cena ve výši 300,-Kč bude uhrazena při podpisu kupní smlouvy. Kupující dále uhradí správní poplatek za podání návrhu na vklad do KN ve výši 500,-Kč. Kupní cena bude převedena do fondu pro výkupy pozemků.

#### **4.8. Prodej pozemků parc.č. 2690/114 a 2690/115 v k.ú. Slavkov u Brna SBD Žuráň**

##### **Usnesení:**

1) Rada města ve Slavkově u Brna doporučuje zastupitelstvu města dát souhlas k prodeji pozemků parc.č.2690/114 ostatní plocha o výměře 8 m<sup>2</sup> a parc.č.2690/115 ostatní plocha o výměře 8 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Slavkov u Brna z vlastnictví města do vlastnictví SBD Žuráň, Zlatá Hora 1233, Slavkov u Brna. Kupní cena ve výši 240,-Kč bude uhrazena nejpozději při podpisu kupní smlouvy a bude převedena do Fondu pro výkupy pozemků. Náklady spojené s prodejem (500,-Kč kolek za podání návrhu na vklad do KN) uhradí kupující rovněž při podpisu smlouvy.

2) Rada města ve Slavkově u Brna upozorňuje SBD Žuráň, že po 1.6.2005 budou obdobné požadavky zpoplatněny tržní cenou.

#### **5.1.**

Pan Bedřich Maleček informoval radu města o stavu přípravy Sborníku Slavkov 2005.

#### **4.9. Prodej pozemků zastavěných stavbou silnice I/50 – obchvat Slavkov u Brna**

##### **Usnesení:**

Rada města ve Slavkově u Brna doporučuje zastupitelstvu města dát souhlas k prodeji pozemků parc.č.2703/9; 2703/11; 2712/3; 2713/3 vše v k.ú. Slavkov u Brna, zastavěných stavbou silnice I/50 – obchvat Slavkova o celkové výměře 1605 m<sup>2</sup> z majetku města do vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit pro Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 56, Praha 4, IČ 65993360 za odhadní cenu. Prodejní cena bude převedena do Fondu pro výkupy pozemků.

#### **4.10. III. ročník soutěže o cenu Petra Parláře BAT**

##### **Usnesení:**

Rada města Slavkova u Brna bere výše uvedenou zprávu na vědomí a souhlasí s podáním přihlášky do III. kola soutěže o cenu Petra Parláře British American Tobacco.

#### **4.11. Změna exekutorského úřadu**

##### **Usnesení:**

Rada města souhlasí:

1. s ukončením Rámcové smlouvy o provádění exekucí a určení zálohy na náklady exekučního řízení ze dne 17.6.2004 uzavřené s JUDr. Robertem Pazákem, soudním exekutorem ve Žďáru nad Sázavou, a
2. s uzavřením dohody o provádění exekucí s Mgr. Zuzanou Komínkovou, soudní exekutorkou ve Vyškově, za podmínek uvedených v textu zprávy.

#### **4.13. Návrh pronájmu prostor v budově Brněnská 727 Úřadu práce Vyškov**

##### **Usnesení:**

Rada města ve Slavkově u Brna :

- souhlasí s pronájmem prostor v budově Brněnská čp.727 ve Slavkově u Brna Úřadu práce Vyškov, Palánek 3a, 682 01 Vyškov
- ukládá MěÚ předložit radě města návrh smlouvy o nájmu nebytových prostor v budově Brněnská 727 s Úřadem práce Vyškov, Palánek 3a, 682 01 Vyškov se zapracováním podmínek (doba určitá - 15 let, cena 850 Kč/m<sup>2</sup>/rok – kanceláře, 450 Kč/m<sup>2</sup>/rok – ostatní místnosti, nájem od 1.9.2005, jednorázové předplatné nájemného na rok 2005, souhlas nájemce v případě potřeby s vybudováním bezbariérového přístupu, inflační doložka)
- ukládá MěÚ provést stavební práce v budoucích pronajatých prostorách ÚP Vyškov ve výši 700tis. Kč. Financování bude kryto z peněz VHČ na úkor snížení hospodářského výsledku.
- ukládá MěÚ zpracovat návrh případného rozpočtového opatření (VHČ)

#### **4.14. Přidělení bytu č. 1, sídl. Nádražní 1193 – spojeno s úhradou dlužného nájemného a přidělení bytu č. 7, sídl. Nádražní 1192, Slavkov u Brna**

##### **Usnesení:**

1. Rada města přiděluje byt č.1, I.kategorie v sídlišti Nádražní 1193, Slavkov u Brna, paní Martině Mikuláškové, bytem Zlatá Hora 1243, Slavkov u Brna, s podmínkou úhrady dlužného nájemného ve výši 320 083,- Kč v termínu splatnosti do 15.4.2005. Nájemní smlouva s paní Mikuláškovou bude uzavřena s platností od 1.5.2005 na dobu určitou v délce trvání 1 roku, tj. do 30.4.2006 a nájemné se stanovuje ve výši 29,26 Kč/m<sup>2</sup> . Pokud paní Mikulášková podmínku úhrady dlužného nájemného nesplní, nastupuje na její místo další podle pořadí dle návrhu bytové komise.
2. Rada města přiděluje byt č.7, I.kategorie v sídlišti Nádražní 1192, Slavkov u Brna, panu Jaroslavu Červinkovi, bytem Křižanovice 20. Nájemní smlouva s panem Červinkou bude

uzavřena s platností od 1.4.2005 na dobu určitou v délce trvání 1 roku, tj,do 31.3.2006 a nájemné se stanovuje ve výši 29,26 Kč/m<sup>2</sup> .

#### **4.15. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy**

##### **Usnesení:**

1. Rada města schvaluje přidělení bytu č. 9, Zlatá Hora 1228, Slavkov u Brna, paní Monice Žurmanové, bytem Hranice, Cementářské sídl. 1312, na dobu určitou v délce 1 roku, a to od 1. 4. 2005 do 31. 3. 2006, a vázanou na pracovní poměr učitelky na Základní škole Tyršova.
2. Rada města ukládá odboru BTH zajistit vypracování nájemní smlouvy s paní Monikou Žurmanovou, bytem Hranice, Cementářské sídl. 1312, se zapracováním doby určité v délce 1 roku, a to od 1. 4. 2005 do 31. 3. 2006, a vázanosti na pracovní poměr učitelky na Základní škole Tyršova.

#### **4.16. Žádost o doplnění rozhodnutí RM – Miroslav Jančík**

##### **Usnesení**

Rada města doplňuje svoje usnesení k bodu 4.3. z 45. schůze dne 7. 3. 2005 takto: Město pro případ převodu bytu do vlastnictví Miroslava Jančíka nevyužívá svého práva na zvýšení kupní ceny bytu ve smyslu čl. VII odst. 3 Smlouvy o účasti na výstavbě bytu, jeho následném nájmu a převodu, kterou město uzavřelo dne 27.10.2000 s Pavlem Šolcem, do jehož postavení v této smlouvě Miroslav Jančík vstoupil.

#### **4.17. Žádost o doplnění rozhodnutí RM – Jana Jančíková**

##### **Usnesení:**

Rada města doplňuje svoje usnesení k bodu 4.4. z 45. schůze dne 7. 3. 2005 takto: Město pro případ převodu bytu do vlastnictví Jany Jančíkové nevyužívá svého práva na zvýšení kupní ceny bytu ve smyslu čl. VII odst. 3 Smlouvy o účasti na výstavbě bytu, jeho následném nájmu a převodu, kterou město uzavřelo dne 27.10.2000 s Ivetou Šolcovou, do jejíž postavení v této smlouvě Jana Jančíková vstoupila.

#### **4.18. Žádost o pronájem nebytových prostor (po JUDr. Lotrekové)**

##### **Usnesení:**

1. Rada města schvaluje pronájem nebytových prostor firmě Bond marketing, s.r.o. na dobu určitou od 1. 4. 2005 do 31. 12. 2005.
2. Rada města ukládá odboru BTH zajistit vypracování nájemní smlouvy s firmou Bond marketing s.r.o. na dobu určitou od 1. 4. 2005 do 31. 12. 2005.

#### **4.19. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy – Věra Tichomirová**

##### **Usnesení:**

1. Rada města souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy paní Věře Tichomirové, bytem sídl. Nádražní 1158, Slavkov u Brna, na dobu určitou, a to v délce tří let, do 31. 3. 2008.

2. Rada města ukládá odboru BTH zajistit vypracování nájemní smlouvy s paní Věrou Tichomirovou na byt č. 7, sídl. Nádražní 1158, Slavkov u Brna, na dobu určitou, a to v délce tří let, do 31. 3. 2008.

#### **4.20. Žádost o přechod nájmu při opuštění společné domácnosti nájemcem bytu – Šťastná Andrea**

##### **Usnesení:**

Rada města schvaluje žádost paní Andrey Šťastné, trvale bytem Fügnerova 109, Slavkov u Brna, o přechod nájmu při opuštění společné domácnosti nájemcem bytu a ukládá odboru BTH zajistit s ní uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 1, Fügnerova 109, Slavkov u Brna, s platností od 1. 5. 2005 na dobu neurčitou.

#### **4.21. Úprava atletické dráhy - stadion**

##### **Usnesení:**

Rada města ukládá řediteli TSMS pro přepravu antuky použití dopravního vozidla (sklopku) TSMS a UNC nakladač, a dále zajistit nákladní vozidlo pro výpomoc v rozsahu 2x Brno – Slavkov, předpokládanou tonáž asi 6-8 tun.

Rada města ukládá řediteli TSMS uvolnit pracovníky z koupaliště + postřikovač na nezbytnou dobu při pokládce antuky.

Náklady budou čerpány z položky údržba stadionu.

#### **4.22. Automatický parkovací systém EcoPark700**

##### **Usnesení:**

Rada města Slavkova u Brna vzala předložený návrh na vědomí.

#### **4.23. IRC – žádost o vyjádření k nabídce JMK – dotisk katalogů a letáků „Putování s bílou paní po hradech a zámcích Jižní Moravy“**

##### **Usnesení:**

Rada města Slavkova u Brna schvaluje dotisk letáků „Hrady a zámky Jižní Moravy“ v počtu 1.000 ks v češtině.

#### **4.24. Nabídka na dárkové předměty ze skla**

##### **Usnesení:**

Rada města Slavkova u Brna bere na vědomí.

#### **4.25. Ukončení smlouvy o výpůjčce – HZS**

##### **Usnesení:**

Rada města schvaluje ukončení smlouvy o výpůjčce ze dne 18.2.2002 mezi městem a Hasičským záchranným sborem Jihomoravského kraje.

#### **4.26. Žádost o pronájem nebytových prostor – FOUR-servis**

##### **Usnesení:**

1. Rada města souhlasí s pronájmem kanceláře č. 41 v II. NP budovy bývalého Agroklasu, Brněnská 727, Slavkov u Brna, firmě FOUR-servis, Vyškovská 579, Bučovice, od 1. 4. 2005 za nájemné ve výši 1.000,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.
2. Rada města ukládá odboru BTH zajistit vypracování smlouvy o pronájmu nebytových prostor na kancelář č. 41 s firmou FOUR-servis, Vyškovská 579, Bučovice, s platností od 1. 4. 2005 na dobu neurčitou.

#### **4.27. Žádost o pronájem nebytových prostor – Chvátal Pavel**

##### **Usnesení:**

1. Rada města souhlasí s pronájmem kanceláře č. 36 v II. NP budovy bývalého Agroklasu, Brněnská 727, Slavkov u Brna, panu Pavlu Chvátalovi, bytem Severní 518, Otnice, od 1. 5. 2005 za nájemné ve výši 1.000,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.
2. Rada města ukládá odboru BTH zajistit vypracování smlouvy o pronájmu nebytových prostor na kancelář č. 36 s panem Pavlem Chvátalem, bytem Severní 518, Otnice, s platností od 1. 5. 2005 na dobu neurčitou.

#### **4.28. Dodatek k nájemní smlouvě – autobusové nádraží**

##### **Usnesení:**

Rada města schvaluje uzavření předloženého dodatku č. 5 mezi městem Slavkov u Brna a VYDOS BUS a.s., Brněnská 366/25, 682 27 Vyškov-město, IČ: 26950731, k nájemní smlouvě ze dne 7.1.1999.

#### **4.29. Informace o jednání komise rady města pro životní prostředí**

##### **Usnesení:**

- 1) Rada města ve Slavkově u Brna bere na vědomí záznam z jednání komise rady města pro životní prostředí ze dne 30.3.2005.
- 2) Rada města ve Slavkově u Brna žádá předsedu komise o předložení podkladů, které vedly komisi k nedoporučení žádosti o vykácení dvou lip u kašny.

## **5.2.**

Starosta města Mgr. Petr Kostík seznámil členy rady s návrhy požadavků zájmových organizací na příspěvek z rozpočtu města.

## **5.3.**

Starosta města Mgr. Petr Kostík informoval o bezpečnostní situaci ve městě o tomto víkendu během služby agentury Jin Long.

## **4.12. Stanovení postupu ke zřízení expozice k židovskému osídlení města Slavkova**

### **Usnesení:**

Rada města Slavkova u Brna pověřuje pana Jaromíra Seiferta řízením přípravy a realizace expozice k židovskému osídlení města Slavkova.

## **5.4.**

### **Usnesení:**

- 1) Rada města ve Slavkově u Brna rozhodla akci Města a Historického muzea u příležitosti zahájení turistické sezóny ve Slavkově u Brna pozitivně, což je patrné i z jednotlivých článků přítomných novinářů, které vyšly v celorepublikových periodikách.
- 2) Rada města ve Slavkově u Brna vyslovuje poděkování pracovníkům Historického muzea za přípravu a úspěšnou realizaci uvedené akce.
- 3) Rada města ve Slavkově u Brna nesouhlasí s informacemi týkajícími se Města Slavkova u Brna a Historického muzea jako příspěvkové organizace města uvedenými v článku „Prý začala sezóna“ uveřejněném dne 1.4.2005 na [www.austerlitz2005.com](http://www.austerlitz2005.com).

## **5.5.**

### **Usnesení:**

Rada města ve Slavkově u Brna souhlasí s předstihovým poskytnutím příspěvku pro HM z důvodu zahájení turistické sezóny v částce 200 tis. Kč (příspěvek na duben) s vypořádáním do 07/2005.

## **5.6.**

Rada města Slavkova u Brna byla informována o situaci s krizovým bytem na DPS.