

Usnesení z 32. schůze Rady města ve Slavkově u Brna konané dne 12.7.2004 v 15:30 hodin

5.1.

Usnesení:

Rada města ve Slavkově u Brna ukládá řediteli TSMS převzít dne 23.7.2004 v 9,00 hodin prostor venkovního hřiště na ulici Polní určeného pro malou kopanou s tím, že podle agrotechnických podmínek bude dále udržován. Náklady spojené s nákupem osiva na zatravnění hřiště budou uhrazeny z rozpočtu města z položky č. 58 (dětská hřiště).

5.2.

Usnesení:

Rada města ve Slavkově u Brna schvaluje uzavření smlouvy mezi Městem Slavkovem u Brna a Pozemním stavitelstvím Zlín, a.s. na akci „Stavební úpravy zámku Slavkov u Brna – rekonstrukce střechy a krovu“.

4.2. BONAPARTE – seznam akcí města 2004-2005

Usnesení:

Rada města Slavkova u Brna projednala seznam akcí města 2004-2005 v centru Bonaparte a souhlasí se sníženou sazbou pro akce diabetiků, tělesně postižených, ZŠ Tyršova a Města.

4.1. CDC Line – Nabídka na zpracování marketingového plánu propagace města (regionu)

Usnesení:

- 1) Rada města ve Slavkově u Brna schvaluje záměr zpracovat marketingový plán propagace města.
- 2) Rada města ve Slavkově u Brna ukládá MěÚ předložit návrh financování záměru na příští schůzi RM.

4.34. Organizace Napolenských dnů

Usnesení:

- 1) Rada města projednala návrh programu předložený C.E.N.S. reprezentovaný produkční společností DAVAY Communications, s.r.o. a upravila jej.
- 2) Rada města ukládá starostovi města neprodleně informovat zástupce firmy Davay Communications, s.r.o.
- 3) Rada města sděluje zástupci firmy, že v rozpočtu města na tento rok není položka, která by umožňovala městu přispět na akci.
- 4) Rada města odkazuje ve věcech užívání sálů zámku zástupce firmy na ředitelku HM.

Ad 2) Plnění usnesení Rady města Slavkova u Brna z 1. – 82. schůze RM z období 1998-2002 a z

1. až 31. schůze RM z období 2002 – 2006.

Usnesení:

1) Rada města bere na vědomí zprávu o plnění usnesení RM ve Slavkově u Brna s tím, že

- považuje za splněné body

4.9. z 22. schůze RM – 15.12.2003

4.13.4. z 27. schůze RM – 13.4.2004

4.3., 4.16.c) z 28. schůze RM – 26.4.2004

4.1.(1. odrážka), 4.6.4., 4.13. z 29. schůze RM – 10.5.2004

4.16.2., 3.4., 4.4., 4.6.2., 4.7.3., 4.10.1., 4.14., 4.15., 4.18., 4.28., ze 30. schůze RM – 24.5.2004

4.4., 4.5.1., 4.5.2., 4.5.3., 4.7., 4.12.2., 4.13., 4.15., 4.16., 4.17., 4.18., 4.19., 4.20., 4.21., 4.22., 4.23., 4.24.2., 4.24.3., 4.25., 4.28., 4.29.2., 4.30.2., 4.31., 4.32.2., 4.35., 4.36.1., 4.36.2., 4.37., 4.40.2., 4.41.1., 4.6. ze 31. schůze RM – 7.6.2004

3.4., 3.6.2., 3.8., 3.9.1., 4.1. z X. mimořádné RM – 15.6.2004

doplňuje termín k bodu 4.12.2. z 28. schůze RM – 26.4.2004 – termín 31.8.2004

doplňuje termín k bodu 2.9. z VIII. mimořádné RM – 18.3.2004 – termín 31.8.2004

- vypouští ze sledování body:

4.9. z 17. schůze RM – 6.10.2003

4.15.3. z 20. schůze RM – 17.11.2004

4.24. z 30. schůze RM – 24.5.2004

- další úkoly trvají.

2) Rada města ukládá řediteli TSMS podat zprávu o plnění dlouhodobého úkolu – Provádět kontrolu provozního řádu, výkon správy a údržbu dětského hřiště v ul. Litavská a hřiště na sídlišti Zlatá Hora.

3.1. Program a termíny schůzí RM a ZM na II. pololetí 2004

Usnesení:

Rada města Slavkov u Brna po projednání návrhu programu a termínů schůzí RM a ZM na II. pololetí roku 2004 tento schvaluje bez připomínek.

3.2. Průběžné plnění programu rozvoje města

Usnesení:

Rada města bere výše uvedenou zprávu o průběžném plnění programu rozvoje města na vědomí a předkládá jej v jednání řádného zasedání ZM.

4.3. Hotel Bonaparte – PRELAX

Usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit uzavření dohody o partnerství s obchodní společností PRELAX spol. s r.o., se sídlem Za Mlýnem 2/602, PSČ 750 00, IČ: 258375997 s těmito základními podmínkami:

- PRELAX vstoupí v rozsahu akce vybudování hotelu ve společenském centru Bonaparte - budova č.p. 126 na poz. p.č. 966 v k.ú. Slavkov u Brna jako partner města do projektu „Slavkov u Brna – Austerlitz – centrum kulturně historického dědictví“ v rámci Společného regionálního operačního programu vyhlášeného Ministerstvem pro místní rozvoj ČR 15.4.2004,

- podíl PRELAXu na financování akce bude stanoven tak, že pokryje veškeré náklady na její realizaci převyšující podporu přiznanou z programu SROP, popř. dotaci ze státního rozpočtu,
- nedojde ke změně spoluvlastnických podílů k uvedené budově,
- hotel bude po kolaudaci provozovat PRELAX, přitom je povinen zajistit dodržení podmínek SROP.

a s dalšími podmínkami, k jejichž sjednání je rada města oprávněna tak, aby došlo zejména k co největšímu souladu s podmínkami SROP.

4.4. Žádost o snížení výše nájemného nebytových prostor bývalého WC na autobusovém nádraží

Usnesení:

Rada města po projednání žádosti Petra Chrastiny ze dne 28.6.2004 stanovuje nájem za nebytové prostory 5,60 m² v bývalém objektu WC na autobusovém nádraží ve Slavkově u Brna od 1.8.2004 na 3.920,- Kč / rok.

4.5. Plnění usnesení č. 4.7.3. z 30. Schůze RM – 24.5.2004 – zajištění veřejných WC

Usnesení:

Rada města bere tuto zprávu na vědomí a ukládá řediteli TSMS v termínu do 31.8.2004 předložit návrh alternativního efektivního řešení stávajícího provozu veřejných WC.

4.6. Informace o průběžném plnění rozpočtu TSMS resp. koupaliště – příjmy - vývoj

Usnesení:

Rada města ukládá řediteli TSMS zajistit v důsledku dlouhodobě nepříznivého stavu počasí efektivní zajištění provozu tohoto zařízení.

4.7. Plnění usnesení č. 4.13. z 31. schůze RM – 7.6.2004 – kalkulace cen za autodopravu

Usnesení:

Rada města ukládá řediteli TSMS neprodleně předložit návrh ceníku úhrad předmětných služeb pro rok 2004 (doprava dopravními prostředky, pronájem a přeprava kontejnerů).

5.3.

Usnesení:

Rada města projednala spolupráci při organizaci a přípravě ME beachvolleyballu ve dnech 5.-8.8.2004.

4.9. Žádost o dlouhodobý nájem Občerstvení na koupališti ve Slavkově v Kaunicově ulici

Usnesení:

- 1) Rada města projednala žádost Pivovaru Černá Hora o dlouhodobý nájem Občerstvení na koupališti ve Slavkově u Brna s tím, že žádosti nevyhovuje.
- 2) Rada města ukládá MěÚ předložit radě záměr pronájmu nebytových prostor a venkovních ploch v areálu koupaliště (plochy a objekty dle stávající nájemní smlouvy) za účelem jejich využití k zajištění služeb návštěvníkům v oblasti občerstvení, restaur. činnosti a poskytování dalších služeb v souvislosti s provozem městského koupaliště.

4.10. Žádost Speciálních škol

Usnesení:

1. Rada města schvaluje zveřejnění záměru města poskytnout do výpůjčky pozemek p.č. 1705 v k.ú. Slavkov u Brna.
2. Rada města ukládá městskému úřadu připravit smluvní úpravu sníženého úplatného užívání malé tělocvičny v ZŠ Komenského pro Speciální školy, Slavkov u Brna, okres Vyškov, příspěvková organizace, od roku 2005 (provozní náklady).

4.11. Stížnost na vedení Mateřské školy Zvidálek, Malinovského 280, Slavkov u Brna

Usnesení:

Rada města bere zprávu na vědomí a ukládá finančnímu odboru v tomto smyslu a v dané lhůtě odpovědět stěžovateli.

4.12. Změna účelu čerpání FRR

Usnesení:

Rada města ve Slavkově u Brna po projednání této zprávy „Změna účelu čerpání FRR“ bere její obsah na vědomí a schvaluje změnu účelu čerpání rezervního fondu ZŠ Tyršova ve výši 85000,-Kč na pokrytí zvýšených nákladů rozpočtu.

4.13. Poradna pro rodinu, manželství a mezilidské vztahy – (rodinná poradna RP)

Usnesení:

- 1) Rada města Slavkova u Brna doporučuje ZM schválit uzavření smlouvy o poskytování služeb Poradnou pro rodinu, manželství a mezilidské vztahy Vyškov ve spádovém území obce s rozšířenou působností a o úhradě za tyto služby formou pololetních záloh a jejich následného vyúčtování, po snížení nákladů RP o získané dotace a granty, případně o tržby.
- 2) Rada města Slavkova u Brna doporučuje ZM schválit zařazení nákladů na úhradu služeb

poskytovaných Poradnou pro rodinu, manželství a mezilidské vztahy od roku 2005 do rozpočtu Města.

4.14. Přidělení a využívání nové schválené bytové jednotky vytvořené z obslužných prostor v DPS

Usnesení:

- 1) Rada města Slavkov u Brna schvaluje, aby nově vytvořená bytová jednotka z obslužných prostor uklízeček a údržbářů v domě s pečovatelskou službou byla využívána jako krizový byt a náklady na její udržování byly hrazeny z VHC.
- 2) Rada města Slavkov u Brna schvaluje podmínky pro přijímání do krizového bytu tak, jak jsou uvedeny ve zprávě pod body 1 – 3 .

4.15. Žádost o přidělení jednopokojového bytu v domě s pečovatelskou službou – Marie Vodáková

Usnesení:

Rada města projednala žádost a ukládá odboru BTH odpovědět žadatelce ve smyslu, že není možno žádosti vyhovět (nejsou volné bytové jednotky).

4.16. Havarijní stav balkónů v obytných domech Zlatá Hora 1357, 1358

Usnesení:

1. Rada města bere předloženou zprávu na vědomí a ukládá odboru BTH zaslat panu Jelínkovi a všem podepsaným nájemcům odpověď v intencích předložené zprávy.
2. Rada města ukládá odboru BTH v odpovědi učinit nájemcům návrh na financování výměny balkónu s termínem k vyjádření do 15.8.2004 a o výsledku následně informovat radu města.

4.17. Způsob odprodeje bytových jednotek v jiných městech

Usnesení:

Rada města bere předloženou zprávu na vědomí.

4.18. Žádost o převod práv a povinností

Usnesení:

Rada města vyslovila souhlas s ukončením nájemního vztahu s panem Romanem Andrlou, bytem Litavská 1487, Slavkov u Brna, k 31. 7. 2004 s tím, že mu bude do 6 měsíců po ukončení nájemní smlouvy vrácena část poskytnuté půjčky ve výši 218.325,50 Kč. Rada města ukládá odboru BTH zveřejnit záměr města pronajmout uvolněný byt č. 1 na ulici Litavská 1487, Slavkov u Brna s tím, že nový nájemce vstoupí do Smlouvy o účasti na výstavbě bytu, jeho následném nájmu a převodu a je povinen poskytnout městu půjčku ve výši nesplacené části půjčky pana Romana Andrly jako původního subjektu ve výši 236.325,50 Kč.

4.19. Přidělení bytu č. 1, Fügnerova 110, Slavkov u Brna

Usnesení:

1. Rada města přiděluje byt č.1, Fügnerova 110, Slavkov u Brna, Miroslavu Šimkovi, trvale bytem Dvůr Rybník 380, Slavkov u Brna.
2. Rada města ukládá odboru BTH zajistit uzavření nájemní smlouvy k bytu č.1, Fügnerova 110, Slavkov u Brna, s Miroslavem Šimkem, s platností od 1.8.2004 na dobu určitou v délce 1 rok, tj. do 31.7.2005 za smluvní nájemné ve výši 21,94 Kč/m².

4.20. Opravy obytného domu Fügnerova 110, Slavkov u Brna

Usnesení:

Rada města souhlasí s tím, aby firma Dan Ress , klempířství, pokrývačství, izolátérství, Velešovice 86, IČO 64448037, realizovala zakázku "Rekonstrukce střechy na obytném domě Fügnerova 110, Slavkov u Brna", za smluvní cenu 345 759,- Kč včetně DPH a ukládá odboru BTH zajistit uzavření smlouvy o dílo.

4.21. Žádost o schválení výměny bytů mezi občany

Usnesení:

Rada města schvaluje výměnu bytů mezi Miroslavou Meyzovou, Bučovická 187, Slavkov u Brna, a Jiřinou Stehelovou, Mášova 4, Brno.

Rada města ukládá odboru BTH zajistit vypracování nájemní smlouvy k směřovanému bytu č. 4, Bučovická 187, Slavkov u Brna, s paní Jiřinou Stehelovou, s platností od 1. 8. 2004 na dobu neurčitou.

4.22. Zápisy komise pro výstavbu

Usnesení:

- 1) Rada města Slavkova u Brna bere zápisy z jednání komise pro výstavbu města Slavkova u Brna č. 2/2004, č. 3/2004 a č. 4/2004 na vědomí.
- 2) Rada města Slavkova u Brna ukládá odboru IR vstoupit v jednání k bodu komise pro výstavbu (zápis č. 3 bod 3, poslední odrážka) s majitelem sousední parcely

4.23. Stavební úpravy dětského hřiště – Zlatá Hora

Usnesení:

Rada města Slavkova u Brna dává souhlas k uzavření smlouvy o dílo na „Obnovu dětského hřiště na sídlišti Zlatá Hora“ s firmou Jm Demicarr s r.o., ul. Bučovická 180, Slavkov u Brna.

4.24. Vyjádření k dopisu střediska JUNÁK ze dne 31.5.2004

Usnesení:

Rada města Slavkova u Brna bere zprávu na vědomí a v současné době nemůže žádosti vyhovět.

4.25. Směny a výkupy pozemků v lokalitě Zlatá Hora v k.ú. Slavkov u Brna – změna usnesení RM a ZM**Usnesení:**

Rada města ve Slavkově u Brna doporučuje zastupitelstvu města změnit své usnesení z 5.mimořádného zasedání ZM dne 20.4.2004 bod č.2.4. následujícím způsobem:

Zastupitelstvo města ve Slavkově u Brna dává souhlas ke směně pozemků parc.č.3732/6 o výměře 55 m², parc.č.3745/3 o výměře 207 m², parc.č.3750/46 o výměře 45 m², parc.č. 3750/60 o výměře 335 m² a parc.č. 3745/10 o výměře 2 m² – celkem 644 m² ve spoluvlastnictví paní Blanky Ostřížkové, nar.16.2.1964, bytem Tyršova 208, Slavkov u Brna, pana Radka Ostřížka, nar.6.11.1968, bytem Tyršova 208, Slavkov u Brna, pana Milana Ostřížka, nar.3.6.1961, bytem Tyršova 208, Slavkov u Brna, pana Karla Ostřížka, nar. 9.12.1926, bytem Ríšova 32, Žebětín, 641 00 a paní Marie Dubinové, nar.25.8.1928, bytem Školní 45, Slavičín, 763 21 za pozemek parc.č.3750/49 o výměře 165 m² ve vlastnictví Města Slavkov u Brna, s finančním dorovnáním ve výši 143.700,-Kč.

4.26. Prodej pozemků zastavěných stavbou silnice I/50 obchvat Slavkova u Brna**Usnesení:**

Rada města ve Slavkově u Brna doporučuje zastupitelstvu města dát souhlas k prodeji pozemků parc.č.2713/6; 2713/7; 3073/8; 3073/18 vše v k.ú. Slavkov u Brna, zastavěných stavbou silnice I/50 – obchvat Slavkova o celkové výměře 8299 m² z majetku města do vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit pro Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 56, Praha 4, IČ 65993360 za odhadní cenu. 30% prodejní ceny bude převedeno do Fondu pro výkupy pozemků v rámci řešení pozemkových náprav.

4.27. Prodej pozemku parc.č. 3553/4 ostatní plocha o výměře 219 m² v lokalitě Vinohrady v k.ú. Slavkov u Brna**Usnesení:**

Rada města ve Slavkově u Brna doporučuje zastupitelstvu města dát souhlas k prodeji pozemku parc.č.3553/4 ostatní plocha o výměře 219 m² v lokalitě Vinohrady v k.ú. Slavkov u Brna do vlastnictví pana Milana Lepky, Lidická 204, Slavkov u Brna. Cena za pozemek ve výši 20,-Kč/m² + náklady spojené s prodejem (geometrický plán, správní poplatek za vklad do KN) bude uhrazena nejpozději při podpisu kupní smlouvy. 30% prodejní ceny bude převedeno do Fondu pro výkupy pozemků.

4.28. Přeložka silnice II/416 – smlouva o budoucí nájemní smlouvě a o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – pozemky ve vlastnictví ČR – Povodí Moravy, s.p.**Usnesení:**

Rada města ve Slavkově u Brna dává souhlas k uzavření smlouvy o budoucí nájemní smlouvě a o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemkům parc.č. 3799/3;

3802/2; 3803/2; 3804; 3805; 3806 a 353/3 v k.ú. Slavkov u Brna ve vlastnictví ČR – Povodí Moravy, s.p. Dřevařská 11, Brno v předloženém znění.

4.29. Návrh na pojmenování ulice v k.ú. Slavkov u Brna

Usnesení:

Rada města Slavkova u Brna předkládá zprávu zastupitelstvu města.

4.30. Novela směrnice o sociálním fondu

Usnesení:

Rada města schvaluje Dodatek č. 2 Směrnice o sociálním fondu v předloženém znění.

4.31. Žádost o používání názvu Klub důchodců města Slavkova u Brna a znaku

Usnesení:

Rada města Slavkova u Brna souhlasí s použitím znaku města pro Klub důchodců.

4.32. Dotaz na schvalování pořádání závodů do vrchu

Usnesení:

Rada města se seznámila s e-mailem pana Petra Vrány.

4.33. Žádost o povolení stavby příjezdové komunikace na pozemku Města Slavkov u Brna

Usnesení:

Rada města vyhovuje žádosti mysliveckého sdružení Kozorožec.

4.35. Žádost o zrušení smluvy o nájmu nebytových prostor č. 5/20004 dohodou k 30.9.2004 v případě nezdaru navázání smluvních vztahů se zdravotními pojišťovny.

Usnesení:

Rada města souhlasí s návrhem nájemníka MUDr. Jiřího Zemánka zahájit využívání ordinace od 1.1.2005.

4.36. Projekt Slavkov u Brna – Austerlitz – centrum kulturně-historického dědictví

Usnesení:

Rada města Slavkova u Brna doporučuje Zastupitelstvu města schválení realizace a předložení projektu: „Slavkov u Brna – Austerlitz – centrum kulturně-historického dědictví“ do

programu Společný regionální operační program (strukturální fondy EU). Rada města doporučuje Zastupitelstvu města zavázat se k finančnímu krytí 1. etapy projektu ve výši 35 000 000,- Kč. Rada města doporučuje Zastupitelstvu města uložit RM zajištění spolufinancování z prostředků města v letech 2005 a 2007 nutných na realizaci projektu.

5.4.

Usnesení:

- 1) Rada města projednala žádost občanů z ulice Luční o odvoz posekané trávy a řešení úpravy přilehlých ploch k ulici.
- 2) Rada města ukládá řediteli TSMS zajistit realizaci uvedených požadavků.

5.5.

Usnesení:

Rada města souhlasí s užitím znaku města a loga zámku pro MF Dnes v souvislosti s prezentací v mimořádné příloze deníku.

5.6.

Usnesení:

Rada města schvaluje převzetí záštity nad DIA výstavou ve dnech 19.-20.10.2004.